รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เดอะ ฟิลโล เรสซิเดนซ์

บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

ที่ตั้งโครงการ 32 ซอย เมธีนิเวศน์ ถนน สุขุมวิท 24
แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

จัดทำโดย

CBRE

บริษัท ซีบีอาร์อี (ประเทศไทย) จำกัด

วันที่ 29 กรกฎาคม 2568

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ The Philo Residence (ชื่อเดิม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์)
ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ The Philo Residence (ชื่อเดิม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์)

ตามที่ โครงการ The Philo Residence (ชื่อเดิม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์) ดำเนินการโดย บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โครงการตั้งอยู่เลขที่ 32ซอย เมธีนิเวศน์ ถนน สุขุมวิท 24 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 ได้รับหนังสือเห็นชอบจาก สำนักนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม (สผ.) หนังสือเลขที่ ทส. 1009.5/9345 ลงวันที่ 13 ตุลาคม 2554 โดยให้โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ประกอบกับพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรการ 51/5 กำหนดให้เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ เสนอต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร เพื่อรวบรวมส่งต่อให้หน่วยงานที่อนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ทั้งนี้ ฝ่ายบริหาร โครงการ The Philo Residence (ชื่อเดิม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์) ดำเนินการโดย บริษัท ซีบีอาร์อี (ประเทศไทย) จำกัด ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Philo Residence (ชื่อเดิม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์) ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568 เพื่อให้เป็นไปตามพรบ. ดังกล่าว จึงขอนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้พิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ ..... ผู้ลงนาม
โดยบริษัท ซีบีอาร์อี (ประเทศไทย) จำกัด
นางสาว นฤตภรณ์ โคตรธารินทร์ เป็นผู้กระทำการแทน
ในฐานะผู้จัดการอาคาร โครงการ The Philo Residence

แบบ ตต. 1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Philo Residence
(ชื่อเดิม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์)
ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

วันที่ 29 กรกฎาคม 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ซีบีอาร์อี (ประเทศไทย) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Philo Residence (ชื่อเดิม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์) ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2567 ซึ่งโครงการตั้งอยู่เลขที่ 32 ซอย เมธีนิเวศน์ ถนน สุขุมวิท 24 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

( ) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2568

( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
คุณ นฤตภรณ์ โคตรธารินทร์	.....	ผู้จัดการอาคาร
คุณ สิทธิชัย ชัยสวัสดิ์	.....	หัวหน้าช่างประจำอาคาร
คุณ ภัทรวดี กอแก้ว	.....	พนักงานบัญชี

ขอแสดงความนับถือ

นฤตภรณ์ โคตรธารินทร์

ลงชื่อ ..... ผู้ลงนาม

ตำแหน่ง ผู้จัดการอาคาร

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ The Philo Residence
   ชื่อเดิมโครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์
2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 32 ซอย เมธีนิเวศน์ ถนน สุขุมวิท 24 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ สำนักงานฝ่ายบริหารอาคาร ชั้น 1 เลขที่ 32 ซอย เมธีนิเวศน์ ถนน สุขุมวิท 24 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
   โทรศัพท์ 02 261 5555
5. จัดทำโดย บริษัท ซีบีอาร์อี (ประเทศไทย) จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ 13 ตุลาคม 2554
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ เดือน ธันวาคม 2567
8. รายละเอียดโครงการ
   - ลักษณะโครงการประเภท อาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) โครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัย จำนวน 1 อาคาร ขนาด 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร มีจำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด 32 ห้อง
   - ขนาดพื้นที่โครงการ มีพื้นที่ใช้สอย 4,882.21 ตารางเมตร
   - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
     - ❖ การบำบัดน้ำเสีย
       - ทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทส.2 ทุกเดือน
       - ตรวจสอบบ่อดักไขมันอยู่ในสภาพปกติพร้อมใช้งาน
       - ตรวจสอบถังเก็บตะกอนปกติ มีระบบลูกลอยสูบออกอัตโนมัติ
     - ❖ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย
       - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งาน
       - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรอง ทุกสัปดาห์ สัปดาห์ละ1 ครั้ง เพื่อให้พร้อมใช้งาน
       - ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน พร้อมใช้งาน
       - ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ และสภาพบันไดหนีไฟ เส้นทางรถดับเพลิงไม่ให้มีสิ่งขีดขวาง
       - ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย พร้อมใช้งาน
       - ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า อยู่ในสภาพดี ชัดเจน

❖ การจัดการขยะมูลฝอย / กากของเสีย

- ตรวจสอบและทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอย และถังขยะมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้าง

❖ การใช้น้ำ

- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ
- ตรวจสอบถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ
- ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ประกอบ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ

❖ การใช้ไฟ

- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า
- ตรวจสอบการซ่อมบำรุง อุปกรณ์ระบบไฟฟ้า และสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ

❖ การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม

- ตรวจสอบบ่อพักน้ำ และเครื่องสูบน้ำฝนใน Drainage Sump

❖ ระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ

- ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศ ระบายอากาศ และช่องระบายอากาศธรรมชาติ

สารบัญ

			หน้า
1.	**บทที่ 1**	**บทนำ**	
	1.1	ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน	1
	1.2	วัตถุประสงค์ในการจัดทำรายงาน	1
2.	**บทที่ 2**	**รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป**	
	2.1	ที่ตั้ง และการคมนาคมเข้าสู่โครงการ	2
	2.2	ประเภท ขนาด และรูปแบบของโครงการ	4
	2.3	ทรัพย์ส่วนกลางของอาคารชุดพักอาศัยทั้งหมด	6
	2.4	ลักษณะทางสถาปัตยกรรม และภูมิสถาปัตย์	7
	2.5	ถนน การจราจรภายใน และลานจอดรถ	7
	2.6	จำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ	7
	2.7	ระบบประกอบอาคาร	8
3	**บทที่ 3**	**ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**	
		ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	17
4	**บทที่ 4**	**ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**	
		ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	79

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

โครงการ The Philo Residence (ชื่อเดิม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์) ตั้งอยู่เลขที่ 32 ซอย เมธีนิเวศน์ ถนนสุขุมวิท 24 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 ดำเนินการโดย บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลักษณะโครงการประเภทเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัย จำนวน 1 อาคาร ขนาด 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร มีจำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด 32 ห้อง และพื้นที่ใช้สอย 4,882.21 ตารางเมตร

ทั้งนี้ โครงการ The Philo Residence (ชื่อเดิม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์) เข้าข่ายที่จะต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในขั้นตอนของการขออนุญาตก่อสร้างตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภท และขนาดของโครงการหรือกิจการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2552 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ ซึ่งโครงการได้ดำเนินการจัดทำรายงานฯ ส่งให้ สผ.พิจารณา โดยได้รับความเห็นชอบแล้ว ในการประชุม ครั้งที่ 52/2554 วันที่ 25 กรกฎาคม 2554 ตามหนังสือที่ **ทส**. 1009.5 /9345 ลงวันที่ 13 **ตุลาคม** 2554 (สำเนาหนังสือเห็นชอบแสดงไว้ใน **ภาคผนวก ก**)

ภายหลังจากได้รับการเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจาก สผ. โครงการ The Philo Residence (ชื่อเดิม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์) ดำเนินการโดย บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จึงมีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายหนังสือเห็นชอบ และส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ สผ.และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบเป็นประจำปีละ 2 ครั้ง ดังนั้น บริษัท ซีบีอาร์อี (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทบริหารอาคารชุด จึงรับหน้าที่ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อไป

1.2 วัตถุประสงค์ในการทำรายงาน

การจัดทำรายงานฉบับนี้ มีวัตถุประสงค์ เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสสิเดนท์ โดย บริษัท ซีบีอาร์อี (ประเทศไทย) จำกัด โดยรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568 จะเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาเป็นลำดับต่อไป

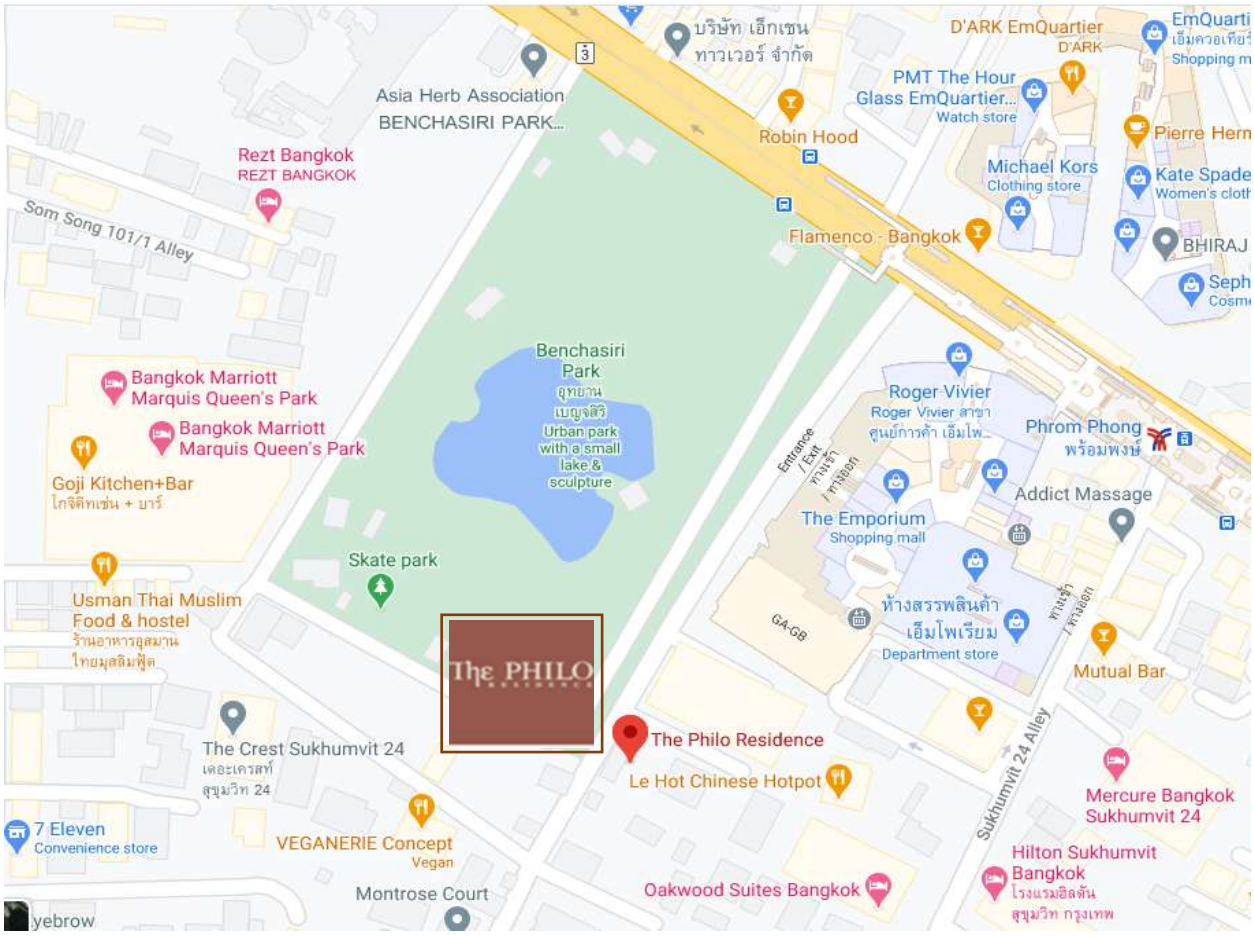
บทที่ 2

รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป

2.1 ที่ตั้ง และการคมนาคมเข้าสู่โครงการ

2.1.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการ The Philo Residence (ชื่อเดิม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์) ตั้งอยู่เลขที่ 32 ซอย เมธีนิเวศน์ ถนนสุขุมวิท 24 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 ดำเนินการโดย บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลักษณะโครงการประเภทเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัย จำนวน 1 อาคาร ขนาด 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร มีจำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด 32 ห้อง และพื้นที่ใช้สอย 4,882.21 ตารางเมตร โดยมีอาณาเขต ดังแสดงใน **รูปที่** 2.1.1-1 **และ รูปที่** 2.1.1-2



รูปที่ 2.1.1-1 **ที่ตั้งโครงการ**

สารบัญ

หน้า

5 ภาคผนวก

ก หนังสือเห็นชอบจากสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส. 1009.5 /9345 ลงวันที่ 13 ตุลาคม 2554

ข เอกสารบันทึกการใช้พลังงานไฟฟ้า และการใช้น้ำประปา

ค ระบบบำบัดน้ำเสีย และผลการวิเคราะห์น้ำเสีย

ง การบำรุงรักษา การสูบตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอน

จ แผนบำรุงรักษา Generator

ฉ แผนบำรุงรักษา การตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า

ช แผนบำรุงรักษา ระบบปรับอากาศ

ซ การตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

ฌ แผนบำรุงรักษา ระบบป้องกันอัคคีภัย และเตือนภัย

ญ รูปภาพประกอบ

ฎ ใบรับรองห้องปฏิบัติการทดสอบผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

อาณาเขตของโครงการโดยรอบ ดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ	สวนเบญจสิริ
ทิศใต้	ติดกับ	คอนโดมิเนียม
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ลานจอดเอ็มโพเรียม
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ติดกับบ้านเดี่ยว

ทิศเหนือ ติดกับ สวนเบญจสิริ

ทิศใต้ ติดกับ คอนโดมิเนียม

ทิศตะวันออก ติดกับ ลานจอดรถเอ็มโพเรียม

ทิศตะวันตก ติดกับ บ้านเดี่ยว

รูปที่ 2.1.1-2 อาณาเขตรอบอาคาร

2.1.2 การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ สามารถเดินทางได้ 2 วิธี ได้แก่ การเดินทางด้วยระบบคมนาคมทางรถยนต์ รถโดยสารสาธารณะ และรถไฟฟ้าใต้ดิน BTS มีรายละเอียดดังนี้

(1) สามารถเดินทางจากถนนสุขุมวิทเส้นหลัก ซึ่งอาคารอยู่ติดกับห้างสรรพสินค้า เอ็มโพเรียม นอกจากนี้ อาคารอยู่ห่างจากถนนสุขุมวิทประมาณ 2 นาที

(2) เดินทางด้วยรถไฟฟ้า สถานี BTS พร้อมพงษ์ จากตัวสถานีออกทางออกที่ 4 เดินทางถึง ห้างสรรพสินค้า เอ็มโพเรียม เดินลงบันไดฝั่งขวามือ ผ่านหน้าธนาคารกรุงเทพ และโรงแรมเอ็มโพเรียมสวีท เข้าถึงโครงการในระยะ 500 เมตร อาคารอยู่ติดกับลานจอดรถของห้างฯ เอ็มโพเรียม ที่อยู่ด้านซ้ายมือ ส่วนด้านขวามือเป็นสวนเบญจสิริ

(3) ซอยเมธีนิเวศน์ เดินทางเข้ามาทางถนนใหญ่ โดยใช้เส้นทางถนนพระราม 4 ที่สามารถใช้ทางลัดเข้ามาทางซอยเมธีนิเวศน์ ด้านหลังของห้างฯ เอ็มโพเรียม

2.2 ประเภท ขนาด และรูปแบบของโครงการ

2.2.1 ประเภท และขนาดของโครงการ

โครงการ The Philo Residence (ชื่อเดิม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์) ตั้งอยู่เลขที่ 32 ซอย เมธีนิเวศน์ ถนนสุขุมวิท 24 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 ดำเนินการโดย บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลักษณะโครงการประเภทเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัย จำนวน 1 อาคาร ขนาด 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร มีจำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด 32 ห้อง และพื้นที่ใช้สอย 4,882.21 ตารางเมตร พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก และบริการ เช่น ห้องออกกำลังกาย สระว่ายน้ำ สวนหย่อม ที่จอดรถยนต์ ห้องชุด มีรายละเอียดขนาด ดังต่อไปนี้

ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 32 ห้อง ดังนี้

- ห้องชุดพักอาศัย ขนาด 1 Bedroom 53 ตร.ม.
- ห้องชุดพักอาศัย ขนาด 2 Bedroom 90 ตร.ม.
- ห้องชุดพักอาศัย ขนาด 3 Bedroom 145 ตร.ม.
- Duplex ขนาด 3 Bedroom 166 ตร.ม.

2.2.2 กิจกรรมการใช้สอยประโยชน์ของอาคาร

กิจกรรมการใช้สอยประโยชน์ของโครงการ เน้นการพักอาศัย และการพักผ่อนเป็นหลัก พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกและบริการที่มุ่งเน้นสำหรับการใช้ชีวิตสมัยใหม่ในเมืองหลวง มีขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมของอาคาร รายละเอียดแสดงไว้ดัง **ตารางที่** 2.2.2-1

ตารางที่ 2.2.2-1 **ตารางพื้นที่ใช้สอย และกิจกรรมการใช้สอยประโยชน์อาคาร**

ชั้นที่	กิจกรรมการใช้สอยประโยชน์อาคาร	ขนาดพื้นที่ใช้สอย (ตารางเมตร)
ชั้นใต้ดิน	ห้องปั๊มสูบน้ำ ห้องพัดลมระบายอากาศ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ที่จอดรถยนต์ จำนวน 15 คัน จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 14 คัน	
ชั้นที่ 1	สำนักงานนิติบุคคล ห้องระบบไฟ ป้อม รปภ. โถงต้อนรับ ตู้จดหมาย ที่จอดรถ จำนวน 14 คัน	
ชั้นที่ 2	ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 6 ห้องชุด/ชั้น ห้องไฟฟ้า บันไดหนีไฟ โถงลิฟท์โดยสาร ลิฟท์ ห้องขยะ	
ชั้น 3 – 6	ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 6 ห้องชุด/ชั้น ห้องไฟฟ้า บันไดหนีไฟ โถงลิฟท์โดยสาร ลิฟต์ ห้องขยะ	
ชั้น 7	ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 4 ห้องชุด ห้องไฟฟ้า บันไดหนีไฟ โถงลิฟท์โดยสาร ลิฟต์ ห้องขยะ	
ดาดฟ้า	สระว่ายน้ำ ห้องปั๊มสระ ห้องปั๊มน้ำดี แท็งค์น้ำดาดฟ้า ห้องออกกำลังกาย สนามพัดกล็อฟ	
รวมพื้นที่ใช้สอยของอาคารทั้งหมด		**4,882.21**

2.3 ทรัพย์ส่วนกลางของอาคารชุดพักอาศัยทั้งหมด

โครงการ The Philo Residence (ชื่อเดิม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์) จัดให้มีทรัพย์ส่วนกลาง มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- ระบบโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ฐานราก เสา คาน พื้น หลังคา ดาดฟ้า
- ทางเดินภายใน และภายนอกอาคาร
- บันไดระหว่างชั้น และโถงบันได
- บันไดหนีไฟ
- ที่จอดรถยนต์
- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด
- ดาดฟ้า
- ห้องปั๊มน้ำ
- ห้องไฟฟ้า
- ช่องท่อระบบต่างๆ
- ชุดล่อฟ้า
- ระบบแสงสว่างทางเดินภายใน และภายนอกอาคาร
- สระว่ายน้ำ
- สวนสาธารณะบริเวณชั้น 1 และดาดฟ้า
- ห้องออกกำลังกาย
- ห้องสุขา (ล็อบบี้ นิติบุคคล ป้อมยาม)
- ตู้รับจดหมาย
- ห้องพักขยะ
- ล็อบบี้ (โถงรับรอง)

ทรัพย์ส่วนกลางอื่นๆ ของอาคารชุดที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกันของเจ้าของร่วมที่มีอยู่แล้ว และที่จะจัดให้มีขึ้นภายหน้าเพื่อประโยชน์ต่อเจ้าของร่วมทุกคน

2.4 ลักษณะทางสถาปัตยกรรม และภูมิสถาปัตย์

รูปแบบทางสถาปัตยกรรม

โครงการ เป็นอาคารสูง จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 8 ชั้น จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนอาคาร และโดยรอบอาคาร เพื่อเป็นสถานที่พักผ่อนของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยมีแนวคิดการออกแบบอาคารโครงการ ดังนี้

ตัวอาคารมีการออกแบบให้ทันสมัย พร้อมออกแบบภูมิสถาปัตย์ให้กลมกลืนกับอาคารของโครงการ เพื่อเพิ่มความสวยงามแก่ผู้พบเห็นอาคาร จะมีการจัดภูมิสถาปัตย์ปรับพื้นที่จัดสวน สนามหญ้า และการปลูกต้นไม้ เพื่อให้โครงการมีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติ โครงการหันหน้าโครงการออกซอยเมธินิเวศน์ ตัวอาคารใช้โทนสีน้ำตาล - ขาวตกแต่ง ชั้น B และชั้น 1 เป็นชั้นจอดรถใต้อาคาร และมีทางลงไปชั้นจอดรถใต้ดิน สำนักงาน และ Lobby ที่อยู่ด้านหน้า ลิฟต์อาคารมี 2 ตัว พื้นที่ชั้น 8 เป็นห้องฟิตเนส ห้องปั้มสระว่ายน้ำ และทางเดินขึ้นไปยังชั้นดาดฟ้าที่มีสระว่ายน้ำ และสวนสีเขียวพร้อมพื้นที่นั่งเล่น

2.5 ถนน การจราจรภายใน และลานจอดรถ

1) ถนน และการจราจรภายใน

1.1) ถนนทางเข้า-ออกโครงการ มีจำนวน 1 จุด มีความกว้าง 6.00 เมตร เชื่อมกับถนนสุขุมวิท ซึ่งอยู่ในการดูแลรับผิดชอบของสำนักงานเขตคลองเตย

1.2) ถนนภายในโครงการโดยรอบอาคารเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก มีขนาดทางรถวิ่งกว้าง 6.00 เมตร จัดให้มีการเดินรถแบบสองทิศทาง (Two way)

2) ที่จอดรถยนต์

3) มีช่องจอดรถยนต์ทั้งหมด 15 ช่อง โดยได้ทำการจัดสรรพื้นที่ 2 ช่องจอด เป็นจุด สำหรับจอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 14 คัน และมีรถของผู้เช่าใช้ช่องจอดรถยนต์ เต็มอัตราช่องจอด ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนด (ตามข้อกำหนดต้องจัดให้มีไม่น้อยกว่า 40%) มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- ชั้นใต้ดิน มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 15 คัน (ไม่จอดซ้อนคัน)
- ชั้นที่ 1 มีที่จอดรถจักรยานยนต์ทั้งหมด 14 คัน
- รวม 29 คัน

2.6 จำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ

จำนวนผู้พักอาศัยในโครงการ ประเมินจากจำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมดของโครงการ และจำนวนพนักงานภายในโครงการ ดังนี้

I.	ห้องชุดพักอาศัยขนาด 53 ตร.ม. (คิด 1 คน/ห้อง)	6	ห้อง
	คิดเป็นผู้พักอาศัย (6x1)	6	คน
II.	ห้องชุดพักอาศัยขนาด 90 ตร.ม. (คิด 2 คน/ห้อง)	21	ห้อง
	คิดเป็นผู้พักอาศัย (21x2)	42	คน
III.	ห้องชุดพักอาศัยขนาด 145 ตร.ม. (คิด 3 คน/ห้อง)	3	ห้อง
	คิดเป็นผู้พักอาศัย (3x3)	9	คน
IV.	ห้องชุดพักอาศัยขนาด 166 ตร.ม. (คิด 2 คน/ห้อง)	2	ห้อง
	คิดเป็นผู้พักอาศัย (3x2)	6	คน
V.	จำนวนพนักงาน	11	คน
	รวมการประมาณจำนวนผู้พักอาศัย	**74**	**คน**

2.7 ระบบประกอบอาคาร

1) ระบบสุขาภิบาล

a. ระบบระบายน้ำทิ้ง และระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบท่อน้ำทิ้ง และท่ออากาศ
- บ่อบำบัดพร้อมระบบปั๊มอัดอากาศ
- บ่อพักน้ำ และระบบพักน้ำชั้นใต้ดิน

b. ระบบน้ำดี

- ระบบท่อน้ำประปา
- ถังเก็บน้ำดีใต้ดิน และดาดฟ้า
- ปั๊มน้ำชั้นใต้ดิน และดาดฟ้า
- ตู้ควบคุมไฟฟ้าสำหรับปั๊มน้ำ
- มิเตอร์วัดปริมาณน้ำของห้องชุด

2) ระบบดับเพลิง
   a. หัวรับน้ำดับเพลิง
   b. ท่อดับเพลิง
   c. ตู้ดับเพลิง
   d. ถังดับเพลิงเคมี
3) ระบบโทรศัพท์ (MDF)
4) ระบบ internet บริเวณล็อบบี้ (โถงรับรอง)
5) ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm)
6) ระบบไฟบอกป้ายทางเดินหนีไฟ
7) ระบบไฟฟ้า (ตู้ MDB DB ตู้ Meter และอุปกรณ์ต่างๆ ในห้องไฟฟ้าประจำชั้น)
8) ระบบลิฟต์โดยสาร 2 ชุด
9) ระบบเครื่องปั่นสำรองไฟ

รายละเอียดของระบบประกอบอาคาร แต่ละระบบ มีดังนี้

น้ำใช้

1) แหล่งน้ำใช้

   แหล่งน้ำใช้ที่จ่ายให้แก่โครงการ ได้แก่ น้ำประปาจากการประปานครหลวง อยู่ในเขตการให้บริการของการประปานครหลวงสาขา สุขุมวิท โดยได้ยืนยันการให้บริการน้ำประปากับโครงการแล้ว

2) ปริมาณการใช้น้ำ

   โครงการจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมเฉลี่ยทั้งหมดประมาณ 22.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน (700 ลูกบาศก์เมตร/เดือน) และปริมาณการใช้น้ำในชั่งโมงสูงสุด 0.99 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยมีกิจกรรมการใช้น้ำดังนี้

■ ส่วนห้องชุดพักอาศัย	17.60	ลูกบาศก์เมตร/วัน
■ ส่วนออกกำลังกาย และสระว่ายน้ำ	1..00	ลูกบาศก์เมตร/วัน
■ ส่วนพนักงาน	1.00	ลูกบาศก์เมตร/วัน
■ ส่วนห้องพักขยะรวม	1.00	ลูกบาศก์เมตร/วัน
■ ส่วนพื้นที่สีเขียวบนอาคาร	2.00	ลูกบาศก์เมตร/วัน
ปริมาณน้ำใช้ของโครงการ รวมทั้งสิ้น	**22.60**	**ลูกบาศก์เมตร/วัน**

3) การสำรองน้ำ

3.1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน 2 ถัง แยกเป็น

ถังใต้ดินขนาดความจุ 53 ลูกบาศก์เมตร และ

ถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าความจุ 7 ลูกบาศก์เมตร

คิดเป็นปริมาณน้ำสำรองในอาคาร 60 ลูกบาศก์เมตร

3.2) ตรวจสอบดูระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อจ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีเสมอ หากพบว่ามีการชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที

3.3) มีพนักงานควบคุมดูแลการใช้น้ำ

3.4) รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด

4) ระบบจ่ายน้ำทั่วไป

โครงการเชื่อมต่อท่อน้ำประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร (4 นิ้ว) เข้ากับท่อของการประปานครหลวง บริเวณด้านหน้าโครงการติดถนนสุขุมวิท โดยเก็บไว้ยังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน แล้วสูบส่งน้ำขึ้นไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร (4 นิ้ว) ด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 ชุด สลับกันทำงานในช่วงเวลาปกติ และทำงานพร้อมกัน ในช่วงเวลาที่ต้องการอัตราการใช้น้ำสูงสุด อัตราการสูบ 900 ลิตร/นาที/เครื่อง แรงดันสูบส่ง 22.95 เมตร โดยถังเก็บน้ำใช้ชั้นดาดฟ้าจำนวน 2 ถัง มีความจุรวมเท่ากับ 7 ลูกบาศก์เมตร จากนั้น น้ำจะถูกจ่ายออกจากถังเก็บน้ำใช้ชั้นดาดฟ้า ลงไปยังห้องพักต่างๆ หรือส่วนต่างๆ ของโครงการ ผ่านมาตรวัดน้ำ ระบบการจ่ายน้ำแบ่งเป็น การจ่ายลงโดยอาศัย Booster Pump จำนวน 2 ชุด อัตราสูบ 200 ลิตร/นาที/เครื่อง และจ่ายด้วยแรงโน้มถ่วง ภายในอาคาร

5) ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง

(1) จัดให้มี และติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายละเอียด โครงการ ซึ่งเป็นไปตามกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพะราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย

(2) อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณ แบบใช้มือบริเวณทางออกบันไดหนีไฟทางเดิน

(3) ใช้ตู้หัวฉีดดับเพลิง หัวต่อขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 11/2 นิ้ว สายฉีดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว และ หัวรับน้ำดับเพลิง เส้นผ่านศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว บริเวณหน้าอาคาร

(4) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ A-B-C ขนาดความจุ 20 ปอนด์ ติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร บริเวณห้องเครื่อง และบริเวณตู้หัวฉีดทุกตู้

(5) บันไดหนีไฟคอนกรีตเสริมเหล็กจากชั้นบนสุดลงสู่ล่างสุด ประตูเปิดออกสู่ภายนอก

(6) ป้ายทางหนีไฟเป็นพลาสติกใส ตัวหนังสือสีเขียวติดตั้งบริเวณทาง เข้า-ออก บันไดหนีไฟ และ ทางเดิน

(7) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ อุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณห้องพักทุกห้อง

(8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที

(9) จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผัง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นแต่ละห้องของอาคาร

(10) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ตกใจกลัว

(11) จัดให้มีจุดรวมพล กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ มีพื้นที่ 40 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร

(12) จัดให้มีการซ้อมอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นประจำทุกปี

(13) จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิง ด้านหน้าอาคารเพื่อรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิง

การบำบัดน้ำเสีย

(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเลือกระบบบำบัดนำเสียน้ำสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดเกรอะของเติมอากาศผิวสัมผัสผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 33 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม / ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม / ลิตร และระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป

(2) จัดให้มีการสูบตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอนทุกเดือน

(3) จัดให้มีการตักกากไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัดโดยทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียก

(4) จัดให้เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ

(5) จัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำฝนของโครงการ เพื่อทำการหน่วงปริมาณของน้ำฝนไว้ในท่อ โดยมีปริมาตรเพียงพอกับปริมาณน้ำฝนที่ต้องการเก็บในขณะฝนกำลังตก ที่ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ

(6) หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

(7) นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดฆ่าเชื้อด้วย UV มาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ประมาณ 1.0 ลูกบาศก์เมตร / วัน และจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” อย่างชัดเจน

(8) จัดให้มีมาตรการไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอยลงทางระบายน้ำ ท่อทิ้งน้ำ และแหล่งน้ำใกล้ๆ พื้นที่โครงการ

(9) ขุดลอกท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง /ปี ในช่วงก่อน และหลังฤดูฝน

(10) รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ระบบระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม

จัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำของโครงการ โดยการจัดเตรียมท่อที่มีเส้นผ่านศูนย์กลางขนาดใหญ่ (ศก. เท่ากับ 0.4 และ 0.6 เมตร) ซึ่งใหญ่กว่าขนาดของท่อที่ระบายน้ำฝนปกติ (ศก. เท่ากับ 0.4) เพื่อทำการหน่วงปริมาณของน้ำฝนไว้ในท่อ โดยมีปริมาตรเพียงพอกับปริมาณน้ำฝนที่ต้องการกักเก็บในขณะฝนกำลังตก โดยควบคุมอัตราการไหลออกของการระบายน้ำฝน ด้วยท่อที่มีเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 0.05 เมตร โดยมีอัตราการไหล เท่ากับ 0.0054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งน้อยกว่าอัตราการไหลของน้ำฝนก่อนการพัฒนา0.0071 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทำให้เกิดการหน่วงน้ำในท่อภายในโครงการได้ถึง 8.89 ลูกบาศก์เมตร จึงเป็นการป้องกันมิให้น้ำฝนที่ระบายออกมาเกินจนเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง

การจัดการมูลฝอย

(1) จัดพื้นที่กองวัสดุ ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบ และสะดวกต่อการจัดเก็บโดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้

(2) ภายในพื้นที่อาคารจัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 100 ลิตร จำนวน 7 ใบ แยกเป็นขยะมูลฝอยเปียก 3 ใบ มูลฝอยแห้ง 3 ใบ และมูลฝอยอันตราย 1 ใบ

(3) ตรวจสอบให้พนักงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด

(4) ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ

(5) ติดต่อสำนักงานเขตคลองเตย เข้ามาดำเนินการเก็บมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน

(6) ออกกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องกับการทิ้งมูลฝอย เป็นประจำทุกวัน รอบเช้า และเย็น

ระบบไฟฟ้า

(1) ระบบไฟฟ้าทั่วไป

โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) ซึ่งอยู่ในพื้นที่การให้บริการของการไฟฟ้านครหลวงเขตไฟฟ้าคลองเตย ซึ่งคาดว่าโครงการจะมีปริมาณความต้องการไฟฟ้าประมาณ 689.81 KVA. โดยได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Oil Type ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุดไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าแรงต่ำเข้าสู่อุปกรณ์ควบคุมการจ่ายไฟก่อนจ่ายไปยังแต่ละห้องของโครงการ

(2) ระบบไฟฟ้าสำรอง

ระบบไฟฟ้าสำรองจะเป็นเครื่องกำเนิดไฟฟ้า TCM 100/J TIDE ขนาด 80 KW / 100 KVA จำนวน 1 ชุด เป็นเครื่องกำเนิดไฟฟ้าแบบขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล และแบตเตอรี่ โดยติดตั้งภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ชั้นที่ 1 ทั้งนี้ได้จัดให้มีระบบป้องกันเสียงดัง และระบบกำจัดเขม่าควันจากการทำงานของเครื่อง โดยจ่ายแยกไปยังตู้เมนสวิทช์ไฟฟ้าฉุกเฉิน (Main Distribution Board: MDB) เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องใช้ไฟฟ้า เมื่อการไฟฟ้านครหลวงเกิดขัดข้อง

(3) ระบบป้องกันไฟฟ้ารั่ว และป้องกันฟ้าผ่า

โครงการจัดให้มีระบบสายดิน เพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบตัวนำล่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง

ระบบสื่อสาร

โครงการจัดให้มีสายสัญญาณโทรศัพท์สายนอก 1 จุด สายใน 1 จุด และสายสัญญาณโทรศัพท์ อย่างน้อย 1 จุด ในทุกห้องพัก

การอนุรักษ์พลังงาน

โครงการเลือกใช้หลอดไฟ เครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์ไฟฟ้าอื่นๆ เป็นแบบประหยัดพลังงาน มีฉลากไฟเบอร์ 5

ระบบระบายอากาศ

ระบบระบายอากาศในโครงการ โดยภายในอาคารได้รับการออกแบบให้บริเวณแต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่ง ที่จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด ถ้าต้องการอากาศเพิ่มมากขึ้น จะใช้พัดลมระบายอากาศช่วย และติดตั้งระบบอัดอากาศในบางพื้นที่ ส่วนบริเวณอื่นๆ จะใช้วิธีระบายอากาศแบบธรรมชาติโดยอาศัยช่องเปิดที่เชื่อมกับอากาศภายนอก

ระบบป้องกันอัคคีภัย

(1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ติดตั้งในทุกชั้นของอาคารประกอบด้วย แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel : FACP) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ และอุปกรณ์แจ้งเหตุติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ

(2) ระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร น้ำร่วมท่อประปาใช้สำหรับดับเพลิง

(3) เครื่องดับเพลิงแบบมือ ถังดับเพลิงเคมีชนิดแห้ง และถังดับเพลิงชนิด co_2 ขนาดความจุ 4.5 กิโลกรัม โดยติดตั้งไว้รวมกับตู้สายฉีดดับเพลิง (FHC)

(4) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 2 บันได โดยบันไดหนีไฟเมื่อลงสู่ชั้นล่างของโครงการจะเป็นประตูบานผลักออกทั้งหมด และจะออกสู่ทางเดิน ชั้น 1 โดยไม่มีสิ่งกีดขวางใดๆ ขวางกั้นเส้นทางอพยพเพื่อไปรวมตัวกันที่พื้นที่จุดรวมพลได้โดยสะดวก และปลอดภัย

(5) ประตูหนีไฟ มีความกว้าง 0.8.0 เมตร สูง 2.0 เมตร ทำด้วยวัสดุทนไฟ และเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งวัสดุชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เอง

(6) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง โครงการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จำนวน 1 ชุด ไว้ในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าบริเวณชั้นที่ 1 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) มีขนาด 100 KVA จำนวน 1 ชุด เป็นเครื่องกำเนิดไฟฟ้าแบบขับเคลื่อนยนต์ดีเซล และแบตเตอรี่ ซึ่งสำรองเชื้อเพลิงสำหรับเดินเครื่องกำเนิดไฟฟ้าได้นานอย่างน้อย 2 ชั่วโมง เพื่อจ่ายไฟฟ้าสำรองให้แก่อุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นกรณีเกิดไฟฟ้าดับ เช่นไฟฟ้า แสงสว่าง และเต้ารับ ลิฟต์ ระบบประปา ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น

(7) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นโคมไฟฉุกเฉิน หลอดฮาโรเจน พร้อมแบตเตอรี่สำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง จ่ายไฟฟ้าสำหรับกรณีฉุกเฉิน แยกเป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน โดยสามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้เพียงพอ เป็นระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินติดตั้งไว้บริเวณทางเดินโถงทางเข้า บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ ห้องเครื่องปั๊ม ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้อง MDB เป็นต้น

(8) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminance) เป็นกล่องป้ายที่มีตัวอักษร “Exit ทางออก”และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ภายในมีไฟส่องสว่างได้พลังงานไฟฟ้าจากนิกเกิลแคดเมียมแบตเตอรี่ สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมงเมื่อไฟดับ มีตำแหน่งติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ ลานจอดรถยนต์ และทางเดิน

(9) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายโลหะภาพแปลนภายในอาคารของแต่ละชั้น ซึ่งแสดงรายละเอียดของตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟต์ ทางหนีไฟ เป็นต้น โดยจะติดไว้บริเวณห้องโถงหน้าลิฟต์ของทุกชั้น

(10) จุดรวมพล อยู่บริเวณด้านล่างของโครงการ จำนวน 2 แห่ง อาคารมีขนาดพื้นที่รวม168.30 ตรม. อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้า และด้านข้างของโครงการ ซึ่งเมื่อคิดขนาดพื้นที่จุดรวมพล หักพื้นที่ปลูกต้นไม้ใหญ่ออกไปแล้ว ดังนั้น เมื่อพิจารณาเนื้อที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ (620 คน) ไม่นับในส่วนที่ซ้อนทับกับต้นไม้ขนาดใหญ่ คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พักเท่ากับ 1 คน ต่อ พื้นที่ จุดรวมพล 0.27 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

(1) การดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้

(2) โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 160.38 ตร.ม.ในพื้นที่โครงการตามสัดส่วนขั้นต่ำ คือ 1 คน ต่อ 1.60 ตร.ม. และดูแลรักษาให้มีความสวยงามอยู่เสมอ

(3) ปลูกพรรณไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ ได้แก่ พญาสัตยาบรรณ ลีลาวดี โมก ไทรเกาหลี และปลูกหญ้าที่ระบุไว้ในแบบสถาปัตย์ เพื่อเป็นการลดผลกระทบที่เกิดขึ้น ในด้านเสียงดังรบกวน และฝุ่นละอองจากการวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการ

ระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ

(1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทาง เข้า – ออก โครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ

(2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย

(3) จัดทำสันนูนชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย

(4) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันได แต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียก หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้

(5) จัดให้มีระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

(6) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ

(7) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้มีการใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

(8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อผู้ที่อยู่ใกล้เหตุ สามารถใช้ได้ทันที

(9) จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดิน และโถงบันไดทุกชั้นอาคารและทุกห้องของโครงการ

(10) จัดอบรม และซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับเขตคลองเตย มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ

(11) อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือบริเวณทางเข้าออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน

(12) ใช้หัวฉีดดับเพลิง หัวต่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 ½ นิ้ว และหัวรับน้ำดับเพลิง เส้นผ่านศูนย์กลาง 2 ½ นิ้ว บริเวณด้านหน้าอาคาร

(13) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ A-B-C ขนาดความจุ 20 ปอนด์ ติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร บริเวณห้องเครื่อง และ บริเวณตู้หัวฉีดทุกตู้

(14) บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กจากชั้นบนสุดลงสู่ล่างสุด ประตูเปิดออกสู่ภายนอก

(15) ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใส ตัวหนังสือสีเขียวติดตั้งบริเวณทาง เข้า-ออก บันไดหนีไฟ และทางเดิน

(16) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง

(17) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณติดตั้งที่อยู่ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที

(18) จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผัง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้น แต่ละห้องของอาคาร

(19) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงทีและไม่ตกใจกลัว

(20) จัดให้มีจุดรวมพล กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้มีพื้นที่ 40 ตารางเมตร โดยอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ

(21) จัดให้มีการฝึกอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นประจำทุกปี

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

จากมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ The Philo Residence (ชื่อเดิม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์) ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยที่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณา ซึ่งได้รับความเห็นชอบในการประชุม ครั้งที่ 52/2554 เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2554 ตามหนังสือที่ ทส 1009.5/9345 ลงวันที่ 13 ตุลาคม 2554 (สำเนาหนังสือเห็นชอบ แสดงใน **ภาคผนวก ก**)

ปัจจุบัน โครงการได้ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคารหรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1) ออกให้ ณ วันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2555 และหนังสือจดทะเบียนบริษัท เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2553 เมื่อโครงการได้เปิดดำเนินการ จึงได้รับมอบหมายให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โดยรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568 แสดงใน **ตารางที่** 3-1 ดังนี้

ตารางที่ 3-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
โครงการ The Philo Residence (ชื่อเดิม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์) เลขที่ 32 ซอยเมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
1. ทรัพยากรทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. การดำเนินการก่อสร้างอาคาร 8 ชั้น 1 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร ตามผังบริเวณโครงการ และจัดให้มีการจัดสวนตามผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีก่อสร้างอาคาร 8 ชั้น 1 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร ตามผังบริเวณโครงการ และจัดให้มีการจัดสวนตามผังภูมิ สถาปัตย์ของโครงการ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ - 1
	2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพ และทัศนียภาพ ทั้งนี้ มีการตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ สวยงาม อยู่เสมอ ตลอดทั้งการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ - 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	3. กำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกระยะ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการกำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกระยะ 6 เดือน/ครั้ง	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ - 1
	4. กำหนดให้มีการทำความสะอาด และดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีการทำความสะอาด และดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ - 1
1.2 คุณภาพอากาศ และอุตุนิยมวิทยา	1. ดำเนินการจัดการทางภูมิสถาปัตย์ให้เป็นไปตามผังที่กำหนดไว้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 1
	2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ - 2
	3. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ต่างๆ ช่วยดูดซับมลพิษ และเลือก	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการจัดการปลูกต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายใน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ - 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	ปลูกพันธุ์ไม้ที่สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดจากยาน พาหนะของโครงการฯ ได้อย่างเพียงพอ	โครงการ ให้มากที่สุด และเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดจากยาน พาหนะของโครงการฯ ได้อย่างเพียงพอ		
	4. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ - 5
	5. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค โดย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของ เครื่องปรับอากาศ และการบำรุงรักษาประจำตามแผนบำรุงรักษา	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ - 6 ภาคผนวก ช
	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเต็มระบบเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน และการดูแลบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศส่วนอื่นๆ โดย			

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	- แผงกรองฝุ่น หรือฟิลเตอร์ ต้องทำความสะอาดทุกๆ สามเดือน - แผงขดท่อคอยล์เย็น ในการล้างในรอบหนึ่งปี ต้องมีการล้าง 1 ครั้ง/ปี - ใบพัดลมคอยล์เย็น หรือโบลเวอร์ ระยะเวลาในการล้างในรอบหนึ่งปี ต้องมีการล้าง 1 ครั้ง/ปี - ถาดรองรับน้ำทิ้ง และท่อน้ำทิ้ง ควรทำไปพร้อมกับการทำความสะอาดแผงขดท่อคอยล์เย็น และใบพัดลม และควรตรวจดูแนวท่อน้ำทิ้งด้วยว่ามีลักษณะโค้งงอ (ตกท้องช้าง) หรือไม่ ถ้ามีต้องทำการแก้ไข เพราะท่อน้ำทิ้งช่วงที่โค้งงอตกท้องช้าง จะเป็นแหล่งที่รวมของน้ำ และสิ่งสกปรกซึ่งจะทำให้ท่อน้ำทิ้งอุดตัน และจะทำให้มีน้ำหยดจากบริเวณที่ท่อตกท้องช้างได้ เนื่องจากไอน้ำในอากาศกระทบท่อที่น้ำเย็นขังอยู่ - คอยล์ร้อน หรือคอนเด็นซิ่งยูนิต เป็นตัวที่ติดตั้งอยู่ภายนอกห้อง ระยะเวลาในการล้างทำความ		\	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	สะอาดชุดคอยล์ร้อนต้องล้างทุก 6 เดือน หรือทุก 2 ครั้ง/ปี			
	(2) ควบคุมสิ่งแวดล้อมในอาคารให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร เช่น ใช้เครื่องฟอกอากาศ เครื่องกำจัด กลิ่นควัน และควรให้แสงแดดส่องเข้ามาในห้อง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการดูแลและควบคุมสิ่งแวดล้อมในอาคารให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ - 5
	(3) ห้ามสูบบุหรี่ และหลีกเลี่ยงการตากผ้าเปียกในห้อง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และหลีกเลี่ยงการตากผ้าเปียกในห้อง	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 22
	(4) ทำความสะอาดอาคาร เครื่องเรือน ดูดฝุ่น ตามพรม หรือซักผ้าม่านไม่ให้มีไรฝุ่นเกาะสะสม	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการทำความสะอาดอาคาร เครื่องเรือน ดูดฝุ่น ตามพรม หรือซักผ้าม่านไม่ให้มีไรฝุ่นเกาะสะสม	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 6
	(5) ภายในห้องที่มีเครื่องไฟฟ้า มีอากาศถ่ายเทในบริเวณที่ตั้งอุปกรณ์เหล่านั้น	- ดูแลภายในห้องที่มีเครื่องไฟฟ้า มีอากาศถ่ายเทในบริเวณที่ตั้งอุปกรณ์เหล่านั้น	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ - 5
	(6) ไม่ทิ้งมูลฝอยค้างคืนไว้ในห้อง เพราะจะเป็นอาหารของแมลงสาบในเวลาค่ำคืน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยไม่ทิ้งมูลฝอยค้างคืนไว้ในห้อง เพราะจะเป็นอาหารของ		รูปภาพประกอบ ญ – 17, 18, 19

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
		แมลงสาบในเวลาค่ำคืน		
	(7) หาต้นไม้ในร่มมาปลูก และตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ในห้อง เพื่อช่วยฟอกอากาศ และลดปริมาณสารพิษ อีกทั้ง หากจัดหาเป็นไม้ประดับ สามารถดูดสารพิษได้ดี	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการจัดหาต้นไม้ในร่มมาปลูก และตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ในห้อง เพื่อช่วยฟอกอากาศ และลดปริมาณสารพิษ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ - 1
	6. ให้นิติบุคคลอาคารชุด ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน / ครั้ง โดยให้นิติบุคคลอาคารชุด จัดจ้างช่างให้และทำพร้อมกันทั้งอาคาร ส่วนค่าใช้จ่ายให้จัดเก็บพร้อมค่าบำรุงของเดือนที่ทำความสะอาด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยให้นิติบุคคลอาคารชุด ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน / ครั้ง	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ - 6
	7. เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบในเครื่องปรับอากาศด้วย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการจัดเตรียม และเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบในเครื่องปรับอากาศด้วย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ - 7
	8. ห้ามวางป้าย หรือสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ บังหรือกีดขวาง บริเวณช่องเปิดโล่งชั้นลานจอดรถยนต์	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการตรวจสอบ และห้ามวางป้าย หรือสิ่งปลูกสร้าง	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ - 25

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
1.3 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเลือกระบบบำบัดน้ำเสียน้ำสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดเกรอะกรองเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 33 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบบำบัดน้ำเสีย มีประสิทธิภาพ ร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสีย ที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป	อื่นๆ บังหรือกีดขวาง บริเวณช่องเปิดโล่งชั้นลานจอดรถยนต์ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเลือกระบบบำบัดน้ำเสียน้ำสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดเกรอะกรองเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 33 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบบำบัดน้ำเสีย มีประสิทธิภาพ ร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสีย ที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 8 ภาคผนวก ค, ฎ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
		และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อพักน้ำก่อนเข้า และหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 9
	2. จัดให้มีการสูบตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอนทุกเดือน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการสูบตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	ภาคผนวก ง รูปภาพประกอบ ญ – 9
	3. จัดให้มีการตักกากไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัดโดยทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียก สัปดาห์ละ 2 ครั้ง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการตักกากไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัดโดยทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียก	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	ภาคผนวก ง รูปภาพประกอบ ญ – 8
	4. จัดให้เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยให้เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	ภาคผนวก ค, ฎ
	5. ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol เพื่อบำบัดการฟุ้งกระจายของละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ยังไม่ได้ดำเนินการ และจะขอยกเลิกระบบนี้ เนื่องจากพื้นที่ไม่สามารถติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ได้	- เนื่องจากพื้นที่ไม่สามารถติดตั้งระบบบำบัด Aerosol และอยู่ระหว่างดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงมาตรการ	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	6. ติดตั้งถังเก็บก๊าซชีวภาพ และกำจัดก๊าซโดยวิธีการเผาจะสามารถลดผลกระทบจากก๊าซที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่อาจสงผลกระทบต่อภาวะโลกร้อนได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ยังไม่ได้ดำเนินการ และจะขอยกเลิกระบบนี้ เนื่องจากพื้นที่ไม่สามารถติดตั้งถังเก็บก๊าซชีวภาพ ได้	- เนื่องจากพื้นที่ไม่สามารถติดตั้งถังเก็บก๊าซชีวภาพ และอยู่ระหว่างดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงมาตรการ	
	7 จัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำฝนของโครงการเพื่อทำการหน่วงปริมาณของน้ำฝนไว้ในท่อ โดยมีปริมาตรเพียงพอกับปริมาณน้ำฝนที่ที่ต้องการกักเก็บในขณะฝนกำลังตก โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำฝนของโครงการเพื่อทำการหน่วงปริมาณของน้ำฝนไว้ในท่อ และตรวจสอบบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 10, 11, 12
	8. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายบนถนนเมธีนิเวศน์	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 10, 11, 12

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	9 นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดฆ่าเชื้อด้วย UV มาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ประมาณ 1.0 ลูกบาศก์เมตร / วัน และจัดทำป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้" ให้เห็นอย่างชัดเจน	- ยังไม่ได้ดำเนินการ และจะขอยกเลิกระบบนี้ เนื่องจากพื้นที่ไม่สามารถติดตั้งระบบฆ่าเชื้อด้วย UV	เนื่องจากพื้นที่ไม่สามารถติดตั้งระบบฆ่าเชื้อด้วย UV และอยู่ระหว่างดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงมาตรการ ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 10, 11, 12
	10. จัดให้มีมาตรการไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอยลงในทางระบายน้ำ ท่อทิ้งน้ำ และแหล่งน้ำใกล้ๆ พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีมาตรการไม่ให้ทิ้งมูลฝอยลงในทางระบายน้ำ ท่อทิ้งน้ำ และแหล่งน้ำใกล้ๆ พื้นที่โครงการ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 10, 11, 12
	11. ขุดลอกท่อระบายน้ำ 2 ครั้งปี ในช่วงก่อน และหลังฤดูฝน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำประจำปี	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 10, 11, 12
	12 รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีการรณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ - 16

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
1.4 เสียงและแรงสั่นสะเทือน	1. กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีป้ายกำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ - 14
	2. ทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์	- ยังไม่ได้ดำเนินการ และจะขอยกเลิกระบบนี้ เนื่องจากพื้นที่ไม่สามารถทำความเร็วสูงได้	พื้นที่ไม่สามารถทำความเร็วสูงได้ และอยู่ระหว่างดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงมาตรการ	
	3 ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน และจัดทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน และจัดทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 2
	4. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ ภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีการปลูกต้นไม้ ภายในพื้นที่โครงการ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
1.5 ทรัพยากรดิน และการพังทลายของดิน	- ดูแลรักษาสวนหย่อม และต้นไม้ให้เจริญเติบโตให้ดีอยู่เสมอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้ดูแลรักษาสวนหย่อม และต้นไม้ให้เจริญเติบโตให้ดีอยู่เสมอ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 1
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบกและชีวภาพใต้น้ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	n/a
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ โดยมีถังเก็บน้ำใต้ดิน 2 ถัง แยกเป็นถังใต้ดิน ขนาดความจุ 53 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า ความจุ 7 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาณน้ำสำรองในอาคาร 60 ลูกบาศก์เมตร	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ โดยติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน 2 ถัง แยกเป็นถังใต้ดิน ขนาดความจุ 53 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า ความจุ 7 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาณน้ำสำรองในอาคาร 60 ลูกบาศก์เมตร	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 49, 50

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	2. ตรวจสอบดูระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อจ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อจ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 51
	3. มีพนักงานควบคุมดูแลการใช้น้ำ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยให้มีพนักงานควบคุมดูแลการใช้น้ำ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 16, 52
	4. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ - 16
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มี และติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดเตรียมและตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ และประจำปี	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 52 ภาคผนวก จ, ฉ
	2. รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าเมื่อไม่มีการใช้งาน และถอดปลั๊กไฟ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยให้มีการรณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 52
	3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการจัดเตรียม และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 52

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน เช่น ไม่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศใกล้กับแหล่งผลิตความร้อน เช่น กาต้มน้ำร้อน เตาไมโครเวฟ เป็นต้น	รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน ตามแผนบำรุงรักษา		ภาคผนวก จ, ฉ
	4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานยาวนาน เช่น เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้รับการรับรอง มาตรฐานอุตสาหกรรมว่าประหยัดไฟฟ้าเบอร์ 5 เลือกใช้หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานได้นาน เช่น หลอดผอม หรือ หลอดตะเกียบ เป็นต้น	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการจัดเตรียม และติดตั้งผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานยาวนาน เช่น เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้รับการรับรองมาตรฐานอุตสาหกรรมว่าประหยัดไฟฟ้าเบอร์ 5	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 7, 52
	5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- จัดเตรียม และตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	ภาคผนวก ฉ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
3.3 การอนุรักษ์พลังงาน	*การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ*มีดังนี้ 1. ออกแบบลักษณะอาคารโครงการ ให้สามารถลดปริมาณความร้อนจากแสงแดดที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ โดย (1) ออกแบบอาคารให้มีส่วนยื่น ได้แก่ ครีบ แผงระแนง ทำให้อาคารมีร่มเงา และลดความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร (2) เลือกใช้กระจกสีเขียวตัดแสง (Tinted green glass) ซึ่งมีคุณสมบัติในการกรองแสงจ้า แต่ให้แสงสว่างเพียงพอ ทำให้ประหยัดไฟฟ้าส่องสว่าง สามารถดูดซับความร้อนบางส่วนไม่ให้เข้าสู่ตัวอาคาร ทำให้ประหยัดพลังงานจากการใช้เครื่องปรับอากาศ (3) เลือกใช้สีทาอาคารชนิดสะท้อนความร้อน และเป็นโทนสีอ่อน เพื่อช่วยลดความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการออกแบบลักษณะอาคารโครงการ ให้สามารถลดปริมาณความร้อนจากแสงแดดที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 1, 5, 52

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	2. ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งไม่ใช่ถนน และทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่าง ที่ไม่ใช่ถนน และทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 1
	3. ติดตั้งฉนวนกันความร้อน Stay Cool หนา 150 มิลลิเมตร ใต้หลังคาชั้นดาดฟ้า นอกจากนี้ บริเวณที่จัดสวนใต้ท้องพื้นชั้นที่ 16,20 และ 25 จะติดตั้งฉนวนสะท้อนความร้อน Polynum Big Net ซึ่งจะช่วยกันความร้อนที่จะเข้าสู่ภายในอาคาร	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการติดตั้งฉนวนกันความร้อน Stay Cool หนา 150 มิลลิเมตร ใต้หลังคาชั้นดาดฟ้า	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 5
	4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อมล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อมล้างเครื่องปรับอากาศ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 6 ภาคผนวก ช

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	5. โครงการประสานกับช่างซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการประสานกับช่างซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศ จัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 6 ภาคผนวก ช
	6. แยกสวิตซ์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการแยกสวิตซ์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 27, 53
	7. ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง(Dimmer)บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย	- ยังไม่ได้ดำเนินการ และจะขอยกเลิกระบบนี้เนื่องจากดำเนินการด้วยมาตรการอื่นทดแทน	เนื่องจากดำเนินการด้วยมาตรการอื่นทดแทน และอยู่ระหว่างดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงมาตรการ	
	8. คำนวณ และเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่าจึงทำให้สามารถลดความสูญเสีย เนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการคำนวณ และเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำตามมาตรฐานวิศวกรรม	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 7, 53

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	9. เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการติดตั้ง และเลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน และบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 7
	10. ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบขดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิม และมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปี ให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้)	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการติดตั้ง และเลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน และบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 52, 53 -
	11. ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาทีจะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	12. ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย	- ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงาน และผู้พักอาศัย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 41, 42
	13. แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่ายจะช่วยลดการเดินทางหลงชั้น และลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการแสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่ายจะช่วยลดการเดินทางหลงชั้น และลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 41, 42
	14. ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 54
	15. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 6, 7
	16. เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง 18.00 - 06.00 น.	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการเปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง 18.00 - 06.00 น.	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 52, 53

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	17. จัดทำเอกสารเผยแพร่ประกอบในคู่มือสำหรับผู้อยู่อาศัย โดยบรรจุเนื้อหาการประหยัดพลังงาน	- จัดทำเอกสารเผยแพร่ประกอบในคู่มือสำหรับผู้อยู่อาศัย โดยบรรจุเนื้อหาการประหยัดพลังงาน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 52, 53
	18. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยตระหนัก และร่วมมือในการใช้พลังงานไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยตระหนัก และร่วมมือในการใช้พลังงานไฟฟ้าอย่างประหยัด	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 52, 53
	การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ มีดังนี้			
	1. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 6, 7
	2. ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัสให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงาน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 6, 7

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	3. เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการเปิดเครื่องระบายอากาศตามเวลา และปรับเปลี่ยนอุณหภูมิตามฤดูกาล	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 5
	4. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 6
	5. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลัง	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 6 ภาคผนวก ช
	6. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งเครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 7
	7. ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 52, 53

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	8. หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่อง และสม่ำเสมอ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 7
	9. ติดตั้งฉนวนกันความร้อนใต้ฝ้าเพดานในห้องพักอาศัย เลือกใช้ไฟฟ้าสองสว่าง และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงานในพื้นที่ส่วนกลาง และในห้องพักอาศัย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนใต้ฝ้าเพดานในห้องพักอาศัย เลือกใช้ไฟฟ้าสองสว่าง และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงานในพื้นที่ส่วนกลาง และในห้องพักอาศัย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 53 ภาคผนวก จ, ฉ
	10. เลือกใช้หลอดแสงสว่างที่เหมาะสม	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้ง และเลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 52
	11. เลือกใช้ลิฟต์ที่ปิดไฟฟ้าอัตโนมัติเมื่อไม่มีผู้โดยสาร หรือขณะรอ Stand by	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งลิฟต์ที่ปิดไฟฟ้าอัตโนมัติเมื่อไม่มีผู้โดยสาร หรือขณะรอ Stand by	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	12.หลีกเลี่ยงการนำอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนไว้ในห้องปรับอากาศ เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยหลีกเลี่ยงการนำอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนไว้ในห้องปรับอากาศ เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 52
	13. ทำความสะอาดฝาครอบโคมไฟทุกๆ 3-6 เดือน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยทำความสะอาดฝาครอบโคมไฟทุกๆ 3-6 เดือน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	ภาคผนวก ฉ
	14. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศและคอยล์ทำความเย็นอย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ และคอยล์ทำความเย็น	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 6 ภาคผนวก ช
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีที่เก็บมูลฝอยประจำชั้น โดยภายในมี ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้ง และถังมูลฝอยอันตรายอย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุถังละ 100 ลิตร วางไว้บริเวณข้างบันไดหนีไฟ เพื่อรองรับมูลฝอย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดเตรียมที่เก็บมูลฝอยประจำชั้น เพื่อรองรับมูลฝอย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 17, 18, 19

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	2. จัดให้มีพนักงานเก็บขนมูลฝอย จากที่เก็บมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้น ไปเก็บรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 10.00-13.00 น.ทั้งนี้ลำเลียงมูลฝอยจากที่เก็บมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้นไปเก็บรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวม โดยใช้บันไดหนีไฟของโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดเตรียมพนักงานเก็บขนมูลฝอย จากที่เก็บมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้น ไปเก็บรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 17, 18, 19
	3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอย ตั้งอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน และสามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 3 วัน โดยแยกมูลฝอย เปียกและมูลฝอยแห้ง เพื่อรอการจัดเก็บจากสำนักงานเขตคลองเตย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีห้องพักมูลฝอย ตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 และสามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 3 วัน โดยแยกมูลฝอย เปียกและมูลฝอยแห้ง เพื่อรอการจัดเก็บจากสำนักงานเขตคลองเตย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 17, 18, 19
	4. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้ สำนักงานเขตคลองเตย เข้ามาขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้างในโครงการ จะแจ้งให้ สำนักงานเขตคลองเตย เข้ามาขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 17, 18, 19

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	5. น้ำทิ้งจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม จะเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยน้ำทิ้งจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมจะเข้า ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 17, 18, 19
	6. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการ จะมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้าย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการ จะมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้าย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 17, 18, 19
	7. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 17, 18, 19
	8. ห้องพักมูลฝอยจะมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัย และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	- เตรียมห้องพักมูลฝอยโดยให้มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัย และชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 17, 18, 19

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	9. กำหนดให้มีมาตรการในการลดปริมาณมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย โดยใช้มาตรการ ลด ละ เลิก และรณรงค์ผู้พักอาศัยให้มีจิตสำนึกในการลดมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีมาตรการในการลดปริมาณมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย โดยใช้มาตรการ ลด ละ เลิก และรณรงค์ผู้พักอาศัยให้มีจิตสำนึกในการลดมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 17, 18, 19, 20
	10. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก และมูลฝอยมีค่าที่สามารถขายได้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกและมูลฝอยมีค่าที่สามารถขายได้	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 17, 18, 19, 20
3.5 การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียน้ำสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดเกรอะกรองเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 33 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย(BOD) ของน้ำเสียที่	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียน้ำสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดเกรอะกรองเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) จำนวน 1 ชุด โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย(BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 8 ภาคผนวก ค, ฎ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป	มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 9
	2. จัดให้มีการสูบตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอนทุกเดือน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีการสูบตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 9 ภาคผนวก ง
	3. จัดให้มีการตักกากไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัดโดยทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียก สัปดาห์ละ 2 ครั้ง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีการตักกากไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัด โดยทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียก	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 8
	4. จัดให้เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	ภาคผนวก ค, ฎ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	5. ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol เพื่อบำบัดการฟุ้งกระจายของละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ยังไม่ได้ดำเนินการ และจะขอยกเลิกระบบนี้ เนื่องจากพื้นที่ไม่สามารถติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ได้	เนื่องจากพื้นที่ไม่สามารถติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ได้ และอยู่ระหว่างดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงมาตรการ	
	6. ติดตั้งถังเก็บก๊าซชีวภาพ และกำจัดก๊าซโดยวิธีการผาจะสามารถลดผลกระทบจากก๊าซที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่อาจสงผลกระทบต่อภาวะโลกร้อนได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ยังไม่ได้ดำเนินการ และจะขอยกเลิกระบบนี้ เนื่องจากพื้นที่ไม่สามารถติดตั้งถังเก็บก๊าซชีวภาพ ได้	- เนื่องจากพื้นที่ไม่สามารถติดตั้งถังเก็บก๊าซชีวภาพได้ และอยู่ระหว่างดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงมาตรการ	
	7. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดฆ่าเชื้อด้วย UV มาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ประมาณ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน และจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดต้นไม้” ให้เห็นชัดเจน	- ยังไม่ได้ดำเนินการ และจะขอยกเลิกระบบนี้ เนื่องจากพื้นที่ไม่สามารถติดตั้งระบบฆ่าเชื้อด้วย UV	- เนื่องจากพื้นที่ไม่สามารถติดตั้งระบบฆ่าเชื้อด้วย UV และอยู่ระหว่างดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงมาตรการ	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
3.6 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำฝนของโครงการ โดยการจัดเตรียมท่อที่มีเส้นผ่านศูนย์กลาง ขนาดใหญ่ (ศก. เท่ากับ 0.4 และ 0.6 เมตร) ซึ่งใหญ่กว่าขนาดของท่อที่ระบายน้ำฝนปรกติ (ศก.เท่ากับ 0.4 เมตร)เพื่อทำการหน่วงปริมาณของน้ำฝนไว้ในท่อ โดยมีปริมาตรเพียงพอกับปริมาณน้ำฝนที่ที่ต้องการกักเก็บในขณะฝนกำลังตก โดยการควบคุมอัตราการไหลออกของการระบายน้ำฝน ด้วยท่อที่มีเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 0.05 เมตร โดยมีอัตราการไหลเท่ากับ 0.0054 ลูกบาศก์เมตร / วินาที ซึ่งน้อยกว่าอัตราการไหลของน้ำฝนก่อนการพัฒนา 0.0071 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทำให้เกิดการหน่วงน้ำในท่อภายในโครงการ ได้ถึง 8.89 ลูกบาศก์เมตร จึงเป็นการป้องกันมิให้น้ำฝนที่ระบายออกมากเกิน จนเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยให้มีการควบคุมการระบายน้ำฝนของโครงการ โดยการจัดเตรียมท่อที่มีเส้นผ่านศูนย์กลางขนาดใหญ่ (ศก. เท่ากับ 0.4 และ 0.6 เมตร) ซึ่งใหญ่กว่าขนาดของท่อที่ระบายน้ำฝนปรกติ (ศก.เท่ากับ 0.4 เมตร) เพื่อทำการหน่วงปริมาณของน้ำฝนไว้ในท่อ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 10, 11, 12

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะกรองจะกรองเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofiter) โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย(BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะกรองจะกรองเติมอากาศผิวสัมผัส(Contact Aeration Biofiter) ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	ประกอบ ญ – 8 ภาคผนวก ค, ฎ
	3. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดฆ่าเชื้อด้วย UV มาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ประมาณ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน และจัดทำป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้" ให้เห็นอย่างชัดเจน	- เนื่องจากพื้นที่ไม่สามารถติดตั้งระบบฆ่าเชื้อด้วย UV และจะขอยกเลิกระบบ	เนื่องจากพื้นที่ไม่สามารถติดตั้งระบบฆ่าเชื้อด้วย UV และอยู่ระหว่างดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงมาตรการ ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 8

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบกำจัดก๊าซมีเทน และระบบบำบัดละอองน้ำ(Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ	-เนื่องจากพื้นที่ไม่สามารถติดตั้งระบบบำบัด Aeerosol และถังชีวภาพและจะขอยกเลิกระบบ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	ภาคผนวก ค, ฎ
	5. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ โดยโครงการจะจัดให้มีการหน่วงน้ำก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเมธีนิเวศน์ต่อไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ โดยโครงการจะจัดให้มีการหน่วงน้ำก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเมธีนิเวศน์ต่อไป	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 10, 11
	6. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยหมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 10, 11, 12

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	7. จัดให้มีมาตรการไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอยลงในทางระบายน้ำ ท่อทิ้งน้ำและแหล่งน้ำใกล้ๆ พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีมาตรการไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอยลงในทางระบายน้ำ ท่อทิ้งน้ำ และแหล่งน้ำใกล้ๆ พื้นที่โครงการ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 17, 18, 19
	8. รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยรณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 16
	9. ขุดลอกท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี ในช่วงก่อนและหลังฤดูฝน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดเตรียมให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำทุกปี	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 10, 11, 12

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
3.7 การคมนาคมและการขนส่ง	1. จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 21
	2. ติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางรถ เข้า-ออก ภายในโครงการ พร้อมทั้งสัญญาณจราจรต่างๆ ให้ชัดเจนตามความเหมาะสม	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางรถ เข้า-ออก ภายในโครงการ พร้อมทั้งสัญญาณจราจรต่างๆ ให้ชัดเจนตามความเหมาะสม	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 3, 4
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยาม คอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการในชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือ รปภ. คอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการในชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 23, 28, 29

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	4. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการ จำนวน 32 คัน ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีที่จอดรถของโครงการ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 24, 25, 32
	5. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 24, 25, 32
	6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ และใช้เส้นทางโครงข่ายของระบบขนส่งมวลชน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ และใช้เส้นทางโครงข่ายของระบบขนส่งมวลชน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 24, 25, 32
	7. โครงการจะประสานงานกับสำนักจราจร และขนส่งกรุงเทพฯ (สจส.) ในการขอความอนุเคราะห์จัดทำป้ายห้ามหยุดรถกีดขวางทางเข้า-ออก ทันทีเมื่อโครงการเปิดใช้อาคาร	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยประสานงานกับสำนักจราจร และขนส่งกรุงเทพฯ (สจส.) ในการขอความอนุเคราะห์จัดทำป้ายห้ามหยุดรถกีดขวางทางเข้า-ออก	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 24, 25, 32

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	8. โครงการจะประสานงานกับตำรวจจราจร ตำรวจนครบาลเขตคลองเตย เพื่อขอความอนุเคราะห์ขอข้อแนะนำในการจัดระบบความปลอดภัย และคอยอำนวยความสะดวกบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ ทันทีเมื่อเปิดใช้อาคาร	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยได้ประสานงานกับตำรวจจราจร ตำรวจนครบาลเขตคลองเตย เพื่อขอความอนุเคราะห์ขอข้อแนะนำในการจัดระบบความปลอดภัย และคอยอำนวยความสะดวกบริเวณปากทางเข้า - ออก โครงการ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 24, 25, 32
	9. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการและจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 26
	10. จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการเข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้ยู่อาศัยภายในโครงการเข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 26

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	11. โครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างที่มีความสว่างที่เพียงพอ ที่ทำให้ผู้พักอาศัยของโครงการ และผู้ใช้ถนนเดิม สามารถมองเห็นทางเข้า-ทางออก และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน เพื่อทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ สามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างที่มีความสว่างที่เพียงพอ ที่ทำให้ผู้พักอาศัยของโครงการ และผู้ใช้ถนนเดิม สามารถมองเห็นทางเข้า-ทางออก และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน เพื่อทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ สามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 27, 53
	12. จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินรถบริเวณโครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัด และทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้น	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินรถบริเวณโครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัด และทำให้ลดปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้น	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 21, 24, 25

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- เพื่อให้โครงการมีผลกระทบน้อยที่สุด จะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 213.42 ตารางเมตร ในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีพรรณไม้ที่ให้ร่มเงา และสวยงามเพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบมากที่สุด อันจะเป็นการลดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมเป็นอาคารได้ส่วนหนึ่ง โดยจัดตามผังภูมิสถาปัตย์	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 213.42 ตารางเมตร ในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีพรรณไม้ที่ให้ร่มเงาและสวยงามเพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบมากที่สุด	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
4. คุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- โครงการจะก่อให้เกิดผลดีด้านเศรษฐกิจ-สังคม ด้านการจ้างแรงงาน และการเกิดเศรษฐกิจ ต่อเนื่อง ดังนั้นโครงการให้โอกาสสำหรับคนในท้องถิ่น เป็นพนักงานของโครงการให้มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยให้โอกาสสำหรับคนในท้องถิ่น เป็นพนักงานของโครงการให้มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น	ไม่มีปัญหา อุปสรรค ไม่มีปัญหา อุปสรรค	n/a
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตรา และรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตรา และรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 23, 28, 29
	2. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดไว้จุดสำคัญๆ ของอาคารเช่น ทางเข้า-ออกอาคาร ทางเดินภายในอาคาร ถนน และลานจอดรถของโครงการเป็นต้น	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร เช่น ทางเข้า-ออกอาคาร ทางเดินภายในอาคาร ถนน และลานจอดรถของโครงการ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 30

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
4.3 สาธารณสุข	- จัดให้มีห้องสถานพยาบาลเบื้องต้น ซึ่งอาจประกอบไปด้วยเวชภัณฑ์ที่จำเป็นต่อประชาชนที่พักอาศัย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีห้องสถานพยาบาลเบื้องต้น	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 31
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 23, 28, 29
	2. จัดสร้างป้อมยาม และจัดยามประจำป้อม	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดสร้างป้อมยาม และจัดยามประจำป้อม	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 23, 28, 29
4.5 การประเมินผลกระทบทางสุขภาพ ช่วงดำเนินการ 1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนน และทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดเตรียมและฉีดล้างทำความสะอาดถนน และทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 32

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 1
	3 ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 2
	4. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิด โล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้ง และออกแบบอาคารให้มีช่องเปิด โล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 5
	5. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ ติดป้ายเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรค	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดป้ายเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรค และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 33, 34
	2. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหาร หรือน้ำดื่ม เป็นต้น	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหาร หรือน้ำดื่ม เป็นต้น	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 33, 34
- โรคผิวหนัง	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนน และทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยฉีดล้างทำความสะอาดถนน และทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 32
	2. ออกกฎระเบียบมิให้มีการกวาดฝุ่นละออง หรือมูลฝอย มากองไว้บริเวณทางเดิน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยตั้งกฎระเบียบมิให้มีการกวาดฝุ่นละออง หรือมูลฝอย มากองไว้บริเวณทางเดิน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 32
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 8 ภาคผนวก ค, ฎ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	4 ติดตั้งป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้" ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้ผู้คนสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว	- ยังไม่ได้ดำเนินการ และจะขอยกเลิกระบบนี้เพื่อป้องกันมิให้ผู้คนสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว	เพื่อป้องกันมิให้ผู้คนสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าวจากระบบนำน้ำทิ้งกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ จึงอยู่ระหว่างดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงมาตรการ	
	5. จัดให้มีการหน่วงน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการมิให้มีน้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีการหน่วงน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการมิให้มีน้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 10, 11, 12, 13
	6.หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่ง เป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยหมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 10, 11, 12

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 5
	2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกาย เพื่อเสริมสร้างภูมิคุ้มกันให้กับร่างกาย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกาย เพื่อเสริมสร้างภูมิคุ้มกันให้กับร่างกาย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 33, 34
- อุบัติเหตุต่างๆ	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 23, 28, 29

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	- จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 24, 25
	3. จัดทำสันนูนชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย	- ยังไม่ได้ดำเนินการ และจะขอยกเลิกระบบดังกล่าว	พื้นที่โครงการไม่สามารถทำความเร็ว และอยู่ระหว่างดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงมาตรการ	
	4. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดเตรียมแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 18, 32

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	5. จัดให้มีระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47(พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47(พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 ,43
	6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 ,43
	7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยตรวจสอบระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที และตามแผนบำรุงรักษา	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 ,43 ภาคผนวก ฌ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	8. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 ,43
	9. จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดิน และโถงบันไดทุกชั้นอาคาร และทุกห้องของอาคารโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดิน และโถงบันไดทุกชั้นอาคาร และทุกห้องของอาคารโครงการ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 ,43
	10. จัดอบรม และซ้อมการอพยพคน กรณีเกิดเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับเขตคลองเตย มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพ และป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดอบรม และซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับเขตคลองเตย มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพ และป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 37
	11. อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือบริเวณทางเข้าออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือบริเวณทางเข้าออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 42

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	12. ใช้ตู้หัวฉีดดับเพลิง หัวต่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 $1/2$ นิ้ว สายฉีดขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง $2 1/2$ นิ้ว และหัวรับน้ำดับเพลิง เส้นผ่านศูนย์กลาง 2 $1/2$ นิ้ว บริเวณ ด้านหน้าอาคาร	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งตู้หัวฉีดดับเพลิง หัวต่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 $1/2$ นิ้ว สายฉีดขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง $2 1/2$ นิ้ว และหัวรับน้ำดับเพลิง เส้นผ่านศูนย์กลาง 2 $1/2$ นิ้ว บริเวณ ด้านหน้าอาคาร	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 39, 40
	13. เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ A-B-C ขนาดจุ 20 ปอนด์ ติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร บริเวณห้องเครื่อง และบริเวณตู้หัวฉีดทุกตู้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ A-B-C ขนาดจุ 20 ปอนด์ ติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร บริเวณห้องเครื่อง และบริเวณตู้หัวฉีดทุกตู้	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 40
	14. บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กจากชั้นบนสุดลงสู่ชั้นล่าง ประตูเปิดออกสู่ภายนอก	- บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กจากชั้นบนสุดลงสู่ชั้นล่าง ประตูเปิดออกสู่ภายนอก	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 41, 42
	15. ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใส ตัวหนังสือสีเขียวติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใส ตัวหนังสือสีเขียวติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 41, 42 ,43

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	16. ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 ,43
	17. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 ,43
	18. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผัง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้น แต่ละห้องของอาคาร	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งแบบแปลนแผนผัง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้น แต่ละห้องของอาคาร	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 ,43

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	19. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ ของโครงการยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ตกใจกลัว	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 37
	20. จัดให้มีจุดรวมพล กรณีเกิดเพลิงไหม้มีพื้นที่ 40 ตารางเมตร โดยอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยเตรียมจุดรวมพล กรณีเกิดเพลิงไหม้มีพื้นที่ 40 ตารางเมตร โดยอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 38
	21. จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นประจำทุกปี	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการฝึกซ้อมอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นประจำทุกปี	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 37
2. ด้านสุขภาพ - ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	1. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข 2. จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสร้างความสัมพันธ์	- มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีกิจกรรม	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	n/a

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	ที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งเพื่อนบ้านที่อยู่ข้างเคียง เช่น การทำบุญในวันสำคัญต่างๆ	เพื่อสร้างความสร้างความสัมพันธ์ที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งเพื่อนบ้านที่อยู่ข้างเคียง เช่น การทำบุญในวันสำคัญต่างๆ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 1
	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยเตรียมพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 1
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มี และติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยระบบป้องกันอัคคีภัย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกระทรวงฉบับที่ 47(พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยระบบป้องกันอัคคีภัย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 ,43
	2. อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือบริเวณทางเข้าออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน	- อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือบริเวณทางเข้าออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 41

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	3. ใช้ตู้หัวฉีดดับเพลิง หัวต่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 12 นิ้ว สายฉีด ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 $^1/_2$ นิ้ว และหัวรับน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 $^1/_2$ นิ้ว บริเวณด้านหน้าอาคาร	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งตู้หัวฉีดดับเพลิง หัวต่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 12 นิ้ว สายฉีด ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 $^1/_2$ นิ้ว และหัวรับน้ำดับเพลิง เส้นผ่านศูนย์กลาง 2 $^1/_2$ นิ้ว บริเวณด้านหน้าอาคาร	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 39, 40
	4. เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ A-B-C ขนาดความจุ 20 ปอนด์ ติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร บริเวณห้องเครื่อง และบริเวณตู้หัวฉีดทุกตู้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ A-B-C ขนาดความจุ 20 ปอนด์ ติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร บริเวณห้องเครื่อง และบริเวณตู้หัวฉีดทุกตู้	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 40
	5. บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กจากชั้นบนสุดลงสู่ชั้นล่าง ประตูเปิดออกสู่ภายนอก	- บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กจากชั้นบนสุดลงสู่ชั้นล่าง ประตูเปิดออกสู่ภายนอก	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 41
	6. ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใส ตัวหนังสือสีเขียวติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใส ตัวหนังสือสีเขียวติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 35, 36, 41, 42, 43 รูปภาพประกอบ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	7. ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ อุปกรณ์ดับเพลิงไว้	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	ญ – 35, 36, 41, 42, 43 รูปภาพประกอบ
	8. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุ สามารถใช้ได้ทันที	- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุ สามารถใช้ได้ทันที	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	ญ – 35, 36, 41, 42, 43 รูปภาพประกอบ
	9. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผัง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้น แต่ละห้องของอาคาร	- ติดตั้งแบบแปลนแผนผัง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้น แต่ละห้องของอาคาร	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	ญ – 35, 36, 41, 42 ,43 รูปภาพประกอบ
	10. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ตกใจกลัว	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ตกใจกลัว	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	ญ – 37

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	11. จัดให้มีจุดรวมพล กรณีเกิดเพลิงไหม้ มีพื้นที่ 40 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีจุดรวมพล กรณีเกิดเพลิงไหม้ มีพื้นที่ 40 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 38
	12. จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นประจำทุกปี	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นประจำทุกปี	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 37
	13. จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิง ด้านหน้าอาคารเพื่อรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิง ด้านหน้าอาคารเพื่อรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิง	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 39
4.7 สุนทรียภาพ	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	2 โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 213.42 ตารางเมตรในพื้นที่โครงการตามสัดส่วนขั้นต่ำ คือ 1 คน ต่อ 1.33 ตารางเมตร และดูแลรักษาให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 213.42 ตารางเมตร ในพื้นที่โครงการตามสัดส่วนขั้นต่ำ คือ 1 คน ต่อ 1.33 ตารางเมตร และดูแลรักษาให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 1
	3. โครงการจัดพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 179.42 ตารางเมตร (โดยปลูกไม้ยืนต้น 139 42 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 77.70 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง) และจัดพื้นที่สีเขียวบนอาคารอีก 34 ตารางเมตร	- จัดพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 179.42 ตารางเมตร (โดยปลูกไม้ยืนต้น 139 42 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 77.70 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง) และจัดพื้นที่สีเขียวบนอาคารอีก 34 ตารางเมตร	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 1
	4. โครงการปลูกพรรณไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ ได้แก่ อโศกอินเดีย ลีลาวดี ไทรใบกลม และปลูกหญ้าที่ระบุไว้ในแบบภูมิสถาปัตย์ เพื่อเป็นการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ในด้านเสียงดังรบกวน และฝุ่นละอองจากการวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยปลูกพรรณไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ ได้แก่ อโศกอินเดีย ลีลาวดี ไทรใบกลม และปลูกหญ้าที่ระบุไว้ในแบบภูมิสถาปัตย์	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	5. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้ดูสวยงามอยู่เสมอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยดูแล และรักษาพื้นที่สีเขียวให้ดูสวยงาม	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 1
	6. กำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกระยะ 6 เดือนครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้าน เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 1
	6. กำหนดให้มีการทำความสะอาด และดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการ มิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการทำความสะอาด และดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการ มิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 1
	7. สระว่ายน้ำของโครงการมีปั้มสูบน้ำหมุนเวียนในสระผ่านตัวกรอง ซึ่งทำหน้าที่กรองเศษตะกอนแขวนลอยในสระ จากนั้นน้ำที่ผ่านการกรองจะเข้าสู่ระบบการฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการเลือกใช้ระบบเกลือ Salt Generator ในกระบวนการฆ่าเชื้อโรค ซึ่งทำหน้าที่แตกเกลือแกงในน้ำไปเป็นคลอรีน เพื่อนำไปฆ่าเชื้อโรคในน้ำ และส่งน้ำที่ผ่านการฆ่า	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยสระว่ายน้ำของโครงการมีปั้มสูบน้ำหมุนเวียนในสระผ่านตัวกรอง จากนั้นน้ำที่ผ่านการกรองจะเข้าสู่ระบบการฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการเลือกใช้ระบบเกลือ Salt Generator	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 44, 45 ภาคผนวก ซ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	เชื้อดังกล่าวไปยังก้นสระจนกระทั่งหมุนเวียนน้ำจนหมดสระ 8. ติดตั้งรั้วกระจกรอบบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ เพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 9. โครงการสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งรั้วกระจกรอบบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ เพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	ไม่มีปัญหา อุปสรรค ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 44 รูปภาพประกอบ ญ – 44

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	10. รางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากรางระบายน้ำ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากรางระบายน้ำ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 44, 45
	11. ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึก หรือเลขบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 44, 45
	12. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	-โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งระบบแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 44, 45
	13. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่ว่างหรือเก็บรองเท้า ทางเข้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มี ตู้เก็บสิ่งของ ที่ว่าง หรือเก็บรองเท้า ทางเข้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 44, 45

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	14. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระและที่ล้างเท้า ทางเข้า บริเวณสระว่ายน้ำ 15. มีการรักษาความสะอาดบริเวณรอบอาคาร และพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 16. ดูแลมิให้นำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ 17. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลสุขภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยจะอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระและที่ล้างเท้า ทางเข้า บริเวณสระว่ายน้ำ - มีการรักษาความสะอาดบริเวณรอบอาคารและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ - ดูแลมิให้นำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมดูแลสุขภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ และมีผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยจะอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค ไม่มีปัญหา อุปสรรค ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 44, 45, 47 รูปภาพประกอบ ญ – 44, 45, 47 รูปภาพประกอบ ญ – 44, 45, 47 รูปภาพประกอบ ญ – 44, 45, 47 ภาคผนวก ช

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	18. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงน้ำ - ห้ามทำสระว่ายสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการจำนวนมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ - ต้องดูแลบำรุงรักษาที่กรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 46

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	- เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 19. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุนลอย ผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต และหมั่นดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานสม่ำเสมอ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 44,45,47 ภาคผนวก ซ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพ)
	20. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคล หรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคล หรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ	ไม่มีปัญหา อุปสรรค	รูปภาพประกอบ ญ – 48

บทที่ 4

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

ในการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะดำเนินการ) The Philo Residence (ชื่อเดิม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์) นอกจากมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังที่กล่าวใน **บทที่ 3** แล้ว จำเป็นต้องมีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ อย่างต่อเนื่อง เพื่อที่จะทำให้การดำเนินการของอาคารเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และมีปัญหาทางด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นน้อยที่สุด หรือไม่เกิดขึ้นเลย โดยสามารถประเมินประสิทธิภาพของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังแสดงใน**ตารางที่ 4-1**

ทั้งนี้ โครงการได้จัดจ้าง บริษัท เทคนิค สิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ซึ่งเป็นผู้เชี่ยวชาญภายนอก เข้าดูแล ให้คำปรึกษา และแนะนำการดูแลระบบบำบัด พร้อมทั้งจัดการเก็บตัวอย่างผลน้ำทิ้งก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดรายเดือน ซึ่งขึ้นทะเบียนรับรองห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 (อ้างอิง ภาคผนวก ฎ)

ตารางที่ 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม– มิถุนายน 2566
โครงการ The Philo Residence (ชื่อเดิม โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์) เลขที่ 32 ซอยเมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
<u>ช่วงดำเนินการ</u> 1. คุณภาพน้ำ	- บ่อตรวจสอบน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 1 จุด - บ่อตรวจสอบน้ำทิ้งก่อนออกบริเวณจุดเชื่อมท่อน้ำเสียของโครงการกับท่อสาธารณะของ กรุงเทพมหานคร 1 จุด - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย	- มูลฝอย และตะกอนดินทราย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมัน และน้ำมัน (OIL&Grease) -ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิด ฟีคัล(Fecal Coliform Bacteria) - TKN - Sulfide	- ทุกๆ เดือน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน	รูปภาพประกอบ ญ -8 ภาคผนวก ค, ฎ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
2. คุณภาพอากาศและระดับเสียง	- ทางสัญจรของรถภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	- ทุกๆ เดือน ดำเนินการ	เนื่องด้วยโครงการไม่ค่อยมีมลพิษทางอากาศ และเสียง อยู่ยกเลิก	รูปภาพประกอบ ญ - 5
3. การระบายน้ำ	- ระบบระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบอัตราการไหลของน้ำ	- ทุกๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบการระบายน้ำ ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ ทุกๆ ปี	รูปภาพประกอบ ญ – 10, 11, 12
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - ฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน - การชำรุด	- ทุก ๆ 3 เดือนครั้ง (หรือตามความเหมาะสม) - ทุก 6 เดือน หรือ ปีละ 2 ครั้ง - ทุกๆ1ปี	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบสภาพการใช้งาน บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณเตือนภัย อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าของโครงการ ทุกเดือน และประจำปี นอกจากนี้ โครงการได้ฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้รายปี	รูปภาพประกอบ ญ – 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43 ภาคผนวก ฌ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
5. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักมูลฝอยรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - มูลฝอยตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักมูลฝอยรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการหากพบว่ามีมูลฝอยตกค้าง วันเว้นวัน	รูปภาพประกอบ ญ – 17, 18, 19, 20
6. ทัศนียภาพ และภูมิทัศน์	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลง สวนหย่อม และกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยว เฉา หรือตาย ให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก	- การเติบโตของต้นไม้ -ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการตัดแต่งกิ่งไม้ ทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก ทุกเดือน และรดน้ำเพิ่มความชุ่มชื้นทุกวัน	รูปภาพประกอบ ญ – 1
7.การใช้น้ำ	- มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือน เพื่อบอกสถิติการใช้น้ำทั้งโครงการ	- สถิติการใช้น้ำของโครงการ - สภาพการใช้งาน/ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกวัน และตรวจสอบสภาพการใช้งาน ทันที	รูปภาพประกอบ ญ -8, 51 ภาคผนวก ข, ค, ฎ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา			โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา ทุกสัปดาห์ และทุกเดือน	รูปภาพประกอบ ญ - 51
8. การใช้ไฟฟ้า	- เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน และจัดให้มีการทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า	- สถิติการใช้ไฟฟ้าของโครงการ - สภาพการใช้งาน/ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกวัน และจัดให้มีการทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ และตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าทันที	รูปภาพประกอบ ญ -8, 51 ภาคผนวก ข,

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก

หนังสือเห็นชอบจาก

สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่ **ทส.** 1009.5 /9345 ลงวันที่ 13 **ตุลาคม** 2554

ที่ ทส 1009.5/ 9345

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

13 ตุลาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4206 ลงวันที่ 9 พฤษภาคม 2554
2. หนังสือบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ GNC: 272/2011-08 ลงวันที่ 19 สิงหาคม 2554
3. หนังสือบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ GNC: 310/2011-10 ลงวันที่ 3 ตุลาคม 2554

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการแพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 28/2554 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2554 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่เลขที่ 32 ซอยเมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) โครงการประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัย จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 32 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย 4,882.21 ตารางเมตร โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน ...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 52/2554 เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไป ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประดับ)
รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6624
โทรสาร 0 2265 6616

ที่ ทส 1009.5/ 9345

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

13 ตุลาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4206 ลงวันที่ 9 พฤษภาคม 2554
2. หนังสือบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ GNC: 272/2011-08 ลงวันที่ 19 สิงหาคม 2554
3. หนังสือบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ GNC: 310/2011-10 ลงวันที่ 3 ตุลาคม 2554

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการแพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 28/2554 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2554 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่เลขที่ 32 ซอยเมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) โครงการประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัย จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 32 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย 4,882.21 ตารางเมตร โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน ...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 52/2554 เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไป ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)
รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6624
โทรสาร 0 2265 6616

(นายสุไข อุบลทิพย์)
ผู้อำนวยการกลุ่มพัฒนาแหล่งน้ำและเกษตรกรรม
รักษาราชการแทนผอ.สวล.

ผู้ตรวจ
ผู้ทาน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์/ดิส

ที่ ทส 1009.5/ 9344

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

13 ตุลาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/ 4207 ลงวันที่ 9 พฤษภาคม 2554

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการแพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 28/2554 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2554 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่เลขที่ 32 ซอยเมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) โครงการประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัย จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 32 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย 4,882.21 ตารางเมตร โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน ...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 52/2554 เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประทับ)
รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6624
โทรสาร 0 2265 6616

ที่ ทส 1009.5/ 9344

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

1 ตุลาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/ 4207 ลงวันที่ 9 พฤษภาคม 2554

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการแพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 28/2554 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2554 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่เลขที่ 32 ซอยเมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) โครงการประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัย จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 32 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย 4,882.21 ตารางเมตร โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน ...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 52/2554 เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)
รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6624
โทรสาร 0 2265 6616

สุโข อุบลทิพย์
(นายสุโข อุบลทิพย์)
ผู้อำนวยการกลุ่มพัฒนาแหล่งน้ำและเกษตรกรรม
รักษาราชการแทนผอ.สวล.

ผู้ตรวจ
ผู้ทาน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์/ดิส

สิ่งที่ส่งมาด้วย

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์ บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยเมธีนิเวศน์ถนนสุขุมวิท 24 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวม(แบบให้เช่า) ขนาด 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยทั้งสิ้น 32 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการแพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้ทราบภายใน

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ
(นายสุนทร อัตราชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์)
บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการ
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตุลาคม 2554

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1

ขั้นตอนการปฏิบัติงานของผู้ขอรับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ประเภทวิศวกรรมโยธา ระดับภาคีวิศวกร

ขั้นตอนการให้บริการ	ระยะเวลาในการให้บริการ	หน่วยงานที่รับผิดชอบ	ช่องทางการให้บริการ	ค่าธรรมเนียม
1. ผู้ขอรับใบอนุญาต 1.1 ศึกษาข้อมูลเบื้องต้น	-	- ผู้ขอรับใบอนุญาต	-	-
1.2 ยื่นคำขอรับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (TSP)	- ตามวันที่ปฏิทินของสภาวิศวกรกำหนด	- ผู้ขอรับใบอนุญาต	- ยื่นด้วยตนเอง - ยื่นทางไปรษณีย์ลงทะเบียน - ยื่นทางอินเทอร์เน็ต	-
2. เจ้าหน้าที่ 2.1 ตรวจสอบเอกสารหลักฐานและคำขอรับใบอนุญาต	- ภายใน 10 วันทำการ นับแต่วันที่ได้รับคำขอรับใบอนุญาต	- สภาวิศวกร	- ยื่นด้วยตนเอง - ยื่นทางไปรษณีย์ลงทะเบียน - ยื่นทางอินเทอร์เน็ต	-
2.2 ตรวจสอบคุณสมบัติและประสบการณ์ของผู้ขอรับใบอนุญาต	- ภายใน 30 วันทำการ นับแต่วันที่ได้รับคำขอรับใบอนุญาต	- สภาวิศวกร	- ยื่นด้วยตนเอง - ยื่นทางไปรษณีย์ลงทะเบียน - ยื่นทางอินเทอร์เน็ต	-
3. คณะกรรมการสอบ 3.1 สอบสัมภาษณ์ผู้ขอรับใบอนุญาต	- ตามวันที่ปฏิทินของสภาวิศวกรกำหนด	- สภาวิศวกร	- ยื่นด้วยตนเอง - ยื่นทางไปรษณีย์ลงทะเบียน - ยื่นทางอินเทอร์เน็ต	-
4. เจ้าหน้าที่ 4.1 ประกาศรายชื่อผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (TSP)	- ภายใน 10 วันทำการ นับแต่วันที่คณะกรรมการสอบสัมภาษณ์ผู้ขอรับใบอนุญาตมีมติ	- สภาวิศวกร	- ยื่นด้วยตนเอง - ยื่นทางไปรษณีย์ลงทะเบียน - ยื่นทางอินเทอร์เน็ต	-
5. ผู้ขอรับใบอนุญาต 5.1 รับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (TSP)	- ภายใน 30 วันทำการ นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากสภาวิศวกร	- ผู้ขอรับใบอนุญาต	- ยื่นด้วยตนเอง - ยื่นทางไปรษณีย์ลงทะเบียน	-

CREER CONSULTANT CO.,LTD.

ลำดับที่	รายการ	ผลการดำเนินงานตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานตามมาตรการ	ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข
3.	ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อดักไขมันและบ่อบำบัดน้ำเสียรวม ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อดักไขมันและบ่อบำบัดน้ำเสียรวม ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	ไม่มีปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานตามมาตรการ	-
4.	ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อดักไขมันและบ่อบำบัดน้ำเสียรวม ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อดักไขมันและบ่อบำบัดน้ำเสียรวม ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	ไม่มีปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานตามมาตรการ	-
5.	ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อดักไขมันและบ่อบำบัดน้ำเสียรวม ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อดักไขมันและบ่อบำบัดน้ำเสียรวม ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	ไม่มีปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานตามมาตรการ	-
6.	ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อดักไขมันและบ่อบำบัดน้ำเสียรวม ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อดักไขมันและบ่อบำบัดน้ำเสียรวม ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	ไม่มีปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานตามมาตรการ	-
7.	ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อดักไขมันและบ่อบำบัดน้ำเสียรวม ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อดักไขมันและบ่อบำบัดน้ำเสียรวม ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	ไม่มีปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานตามมาตรการ	-
8.	ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อดักไขมันและบ่อบำบัดน้ำเสียรวม ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อดักไขมันและบ่อบำบัดน้ำเสียรวม ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	ไม่มีปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานตามมาตรการ	-

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ขั้นตอนการดำเนินงานของที่ปรึกษา	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	ปฏิทินการดำเนินงาน
1. ประชุมหารือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง		
2. ศึกษาข้อมูลพื้นฐานและรวบรวมข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ		
3. ประชุมคณะกรรมการกำกับโครงการ		
4. ศึกษาสภาพปัญหาและความต้องการของชุมชนในพื้นที่โครงการ		
5. ประชุมกลุ่มย่อยเพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่โครงการ		
6. ศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
7. ประชุมคณะกรรมการกำกับโครงการ		
8. ประชุมกลุ่มย่อยเพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่โครงการ		
9. จัดทำร่างรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
10. ประชุมคณะกรรมการกำกับโครงการ		
11. ประชุมกลุ่มย่อยเพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่โครงการ		
12. เสนอรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
13. จัดทำรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์		
14. จัดพิมพ์รายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์		

ปฏิทินการดำเนินงาน (ปีที่ 1)

GREENER CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(ประทับตรา นิติบุคคล)

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

ตำแหน่ง .....

วันที่ ..... / ..... / 2554

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		15. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	
1.3 ทรัพยากรน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงโครงการในระยะ 100 เมตร ไม่พบว่ามีแหล่งน้ำธรรมชาติแต่อย่างใด และแหล่งรองรับน้ำจากโครงการคือท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยเมธีนิเวศน์อีกทั้ง โครงการมีการบำบัดน้ำเสียของคนงานก่อนปล่อยทิ้งจึงมีผลกระทบในระดับต่ำ - เนื่องจากบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงมีการก่อสร้างโครงการที่พักอาศัยอยู่หลายโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่บริเวณใกล้เคียง	1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีการจัดการน้ำเสียในที่พักคนงานดังนี้ (รูปที่ 4) (1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจะบำบัดระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม ที่สร้างด้วยท่อคอนกรีตสำเร็จรูปขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร จำนวนชุดละ 4 ท่อน วางซ้อนกันภายนอกกลบด้วยถ่านไม้รอบถังหนา 0.3 เมตร ลึก 0.3 เมตร มีฝาปิดบ่อซึมเป็นทองเหลืองขนาด 6 นิ้ว เพื่อตรวจสอบสภาพบ่อซึมโดยทางผู้รับเหมาได้จัดเตรียมไว้ 2 ชุด สำหรับห้องส้วม 8 ห้อง (2) น้ำเสียจากห้องอาบน้ำและการอุปโภคทั่วไป มีประมาณ 7.50 ลูกบาศก์เมตร (ร้อยละ 75 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด) น้ำเสียดังกล่าวจะไหลลงสู่รางระบายน้ำโดยรอบบริเวณซักล้าง ผ่านตะแกรงดักมูลฝอยก่อนจะไหลลงสู่บ่อดักตะกอน แล้วระบายลงสู่ท่อสาธารณะหน้าโครงการ	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพทริมโนนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์)

ตุลาคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD.

จำนวน 5 / 106 หน้า

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ที่ตั้งของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1. ด้านกายภาพ	1. ก่อสร้างกำแพงกันดินและรั้วรอบบริเวณโครงการ	ตลอดแนวเขตโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.1 ปริมาณและคุณภาพน้ำทิ้งจากการก่อสร้าง	2. ขุดลอกตะกอนดินในบ่อดักตะกอนดินและนำไปกำจัดในที่ที่เหมาะสม	บ่อดักตะกอนดินบริเวณทางเข้าออกโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	3. จัดให้มีการทำความสะอาดรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ	ทางเข้าออกโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	4. จัดให้มีการทำความสะอาดถนนบริเวณทางเข้าออกโครงการ	ทางเข้าออกโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	5. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากการก่อสร้างก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	จุดระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	6. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากการก่อสร้างก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	จุดระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.2 ปริมาณฝุ่นละอองและเสียงจากการก่อสร้าง	1. ก่อสร้างกำแพงกันดินและรั้วรอบบริเวณโครงการ	ตลอดแนวเขตโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	2. ฉีดพรมน้ำบริเวณที่ก่อสร้างและถนนทางเข้าออกโครงการ	บริเวณที่ก่อสร้างและถนนทางเข้าออกโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	3. ปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้างที่มีโอกาสฟุ้งกระจายได้ง่าย	กองวัสดุก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	4. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงรบกวนในบริเวณโครงการ	บริเวณโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	5. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกในบริเวณโครงการ	ถนนภายในโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	6. ไม่ก่อสร้างในช่วงเวลา 20.00-8.00 น. ยกเว้นในกรณีจำเป็นต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตก่อน	ตลอดแนวเขตโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.3 ปริมาณขยะมูลฝอยจากการก่อสร้าง	1. จัดให้มีถังขยะมูลฝอยบริเวณโครงการ	บริเวณโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	2. จัดให้มีการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดในที่ที่เหมาะสม	บริเวณโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	3. จัดให้มีการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดในที่ที่เหมาะสม	บริเวณโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	4. จัดให้มีการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดในที่ที่เหมาะสม	บริเวณโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.4 ปริมาณน้ำเสียจากการก่อสร้าง	1. จัดให้มีการเก็บขนน้ำเสียไปกำจัดในที่ที่เหมาะสม	บริเวณโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ศึกษาเล่าเรียน และไม่ทำการก่อสร้างใดๆ ระหว่างช่วงเวลา 22.00-06.00 น. ของวันถัดไป ซึ่งเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น 6. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อเป็นการลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 8. จัดทำรั้วสังกะสี สูงประมาณ 3 เมตร และใช้ผ้าใบขึงเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปจากแนวรั้วสังกะสีอีกประมาณ 2 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่นโดยเฉพาะด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านพักของบุคคลอื่น 9. จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 10. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย 11. การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เพทริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร จัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ) จำนวน 7 / 106 หน้า

ลำดับที่	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ที่ตั้งสถานประกอบการ	ระยะเวลาดำเนินการ
12.	มลพิษทางน้ำ	ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากกระบวนการผลิตให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 3 (พ.ศ. 2539) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535		
13.		ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากกระบวนการผลิตให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535		
14.		ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากกระบวนการผลิตให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 5 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535		
15.		ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากกระบวนการผลิตให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2539) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535		
16.		ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากกระบวนการผลิตให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2539) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535		
17.		ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากกระบวนการผลิตให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2539) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535		
18.		ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากกระบวนการผลิตให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 11 (พ.ศ. 2539) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535		
19.		ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากกระบวนการผลิตให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 12 (พ.ศ. 2539) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535		

ชื่อโครงการ ขยายกำลังการผลิตเส้นใยสังเคราะห์ จากเดิม 9,000 ตัน/ปี เป็น 101,800 ตัน/ปี

ที่ตั้งโครงการ นิคมอุตสาหกรรมบางปู ตำบลแพรกษา อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

ผู้ประกอบการ บริษัท ปตท. ไพแนคเคิล (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

ที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ/ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล

ลงชื่อ ..... ที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม

วันที่ 18 / ตุลาคม / 2554

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		20. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 21.ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 22. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนด 23. มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วน โดยการก่อสร้างจะไม่ทำพร้อมกันหมด เพื่อลดความสั่นสะเทือนอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ 24. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง 25. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณ อาคารที่พักอาศัย ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 26. ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักรให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ 27. ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทางการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	
1.5 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	- ทรัพยากรดินและการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง ซึ่งจะทำให้ระดับดิน	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำ โดยออกแบบให้เป็นรางดิน เปิดขนาดกว้าง 1.0x1.0 เมตร รอบแนวเขตโครงการ	- [illegible] ดำเนินการต่างๆ ให้เป็นไปตาม

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์)

ตุลาคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ลำดับที่	ประเภทงานก่อสร้าง	ข้อกำหนดและมาตรฐานการก่อสร้าง	ข้อกำหนดและมาตรฐานการก่อสร้าง	ข้อกำหนดและมาตรฐานการก่อสร้าง
2. งานโครงสร้าง				
2.1 งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก	- มอก.20-2543			
2.2 งานโครงสร้างเหล็ก	- มอก.1227-2542			
2.3 งานโครงสร้างไม้	- มอก.1123-2538			
2.4 งานเสาเข็ม	- มอก.1376-2548			
2.5 งานกำแพงกันดิน	- มอก.1376-2548			
2.6 งานเสาเข็มเจาะ	- มอก.1376-2548			
2.7 งานเสาเข็มไมโครไพล์	- มอก.1376-2548			
2.8 งานเสาเข็มสำเร็จรูป	- มอก.1376-2548			
2.9 งานเสาเข็มเหล็กรูปพรรณ	- มอก.1376-2548			
2.10 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวเอช	- มอก.1376-2548			
2.11 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวไอ	- มอก.1376-2548			
2.12 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวซี	- มอก.1376-2548			
2.13 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.14 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.15 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.16 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.17 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.18 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.19 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.20 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.21 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.22 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.23 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.24 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.25 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.26 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.27 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.28 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.29 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.30 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.31 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.32 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.33 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.34 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.35 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.36 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.37 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.38 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.39 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.40 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.41 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.42 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.43 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.44 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.45 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.46 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.47 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.48 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.49 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.50 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.51 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.52 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.53 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.54 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.55 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.56 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.57 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.58 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.59 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.60 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.61 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.62 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.63 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.64 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.65 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.66 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.67 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.68 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.69 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.70 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.71 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.72 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.73 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.74 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.75 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.76 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.77 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.78 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.79 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.80 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.81 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.82 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.83 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.84 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.85 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.86 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.87 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.88 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.89 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.90 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.91 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.92 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.93 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.94 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.95 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.96 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.97 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.98 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			
2.99 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวแอล	- มอก.1376-2548			
2.100 งานเสาเข็มเหล็กรูปตัวที	- มอก.1376-2548			

GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ใหญ่โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย สำนักงาน ห้างสรรพสินค้า ซึ่งเป็นลักษณะเขตชุมชน	ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดและมีประสิทธิภาพ เพื่อป้องกันมิให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	
<u>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 การใช้น้ำ	- น้ำใช้ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะรับบริการน้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสุขุมวิท โดยมีปริมาณน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และใช้น้ำเพื่อการอุปโภค–บริโภค ของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในชุมชนน้อย เนื่องจากใช้น้ำในปริมาณน้อย ซึ่งการประปานครหลวงมีความสามารถในการให้บริการได้เพียงพอ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองพร้อมเครื่องสูบน้ำสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง ความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร รวมในช่วงการก่อสร้างใช้น้ำ เท่ากับ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากการประปานครหลวงสำนักงานประปาสุขุมวิท ส่วนน้ำดื่มของคนงานก่อนสร้างผู้รับเหมาจะจัดซื้อน้ำดื่ม 2. ตรวจจุดรั่วซึม หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยด่วน 3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- จัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้าออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้น้ำทุกเดือน ซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดน้ำมากขึ้น - ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- ในการก่อสร้างโครงการรับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากสำนักงานไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตพระโขนง โดย แต่เนื่องจากปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่มาก	1. แนะนำและรณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดย - ปิดสวิตช์ไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานเบอร์ 5	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดไฟฟ้ามากขึ้น

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร จัตราชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 11 / 106 หน้า

PATRIMONY PROPERTY (THAILAND)
Patrimony
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	นัก ประกอบกับสำนักงานไฟฟ้าฯ มีศักยภาพเพียงพอในการให้บริการ ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	- ใช้หลอดไฟและบัลลาสต์ประหยัดไฟ - หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟเพื่อเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น - ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน เช่น ถนน -ใช้แสงสว่างจากธรรมชาติให้มากที่สุด เช่น ติดตั้งกระจก หรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่แสงผ่านเข้าได้เพื่อลดการใช้พลังงาน 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 3. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	
3.3 การจัดการมูลฝอย	- มูลฝอยที่เกิดขึ้นประกอบด้วย เศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกจะมีการนำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้กับเอกชนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด สำหรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากคนงานก่อสร้าง	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ 2. ภายในที่พักคนงานจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 100 ลิตร จำนวน 7 ใบ แยกเป็นมูลฝอยเปียก 3 ใบมูลฝอยแห้ง 3 ใบและมูลฝอยอันตราย 1 ใบ 3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ	- ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพทริมโนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 12 / 106 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 150 ลิตร/วัน - มูลฝอยที่อยู่ในบริเวณโครงการถ้าหากไม่มีการจัดเก็บที่ดีก็อาจส่งผลกระทบต่อประชาชนบริเวณใกล้เคียงได้แต่โดยความสามารถของสำนักงานเขตคลองเตย มีความสามารถเก็บขนได้หมด และไม่มีผลกระทบต่อการเก็บขนมูลฝอยของชุมบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. ติดต่อสำนักงานเขตคลองเตย เข้ามาดำเนินการเก็บมูลฝอยของคนงานก่อสร้าง เป็นประจำทุกวัน 6. ออกกฎเกี่ยวกับการทิ้งมูลฝอย ถ้าหากคนงานมีการทิ้งมูลฝอยไม่เป็นที่หรือบริเวณส่วนงานที่หัวหน้างานนั้นๆ รับผิดชอบอยู่มีความสกปรก คนงานหรือหัวหน้าส่วนงานนั้นต้องเรียกคนงานตักเตือนทันที	
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียช่วงก่อสร้างเกิดจากกิจกรรมของกิจวัตรประจำวันทั่วไป จะมีปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียส่วนใหญ่จะมาจากการล้างเครื่องมืออุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน ซึ่งโครงการจึงกำหนดให้มีมาตรป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม	1. การบำบัดน้ำเสียจากส้วม มีปริมาณน้ำเสียประมาณ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน(คิดอัตราการเกิดร้อยละ 25 ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด) จะบำบัดน้ำเสียจากบ่อเกรอะ-บ่อซึม ที่สร้างด้วยท่อคอนกรีตสำเร็จรูปขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร จำนวนชุดละ 4 ท่อน วางซ้อนกันภายนอกกลบด้วยถ่านไม้รอบถังหนา 0.3 เมตร ลึก 0.3 เมตร มีฝาปิดบ่อซึมเป็นทองเหลืองขนาด 6 นิ้ว เพื่อตรวจสอบสภาพบ่อซึมโดยผู้รับเหมาได้จัดเตรียมไว้ 2 ชุด สำหรับห้องส้วม 8 ห้อง	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เพทริมโนนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตราชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ) จำนวน 13 / 106 หน้า

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน
3.5	การขนย้ายวัสดุที่ขุดได้ไปทิ้งในที่ที่จัดหาให้ - ระยะทางขนส่งไม่เกิน 7.50 กิโลเมตร (รวมเวลาขึ้นและลงวัสดุ)				
	ปริมาณวัสดุที่ขุดได้	1,000	ลบ.ม.		
	ปริมาณวัสดุที่ขุดได้ที่ขนย้ายไปทิ้งในที่ที่จัดหาให้	1,000	ลบ.ม.		
	ปริมาณวัสดุที่ขุดได้ที่ขนย้ายไปทิ้งในที่ที่จัดหาให้ (ตามหลักวิศวกรรม)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วมบริเวณโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ	
3.6 การคมนาคมและการขนส่ง	-ในช่วงการก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างประมาณ 30 เที่ยว/วัน **<u>ช่วงก่อสร้าง</u>** **-ถนนสุขุมวิท (ซอยเมธีนิเวศน์ถนนสุขุมวิท 24)** ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 145.76 PCU/ชั่วโมง ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง = 6.8 PCU/ชั่วโมง ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 152.56 / (2X900) = 0.0847 **-ถนน ซอยสุขุมวิท 24** ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 769.25 PCU/ชั่วโมง ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง = 6.8 PCU/ชั่วโมง ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 2. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรบนซอยเมธีนิเวศน์ถนนสุขุมวิท24 3. ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่ เข้า-ออกพื้นที่โครงการ หากการขนส่งของโครงการก่อความเสียหายต่อถนนสาธารณะตามเส้นทางการขนส่ง ต้องมีการซ่อมแซมโดยทันที 4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า – ออก 5. กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณ	-ตรวจสอบระบบการจราจรช่วงก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน วันละอย่างน้อย 1 ครั้ง ได้แก่ (1) รถบรรทุกมีการจอดขวางการจราจรด้านหน้าโครงการ หรือไม่ (2) ป้ายสัญญาณจราจรอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์หรือไม่ พร้อมทั้งตรวจสอบเจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกปฏิบัติงานอย่างเป็นระเบียบหรือไม่ (3) ติดตามตรวจสอบความเสียหายของถนนสาธารณะตามเส้นทางขนส่งของรถบรรทุก และซ่อมแซมโดยทันที

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....ผู้จัดการบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ ภัตตาจารย์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ) จำนวน 15 / 106 หน้า

ลำดับที่	ชื่อโครงการ	ที่ตั้งโครงการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	หน่วยงานที่รับผิดชอบ
17.	โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย ชนิดอาคารชุด ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง	ตำบลบางเสาธง อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรปราการ	ผลกระทบด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	ผู้ประกอบการ

(ลายมือชื่อผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล และประทับตรา (ถ้ามี))

ตำแหน่ง .....

ชื่อ .....

วันที่ ..... 17 / 10 / 2564

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	= 776.05 / (2x1,200) = 0.3233 **-ถนน สุขุมวิท** ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 4,804.68 PCU/ชั่วโมง ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง = 6.8 PCU/ชั่วโมง ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 4,811.48 / (6x1,500) = 0.5346 จะเห็นว่าโครงการมีปริมาณการจราจรเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีการก่อสร้างน้อยมาก และจากการประเมินการคมนาคมขนส่งในช่วงระหว่างการก่อสร้างทำให้ทราบว่ามีค่า V/C Ratio มีปริมาณการจราจรเปลี่ยนแปลงเพียงเล็กน้อยหรือไม่มีการเปลี่ยนแปลงเลยจนแทบไม่มีผลกระทบต่อด้านการคมนาคมเกิดขึ้น	โครงการ 6. ซ่อมแซมผิวจราจรบนซอยเมธินีเวศน์ถนนสุขุมวิท 24 และถนนสุขุมวิทบริเวณใกล้โครงการให้ใช้การได้ดีดังเดิมเมื่อใกล้เสร็จสิ้นขั้นตอนการก่อสร้างอาคาร 7. ให้ผู้รับเหมาทำแผนงานการสั่งจ่ายวัสดุก่อสร้างเข้ามายังพื้นที่โครงการให้เพียงพอต่อแผนงานในแต่ละเดือน เพื่อลดปริมาณเที่ยวการขนส่งให้น้อยลงที่สุด 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแล ควบคุม ตรวจเช็ควัสดุก่อสร้าง เพื่อทำหนังสือแจ้งและรายงานจำนวนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในโครงการให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างทราบทุกสัปดาห์ เพื่อวางแผนการสั่งซื้อวัสดุก่อสร้างให้พร้อมๆ กันในคราวเดียวสำหรับกรณีที่วัสดุก่อสร้างหมดลงไม่ตรงกันให้วางแผนในการขนส่งในช่วงเวลา 09.00-15.00 น. แทนช่วงกลางคืนและให้ใช้รถบรรทุกขนาดกลางและเล็ก 9. เมื่อขนส่งวัสดุก่อสร้างถึงพื้นที่โครงการแล้ว ในระหว่างการโยกย้ายวัสดุก่อสร้างลงจากรถให้ดับเครื่องยนต์ก่อนทันทีจนกว่าจะขนย้ายแล้วเสร็จ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและกำหนดลำดับ	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพ็ทริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร อัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ) จำนวน 16 / 106 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		รถวิ่งผ่านภายในโครงการเพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 18. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดไม่ให้เกิน 21 ตัน และจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 19. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 20. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และจัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน 22. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและไม่ขนส่งช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 23. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 24. กำหนดบริเวณสำหรับรถบรรทุกจอดรอการขน	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ช่านาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายศุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ถ่ายวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ย.10-10 (สีน้ำตาล)โดยการดำเนินการของโครงการมีความสอด คล้องต่อข้อกำหนดผังเมือง และการใช้ที่ดินโดยรอบ จึงมีผลกระทบทางด้านนี้น้อยในระดับต่ำ	- ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการตามที่กำหนดไว้ในแบบแปลน และปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- เจ้าของโครงการติดตามตรวจสอบการดำเนินงานของผู้รับเหมา ว่าเป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้หรือไม่
<u>4.คุณภาพชีวิต</u> 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- แรงงานที่เข้ามาทำงานบางส่วนเป็นคนต่างถิ่น อาจเกิดปัญหาด้านสังคมต่อคนในท้องถิ่น จึงต้องมีมาตรการลดผลกระทบ และควบคุมคนงานเหล่านี้ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในท้องถิ่นน้อยที่สุด - จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน พบว่า ในการก่อสร้างต้องมีการใช้วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง เป็นผลให้ต้องมีการสั่งซื้อและมีการจ้างงานมากขึ้น ทำให้มีผลกระทบด้านบวกทาง	1. จัดให้มีรั้วสังกะสีกั้นโดยรอบที่พักคนงาน เพื่อให้เกิดความเป็นสัดส่วน รวมทั้งกำชับคนงานไม่ให้รุกล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง และมีการควบคุมการเข้าออกของคนงาน มีการทำประวัติคนงาน ถ่ายเอกสารบัตรประจำตัวประชาชน ไว้ที่โครงการเพื่อเป็นหลักฐาน ซึ่งจะช่วยควบคุมปัญหาที่เกิดจากคนงานต่อชุมชนโดยรอบ 2. โครงการจะก่อให้เกิดผลดีด้านเศรษฐกิจ-สังคม ด้านการจ้างแรงงานและการเกิดเศรษฐกิจต่อเนื่อง ดังนั้น โครงการให้โอกาสสำหรับคนในท้องถิ่น เป็นคนงานของโครงการให้มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่ม	- เจ้าของโครงการติดตาม ความคิดเห็นและทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการในช่วงก่อสร้าง ว่าได้รับผลกระทบหรือไม่โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ

Patrimony
PATRIMONY PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพททริโมนี่ พร็อพพอร์ตี้ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์)

ตุลาคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลำดับที่	ชื่อผู้ประกอบการ	ที่อยู่	ประเภทกิจการ	ผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาฯ
1	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด	9 ถนนพัฒนาการ 1 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250	1. ประเภทโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2559 ข้อ 1 (1) โครงการหรือกิจการที่มีพื้นที่โครงการตั้งแต่ 10 ไร่ขึ้นไป หรือมีพื้นที่อาคารรวมกันตั้งแต่ 20,000 ตารางเมตรขึ้นไป 2. ประเภทโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2559 ข้อ 1 (2) โครงการหรือกิจการที่มีพื้นที่โครงการตั้งแต่ 3 ไร่ขึ้นไป หรือมีพื้นที่อาคารรวมกันตั้งแต่ 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป 3. ประเภทโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2559 ข้อ 1 (3) โครงการหรือกิจการที่มีพื้นที่โครงการตั้งแต่ 3 ไร่ขึ้นไป หรือมีพื้นที่อาคารรวมกันตั้งแต่ 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป 4. ประเภทโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2559 ข้อ 1 (4) โครงการหรือกิจการที่มีพื้นที่โครงการตั้งแต่ 3 ไร่ขึ้นไป หรือมีพื้นที่อาคารรวมกันตั้งแต่ 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป 5. ประเภทโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2559 ข้อ 1 (5) โครงการหรือกิจการที่มีพื้นที่โครงการตั้งแต่ 3 ไร่ขึ้นไป หรือมีพื้นที่อาคารรวมกันตั้งแต่ 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาฯ	ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาฯ

CREENER CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

บันทึก ๒๐ / ๑๐๖ ราชการ

ที่ประชุม คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาฯ ครั้งที่ 4/2564 วันที่ 20 กันยายน 2564

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ลำดับที่	ชื่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่	จำนวนหุ้นที่ถือ	คิดเป็นร้อยละของจำนวนหุ้นที่ชำระแล้วทั้งหมด
6.	นายสุรพล ตันติวิทยาพิทักษ์	1,000,000	0.25
7.	นายสมชาย ตันติวิทยาพิทักษ์	1,000,000	0.25
8.	นางสาวพรทิพย์ ตันติวิทยาพิทักษ์	1,000,000	0.25
9.	นายวิรัช ตันติวิทยาพิทักษ์	1,000,000	0.25
10.	นางสาวกนกวรรณ ตันติวิทยาพิทักษ์	1,000,000	0.25
11.	นายธนพล ตันติวิทยาพิทักษ์	1,000,000	0.25
12.	นางสาวปิยนุช ตันติวิทยาพิทักษ์	1,000,000	0.25
13.	นายอนุชา ตันติวิทยาพิทักษ์	1,000,000	0.25
14.	นางสาวรัตนาภรณ์ ตันติวิทยาพิทักษ์	1,000,000	0.25
15.	นายกิตติพงษ์ ตันติวิทยาพิทักษ์	1,000,000	0.25
16.	นางสาวอรุณี ตันติวิทยาพิทักษ์	1,000,000	0.25
17.	นายณัฐพล ตันติวิทยาพิทักษ์	1,000,000	0.25
18.	นางสาวชลธิชา ตันติวิทยาพิทักษ์	1,000,000	0.25
19.	นายปรีชา ตันติวิทยาพิทักษ์	1,000,000	0.25
20.	นางสาวมาลินี ตันติวิทยาพิทักษ์	1,000,000	0.25

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		10. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับจ้างก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ(ผู้ว่าจ้าง)ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 11. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับเจ้าของอาคารและบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไข โดยเร่งด่วนต่อไป 12. มีแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อ-ที่อยู่-เบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการที่สามารถติดต่อได้ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยสะดวก	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารโครงการ	- ในช่วงเวลาทำงาน อาจเกิดการเจ็บป่วยและไม่ปลอดภัย ซึ่งถ้าผู้รับเหมามีมาตรการและคนงานปฏิบัติอย่างเคร่งครัด คาดว่าจะมีผลกระทบต่อคนงานน้อยที่สุด	1. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง 2. ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง	- ติดตามการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาว่าปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้างรวมถึงการใช้

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ บริษัท แพ่งเจริญพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์)
พฤศจิกายน 2554

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO.,LTD.

จำนวน ....22.../.....10b.....หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		โครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรง 3. จัดทำรั้วสังกะสีรอบแนวเขตที่ดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง โดยใช้รั้วสังกะสี ที่มีความสูงประมาณ 3 เมตร 4. ขณะทำโครงสร้างต้องจัดทำ Chain Link ยื่นจากแต่ละอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 5. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 6. จัดทำป้ายประกาศ สัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆที่จะเกิดขึ้นได้ 7. ปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้างรวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง 8. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	อุปกรณ์ ป้องกันส่วนบุคคล

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ช่วยผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		9. ปฏิบัติตามในกำหนดรายละเอียดอย่างน้อยครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 10. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน 11. ให้มีการรักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 12. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 13. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน 14. ห้ามติดตั้ง ก่อง หรือเก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ โดยโครงการจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 15. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่าง	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		เพียงพอ 16. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำ แนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและระบุที่ติดต่อตัวแทนจำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป 17. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 18. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 19. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 20. ผู้รับจ้างต้องจัดทำกรมธรรม์ และชำระเบี้ยประกันเสี่ยงภัยทุกชนิด (Contractor All Risks Insurance-CAR) เพื่อคุ้มครองงานก่อสร้างและวัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดโดยให้รวมครอบคลุมถึง	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ) จำนวน 25 / 10 หน้า

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ที่ตั้งหน่วยงานที่รับผิดชอบ	ระยะเวลาดำเนินการ
- ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานของโครงการ	1. จัดให้มีถังขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดและมีขนาดเหมาะสมกับปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ 2. จัดให้มีการคัดแยกขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น กระดาษ พลาสติก โลหะ ฯลฯ ออกจากขยะมูลฝอยทั่วไป 3. จัดให้มีการเก็บขนขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันไปกำจัดโดยรถเก็บขนขยะมูลฝอยของเทศบาลตำบลบ้านเพ หรือหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอย 4. ห้ามมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือคนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยลงในแหล่งน้ำสาธารณะ หรือบริเวณที่ไม่ได้รับอนุญาตให้ทิ้งขยะมูลฝอย	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ
- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานของโครงการ	1. จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างในบริเวณที่ตั้งโครงการ โดยมีจำนวนเพียงพอกับคนงานก่อสร้างในแต่ละวัน 2. จัดให้มีการเก็บขนน้ำเสียจากห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างไปกำจัดโดยรถสูบส้วมของเทศบาลตำบลบ้านเพ หรือหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินการเก็บขนน้ำเสีย 3. ห้ามมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือคนงานก่อสร้างปล่อยน้ำเสียลงในแหล่งน้ำสาธารณะ หรือบริเวณที่ไม่ได้รับอนุญาตให้ปล่อยน้ำเสีย	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ
- ปริมาณน้ำฝนที่ไหลบ่าจากพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีการระบายน้ำฝนที่ไหลบ่าจากพื้นที่โครงการลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลตำบลบ้านเพ 2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนดินที่ตกค้างในทางระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ เพื่อมิให้เกิดการอุดตันของทางระบายน้ำ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ
- ปริมาณฝุ่นละอองและเขม่าควันที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานของโครงการ	1. จัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณที่ก่อสร้างเป็นประจำ อย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง ในช่วงเวลาที่มีการก่อสร้าง 2. จัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณถนนทางเข้าออกโครงการเป็นประจำ อย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง ในช่วงเวลาที่มีการก่อสร้าง 3. จัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณกองวัสดุก่อสร้างเป็นประจำ อย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง ในช่วงเวลาที่มีการก่อสร้าง 4. จัดให้มีการปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้างที่มีโอกาสฟุ้งกระจายได้ง่าย เช่น ทราย ปูนซีเมนต์ ฯลฯ ด้วยผ้าใบ หรือวัสดุที่เหมาะสม 5. จัดให้มีการปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างที่มีโอกาสฟุ้งกระจายได้ง่าย เช่น ทราย ปูนซีเมนต์ ฯลฯ ด้วยผ้าใบ หรือวัสดุที่เหมาะสม 6. จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากบริเวณที่ก่อสร้างโครงการ 7. จัดให้มีการปิดล้อมบริเวณที่ก่อสร้างโครงการ โดยมีความสูงไม่น้อยกว่า 3.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ก่อสร้างโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ
- ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานของโครงการ	1. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2554) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 2. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 3. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 42 (พ.ศ. 2549) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 4. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 52 (พ.ศ. 2551) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 5. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 56 (พ.ศ. 2553) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 6. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 57 (พ.ศ. 2553) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 7. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 58 (พ.ศ. 2553) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 8. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2554) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ
- การสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	(1) จัดให้มีการกำหนดเส้นทางการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (2) จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ
- ผลกระทบด้านการจราจรบริเวณทางเข้าออกโครงการ	1. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 3. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 4. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 5. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 6. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 7. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 8. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 9. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 10. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 11. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 12. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 13. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 14. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 15. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 16. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 17. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 18. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 19. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 20. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 21. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ
- ผลกระทบด้านการปนเปื้อนของดินและน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. จัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการสัญจรไปมาของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ

GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ชีวิตและทรัพย์สินของตนเองและผู้อื่น รวมทั้งจัดให้มีการรักษาความปลอดภัย และส่งเสริมสวัสดิภาพของคนงาน ดังนั้น จากมาตรการต่างๆ ข้างต้น สามารถสรุปได้ว่าการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความปลอดภัยของตัวคนงานและผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ ในระดับที่ยอมรับได้	ขนาด 6 นิ้ว เพื่อตรวจสอบสภาพบ่อซึมโดยทางผู้รับเหมาได้จัดเตรียมไว้ 2 ชุด สำหรับห้องส้วม 8 ห้อง (3) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองพร้อมเครื่องสูบน้ำสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค –บริโภคของคนงานก่อสร้างความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร โดยใช้น้ำเป็นการชั่วคราวจากการประปานครหลวง สาขาสมุทรปราการ ส่วนน้ำดื่มโครงการจะจัดซื้อน้ำดื่ม (4) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 100 ลิตร จำนวน 7 ใบ แยกเป็นมูลฝอยเปียก 3 ใบ และมูลฝอยแห้ง 3 ใบ และมูลฝอยอันตราย 1 ใบ พร้อมกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 2. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 3. จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้าง และให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตราชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ) จำนวน 27 / 106 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ลำดับที่	ชื่อเอกสารที่ต้องยื่นตามข้อกำหนดในเอกสารประกวดราคา	ชื่อเอกสารที่ยื่นจริงตามข้อกำหนดในเอกสารประกวดราคา	ใช่/ไม่ใช่	หมายเหตุ/ผู้ตรวจสอบ
4.	หนังสือมอบอำนาจให้ผู้ลงนามในใบเสนอราคาแทนนิติบุคคล	หนังสือมอบอำนาจให้ผู้ลงนามในใบเสนอราคาแทนนิติบุคคล	ใช่	
5.	บัญชีเอกสารที่ยื่นพร้อมกันนี้	บัญชีเอกสารที่ยื่นพร้อมกันนี้	ใช่	
6.	หลักประกันซองเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบที่คณะกรรมการกำหนด	หลักประกันซองเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบที่คณะกรรมการกำหนด	ใช่	
7.	บัญชีรายชื่อกรรมการผู้มีอำนาจควบคุมของนิติบุคคล	บัญชีรายชื่อกรรมการผู้มีอำนาจควบคุมของนิติบุคคล	ใช่	
8.	สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ถือหุ้นรายใหญ่	สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ถือหุ้นรายใหญ่	ใช่	
9.	สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล	สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล	ใช่	
10.	บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่	บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่	ใช่	

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นข้อเสนอ

(ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันและประทับตรา (ถ้ามี) ของผู้ยื่นข้อเสนอ)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้รับมอบอำนาจ

(ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันและประทับตรา (ถ้ามี) ของผู้ยื่นข้อเสนอ)

ในนาม GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นข้อเสนอ

(ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันและประทับตรา (ถ้ามี) ของผู้ยื่นข้อเสนอ)

ในนาม GREENER CONSULTANT CO., LTD.

วันที่ 28 / 10 / 2554

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ที่อยู่ 1/1 ซอยสุขุมวิท 24 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ 0-2661-6161 โทรสาร 0-2661-6162

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		11. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 12. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 13. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น (1) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย (2) ห้ามเล่นการพนันทุกประเภทเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท (3) ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง (4) ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 22.00 น. (5) ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นจะพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย (6) ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี (7) ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้อง	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท แพทริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ที่ตั้งของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เหลืออยู่หลังจากมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านการจราจร	-	-	-
	1. ปรับปรุงทางเข้าออกโครงการ ให้มีความกว้างเพียงพอ และมีการจัดทำเครื่องหมายจราจรบริเวณทางเข้าออกโครงการ ให้ชัดเจน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้าออกโครงการ ในช่วงเวลาเร่งด่วน 3. จัดให้มีป้ายสัญญาณไฟจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้าออกโครงการ ในช่วงเวลาเร่งด่วน 4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้รถใช้ถนนทราบล่วงหน้า ก่อนการก่อสร้างโครงการ	บริเวณทางเข้าออกโครงการ	ไม่มีผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เหลืออยู่
4.4 ความปลอดภัยของผู้ปฏิบัติงานก่อสร้าง	- จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน - จัดให้มีการตรวจสุขภาพประจำปีแก่พนักงาน - จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรและอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำ - จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ - จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องความปลอดภัยในการทำงาน	ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างโครงการ	ไม่มีผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เหลืออยู่

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำขอ

(นายพิทักษ์ ธนาพงศ์ไพบูลย์)

ตำแหน่ง กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล

วันที่ 30 / 10 / 2554

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลำดับที่	ชื่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่	จำนวนหุ้นที่ถือ	สัดส่วนการถือหุ้น
5.	นายสุรพล ตันติวิทยาพร	1,000,000	0.01
6.	นายไพโรจน์ ตันติวิทยาพร	1,000,000	0.01
7.	นายพิทักษ์ ตันติวิทยาพร	1,000,000	0.01
8.	นายณัฐพล ตันติวิทยาพร	1,000,000	0.01
9.	นายวิโรจน์ ตันติวิทยาพร	1,000,000	0.01
10.	นายวิชัย ตันติวิทยาพร	1,000,000	0.01
11.	นายวิรัช ตันติวิทยาพร	1,000,000	0.01
	รวม	100,000,000	100.00

(ลายมือชื่อผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล และประทับตรา (ถ้ามี))
ชื่อ.....
ตำแหน่ง.....
วันที่ 31 / 10 / 2564

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		เท่านั้น 12. หลังทำกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับไฟต้องดับไฟทุกครั้ง 13. จัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
4.5 การประเมินผลกระทบทางสุขภาพช่วงก่อสร้าง(ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง) 1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	- ในช่วงการก่อสร้างมีกิจกรรมหลายอย่างทำให้เกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย โดยเฉพาะผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ดังนั้นเพื่อความปลอดภัย โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติ	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. จัดทำรั้วทึบใช้รั้วสังกะสี ความสูง 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4. ติดตั้งผ้าใบทึบรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง 5. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด	-

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพททริมโนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตราชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	อย่างเคร่งครัด	6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 8. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 9. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 10. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 11. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	
- โรคระบบทางเดินอาหาร	- พฤติกรรมของคนงานในช่วงการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และอาจมีผลต่อสุขภาพของคนงานเนื่องจากการปรุงอาหาร ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารที่ไม่ถูกสุขลักษณะ	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีการอบรม ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหารเป็นต้น 3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขลักษณะที่จำเป็น	-

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพนทริมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์)

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตุลาคม 2554

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	ขอบเขตการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ปริมาณน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ	- ปริมาณน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ	1. ก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้มีขนาดเพียงพอกับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจริง โดยมีขนาดความจุ 1,000 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นขนาดที่เหมาะสมกับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจริงในช่วงเปิดดำเนินการ	1. ตรวจสอบปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจริงในช่วงเปิดดำเนินการ ให้มีปริมาณไม่เกินกว่าที่ได้ออกแบบไว้
		2. ให้ควบคุมการระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้มีค่าไม่เกินมาตรฐานน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรม ประเภทที่ 101 ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2539) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535	2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้มีค่าไม่เกินมาตรฐานน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรม ประเภทที่ 101 ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2539) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535
		3. ติดตั้งมาตรวัดอัตราการไหลของน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	
		4. ติดตั้งระบบเครื่องวัดคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	
		5. จัดให้มีระบบการตรวจวัดและบันทึกข้อมูลคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ อย่างต่อเนื่องตลอดเวลาที่มีการระบายน้ำเสียออกจากระบบ	
-	-	1. จัดให้มีบ่อดักไขมันขนาดเหมาะสมกับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ก่อนที่จะระบายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	-
		2. จัดให้มีการดูแลรักษาบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ	

ลงชื่อ.....ผู้ขอรับใบอนุญาต
(.....)
ตำแหน่ง.....
วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. 2554
ลงชื่อ.....ผู้รับใบอนุญาต
(.....)
ตำแหน่ง.....
วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. 2554
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	สัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก หรือกระทั่งการมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้นผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการต้องมีมาตรการ และต้องปฏิบัติตามมาตรอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น	ได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน 3. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค 4. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	- ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น	1. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรคเช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น 2. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 3. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้านสุขอนามัยบุคคล	-
- อุบัติเหตุต่างๆ	- ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง ในช่วงการก่อสร้าง เช่น การตกจาก ถูกกระแทกจากวัสดุพลัดตก	1. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 2. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกัน	-

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพทริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ) จำนวน 36 / 106 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ	ผู้ตรวจสอบและติดตามผล
	8. ควบคุมการใช้น้ำในกระบวนการผลิตให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ			
	7. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากกระบวนการผลิตและน้ำเสียจากสำนักงานก่อนระบายออกสู่ภายนอกโรงงาน			
	6. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากกระบวนการผลิตและน้ำเสียจากสำนักงานก่อนระบายออกสู่ภายนอกโรงงาน			
	5. ติดตั้งมาตรวัดน้ำประปาที่ใช้ในกระบวนการผลิตและน้ำประปาที่ใช้ในสำนักงาน			
	4. ติดตั้งมาตรวัดน้ำประปาที่ใช้ในกระบวนการผลิตและน้ำประปาที่ใช้ในสำนักงาน			
	3. น้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียจากกระบวนการผลิตและน้ำเสียจากสำนักงานก่อนระบายออกสู่ภายนอกโรงงาน			
	2. ติดตั้งมาตรวัดน้ำประปาที่ใช้ในกระบวนการผลิตและน้ำประปาที่ใช้ในสำนักงาน			
	1. ติดตั้งมาตรวัดน้ำประปาที่ใช้ในกระบวนการผลิตและน้ำประปาที่ใช้ในสำนักงาน			

GREENER CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	- ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว สาเหตุอาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้างและอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดผลต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต และคลายความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัวได้ระดับหนึ่ง	1. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 3. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง 6. จัดให้มีกิจกรรมสนทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน	-
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	- พฤติกรรมการสูบบุหรี่ของคนงานก่อสร้างหรือพนักงาน อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	1. เดินสายไฟทุกขั้นตอน ต้องทำอย่างถูกวิธี และเป็นไปตามหลักวิชาการทางวิศวกรรมไฟฟ้า 2. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในที่พักคนงาน	-

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตราชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเองหรือคนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้นโครงการต้องดำเนินการตามมาตรการแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด	และสถานที่ทำงานที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 3. ออกกฎระเบียบให้คนงานที่สูบบุหรี่ดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่ หรือหลังทำกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับไฟ 4. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 5. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายดิ่งทุกชั้น 6. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 7. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 8. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 9. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ บริษัท พิทริมอนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 38 / 106 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		10. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 11. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	
4.7 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ในระยะการก่อสร้างอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อประชาชนที่ผ่านไปมา รวมถึงประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบโครงการ	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ก่อสร้างรั้วสังกะสี โดยมีความสูงของรั้วใช้รั้วสังกะสีที่มีความสูงประมาณ 3.0 เมตร เพื่อป้องกันการเกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูจากการก่อสร้างโครงการ	-
ช่วงดำเนินการ **1. ทรัพยากรกายภาพ** 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร จะเปลี่ยนสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่ราบ มาเป็นอาคารสูง 8 ชั้น มีการออกแบบให้ดูทันสมัย พร้อมออกแบบทางภูมิสถาปัตย์ให้กลมกลืนกับอาคารของโครงการเพื่อเพิ่มความสวยงามแก่ผู้พบเห็น ดังนั้นกิจกรรมดำเนินการของโครงการจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลง	1. การดำเนินการก่อสร้างอาคาร 8 ชั้น 1 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร ตามผังบริเวณโครงการ(รูปที่ 5) และจัดให้มีการจัดสวนตามผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ(รูปที่ 6) 2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและทัศนียภาพ 3. กำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกระยะ 6	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงาม อยู่เสมอ และการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ บริษัท พรีเมียม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ) จำนวน 39 / 106 หน้า

PREMIUM PROPERTY CO.,LTD.

ขอบเขตงานที่ปรึกษาตามที่ระบุในเอกสารประกวดราคา	ขอบเขตงานที่ปรึกษาที่ได้ปฏิบัติจริง	ระยะเวลาที่ใช้ในการปฏิบัติงานของที่ปรึกษาแต่ละคน	ประสบการณ์ที่เกี่ยวข้องกับงานที่ปรึกษาที่ได้ปฏิบัติมาแล้วในอดีต
1.2 ขอบเขตงานที่ปรึกษา ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษา 1. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) 2. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 3. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 4. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 5. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 6. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 7. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 8. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 9. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 10. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 11. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 12. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 3. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 4. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 5. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 6. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 7. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 8. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 9. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 10. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 11. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 12. ขั้นตอนการดำเนินงานที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	ชื่อโครงการ ที่ตั้งโครงการ ประเภทโครงการ ขนาดโครงการ ลักษณะงานที่ปรึกษาที่ได้ปฏิบัติ ระยะเวลาที่ใช้ในการปฏิบัติงาน ค่าจ้างที่ปรึกษา ชื่อผู้ว่าจ้าง ที่อยู่ผู้ว่าจ้าง ชื่อผู้ประสานงาน โทรศัพท์ผู้ประสานงาน	ชื่อโครงการ ที่ตั้งโครงการ ประเภทโครงการ ขนาดโครงการ ลักษณะงานที่ปรึกษาที่ได้ปฏิบัติ ระยะเวลาที่ใช้ในการปฏิบัติงาน ค่าจ้างที่ปรึกษา ชื่อผู้ว่าจ้าง ที่อยู่ผู้ว่าจ้าง ชื่อผู้ประสานงาน โทรศัพท์ผู้ประสานงาน

CREATIVE CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ครีเอทีฟ คอนซัลแทนท์ จำกัด
ที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม ผังเมือง และการพัฒนาที่ดิน
PLANNING & ENVIRONMENTAL CONSULTANTS
ENVIRONMENTAL IMPACT ASSESSMENT
LAND DEVELOPMENT PROMOTION
PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นข้อเสนอ
(.....)
ตำแหน่ง.....
วันที่ ๑๖ / ๐๔ / ๒๕๕๔

ตามหนังสือ ที่ ปน (กรมทางหลวง) ลงวันที่ 25 มิถุนายน 2564 ผู้ยื่นข้อเสนอ (ชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ) ได้ยื่นข้อเสนอและเสนอราคาต่อกรมทางหลวง ในการจ้างก่อสร้างทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง ตอนควบคุม 0101 ตอน ด่านมะขามเตี้ย - ด่านพระแท่น ระยะทาง 6 กิโลเมตร ซึ่งข้าพเจ้าได้ตรวจดูร่างสัญญาและเอกสารแนบท้ายสัญญาโดยละเอียดแล้ว ข้าพเจ้าขอทำบันทึกข้อตกลงไว้ต่อกันดังต่อไปนี้

(1) ข้าพเจ้าจะเข้าทำสัญญาจ้างก่อสร้างทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง ตอนควบคุม 0101 ตอน ด่านมะขามเตี้ย - ด่านพระแท่น ระยะทาง 6 กิโลเมตร กับกรมทางหลวง ภายในกำหนดเวลา 14 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากกรมทางหลวงให้ไปทำสัญญา

ลงชื่อ ..... ผู้ยื่นข้อเสนอ (.....)	ลงชื่อ ..... ผู้ยื่นข้อเสนอ (.....)	ลงชื่อ ..... ผู้ยื่นข้อเสนอ (.....)
ลงชื่อ ..... พยาน (.....)	ลงชื่อ ..... พยาน (.....)	ลงชื่อ ..... พยาน (.....)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างในการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความรับผิดชอบของผู้ว่าจ้างในการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ข้อกำหนดของผู้ว่าจ้างในการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ควบคุมการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงให้เป็นไปตามข้อกำหนดของผู้รับจ้าง		
(3) ตรวจสอบการดำเนินงานของผู้รับจ้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดของผู้รับจ้าง		
(4) ให้ความร่วมมือกับผู้รับจ้างในการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
(5) ภายในระยะเวลาที่กำหนดในสัญญาจ้างผู้รับจ้างต้องส่งรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ผู้ว่าจ้างพิจารณา		
(6) ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดของผู้ว่าจ้างผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างหยุดการดำเนินการจนกว่าผู้รับจ้างจะได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของผู้ว่าจ้างเรียบร้อยแล้ว		
(7) ทำการตรวจสอบและประเมินผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของผู้รับจ้างตามที่ได้รับมอบหมาย		
6. ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามข้อกำหนดของผู้ว่าจ้างในการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด		
7. ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดของผู้ว่าจ้างในการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างหยุดการดำเนินการจนกว่าผู้รับจ้างจะได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของผู้ว่าจ้างเรียบร้อยแล้ว		

ลงชื่อ ..... ผู้รับจ้าง

(.....)

ตำแหน่ง .....

วันที่ ..... / ..... / .....

ลงชื่อ ..... ผู้ว่าจ้าง

(.....)

ตำแหน่ง .....

วันที่ 24 / 10 / 2554

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		7. เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับ อากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบในเครื่องปรับอากาศด้วย 8. ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นๆบังหรือกีดขวางบริเวณช่องเปิดโล่งขึ้นลานจอดรถยนต์	
1.3 ทรัพยากรน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงโครงการไม่พบแหล่งน้ำธรรมชาติ ทั้ง คลอง บึง บ่อน้ำ ในรัศมี 100 เมตร ประกอบกับการจัดการน้ำเสียในโครงการจัดให้มีระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารก่อนระบายออกนอกโครงการ โดยโครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ดังนั้นในการระบายน้ำทิ้งของโครงการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำธรรมชาติ ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเลือกระบบบำบัดน้ำเสียน้ำสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดเกรอะกรองเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 33 ลูกบาศก์เมตร/วัน(รูปที่ 8)โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป 2. จัดให้มีการสูบตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอนทุกเดือน 3. จัดให้มีการตักกากไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัดโดยทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียก สัปดาห์ละ 2 ครั้ง 4. จัดให้เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อพักน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจวัดในตารางที่ 2 - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบการดำเนินการของระบบบำบัดน้ำเสียโดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกต่างหาก แล้วตรวจสอบการใช้กระแสไฟฟ้าสำหรับเดินเครื่องระบบในแต่ละเดือน โดยตรวจสอบจากค่าไฟฟ้าในแต่ละเดือน - ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอยบริเวณ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ บริษัท แพทริโมนี่ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ) จำนวน 43 / 106 หน้า

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		10. จัดให้มีมาตรการไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอยลงในทางระบายน้ำ ท่อทิ้งน้ำและแหล่งน้ำใกล้ๆ พื้นที่โครงการ 11. ขุดลอกท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี ในช่วงก่อนและหลังฤดูฝน 12. รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	
1.4 เสียง และแรงสั่นสะเทือน	- ลักษณะการดำเนินการของโครงการเป็นกิจกรรม เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง นอกจากเสียงจากการสัญจรในโครงการ	1. กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 2. ทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 3. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจนและจัดทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 4. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ ภายในพื้นที่โครงการ	-
1.5 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคารลานจอดรถ ทางรถวิ่งและพื้นที่สีเขียว จึงลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	- ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโตให้ดีอยู่เสมอ	-

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพทริมอนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
(นายสุนทร ชัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์)
ตุลาคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

จำนวน 46 / 106 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		บำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ 5. ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol เพื่อบำบัดการฟุ้งกระจายของละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ(รูปที่ 9) 6. ติดตั้งถังเก็บก๊าซชีวภาพ และกำจัดก๊าซโดยวิธีการเผาจะสามารถลดผลกระทบจากก๊าซที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่อาจส่งผลกระทบต่อภาวะโลกร้อนได้อย่างมีประสิทธิภาพ(รูปที่ 9) 7. จัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำฝนของโครงการเพื่อทำการหน่วงปริมาณของน้ำฝนไว้ในท่อ โดยมีปริมาตรเพียงพอกับปริมาณน้ำฝนที่ที่ต้องการกักเก็บในขณะฝนกำลังตก โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ 8. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 9. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดฆ่าเชื้อด้วย UV มาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ประมาณ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน และจัดทำป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้" ให้เห็นอย่างชัดเจน	จุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายบนถนนเมธีนิเวศน์ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของถังเก็บก๊าซชีวภาพและระบบบำบัด Aerosol ให้มีประสิทธิภาพดีตลอดระยะเวลาดำเนินการ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แพททริโมนี่ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายศุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบกและชีวภาพในน้ำ	- เนื่องจากบริเวณโดยรอบโครงการและภายในพื้นที่โครงการเป็นเขตชุมชน ทำให้ไม่พบทรัพยากรธรรมชาติบนบกและในน้ำที่ควรแก่การอนุรักษ์	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ในระยะเวลาดำเนินการ ทางโครงการใช้น้ำจากการประปาสาขาสุขุมวิท โดยโครงการมีความต้องการปริมาณน้ำทั้งสิ้น 34.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 1.43 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุดคิดเป็น 3.22 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย) ในขณะที่โครงการมีการสำรองน้ำไว้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของประชาชนบริเวณใกล้เคียงน้อยมาก	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน 2 ถัง แยกเป็นถังใต้ดิน ขนาดความจุ 53 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า ความจุ 7 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาณน้ำสำรองในอาคาร 60 ลูกบาศก์เมตร(รูปที่ 10) 2. ตรวจสอบดูระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อจ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. มีพนักงานควบคุมดูแลการใช้น้ำ 4. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	- จดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือนเพื่อบอกสถิติการใช้น้ำทั้งโครงการทุกเดือน ซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดน้ำมากขึ้น - ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการเพื่อหาจุดแตก รั่วหรือซึมและรีบหาการซ่อมบำรุง หากพบการชำรุดตลอดระยะเวลาการดำเนินการ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท แพทริมอนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์)

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 46 / 106 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- ในระยะดำเนินการโครงการได้รับบริการจ่ายไฟจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักเขตคลองเตย ซึ่งโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงจ่ายไฟเป็นหลักเพื่อจ่ายไฟฟ้าสู่แต่ละห้องพัก ทั้งนี้ การไฟฟ้าฯ มีขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าให้แก่ผู้ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการอย่างเพียงพอ ประกอบกับโครงการได้ทำการขยายเขตไฟฟ้ากับการไฟฟ้าฯ แล้ว ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อผู้ใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการแต่อย่างใด	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการ 2. รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าเมื่อไม่มีการใช้งานและถอดปลั๊กออก 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน เช่น ไม่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศใกล้กับแหล่งผลิตความร้อน เช่น กาต้มน้ำร้อน เตาไมโครเวฟ เป็นต้น 4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน เช่น เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้รับการรับรอง มาตรฐานอุตสาหกรรมว่าประหยัดไฟฟ้าเบอร์ 5 เลือกใช้หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานได้นาน เช่น หลอดผอม หรือ หลอดตะเกียบ เป็นต้น 5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออก ของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทั้งโครงการทุกเดือนซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดไฟฟ้ามากขึ้น
3.3 การอนุรักษ์พลังงาน	- โครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาด 8 ชั้น โดยจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 500 KVA การดำเนินโครงการมีการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ ทั้งนี้มีแนวคิดใน	**การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการมีดังนี้** 1. ออกแบบลักษณะอาคารโครงการ ให้สามารถลดปริมาณความร้อนจากแสงแดดที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตราชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ) จำนวน 47 / 106 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	การออกแบบเพื่อช่วยประหยัดในการใช้พลังงานภายในอาคาร โดยการลดพื้นผิวคอนกรีตโดยรอบอาคารด้วยการใช้การออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมเพื่อความร่มรื่น และช่วยลดการนำพาและถ่ายเทความร้อนเข้าสู่อาคาร และออกแบบให้บริเวณทางเดินของอาคารได้รับแสงสว่างจากภายนอก เพื่อช่วยลดปริมาณการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น กิจกรรมการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการจึงมีส่วนช่วยให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลงได้ โดยบริษัทได้แยกมาตรการการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ และการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานเป็นการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า และลดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ	เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ โดย (1) ออกแบบอาคารให้มีส่วนยื่น ได้แก่ ครีบแผงระแนง ทำให้อาคารมีร่มเงาและลดความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร (2) เลือกใช้กระจกสีเขียวตัดแสง(Tinted green glass) ซึ่งมีคุณสมบัติในการกรองแสงจ้าแต่ให้แสงสว่างเพียงพอ ทำให้ประหยัดไฟฟ้าส่องสว่าง สามารถดูดซับความร้อนบางส่วนไม่ให้เข้าสู่ตัวอาคาร ทำให้ประหยัดพลังงานจากการใช้เครื่องปรับอากาศ (3) เลือกใช้สีทาอาคารชนิดสะท้อนความร้อนและเป็นโทนสีอ่อน เพื่อช่วยลดความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร 2. ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 3. ติดตั้งฉนวนกันความร้อน Stay Cool หนา 150 มิลลิเมตร ใต้หลังคาชั้นดาดฟ้า นอกจากนี้ บริเวณที่จัดสวนใต้ท้องพื้นชั้นที่ 16 ,20 และ 25 จะติดตั้งฉนวนสะท้อนความร้อน Polynum Bigneter ซึ่งจะ	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แลนด์ฮาร์ทูนี่ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 48 / 106 หน้า

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ช่วยกันความร้อนที่จะเข้าสู่ภายในอาคาร 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ 5. โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย 6. แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 7. ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนก ประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย 8. คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ 9. เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟ	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพทริมอนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(นายสุนทร อัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) 4 ตุลาคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 49 / 106 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา 10. ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบขดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้) 11. ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู 12. ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย 13. แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 14. ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร อัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		15. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 16. เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง 18.00-06.00 น. 17. จัดทำเอกสารเผยแพร่ประกอบในคู่มือสำหรับผู้อยู่อาศัย โดยบรรจุเนื้อหาการประหยัดพลังงาน 18. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยตระหนักและร่วมมือในการใช้พลังงานไฟฟ้าอย่างประหยัด **การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ มีดังนี้** 1. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2. ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัสให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน 3. เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น 4. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 5. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและ	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพ็ทริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร จัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		แผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน 6. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง 7. ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน 8. หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 9. ติดตั้งฉนวนกันความร้อนใต้ฝ้าเพดานในห้องพักอาศัย เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงานในพื้นที่ส่วนกลาง และในห้องพักอาศัย 10. เลือกใช้หลอดแสงสว่างที่เหมาะสม 11. เลือกใช้ลิฟต์ที่ปิดไฟฟ้าอัตโนมัติเมื่อไม่มีผู้โดยสารหรือขณะรอ Stand by 12. หลีกเลี่ยงการนำอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนไว้ในห้องปรับอากาศเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 13. ทำความสะอาดฝาครอบโคมไฟทุกๆ 3-6 เดือน 14. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศและคอยล์ทำความเย็นอย่างน้อย 3 เดือน/ ครั้ง	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แพ็นทริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น จากผู้พักอาศัย ประมาณ 0.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยที่ตกค้างในพื้นที่อาจทำให้ท่อระบายน้ำอุดตันและก่อให้เกิดความสกปรกแก่ที่พักอาศัย	1. จัดให้มีที่เก็บมูลฝอยประจำชั้น (รูปที่ 11) โดยภายในมี ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้ง และถังมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุถังละ 100 ลิตร วางไว้บริเวณข้างบันไดหนีไฟ เพื่อรองรับมูลฝอย 2. จัดให้มีพนักงานเก็บขนมูลฝอยจากที่เก็บมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้นไปเก็บรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 10.00-13.00 น. ทั้งนี้ลำเลียงมูลฝอยจากที่เก็บมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้นไปเก็บรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวม โดยใช้บันไดหนีไฟของโครงการ 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม (รูปที่ 12) ตั้งอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน และสามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 3 วัน โดยแยกมูลฝอย เปียกและมูลฝอยแห้ง เพื่อรอการจัดเก็บจากสำนักงานเขตคลองเตย 4. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้ สำนักงานเขตคลองเตย เข้ามาขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. น้ำทิ้งจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมจะเข้า ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว 6. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆไปยังห้องพัก	- ให้หัวหน้างานที่รับผิดชอบด้านความสะอาดคอยตรวจสอบและกำชับพนักงานทำความ สะอาดให้คอยตรวจดูร่องระบายน้ำว่ามีเศษมูลฝอย ไปอุดตันหรือไม่เพื่อป้องกันปัญหาของการระบายน้ำของโครงการ - ให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบว่ามีมูลฝอยตกข้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้ สำนักงานเขตคลองเตย ทราบทันที

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร อัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		มูลฝอยของโครงการ จะมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้าย 7. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 8. ห้องพักมูลฝอยจะมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 9. กำหนดให้มีมาตรการในการลดปริมาณมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย โดยใช้มาตรการ ลด ละ เลิก และรณรงค์ผู้พักอาศัยให้มีจิตสำนึกในการลดมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย 10. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก และมูลฝอยมีค่าที่สามารถขายได้	
3.5 การบำบัดน้ำเสีย	- โครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้น 26.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งโครงการ) ซึ่งโครงการจะต้องบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพระบายออกสู่ภายนอก	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียน้ำสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดเกรอะกรองเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) จำนวน 1 ชุด(รูปที่ 8) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 33 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อพักน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีค่าที่ตรวจวัดใน

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพททริมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ชัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 54 / 106 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	โครงการ เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม	น้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป 2. จัดให้มีการสูบตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอนทุกเดือน 3. จัดให้มีการตักกากไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัดโดยทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียก สัปดาห์ละ 2 ครั้ง 4. จัดให้เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ 5. ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol เพื่อบำบัดการฟุ้งกระจายของละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (รูปที่ 9) 6. ติดตั้งถังเก็บก๊าซชีวภาพ และกำจัดก๊าซโดยวิธีการเผาจะสามารถลดผลกระทบจากก๊าซที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่อาจส่งผลกระทบต่อภาวะโลกร้อนได้อย่างมีประสิทธิภาพ (รูปที่ 9) 7. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดฆ่าเชื้อด้วย UV มาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ประมาณ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน และจัดทำป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้" ให้เห็น	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกต่างหาก แล้วตรวจสอบการใช้กระแสไฟฟ้าสำหรับเดินเครื่องระบบในแต่ละเดือน โดยตรวจสอบจากค่าไฟฟ้าในแต่ละเดือน - ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายบนถนนเมธีนิเวศน์ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ และมีความเชี่ยวชาญระบบในการจัดการและดูแลระบบ - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานของระบบทุกๆ เดือน - ดูแลระบบกำจัดก๊าซมีเทนและระบบบำบัด Aerosol ตามคู่มือการใช้ของระบบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (นายสุนทร ฉัตราชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD.

จำนวน 55 / 106 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		อย่างชัดเจน	
3.6 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 0.0071 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เมื่อพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ เป็น 0.0054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา ดังนั้นจะเห็นว่าท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการสามารถรองรับน้ำทิ้งและน้ำฝนจากโครงการได้อย่างเพียงพอ คาดว่าการพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำสาธารณะในระดับต่ำ	1. จัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำฝนของโครงการ โดยการจัดเตรียมท่อที่มีเส้นผ่าศูนย์กลางขนาดใหญ่ (ศก. เท่ากับ 0.4 และ 0.6 เมตร) ซึ่งใหญ่กว่าขนาดของท่อที่ระบายน้ำฝนปรกติ (ศก.เท่ากับ 0.4 เมตร) เพื่อทำการหน่วงปริมาณของน้ำฝนไว้ในท่อ โดยมีปริมาตรเพียงพอกับปริมาณน้ำฝนที่ที่ต้องการกักเก็บในขณะฝนกำลังตก โดยการควบคุมอัตราการไหลออกของการระบายน้ำฝน ด้วยท่อที่มีเส้นผ่าศูนย์กลางขนาด 0.05 เมตร โดยมีอัตราการไหล เท่ากับ 0.0054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งน้อยกว่า อัตราการไหลของน้ำฝนก่อนการพัฒนา 0.0071 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทำให้เกิดการหน่วงน้ำในท่อภายในโครงการ ได้ถึง 8.89 ลูกบาศก์เมตร จึงเป็นการป้องกันมิให้น้ำฝนที่ระบายออกมากเกินจนเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง(รูปที่ 7) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะกรองเติมอากาศผิวสัมผัส(Contace Aeration Biofilter) โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ	- ให้หัวหน้างานที่รับผิดชอบด้านความสะอาดคอยตรวจสอบและกำชับพนักงานทำความสะอาดให้คอยตรวจดูท่อระบายน้ำว่ามีเศษมูลฝอยไปอุดตันหรือไม่ เพื่อป้องกันปัญหาของการระบายน้ำของโครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ บริษัท พาราไดม์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 56 / 106 หน้า

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร(รูปที่ 8) 3. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดฆ่าเชื้อด้วย UV มาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ประมาณ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน และจัดทำป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้" ให้เห็นอย่างชัดเจน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบกำจัดก๊าซมีเทน และระบบบำบัดละอองน้ำ(Aerosol)จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ 5. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ โดยโครงการจะจัดให้มีการหน่วงน้ำก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเมธีนิเวศน์ต่อไป 6. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 7. จัดให้มีมาตรการไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอยลงในทางระบายน้ำ ท่อทิ้งน้ำและแหล่งน้ำใกล้ๆ พื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ บริษัท แพทริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตราชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8. รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 9. ขุดลอกท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี ในช่วงก่อนและหลังฤดูฝน	
3.7 การคมนาคมและการขนส่ง	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> **-ถนนสุขุมวิท (ซอยเมธินิเวศน์ถนนสุขุมวิท 24)** ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 145.76 PCU/ชั่วโมง ปริมาณจราจรดำเนินการ = 32 PCU/ชั่วโมง ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 177.76 / (2X900) = 0.098 **-ถนน ซอยสุขุมวิท 24** ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 769.25 PCU/ชั่วโมง ปริมาณจราจรช่วงดำเนินการ = 32 PCU/ชั่วโมง ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 801.25 / (2X1,200)	1. จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ 2. ติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางรถ เข้า-ออก ภายในโครงการ พร้อมทั้งสัญญาณจราจรต่างๆ ให้ชัดเจนตามความเหมาะสม 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการในชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ 4. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการ จำนวน 32 คัน ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป 5. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ 6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ และใช้เส้นทางโครงข่ายของระบบขนส่งมวลชน 7. โครงการจะประสานงานกับสำนักจราจรและขนส่งกรุงเทพฯ (สจส.) ในการขอความอนุเคราะห์	- ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและจำนวนที่จอดรถเป็นไปตามที่กำหนดตลอดไป

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ บริษัท พาทริมโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตราชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD.

จำนวน 58 / 106 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	= 0.333 **-ถนน สุขุมวิท ขนาด 3 ช่องจราจร** ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 4,804.68 PCU/ชั่วโมง ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง = 32 PCU/ชั่วโมง ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 4,836.68 / (6x1,500) = 0.5374 จะเห็นว่าโครงการมีปริมาณการจราจรเปลี่ยนแปลงน้อยมาก เมื่อเปรียบเทียบข้อกำหนดของกองวิศวกรรมจราจร กรมทางหลวงพบว่าปริมาณจราจรของถนนทั้ง 3 มีความคล่องตัวพอใช้ ดังนั้นในช่วงเปิดโครงการคาดว่าผลกระทบเรื่องความคล่องตัวของการจราจร จะเกิดขึ้นในระดับปานกลาง	จัดทำป้ายห้ามหยุดรถกีดขวางทางเข้า-ออก ทันทีเมื่อโครงการเปิดใช้อาคาร 8. โครงการจะประสานงานกับตำรวจจราจร ตำรวจนครบาลเขตคลองเตยเพื่อขอความอนุเคราะห์ขอข้อแนะนำในการจัดระบบความปลอดภัย และคอยอำนวยความสะดวกบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ ทันทีเมื่อเปิดใช้อาคาร 9. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการและจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ 10. จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการเข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร 11. โครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างที่มีความสว่างที่เพียงพอ ที่ทำให้ผู้พักอาศัยของโครงการและผู้ใช้ถนนเดิม สามารถมองเห็นทางเข้า-ทางออกและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน เพื่อทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 12. จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินรถบริเวณโครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตราชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ) จำนวน 59 / 106 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้น	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการดังกล่าวมีความสอดคล้องกับแผนการใช้ที่ดินและข้อกำหนดผังเมือง รวมถึงแผนการพัฒนาเมือง ซึ่งจะกำหนดพื้นที่นี้เป็นเขตชุมชน ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบในระดับต่ำ	- เพื่อให้โครงการมีผลกระทบน้อยที่สุด จะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 213.42 ตารางเมตร ในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 6) โดยจัดให้มีพรรณไม้ที่ให้ร่มเงาและสวยงาม เพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบมากที่สุดอันจะเป็นการลดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมเป็นอาคารได้ส่วนหนึ่ง โดยจัดตามผังภูมิสถาปัตย์	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงาม อยู่เสมอ
4.คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ระยะดำเนินการก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม กล่าวคือ เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ ได้แก่ พนักงานในส่วนของสำนักงานโครงการ พนักงานทำความสะอาด คนสวน และพนักงานรักษาความปลอดภัย ซึ่งคนในชุมชนสามารถที่สมัครเข้าเป็นพนักงานดังกล่าวได้ เป็นการช่วยลดปัญหาคน	- โครงการจะก่อให้เกิดผลดีด้านเศรษฐกิจ-สังคมด้านการจ้างแรงงานและการเกิดเศรษฐกิจ ต่อเนื่อง ดังนั้น โครงการให้โอกาสสำหรับคนในท้องถิ่น เป็นพนักงานของโครงการให้มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น	-

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ บริษัท แพทริมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตราชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

จำนวน 60 / 106 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ว่างงานในปัจจุบันได้		
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอยที่ดีแล้ว เมื่อเปิดดำเนินโครงการ แล้วผลกระทบเรื่องการสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัยคาดว่าจะเกิดผลกระทบน้อยมาก	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดไว้จุดสำคัญๆ ของอาคารเช่น ทางเข้า-ออกอาคาร ทางเดินภายในอาคาร ถนนและลานจอดรถของโครงการ เป็นต้น	-
4.3 สาธารณสุข	- เมื่อเปิดดำเนินการมีการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมอย่างครบถ้วน อีกทั้งมีการบริการด้านสาธารณสุขมากมายในเขตคลองเตยแล้วแต่ความพอใจและกำลังทรัพย์ของแต่ละบุคคล เพื่อให้สะดวกแก่ผู้พักอาศัย ทำให้ส่งกระทบด้านนี้ในระดับต่ำ	- จัดให้มีห้องสถานพยาบาลเบื้องต้น ซึ่งอาจประกอบไปด้วยเวชภัณฑ์ที่จำเป็นต่อประชาชน ที่พักอาศัย	-
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	- เนื่องจากโครงการเป็นโครงการที่พักอาศัย จะมีผู้เข้า-ออกพื้นที่โครงการใน	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมยามและจัดยามประจำป้อม	- จัดให้มีการตรวจสอบรถที่เข้าออกว่ามีป้ายของโครงการอยู่หรือไม่ถ้าหากไม่มี

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพทริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 61 / 106 หน้า

Patrimony

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลำดับที่	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	สังกัด	ลายมือชื่อ
45	นางสาวกนกวรรณ ศรีสุข	ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายบุคคล	บริษัท กรีน คอนซัลแตนท์ จำกัด	

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

(นางสาวกนกวรรณ ศรีสุข)

ตำแหน่ง ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายบุคคล

วันที่ 12 / 04 / 2564

บริษัท กรีน คอนซัลแตนท์ จำกัด

GREEN CONSULTANT CO., LTD.

ประเภทโครงการและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สภาพแวดล้อมที่เป็นอยู่	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑. โครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย - ขนาดโครงการ ๑๐๐ แปลงขึ้นไป - ขนาดโครงการ ๕๐ แปลงขึ้นไป แต่ไม่ถึง ๑๐๐ แปลง ในเขตพื้นที่ที่มีกฎหมายว่าด้วยการผังเมืองบังคับใช้	ที่ตั้งโครงการ ตำบลบ้านเลือก อำเภอเมืองอุตรดิตถ์ จังหวัดอุตรดิตถ์ ลักษณะพื้นที่โครงการ เป็นที่ดินว่างเปล่า ที่ดินเกษตรกรรม และที่ดินป่าไม้	๑. ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ ๒. ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ ๓. ผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน ๔. ผลกระทบต่อการคมนาคมขนส่ง ๕. ผลกระทบต่อการใช้น้ำ ๖. ผลกระทบต่อการระบายน้ำ ๗. ผลกระทบต่อการกำจัดขยะมูลฝอย ๘. ผลกระทบต่อสาธารณูปโภค ๙. ผลกระทบต่อสาธารณสุข ๑๐. ผลกระทบต่อเศรษฐกิจและสังคม	๑. มีการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๕๓ ๒. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

ลงชื่อ.....ผู้ประกอบการ/ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล
(.....)
ตำแหน่ง.....
วันที่ ๑๖ / ๑๒ / ๒๕๖๔
ลงชื่อ.....ผู้จัดทำรายงาน
(นายพิทยา ตุ้มหงษ์ทอง)
ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ ๑๖ / ๑๒ / ๒๕๖๔
GREENER CONSULTANT CO., LTD.
PARAMONT PROPERTY CO.,LTD.

(ต่อ) ตารางที่ 1

ขั้นตอนการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5. ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้น้ำในการก่อสร้างและแผนการจัดการน้ำเสียจากการก่อสร้างเสนอต่อวิศวกรควบคุมงานก่อนดำเนินการก่อสร้าง	-	ก่อนดำเนินการก่อสร้าง	ผู้รับจ้าง
6. ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้น้ำในการก่อสร้างและแผนการจัดการน้ำเสียจากการก่อสร้างเสนอต่อวิศวกรควบคุมงานก่อนดำเนินการก่อสร้าง	-	ก่อนดำเนินการก่อสร้าง	ผู้รับจ้าง
1. ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้น้ำในการก่อสร้างและแผนการจัดการน้ำเสียจากการก่อสร้างเสนอต่อวิศวกรควบคุมงานก่อนดำเนินการก่อสร้าง	-	ก่อนดำเนินการก่อสร้าง	ผู้รับจ้าง
2. ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้น้ำในการก่อสร้างและแผนการจัดการน้ำเสียจากการก่อสร้างเสนอต่อวิศวกรควบคุมงานก่อนดำเนินการก่อสร้าง	-	ก่อนดำเนินการก่อสร้าง	ผู้รับจ้าง
- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ	-	ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง	ผู้รับจ้าง

ข้อมูลการจัดทำรายงานการประชุม	ความคิดเห็นของผู้ตรวจสอบภายใน	ความคิดเห็นของผู้ตรวจสอบภายนอก	ความคิดเห็นของผู้ตรวจสอบภายใน
3. ผู้จัดทำรายงานการประชุมได้จัดทำรายงานการประชุมครบถ้วนตามข้อกำหนดของกฎหมายหรือไม่			
4. ผู้ใช้รายงานการประชุมสามารถเข้าใจเนื้อหาสาระของการประชุมได้ชัดเจนหรือไม่			
5. ผู้ใช้รายงานการประชุมได้รับรายงานการประชุมภายในระยะเวลาที่กำหนดหรือไม่ (ข้อ 47 พ.ศ.2540)			
6. รายงานการประชุมได้บันทึกรายละเอียดครบถ้วนตามข้อกำหนดของกฎหมายหรือไม่ พ.ศ. 2522			
7. ผู้จัดทำรายงานการประชุมได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายหรือไม่			
8. มีการบันทึกรายงานการประชุมครบถ้วนตามข้อกำหนดของกฎหมายหรือไม่			
9. มีการจัดทำรายงานการประชุมตามข้อกำหนดของกฎหมายหรือไม่			

CREATED BY COMPUTER CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		17. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 18. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผัง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นแต่ละห้องของอาคาร 19. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงทีและไม่ตกใจกลัว 20. จัดให้มีจุดรวมพล กรณีเกิดเพลิงไหม้มีพื้นที่ 40 ตารางเมตร โดยอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ (รูปที่ 14) 21. จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นประจำทุกปี	
2. ด้านสุขภาพจิต -ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	- ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว ความไม่ปลอดภัย รวมถึงความรู้สึกไม่พอใจอันเนื่องจากการก่อสร้างใน	1. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข 2. จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสร้างความสัมพันธ์ที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งเพื่อนบ้านที่	-

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพ็ทริมอนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์)
ตุลาคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		อาคารและทุกห้องของอาคารโครงการ 10. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับเขตคลองเตย มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ 11. อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือ บริเวณทางเข้าออกบันไดหนีไฟและทางเดิน 12. ใช้ตู้หัวฉีดดับเพลิง หัวต่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1½ นิ้ว สายฉีดขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ นิ้ว และหัวรับน้ำดับเพลิง เส้นผ่าศูนย์กลาง 2½ นิ้ว บริเวณด้านหน้าอาคาร 13. เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ A-B-C ขนาดจุ 20 ปอนด์ ติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร บริเวณห้องเครื่อง และบริเวณตู้หัวฉีดทุกตู้ 14. บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กจากชั้นบนสุดลงสู่ชั้นล่าง ประตูเปิดออกสู่ภายนอก(รูปที่ 14) 15. ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใส ตัวหนังสือสีเขียวติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน 16. ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพ็ททริโมนี่ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		หัวรับน้ำดับเพลิง เส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ นิ้ว บริเวณด้านหน้าอาคาร 4. เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ A-B-C ขนาดความจุ 20 ปอนด์ ติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร บริเวณห้องเครื่อง และบริเวณตู้หัวฉีดทุกตู้ 5. บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กจากชั้นบนสุดลงสู่ชั้นล่าง ประตูเปิดออกสู่ภายนอก 6. ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใส ตัวหนังสือสีเขียวติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน 7. ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง 8. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 9. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผัง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นแต่ละห้องของอาคาร 10. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการช้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ ของโครงการ	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แพทริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	บริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิตและคลายความเครียด ความวิตกกังวลและความหวาดกลัวได้ระดับหนึ่ง	อยู่ข้างเคียง เช่น การทำบุญในวันสำคัญต่างๆ เป็นต้น 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารที่ครบถ้วน ซึ่งจะสามารถลดอัตราการเกิดเหตุอัคคีภัยภายในโครงการได้ในระหว่างที่รอการช่วยเหลือเพิ่มเติม จากรถดับเพลิงของหน่วยงานราชการที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกระทรวงฉบับที่ 47(พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย 2. อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือบริเวณทางเข้าออกบันไดหนีไฟและทางเดิน 3. ใช้ตู้หัวฉีดดับเพลิง หัวต่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1½ นิ้ว สายฉีด ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ นิ้ว และ	- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ดับเพลิง และระบบป้องกันอัคคีภัย ให้ใช้การได้ดีอยู่เสมอและปฏิบัติตามตารางที่ 2 อย่างเคร่งครัด - มีการทดสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ปีละ 1 ครั้ง

Patrimony
PATRIMONY PROPERTY CO.,LTD.

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพ็ททริโมนี่ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร จัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		รักษาการณ์และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงทีและไม่ตกใจกลัว 11. จัดให้มีจุดรวมพล กรณีเกิดเพลิงไหม้ มีพื้นที่ 40 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร (รูปที่ 14) 12. จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นประจำทุกปี 13. จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิง ด้านหน้าอาคารเพื่อรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิง	
4.7 สุนทรียภาพ	- ความกลมกลืนของลักษณะอาคารกับพื้นที่ข้างเคียง เป็นทัศนียภาพที่มีผลกระทบเกิดขึ้นจากความรู้สึกของผู้พบเห็นและผู้ที่มาใช้บริการพักอาศัย โดยลักษณะของอาคารโครงการเป็นอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระดับความสูงจากชั้นพื้นดินถึงพื้นดาดฟ้า 22.95 เมตร มีการจัดภูมิสภาปัตย์ให้ดูสวยงามกลมกลืนกับอาคาร จะเห็นได้ว่าขนาดและความสูงของอาคารมีความสัมพันธ์กลมกลืนกับพื้นที่ใกล้เคียง	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 213.42 ตารางเมตร ในพื้นที่โครงการตามสัดส่วนขั้นต่ำ คือ 1 คน ต่อ 1.33 ตารางเมตร และดูแลรักษาให้มีความสวยงามอยู่เสมอ 3. โครงการจัดพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 179.42 ตารางเมตร (โดยปลูกไม้ยืนต้น 139.42 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 77.70 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง) และจัดพื้นที่สีเขียวบนอาคารอีก 34 ตารางเมตร (รูปที่ 6) 4. โครงการปลูกพรรณไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ ได้แก่ อโศกอินเดีย ลีลาวดี ไทรใบกลม และปลูกหญ้าที่ระบุไว้ในแบบภูมิสถาปัตย์ เพื่อเป็นการลดผลกระทบ	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงาม อยู่เสมอ และการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพทริมอนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร อัตราชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 70 / 106 หน้า

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วยนับ
4.	ชุดหัวจ่ายน้ำมันเชื้อเพลิงดีเซลแบบ 2 หัวจ่าย 4 ท่อจ่าย พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ชุด
5.	ระบบท่อน้ำมันใต้ดินสำหรับน้ำมันเชื้อเพลิงดีเซล ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว ความยาวรวมประมาณ 100 เมตร	1	ระบบ
6.	ถังน้ำมันเชื้อเพลิงดีเซล ขนาดความจุ 10,000 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
7.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเล ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 1,000 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
8.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเล	1	ชุด
9.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้	1	ชุด
10.	ถังเก็บน้ำจืด ขนาดความจุ 5,000 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
11.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานบนเรือ	1	ระบบ
12.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานบนเรือ	2	ชุด
13.	ระบบผลิตน้ำจืดสำรองจากน้ำทะเล ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 500 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
14.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดสำรองจากน้ำทะเล	1	ชุด
15.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดสำรองที่ผลิตได้	1	ชุด
16.	ถังเก็บน้ำจืดสำรอง ขนาดความจุ 2,000 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
17.	ระบบท่อน้ำจืดสำรองสำหรับการใช้งานบนเรือ	1	ระบบ
18.	ชุดสูบน้ำจืดสำรองสำหรับการใช้งานบนเรือ	2	ชุด
19.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 200 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
20.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องเครื่องยนต์	1	ชุด
21.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องเครื่องยนต์	1	ชุด
22.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 1,000 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
23.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องเครื่องยนต์	1	ระบบ
24.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องเครื่องยนต์	2	ชุด
25.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องครัว ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 100 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
26.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องครัว	1	ชุด
27.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องครัว	1	ชุด
28.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องครัว ขนาดความจุ 500 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
29.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องครัว	1	ระบบ
30.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องครัว	2	ชุด
31.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องน้ำ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 50 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
32.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องน้ำ	1	ชุด
33.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องน้ำ	1	ชุด
34.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องน้ำ ขนาดความจุ 250 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
35.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องน้ำ	1	ระบบ
36.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องน้ำ	2	ชุด
37.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องซักรีด ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 30 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
38.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องซักรีด	1	ชุด
39.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องซักรีด	1	ชุด
40.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องซักรีด ขนาดความจุ 150 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
41.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องซักรีด	1	ระบบ
42.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องซักรีด	2	ชุด
43.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักผ่อน ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 20 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
44.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักผ่อน	1	ชุด
45.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักผ่อน	1	ชุด
46.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักผ่อน ขนาดความจุ 100 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
47.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักผ่อน	1	ระบบ
48.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักผ่อน	2	ชุด
49.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องประชุม ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 10 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
50.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องประชุม	1	ชุด
51.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องประชุม	1	ชุด
52.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องประชุม ขนาดความจุ 50 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
53.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องประชุม	1	ระบบ
54.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องประชุม	2	ชุด
55.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องรับรอง ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 5 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
56.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องรับรอง	1	ชุด
57.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องรับรอง	1	ชุด
58.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องรับรอง ขนาดความจุ 25 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
59.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องรับรอง	1	ระบบ
60.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องรับรอง	2	ชุด
61.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักรับรอง ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 2 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
62.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักรับรอง	1	ชุด
63.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักรับรอง	1	ชุด
64.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักรับรอง ขนาดความจุ 10 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
65.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักรับรอง	1	ระบบ
66.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักรับรอง	2	ชุด
67.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักผู้โดยสาร ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 1 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
68.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักผู้โดยสาร	1	ชุด
69.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักผู้โดยสาร	1	ชุด
70.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักผู้โดยสาร ขนาดความจุ 5 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
71.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักผู้โดยสาร	1	ระบบ
72.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักผู้โดยสาร	2	ชุด
73.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักลูกเรือ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.5 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
74.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักลูกเรือ	1	ชุด
75.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักลูกเรือ	1	ชุด
76.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักลูกเรือ ขนาดความจุ 2.5 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
77.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักลูกเรือ	1	ระบบ
78.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักลูกเรือ	2	ชุด
79.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักกัปตัน ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.25 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
80.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักกัปตัน	1	ชุด
81.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักกัปตัน	1	ชุด
82.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักกัปตัน ขนาดความจุ 1.25 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
83.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักกัปตัน	1	ระบบ
84.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักกัปตัน	2	ชุด
85.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักวิศวกร ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.125 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
86.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักวิศวกร	1	ชุด
87.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักวิศวกร	1	ชุด
88.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักวิศวกร ขนาดความจุ 0.625 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
89.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักวิศวกร	1	ระบบ
90.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักวิศวกร	2	ชุด
91.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างกล ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.0625 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
92.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างกล	1	ชุด
93.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างกล	1	ชุด
94.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างกล ขนาดความจุ 0.3125 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
95.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างกล	1	ระบบ
96.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างกล	2	ชุด
97.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างไฟฟ้า ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.03125 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
98.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างไฟฟ้า	1	ชุด
99.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างไฟฟ้า	1	ชุด
100.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างไฟฟ้า ขนาดความจุ 0.15625 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
101.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างไฟฟ้า	1	ระบบ
102.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างไฟฟ้า	2	ชุด
103.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.015625 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
104.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
105.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
106.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 0.078125 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
107.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ระบบ
108.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	2	ชุด
109.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.0078125 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
110.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
111.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
112.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 0.0390625 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
113.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ระบบ
114.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	2	ชุด
115.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.00390625 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
116.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
117.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
118.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 0.01953125 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
119.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ระบบ
120.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	2	ชุด
121.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.001953125 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
122.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
123.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
124.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 0.009765625 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
125.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ระบบ
126.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	2	ชุด
127.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.0048828125 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
128.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
129.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
130.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 0.00390625 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
131.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ระบบ
132.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	2	ชุด
133.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.00244140625 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
134.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
135.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
136.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 0.001953125 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
137.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ระบบ
138.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	2	ชุด
139.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.001220703125 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
140.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
141.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
142.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 0.0009765625 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
143.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ระบบ
144.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	2	ชุด
145.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.0006103515625 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
146.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
147.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
148.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 0.00048828125 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
149.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ระบบ
150.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	2	ชุด
151.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.00030517578125 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
152.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
153.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
154.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 0.000244140625 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
155.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ระบบ
156.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	2	ชุด
157.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.00015258789062 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
158.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
159.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
160.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 0.000122070312 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
161.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ระบบ
162.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	2	ชุด
163.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.00007629394531 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
164.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
165.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
166.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 0.000061035156 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
167.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ระบบ
168.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	2	ชุด
169.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.00003814697265 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
170.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
171.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
172.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 0.000030517578 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
173.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ระบบ
174.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	2	ชุด
175.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.00001907348632 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
176.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
177.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
178.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 0.000015258789 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
179.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ระบบ
180.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	2	ชุด
181.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.00000953674316 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
182.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
183.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
184.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 0.000007629394 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
185.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ระบบ
186.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	2	ชุด
187.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.00000476837158 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
188.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
189.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
190.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 0.000003814697 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
191.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ระบบ
192.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	2	ชุด
193.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.00000190734863 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
194.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
195.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
196.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 0.000001907348 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ถัง
197.	ระบบท่อน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ระบบ
198.	ชุดสูบน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	2	ชุด
199.	ระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดกำลังการผลิตไม่น้อยกว่า 0.00000095367431 ลิตรต่อชั่วโมง	1	ระบบ
200.	ชุดควบคุมการทำงานของระบบผลิตน้ำจืดจากน้ำทะเลสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
201.	ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจืดที่ผลิตได้สำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์	1	ชุด
202.	ถังเก็บน้ำจืดสำหรับการใช้งานในห้องพักช่างเครื่องยนต์ ขนาดความจุ 0.

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณงานตามสัญญาหรือข้อตกลงฯ	ปริมาณงานที่ได้ทำมาแล้วในงวดก่อน	ปริมาณงานที่ได้ทำในงวดนี้
16.	ผู้รับจ้างได้นำส่งเงินสมทบกองทุนประกันสังคม ตามกฎหมายว่าด้วยประกันสังคม ในส่วนที่เป็นของลูกจ้างที่ทำงานในโครงการนี้ ให้แก่ลูกจ้างทุกคนภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป			
17.	ผู้รับจ้างได้จัดทำบัญชีแสดงจำนวนลูกจ้างที่ทำงานในโครงการนี้ ในแต่ละเดือน และสำเนาการนำส่งเงินสมทบกองทุนประกันสังคม ตามกฎหมายว่าด้วยประกันสังคม ในส่วนที่เป็นของลูกจ้างที่ทำงานในโครงการนี้ ให้แก่ลูกจ้างทุกคน ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป			
18.	ผู้รับจ้างได้จัดทำบัญชีแสดงจำนวนลูกจ้างที่ทำงานในโครงการนี้ ในแต่ละเดือน และสำเนาการนำส่งเงินสมทบกองทุนเงินทดแทน ตามกฎหมายว่าด้วยเงินทดแทน ในส่วนที่เป็นของลูกจ้างที่ทำงานในโครงการนี้ ให้แก่ลูกจ้างทุกคน ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป			
	ข้อสังเกตของผู้ควบคุมงาน - ความก้าวหน้าของงานเป็นไปตามแผนงานหรือไม่ - ปัญหาอุปสรรคในการดำเนินงาน - ข้อเสนอแนะ			

(ลงชื่อ) ..... ผู้ควบคุมงาน
(.....)
ตำแหน่ง .....
วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

(ลงชื่อ) ..... ผู้รับจ้าง
(.....)
ตำแหน่ง .....
วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. 2564

(ลงชื่อ) ..... ผู้ว่าจ้าง
(.....)
ตำแหน่ง .....
วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

บริษัท ที่ปรึกษาและวิศวกรรม กรีนเนอร์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

กลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย	ความคาดหวังและความต้องการของกลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย	ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียให้ความสนใจ	ช่องทางและความถี่ในการสื่อสาร
15. ชุมชนรอบพื้นที่ดำเนินโครงการ	1. ต้องการให้โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 2. ต้องการให้โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านสังคมและสาธารณสุขอย่างเคร่งครัด 3. ต้องการให้โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนอย่างเคร่งครัด 4. ต้องการให้โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านการจัดการสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 5. ต้องการให้โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านการเฝ้าระวังและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 6. ต้องการให้โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านการฟื้นฟูสภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 7. ต้องการให้โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 8. ต้องการให้โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 9. ต้องการให้โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 10. ต้องการให้โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 11. ต้องการให้โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 12. ต้องการให้โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 13. ต้องการให้โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 14. ต้องการให้โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 15. ต้องการให้โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2554 (ฉบับลงวันที่ 24 มกราคม พ.ศ. 2555) ข้อ 2 (2) โครงการหรือกิจการที่ตั้งอยู่ในพื้นที่ลุ่มน้ำชั้นที่ 1 เอ ลุ่มน้ำชั้นที่ 1 บี ลุ่มน้ำชั้นที่ 2 เอ ลุ่มน้ำชั้นที่ 2 บี ลุ่มน้ำชั้นที่ 3 เอ ลุ่มน้ำชั้นที่ 3 บี ลุ่มน้ำชั้นที่ 4 เอ ลุ่มน้ำชั้นที่ 4 บี ลุ่มน้ำชั้นที่ 5 ลุ่มน้ำชั้นที่ 6 ลุ่มน้ำชั้นที่ 7 ลุ่มน้ำชั้นที่ 8 ลุ่มน้ำชั้นที่ 9 ลุ่มน้ำชั้นที่ 10 ลุ่มน้ำชั้นที่ 11 ลุ่มน้ำชั้นที่ 12 ลุ่มน้ำชั้นที่ 13 ลุ่มน้ำชั้นที่ 14 ลุ่มน้ำชั้นที่ 15 ลุ่มน้ำชั้นที่ 16 ลุ่มน้ำชั้นที่ 17 ลุ่มน้ำชั้นที่ 18 ลุ่มน้ำชั้นที่ 19 ลุ่มน้ำชั้นที่ 20 ลุ่มน้ำชั้นที่ 21 ลุ่มน้ำชั้นที่ 22 ลุ่มน้ำชั้นที่ 23 ลุ่มน้ำชั้นที่ 24 ลุ่มน้ำชั้นที่ 25 ลุ่มน้ำชั้นที่ 26 ลุ่มน้ำชั้นที่ 27 ลุ่มน้ำชั้นที่ 28 ลุ่มน้ำชั้นที่ 29 ลุ่มน้ำชั้นที่ 30 ลุ่มน้ำชั้นที่ 31 ลุ่มน้ำชั้นที่ 32 ลุ่มน้ำชั้นที่ 33 ลุ่มน้ำชั้นที่ 34 ลุ่มน้ำชั้นที่ 35 ลุ่มน้ำชั้นที่ 36 ลุ่มน้ำชั้นที่ 37 ลุ่มน้ำชั้นที่ 38 ลุ่มน้ำชั้นที่ 39 ลุ่มน้ำชั้นที่ 40 ลุ่มน้ำชั้นที่ 41 ลุ่มน้ำชั้นที่ 42 ลุ่มน้ำชั้นที่ 43 ลุ่มน้ำชั้นที่ 44 ลุ่มน้ำชั้นที่ 45 ลุ่มน้ำชั้นที่ 46 ลุ่มน้ำชั้นที่ 47 ลุ่มน้ำชั้นที่ 48 ลุ่มน้ำชั้นที่ 49 ลุ่มน้ำชั้นที่ 50 ลุ่มน้ำชั้นที่ 51 ลุ่มน้ำชั้นที่ 52 ลุ่มน้ำชั้นที่ 53 ลุ่มน้ำชั้นที่ 54 ลุ่มน้ำชั้นที่ 55 ลุ่มน้ำชั้นที่ 56 ลุ่มน้ำชั้นที่ 57 ลุ่มน้ำชั้นที่ 58 ลุ่มน้ำชั้นที่ 59 ลุ่มน้ำชั้นที่ 60 ลุ่มน้ำชั้นที่ 61 ลุ่มน้ำชั้นที่ 62 ลุ่มน้ำชั้นที่ 63 ลุ่มน้ำชั้นที่ 64 ลุ่มน้ำชั้นที่ 65 ลุ่มน้ำชั้นที่ 66 ลุ่มน้ำชั้นที่ 67 ลุ่มน้ำชั้นที่ 68 ลุ่มน้ำชั้นที่ 69 ลุ่มน้ำชั้นที่ 70 ลุ่มน้ำชั้นที่ 71 ลุ่มน้ำชั้นที่ 72 ลุ่มน้ำชั้นที่ 73 ลุ่มน้ำชั้นที่ 74 ลุ่มน้ำชั้นที่ 75 ลุ่มน้ำชั้นที่ 76 ลุ่มน้ำชั้นที่ 77 ลุ่มน้ำชั้นที่ 78 ลุ่มน้ำชั้นที่ 79 ลุ่มน้ำชั้นที่ 80 ลุ่มน้ำชั้นที่ 81 ลุ่มน้ำชั้นที่ 82 ลุ่มน้ำชั้นที่ 83 ลุ่มน้ำชั้นที่ 84 ลุ่มน้ำชั้นที่ 85 ลุ่มน้ำชั้นที่ 86 ลุ่มน้ำชั้นที่ 87 ลุ่มน้ำชั้นที่ 88 ลุ่มน้ำชั้นที่ 89 ลุ่มน้ำชั้นที่ 90 ลุ่มน้ำชั้นที่ 91 ลุ่มน้ำชั้นที่ 92 ลุ่มน้ำชั้นที่ 93 ลุ่มน้ำชั้นที่ 94 ลุ่มน้ำชั้นที่ 95 ลุ่มน้ำชั้นที่ 96 ลุ่มน้ำชั้นที่ 97 ลุ่มน้ำชั้นที่ 98 ลุ่มน้ำชั้นที่ 99 ลุ่มน้ำชั้นที่ 100	ประชาชนในพื้นที่	ประชุมประชาคมหมู่บ้าน

GREENER CONSULTANT CO., LTD.
PATHUMTHANI PROVINCIAL OFFICE
LAKSI CO.,LTD.

ลำดับที่	ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ที่ตั้งโครงการ/กิจกรรม	ความสอดคล้องกับประกาศกระทรวงฯ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น
1	โครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ชื่อว่า "ปาริชาต ซิตี้ ศรีนครินทร์"	ตำบลหนองบอน อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ	ข้อ 3 (1) โครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ที่มีขนาดตั้งแต่ 10 ไร่ขึ้นไป	- ผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการใช้ประโยชน์ที่ดิน - ผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำและการใช้ประโยชน์ - ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศและเสียง - ผลกระทบต่อการคมนาคมขนส่ง - ผลกระทบต่อสาธารณูปโภค

(ต่อ)

GREENER CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ข้อเสนอแนะ
ระยะก่อสร้าง		
1. ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	1. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนทางเข้าออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง ในช่วงเวลาที่มีการก่อสร้าง	
	2. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง	
	3. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้างที่มีโอกาสฟุ้งกระจายได้ง่าย	
	4. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างที่มีโอกาสฟุ้งกระจายได้ง่าย	
	5. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการปิดล้อมพื้นที่ก่อสร้างด้วยแผงกั้นสูงอย่างน้อย 2.5 เมตร	
	6. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	7. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	8. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	9. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	10. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	11. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	12. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	13. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	14. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	15. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	16. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	17. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	18. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	19. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	20. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	21. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	22. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	23. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	24. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	25. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	26. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	27. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	28. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	29. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	30. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	31. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	32. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	33. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	34. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	35. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	36. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	37. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	38. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	39. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	40. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	41. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	42. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	43. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	44. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	45. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	46. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	47. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	48. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	49. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	50. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	51. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	52. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	53. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	54. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	55. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	56. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	57. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	58. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	59. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	60. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	61. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	62. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	63. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	64. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	65. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	66. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	67. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	68. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	69. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	70. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	71. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	72. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	73. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	74. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	75. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	76. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	77. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	78. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	79. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	80. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	81. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	82. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	83. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	84. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	85. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	86. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	87. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	88. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	89. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	90. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	91. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	92. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	93. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	94. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	95. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	96. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	97. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	98. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	99. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	100. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	101. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	102. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	103. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	104. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	105. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	106. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	107. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	108. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	109. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	110. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	111. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	112. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	113. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	114. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	115. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	116. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	117. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	118. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	119. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	120. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	121. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	122. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	123. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	124. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	125. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	126. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	127. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	128. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	129. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	130. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	131. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	132. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	133. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	134. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	135. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	136. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	137. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	138. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	139. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	140. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	141. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	142. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	143. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	144. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	145. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	146. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	147. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	148. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	149. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	150. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	151. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	152. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	153. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	154. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	155. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	156. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	157. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	158. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	159. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	160. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	161. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	162. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	163. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	164. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	165. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	166. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	167. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	168. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	169. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	170. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	171. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	172. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	173. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	174. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	175. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	176. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	177. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	178. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	179. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	180. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	181. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	182. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	183. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	184. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	185. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	186. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	187. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	188. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	189. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	190. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	191. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	192. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	193. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	194. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	195. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	196. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	197. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	198. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	199. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	200. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	201. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	202. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นบริเวณนั่งร้านรอบอาคาร	
	203. ผู้รับเหมาก่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสั่นสะเทือน	-ภายในพื้นที่โครงการ -ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	-ความสั่นสะเทือนโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) -ทัศนคติ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดตั้งกล่องรับฟังความเห็นของประชาชน บริเวณป้อมยาม	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง
6. ทรัพยากรดิน	-ภายในพื้นที่โครงการ	-ตรวจสอบการก่อสร้าง sheet pile ให้เป็นไปตามมาตรฐานที่วิศวกรออกแบบ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	-เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง
ช่วงดำเนินการ 1. คุณภาพน้ำ	- บ่อตรวจสอบน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 1 จุด - บ่อตรวจสอบน้ำทิ้งก่อนออกบริเวณจุดเชื่อมท่อน้ำเสียของโครงการกับท่อสาธารณะของกรุงเทพมหานคร 1 จุด - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย	- มูลฝอยและตะกอนดินทราย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) -ไขมันและน้ำมัน (OIL&Grease) -ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล(Fecal Coliform Bacteria)	- ทุกๆ เดือน	-เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท ปัถวีพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร อัศรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

จำนวน ๖๗ / ๑๐๒ หน้า

ชื่อโครงการ การจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับปรับปรุงแก้ไข) ของโครงการ.....

ลำดับที่	ประเภทเครื่องมือ	จำนวน	ข้อกำหนดเครื่องมือ	ข้อกำหนดการใช้งาน
1. ปริมาณฝุ่น	กลุ่มเครื่องมือวัดคุณภาพอากาศ	1 ชุด	- เครื่องวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) - เครื่องวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ตามมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ	- ใช้งานได้ในสภาพอากาศทั่วไป - ใช้งานได้ในสภาพอากาศที่มีฝนตกปรอยๆ
2. ความเร็วลม	กลุ่มเครื่องมือวัดคุณภาพอากาศ	1 ชุด	- เครื่องวัดความเร็วลมแบบมือถือ	- ใช้งานได้ในสภาพอากาศทั่วไป
3. ความดังเสียง	กลุ่มเครื่องมือวัดคุณภาพอากาศ	1 ชุด	- เครื่องวัดระดับเสียงแบบมือถือ	- ใช้งานได้ในสภาพอากาศทั่วไป
4. ระดับเสียง	กลุ่มเครื่องมือวัดคุณภาพอากาศ	1 ชุด	- เครื่องวัดระดับเสียงแบบมือถือ	- ใช้งานได้ในสภาพอากาศทั่วไป

ตารางที่ 2
รายการเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ใช้ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงระยะเวลา 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ(ต่อ)		- TKN - Sulfide		
2. คุณภาพอากาศและระดับเสียง	- ทางสัญจรของรถภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	- ทุกๆ เดือน	-เจ้าของโครงการ
3. การระบายน้ำ	- ระบบระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบอัตราการไหลของน้ำ	- ทุกๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ -เจ้าของโครงการ
4. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - ฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน - การชำรุด	- ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง (หรือตามความเหมาะสม) - ทุก 6 เดือน หรือ ปีละ 2 ครั้ง - ทุกๆ 1 ปี	-เจ้าของโครงการ -เจ้าของโครงการ -เจ้าของโครงการ
5. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที -ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักมูลฝอยรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป -มูลฝอยตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-เจ้าของโครงการ -เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์) ...ลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. ทัศนียภาพและภูมิทัศน์	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและ กระถางต้นไม้หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ -เจ้าของโครงการ
	- ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- ปีละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ
7.การใช้น้ำ	- มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือนเพื่อบอกสถิติการใช้น้ำทั้งโครงการ	- สถิติการใช้น้ำของโครงการ	-เดือนละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา	- สภาพการใช้งาน/ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ
8. การใช้ไฟฟ้า	- เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ	- สถิติการใช้ไฟฟ้าของโครงการ	-เดือนละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า	- สภาพการใช้งาน/ชำรุด	-เดือนละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท แพททรีโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(นายสุนทร ฉัตรวชิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์)

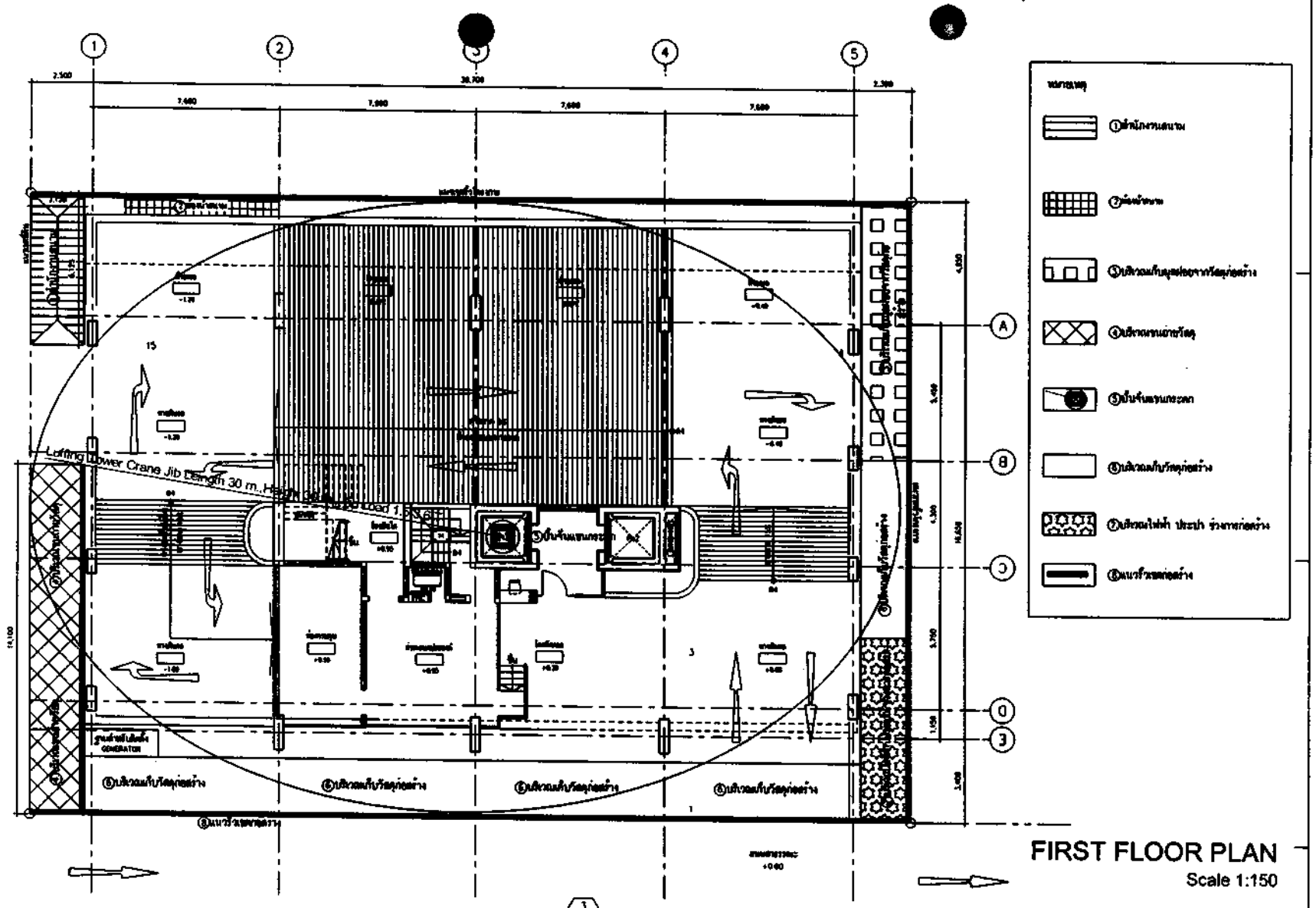
ตุลาคม 2554

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 79 / 106 หน้า



FIRST FLOOR PLAN
Scale 1:150

รูปที่ 1 แสดงผังช่วงก่อสร้างของโครงการ

ลงชื่อ ..... ผู้ขออนุญาต
(นายสุนทร จัตรวิระกุลและนายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์)
ตุลาคม 2554

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายสมกฤช ชื่นจิตร)
จำนวน 50 / 106 หน้า

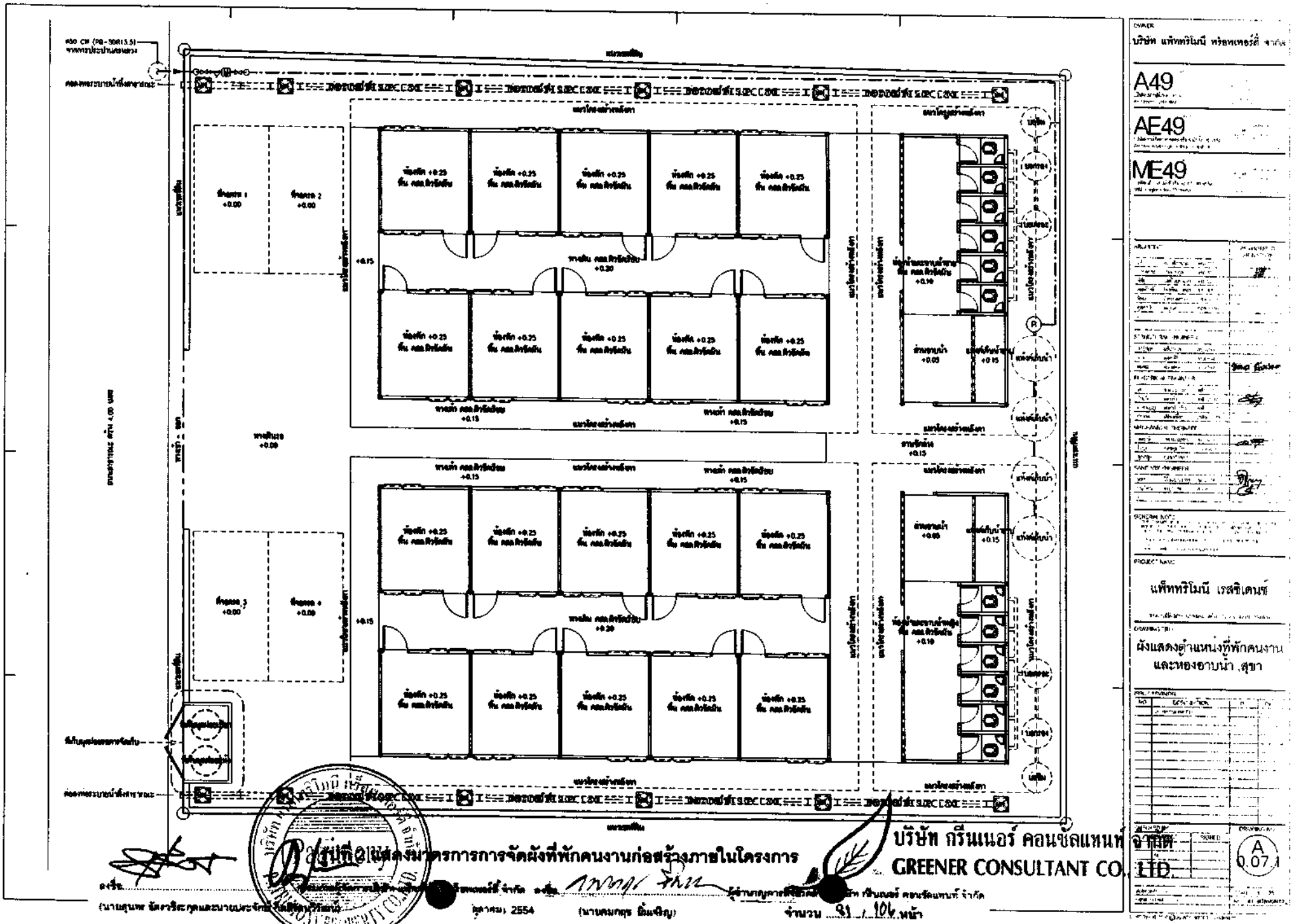
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49
AE49
ME49

แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

A



OWNER
บริษัท แพ็ททริโมนี ทร้อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49

AE49

ME49

PROJECT NAME
แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

DRAWING TITLE
ผังแสดงตำแหน่งที่พักคนงาน
และห้องอาบน้ำ สุขา

DRAWING NO.
A 0.07

ผังแสดงมาตรการการจัดผังที่พักคนงานก่อสร้างภายในโครงการ

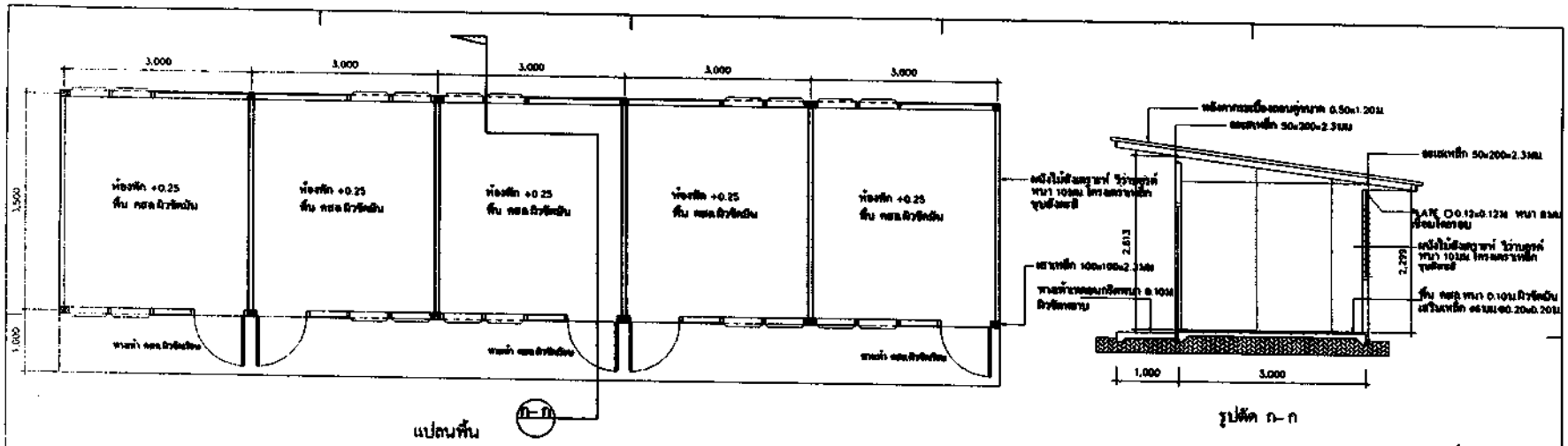
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

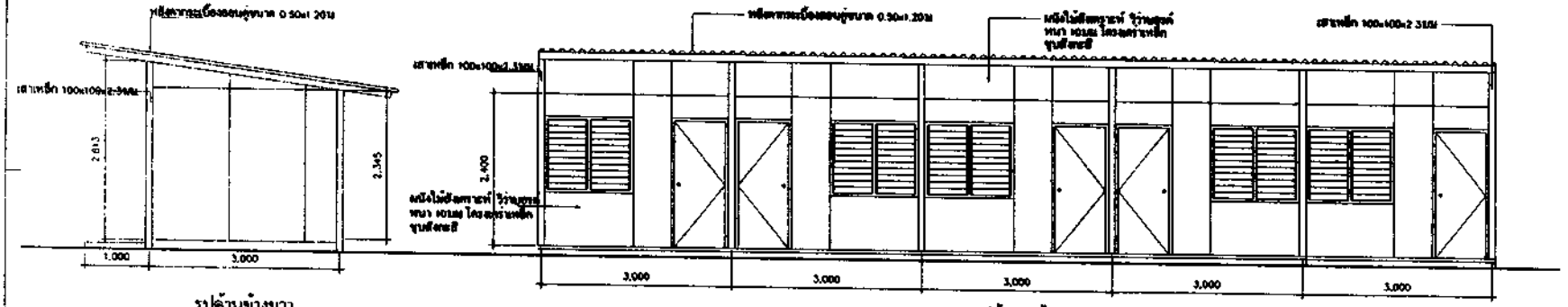
ลงชื่อ.....
(นายสุนทร ชัยวรวิชญกุลและนายเมธีกร จันทร์ศิริพันธ์)

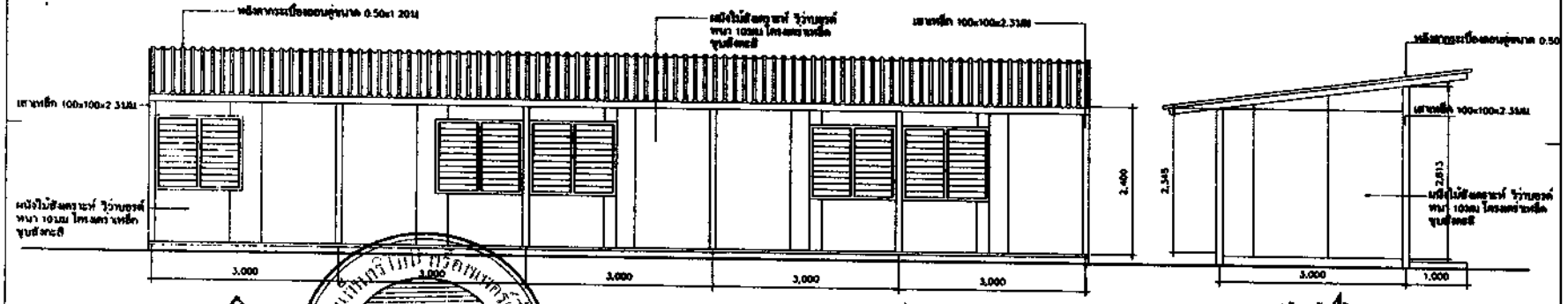
ลงชื่อ.....
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตุลาคม 2554

จำนวน 91 / 104 หน้า







รูปที่ 3 แสดงรายละเอียดที่พักคนงานก่อสร้างโครงการ

แบบขยายที่พักคนงานของโครงการ

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(นายสมกฤช อื้นเจริญ)

ตุลาคม 2554

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

จำนวน 82 / 104 หน้า

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

A 0.08

OWNER
บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49
AE49
ME49

ARCHITECT
AUTHORIZED SIGNATURE

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

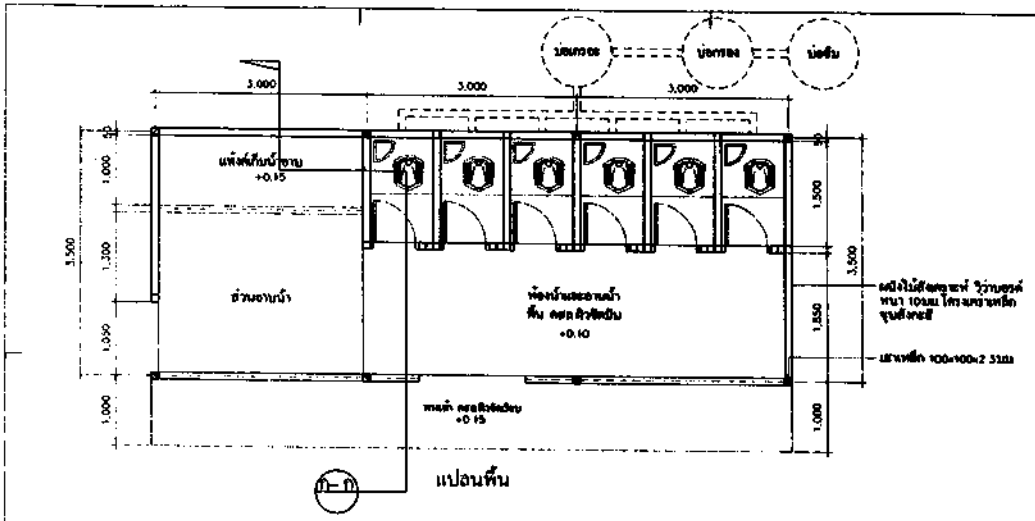
GENERAL NOTE

PROJECT NAME
แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

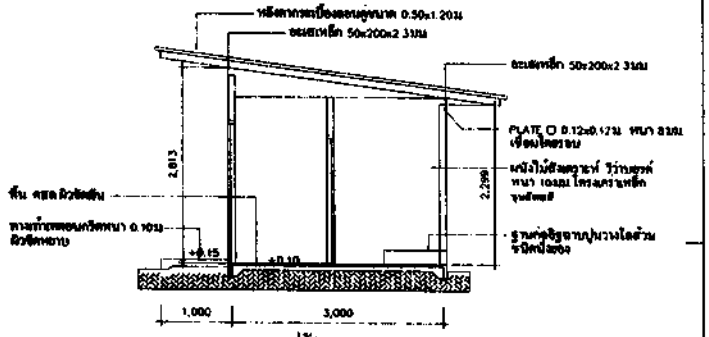
DRAWING TITLE
แบบขยายที่พักคนงาน
ของโครงการ

ISSUE / REVISION
NO. | DESCRIPTION | BY | DATE

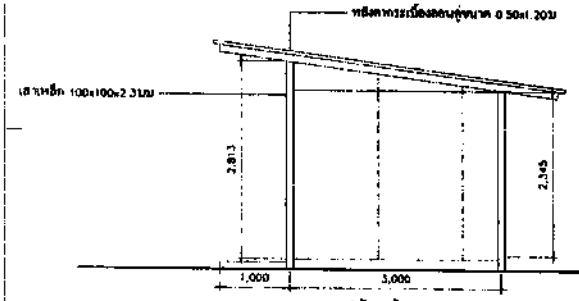
CHECKED BY | DRAWING NO.
ARCHITECT | SIGNED
A 0.08



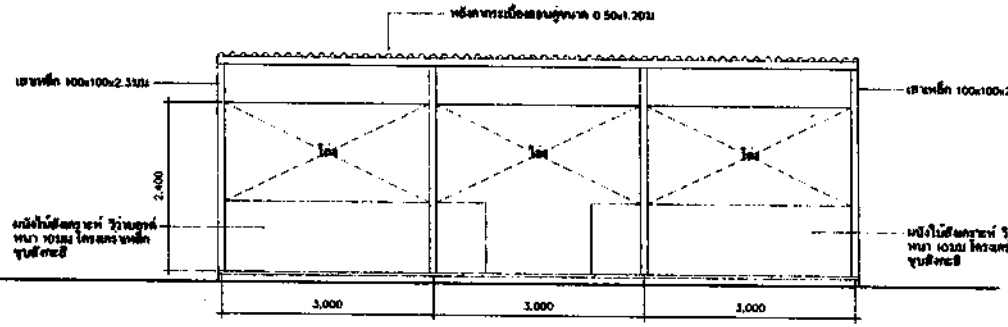
แปลนพื้น



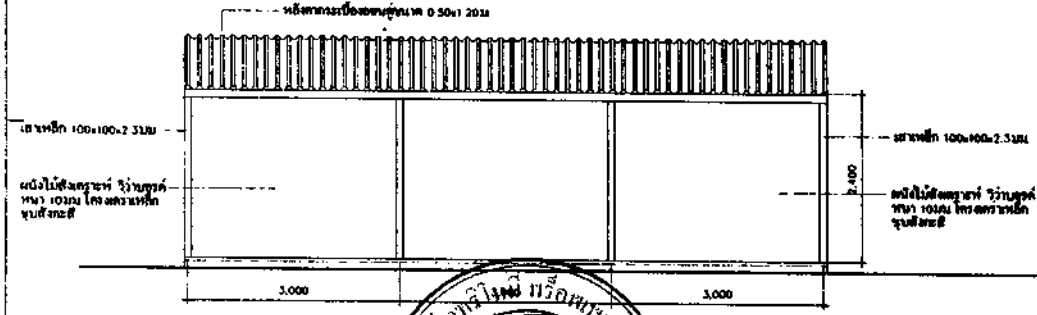
รูปตัด ก–ก

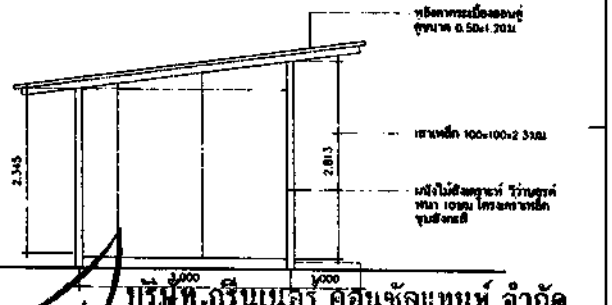


รูปด้านข้างขวา



รูปด้านหน้า





รูปด้านข้างซ้าย

รูปที่ 4 แสดงรายละเอียดระบบสุขาภิบาลคนงานก่อสร้างของโครงการ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

แบบขยายห้องอาบน้ำและสุขาของโครงการฯ

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ

(นายสุนทร จัตรวิระกุลและนายประทีป ...)

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ... คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตุลาคม 2564

จำนวน 83 / 104 หน้า

OWNER
บริษัท แพ็ททริโอนี่ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

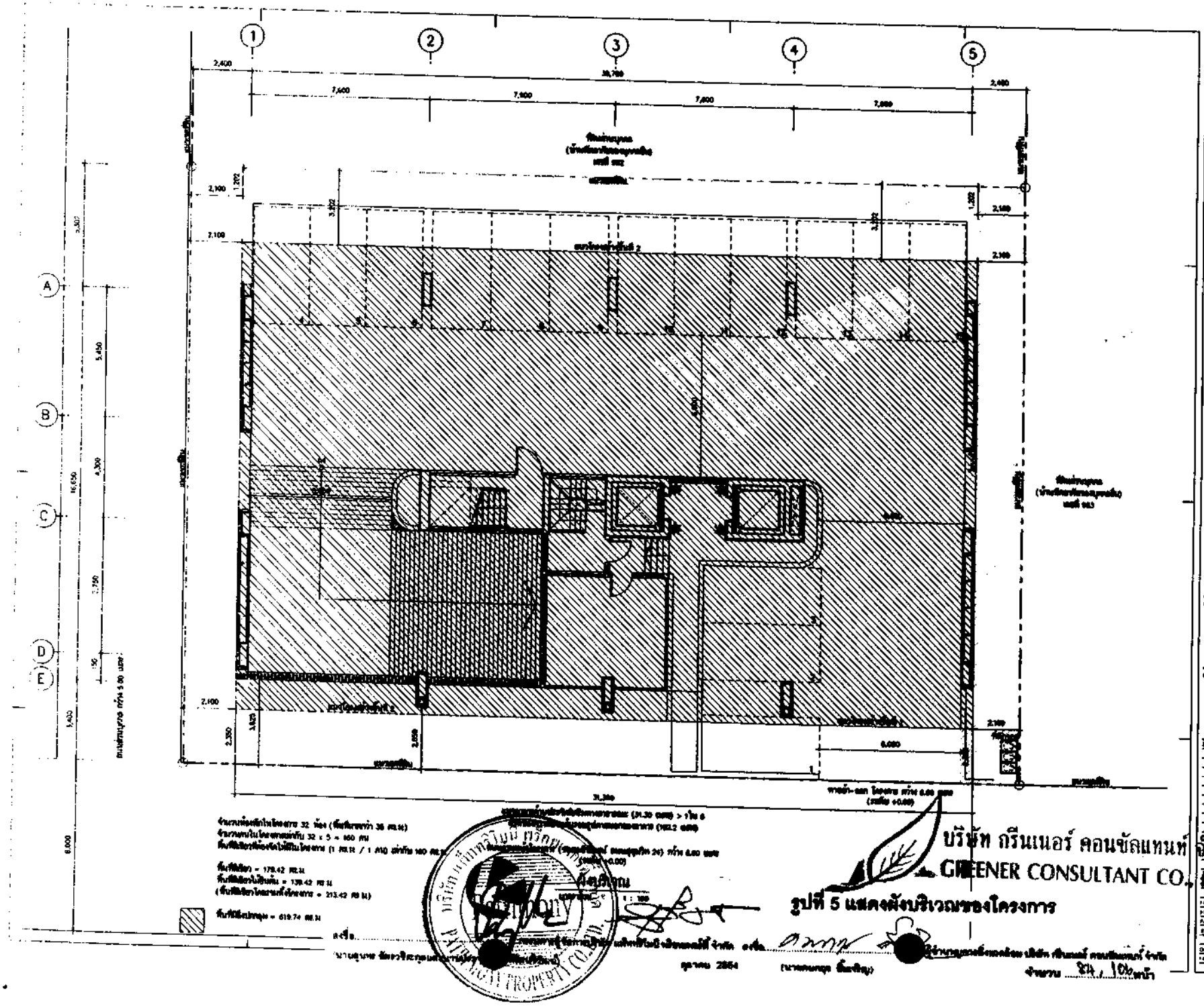
A49
AE49
ME49

ARCHITECT

แพ็ททริโอนี่ เวลซิเดนซ์

แบบขยายห้องอาบน้ำและสุขา
ของโครงการ

A
0.09



รูปที่ 5 แสดงผังบริเวณของโครงการ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

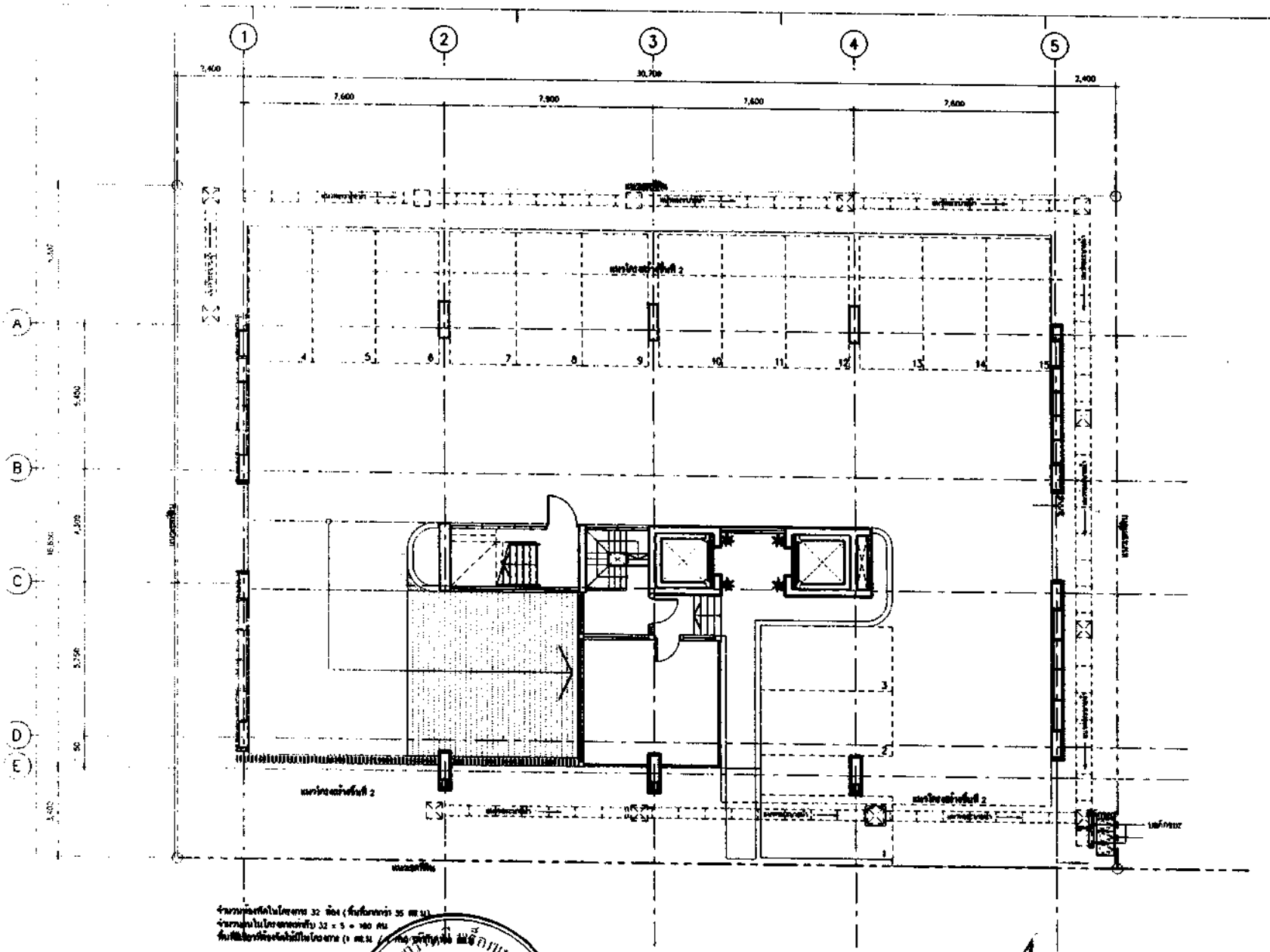
บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49
AE49
ME49

แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

ผังบริเวณ

A 1.01



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว (ผังพื้นชั้นที่ 1)

1 : 100

รูปที่ 6 แสดงผังพื้นที่สีเขียว

GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตามคำขอ ลงชื่อ ..... ผู้ขอ

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบวิชาชีพ

ตุลาคม 2564

จำนวน 86 / 106 หน้า

OWNER
บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49

AE49

ME49

APPROVED / AUTHORIZED SIGNATURE

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

LANDSCAPE

GENERAL NOTE

PROJECT NAME
แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว
(ผังพื้นชั้นที่ 1)

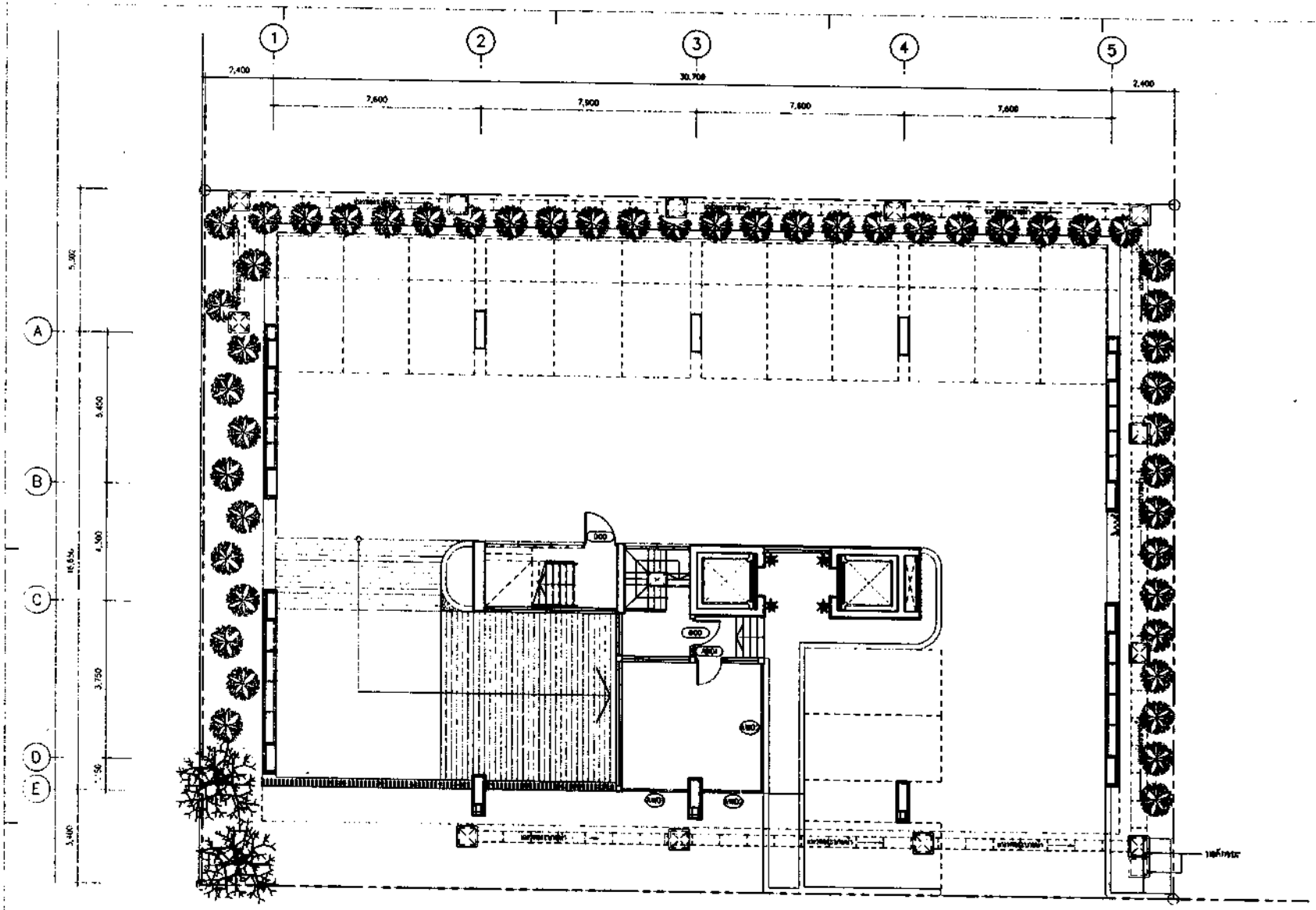
ISSUE REVISION

NO	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY | DATE | ISSUE

DRAWING NO
A 0.06

1 : 100



รูปที่ 6(ต่อ) ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นในพื้นที่ของโครงการ

ผังแสดงพื้นที่ไม้ยืนต้น (ผังพื้นชั้นที่ 1)

1 : 100

ชั้น	ชื่อต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดต้นเมื่อปลูกเสร็จ (ซม.)	จำนวนต้น (ต้น)	พื้นที่ที่ต้นไม้ปกคลุม (ตร.ม.)	หมายเหตุ
ชั้นที่ 1	ต้นโพทะเล			3	14.14	
	ต้นหูกวาง			2		

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ ..... (นายสุนาย ...) ลงชื่อ ..... (นายสมหมุด ปิ่นเจริญ)

ตุลาคม 2554

จำนวน 8b / 10b หน้า

OWNER
บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49
AE49
ME49

ARCHITECT
AUTHORIZED SIGNATURE

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

LANDSCAPE

GENERAL NOTE

PROJECT NAME
แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

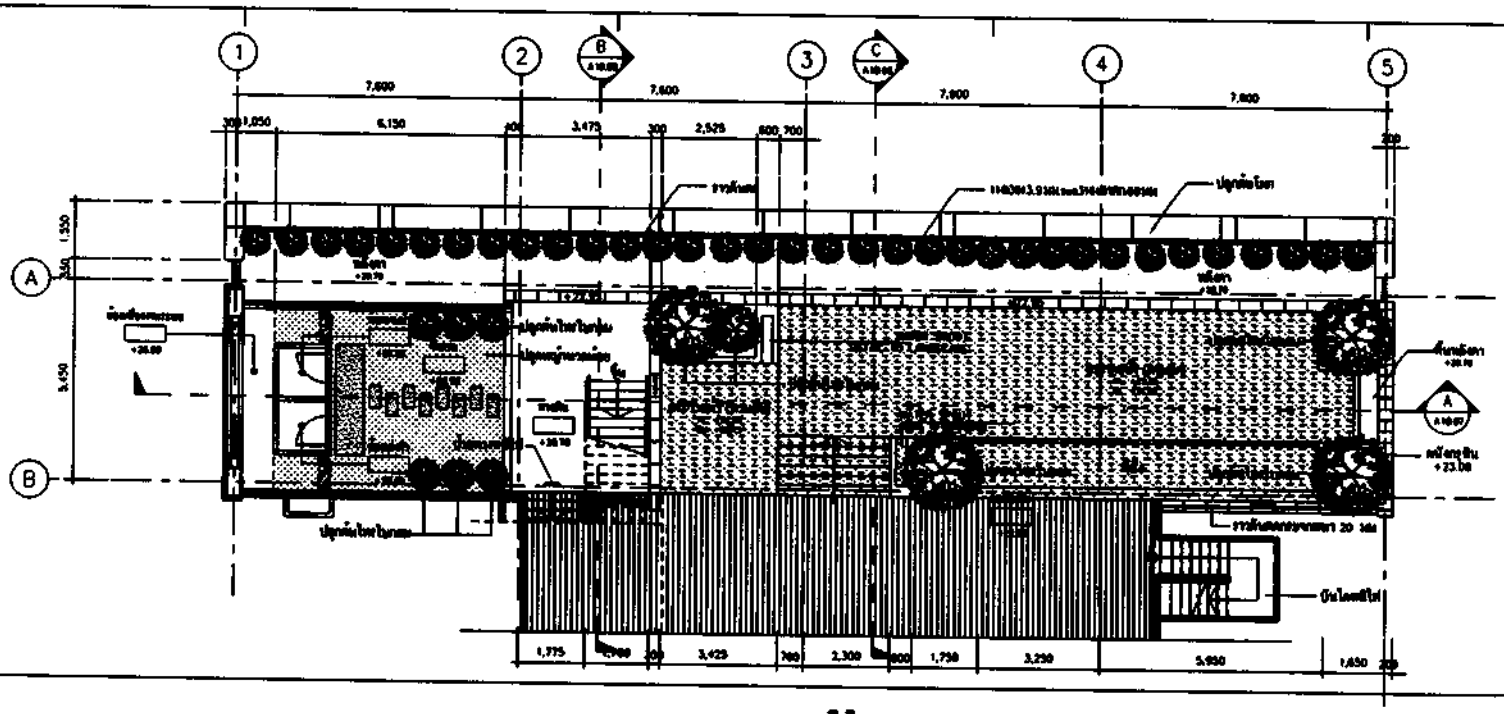
DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่ไม้ยืนต้น
(ผังพื้นชั้นที่ 1)

ISSUE REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY
AP. ARCHITECT | WORKED

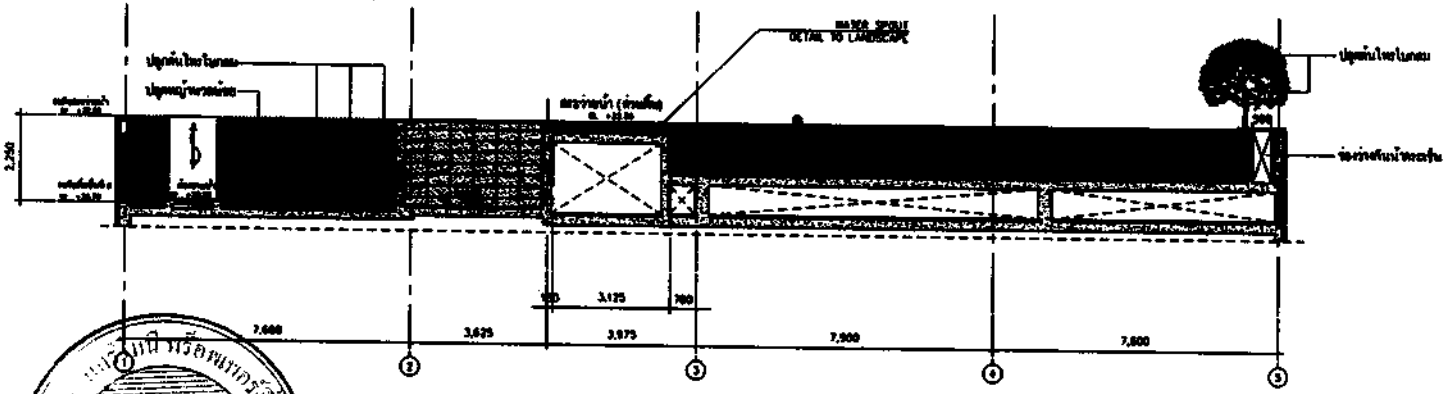
A
10.04

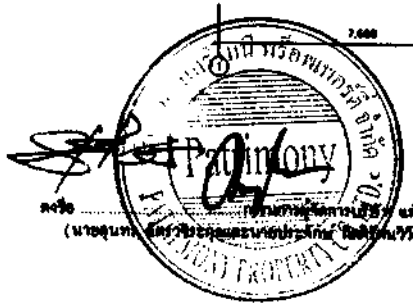


01 A4.51

แบบขยายสีเขียว

มาตราส่วน 1 : 100





รูปที่ 6(ต่อ 1) ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าของโครงการ

ลงชื่อ ..... ผู้ขอรับใบอนุญาตดัดแปลงอาคาร บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
(นายอนุกร ศิตราชัยกุล และนายประภัทร ศิลปีรัตน์วิทยา) ตุลาคม 2554

ลงชื่อ ..... ผู้ควบคุมงานดัดแปลงอาคาร บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายสมกฤช ชื่นเจริญ) วุฒิ ..... ผู้ควบคุม

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

03 A4.52

แบบขยายสีเขียวชั้นดาดฟ้า (รูปตัด A)

มาตราส่วน 1 : 100

OWNER
บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49

AE49

ME49

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

LANDSCAPE

GENERAL NOTE

PROJECT NAME
แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

DRAWING TITLE
แบบขยายสีเขียวชั้นดาดฟ้า

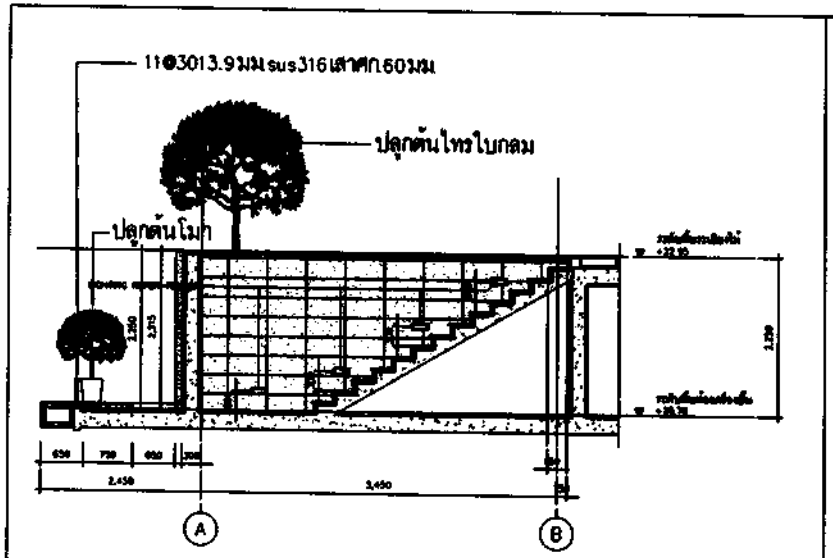
ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY
ARCHITECT | DATE

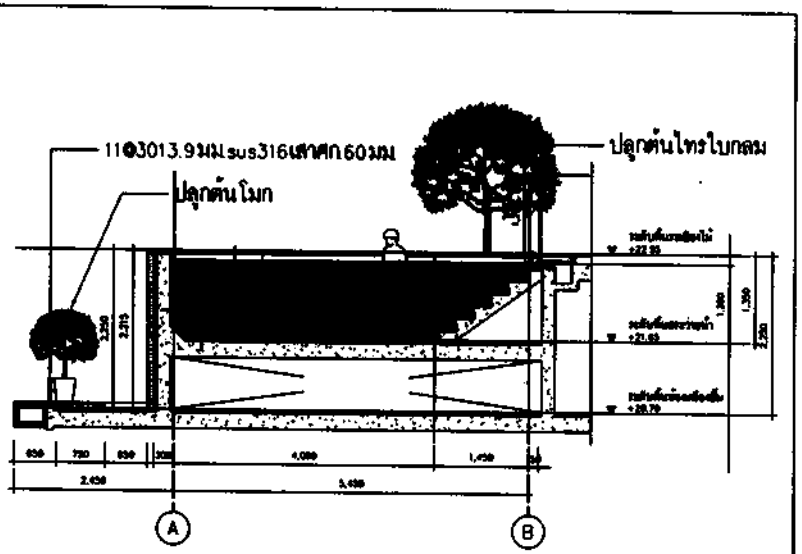
A 10.07

1 : 100



01 A4 SCALE 1 : 50

แบบขยายสิเขียวชั้นดาดฟ้า (รูปตัด B)



02 A4 SCALE 1 : 50

แบบขยายสิเขียวชั้นดาดฟ้า (รูปตัด C)

รูปที่ 6(ต่อ 2) ผังแสดงพื้นที่สิเขียวชั้นดาดฟ้าของโครงการ

ลงชื่อ ..... ผู้ขออนุญาต
(นายสมชาย ชื่นจิตร) บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
จำนวน 1 (ใช้ 1 หน้า)

ลงชื่อ ..... ผู้ขออนุญาต
(นายสุนทร ชัยวริยะกุลและคณะ) บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2554

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

OWNER
บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49

AE49

ME49

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

LANDSCAPE

GENERAL NOTE

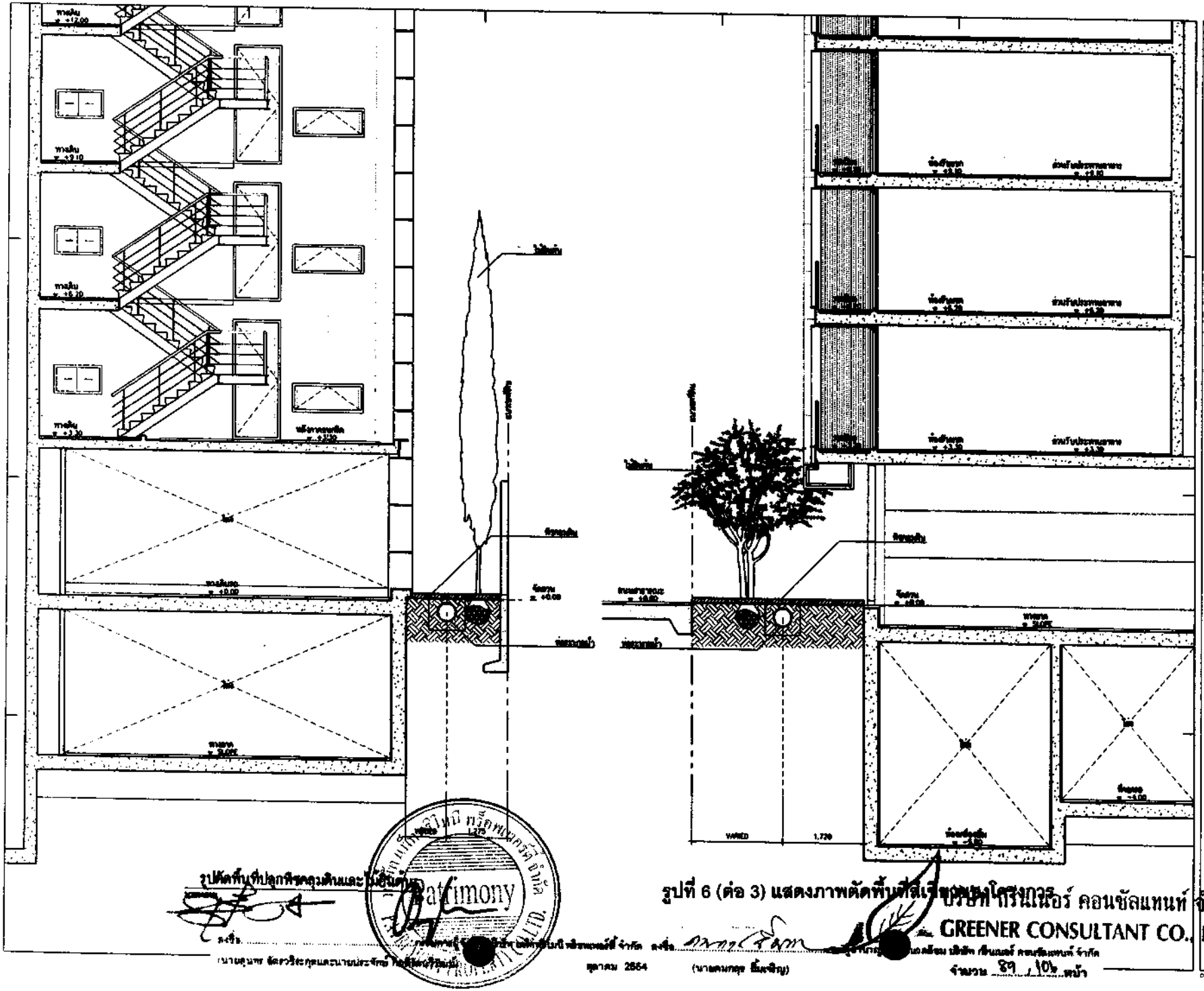
PROJECT NAME
แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

DRAWING TITLE

ISSUE REVISION
NO. DESCRIPTION BY DATE

CHECKED BY
ARCHITECT SIGNATURE

A



รูปที่ 6 (ต่อ 3) แสดงภาพตัดพื้นที่ส่วนของโครงการ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

Patrimony

รูปตัดพื้นที่ปลูกพืชคลุมดินและไม้ยืนต้น

ลงชื่อ .....
(นายคมกฤช ลิ้มเจริญ)

ลงชื่อ .....

ตุลาคม 2564

จำนวน 89 / 104 หน้า

บริษัท แสัททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49
AE49
ME49

ARCHITECT
STRUCTURAL ENGINEER
ELECTRICAL ENGINEER
MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER

GENERAL NOTE

PROJECT NAME

แสัททริโมนี เรสซิเดนซ์

DRAWING TITLE

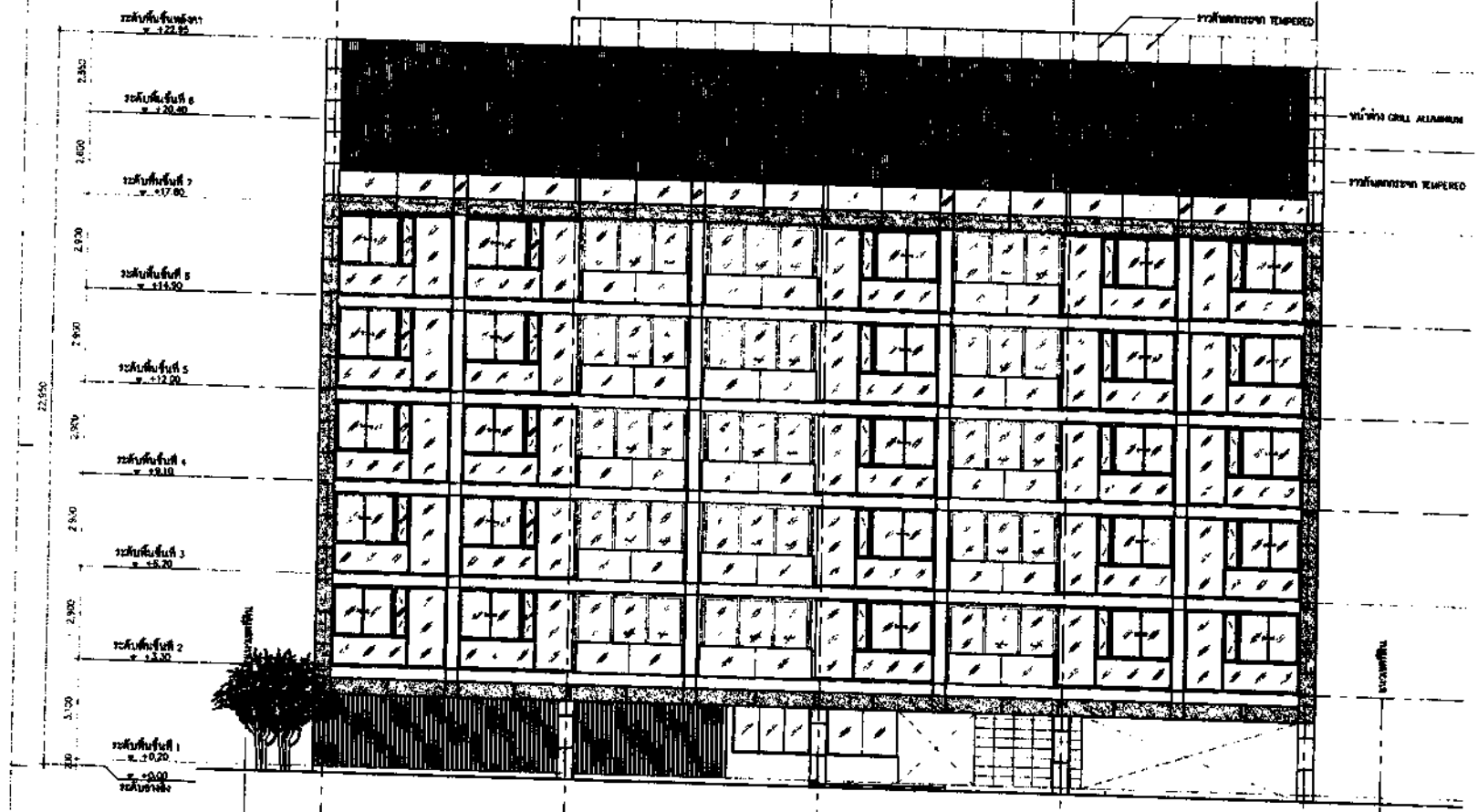
รูปตัดพื้นที่ปลูกพืชคลุมดิน
และไม้ยืนต้น

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY
ARCHITECT SIGNED

DRAWING NO.
A
10.05

SCALE 1 : 50
PAPER SIZE A1 : 594x841mm



รูปที่ 6 (ต่อ 4) แสดงภาพตัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49

AE49

ME49

แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

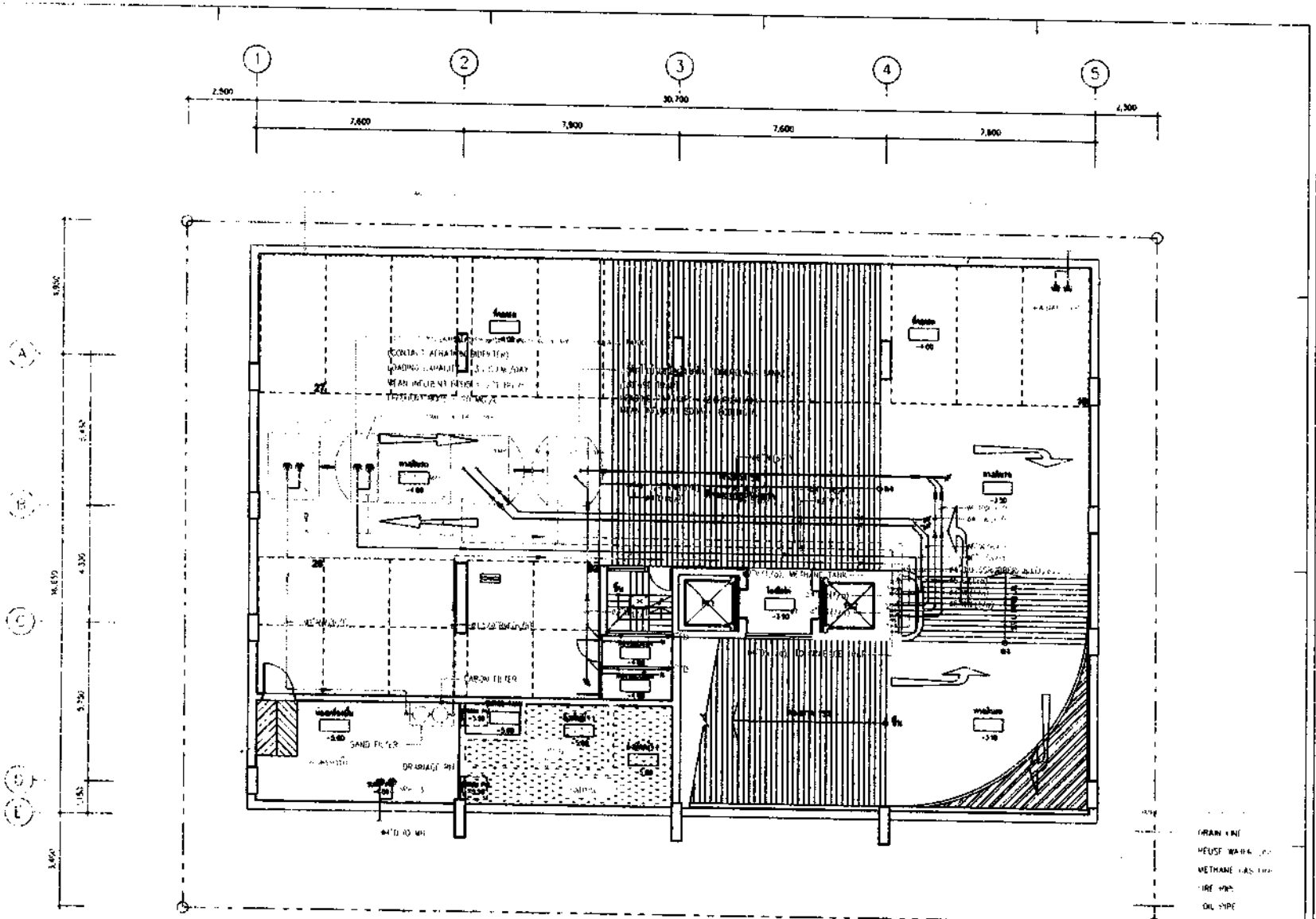
รูปด้านพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

A
10.06

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..... ลงชื่อ .....
(นายสุนทร ชัยวริยะกุลและนายประจักษ์ ทิพย์ชัยนนท์) (นายเดชกฤต ธีมะพิกุล)
ตุลาคม 2564

จำนวน 90 / 106 หน้า



รูปที่ 2 (ต่อ) ผังระบบระบายน้ำชั้นใต้ดินของโครงการ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

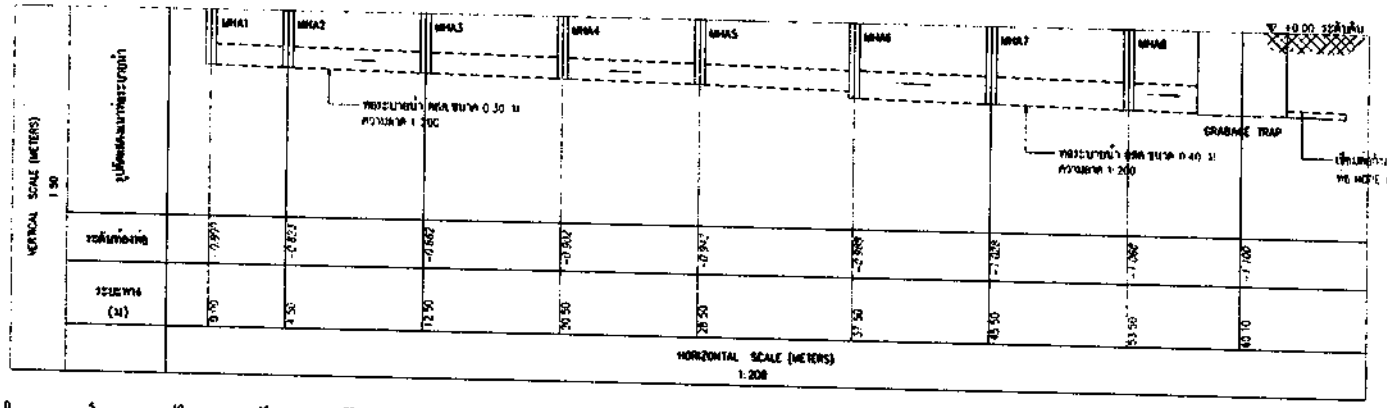
ผู้ทำการบูรณาการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

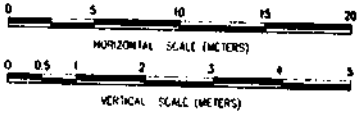
จำนวน ... หน้า

A49
AE49
ME49

แท็ททริโมนี่ เรสซิเดนซ์

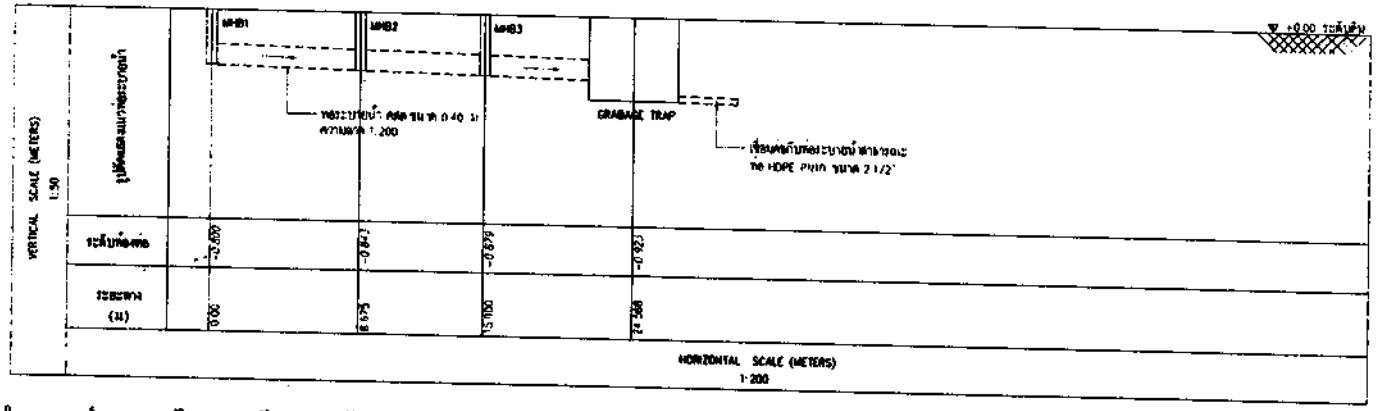
SN 0.03

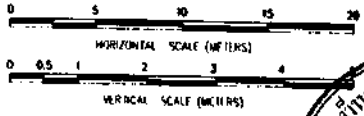




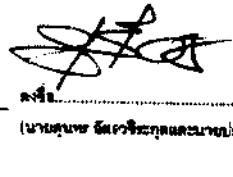
SUMMARY ท่อระบายน้ำ คสล ขนาด 300 มม
ความยาว 57.50 ม

ท่อระบายน้ำ PIPE ขนาด 400 มม
ความยาว 14.50 ม





SUMMARY ท่อระบายน้ำ คสล ขนาด 300 มม
ความยาว 24.50 ม



แบบที่ 7(ต่อ) รูปแสดงรูปตัดค่าระดับท่อระบายน้ำของโครงการ

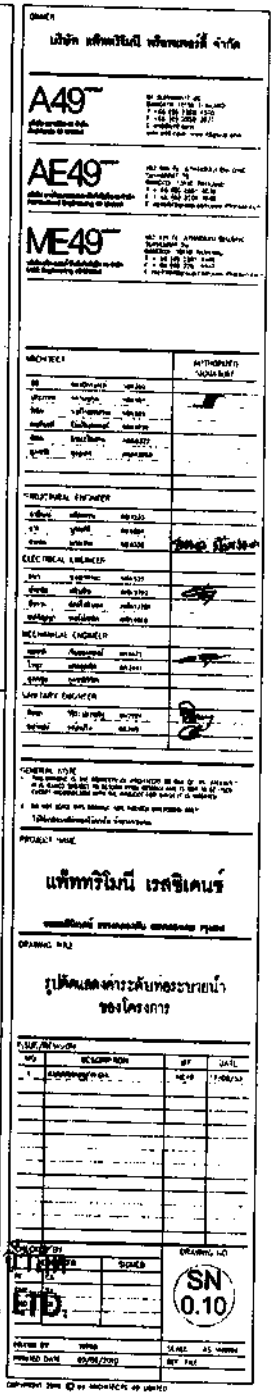
ลงชื่อ.....
(นายสุนทร อัศวจิระกุลและนายประจักษ์ ศิลปชัยนันท์)

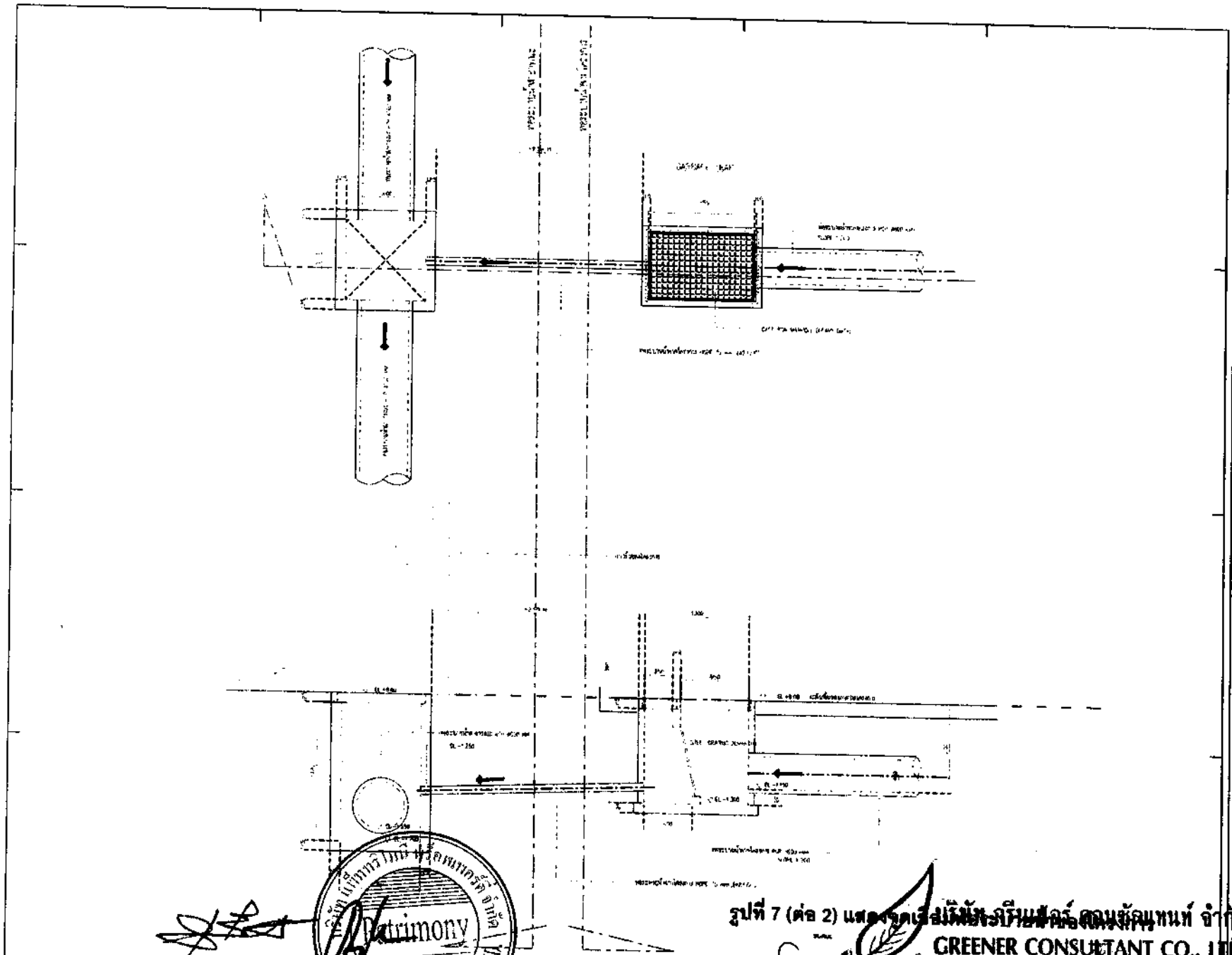
ลงชื่อ.....
ตุลาคม 2554 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ผู้ทำการแทนผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างดัดแปลง บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

จำนวน 93/106 หน้า





รูปที่ 7 (ต่อ 2) แสดงจุดเชื่อมต่อระบบท่อระบายน้ำของโครงการ

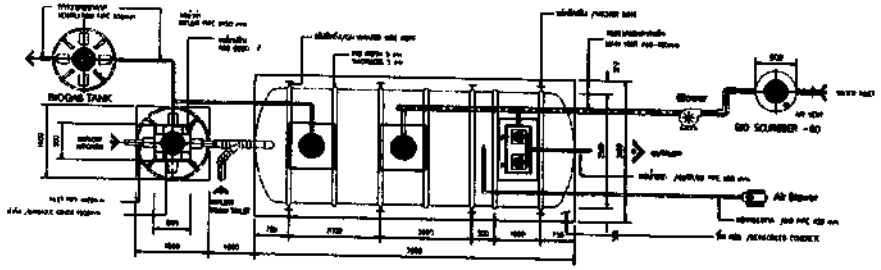
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ ..... ลงชื่อ .....

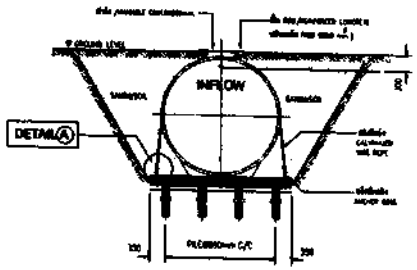
(นายสุนทร ธีรวรียะกุลและนายอนะ ...) ผู้จำนวยการฝ่าย ... บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตุลาคม 2564 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

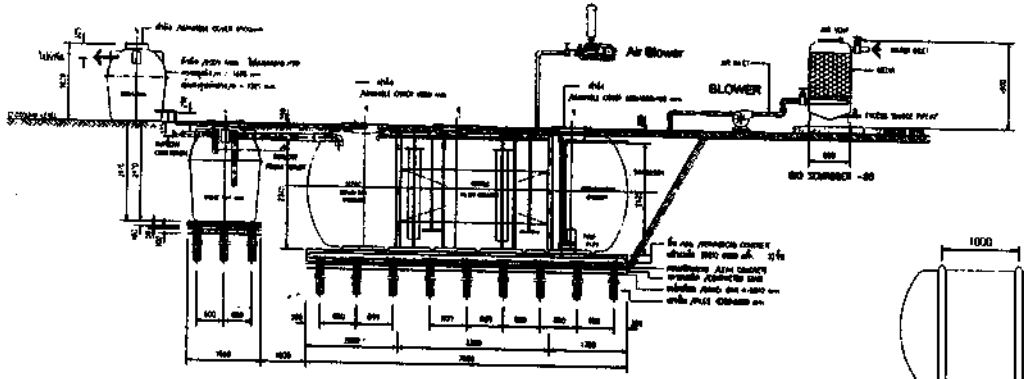
จำนวน 9 หน้า 10



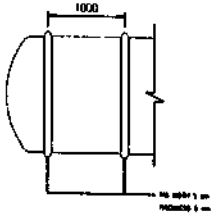
PLAN - VIEW



LEFT - SIDE - VIEW



DETAIL A



DETAIL RIB

REMARK

PILING AND FOUNDATION DETAIL SHALL BE DETERMINED BY ENTIRES SHEET OF PLANS AND SOIL BEARING CAPACITY BY CONSULTING WITH CIVIL ENGINEER

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

OWNER

บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49

AE49

ME49

ARCHITECT	AUTHORIZED SIGNATURE
STRUCTURAL ENGINEER	
ELECTRICAL ENGINEER	
MECHANICAL ENGINEER	
SANITARY ENGINEER	

GENERAL NOTE

PROJECT NAME

แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

DRAWING TITLE

แบบขยายบ่าบัดน้ำเสีย ๑

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1			

DESIGNED	DRAWN	CHECKED

DRAWING NO.

SN 1.01

COPYRIGHT 2011 BY

ลงชื่อ.....
(นายสุนทร จิตรวิเชียรกุล และนายประจักร์ ทิพย์ปัญญาวิศิษฐ์)

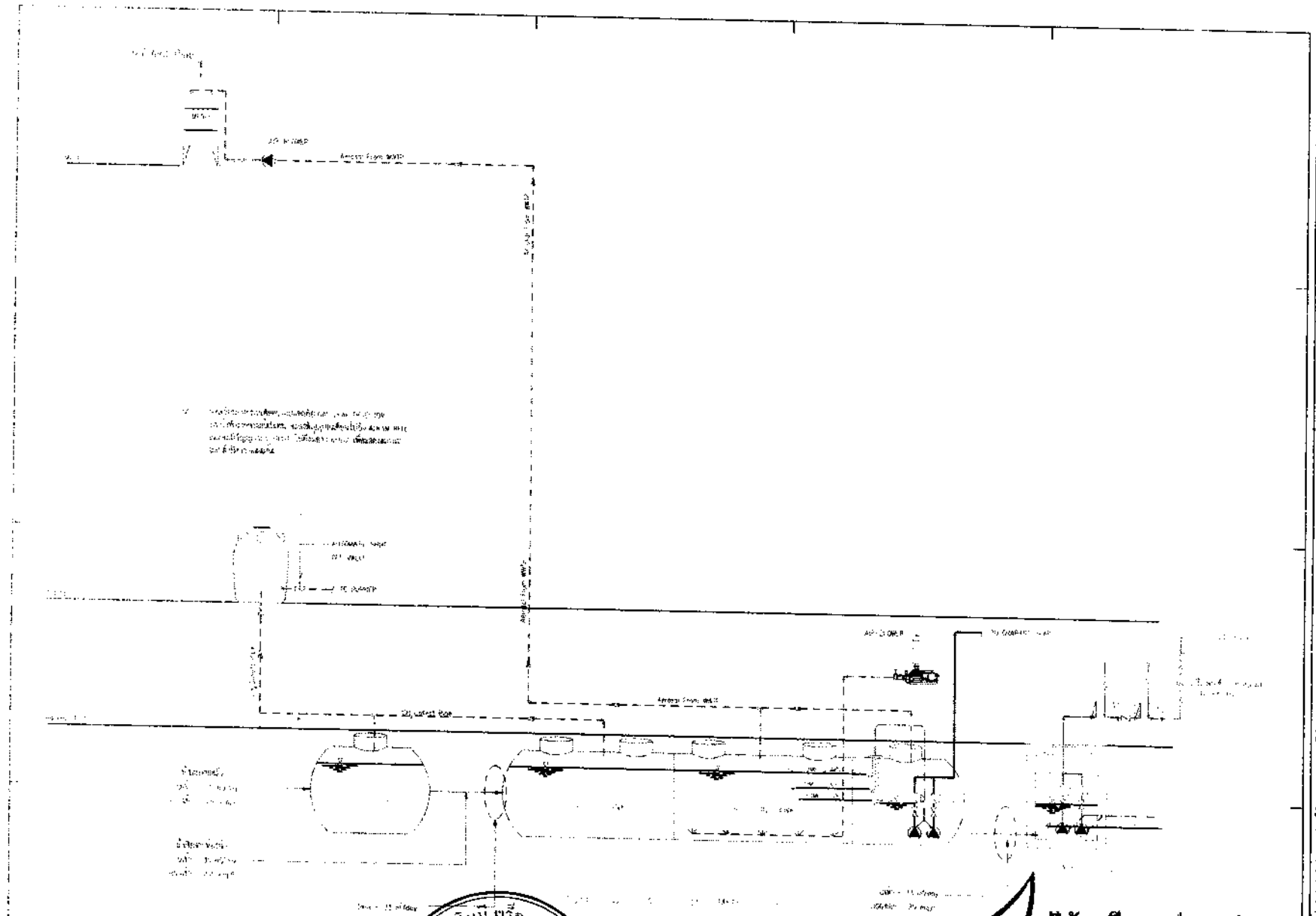
ลงชื่อ.....
ตุลาคม 2554 (นายสมชาย ชื่นเจริญ)

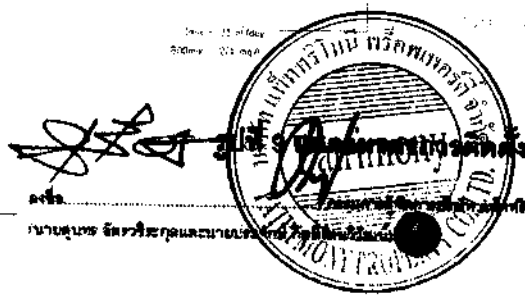
ลงชื่อ.....
ผู้จำนวยการฝ่ายวิศวกรรม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

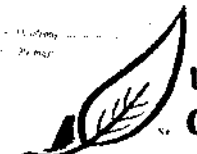
จำนวน 95 / 106 หน้า

บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

ผนวกที่ ๖ แสดงรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ







บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO.,LTD.

รูปที่ ... แสดงตำแหน่งติดตั้งระบบกำจัดก๊าซมีเทนและระบบบำบัด Aerosol ของโครงการ

ลงชื่อ ..... ผู้จัดทำ

(นายสุนทร จันทวิสกุลและนายบรรจง ...)

ลงชื่อ ..... ผู้จัดทำ

(นายสมเกียรติ ...)

ตุลาคม 2554

ลงชื่อ ..... ผู้จัดทำ

(นายสมเกียรติ ...)

จำนวน 9b / 10b หน้า

บริษัท แสฟทริโนนี เรสซิเดนซ์ จำกัด

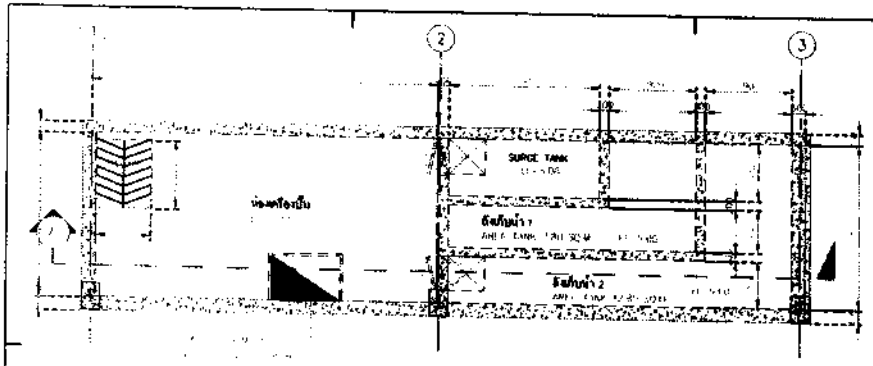
A49

AE49

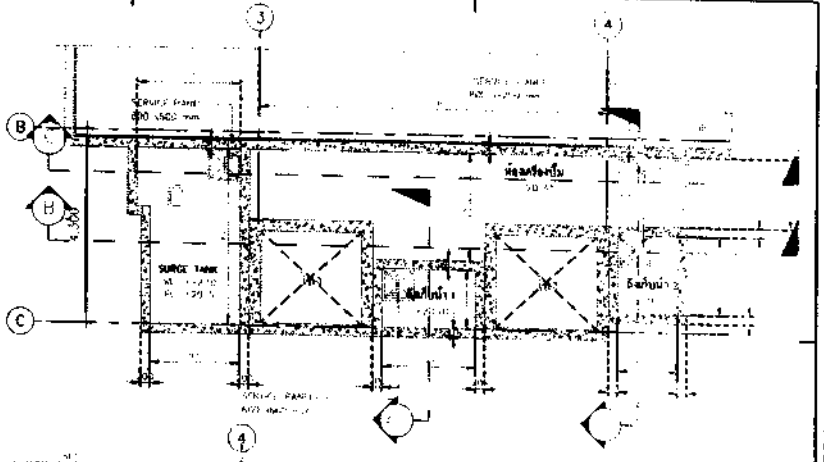
ME49

แสฟทริโนนี เรสซิเดนซ์

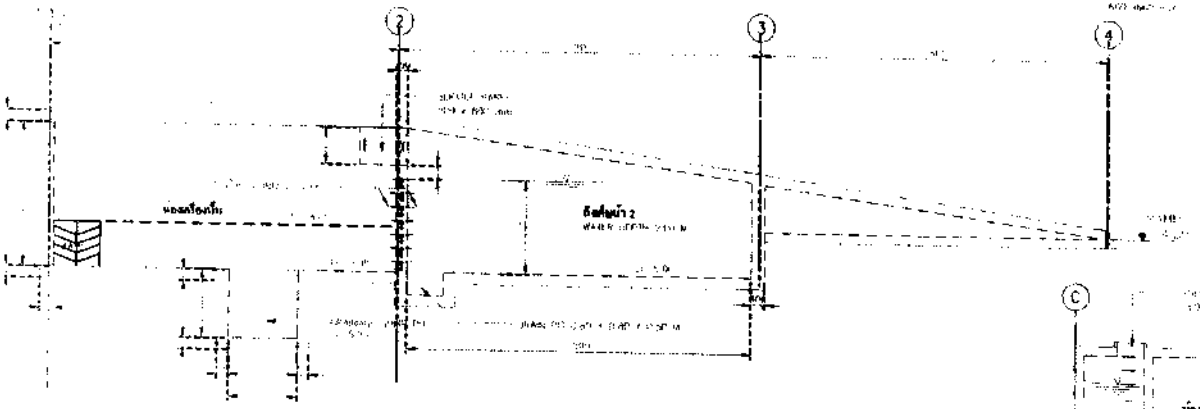
SN 0.08



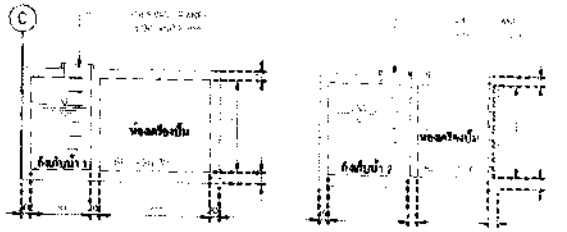
แปลนถังเก็บน้ำใต้ดิน



แปลนถังเก็บน้ำดาดฟ้า

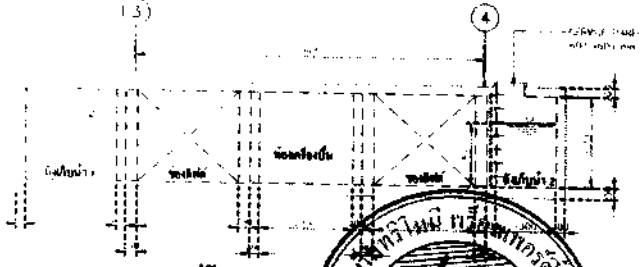


รูปตัด A

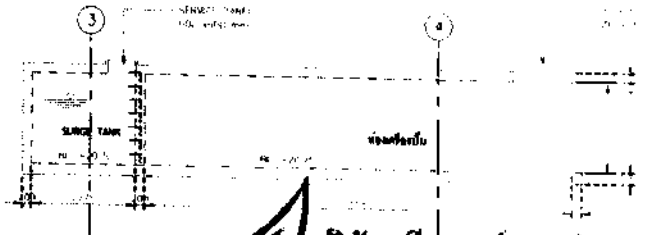


รูปตัด D

รูปตัด E



รูปตัด B



รูปตัด C

หมายเหตุ แสดงรายละเอียดบ่อเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของโครงการ

A49	
AE49	
ME49	

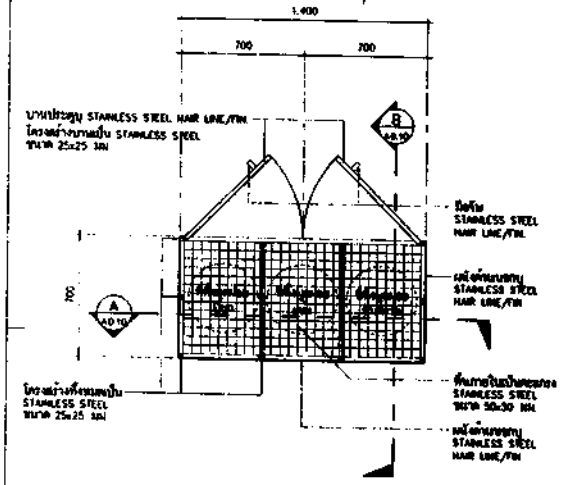
แฟ็กทอรี่โนนี่ เวชวินดาว์

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

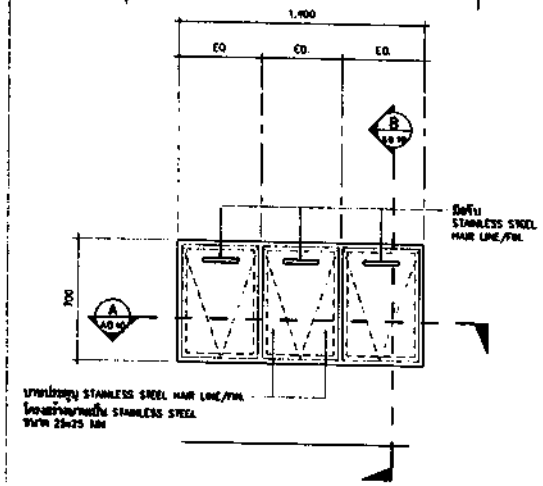
ลงชื่อ ..... ผู้ว่าจ้าง
(นายสุนทร จัตวาวิชกุลและนายเมธัส ปิยะพันธุ์)

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ
ตุลาคม 2564 (นายสมชาย ชื่นชีวิญ)

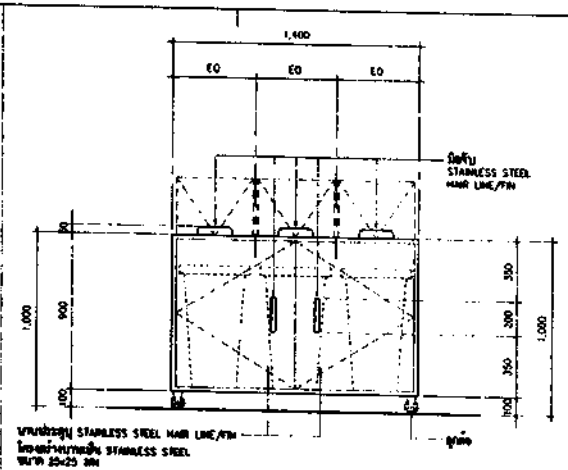
จำนวน 97,101 หน้า



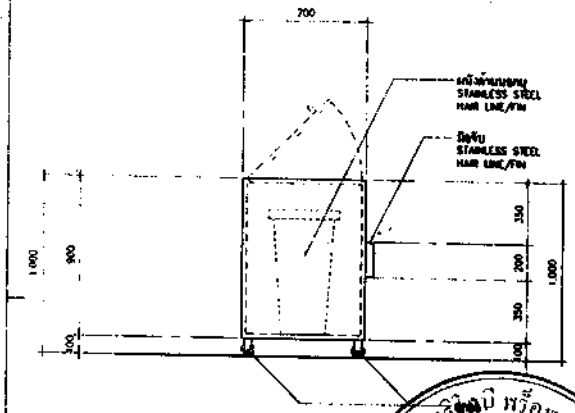
01 A0.10 แบบขยายที่เก็บมูลฝอยของทุกชั้น — มาตราส่วน 1 : 20



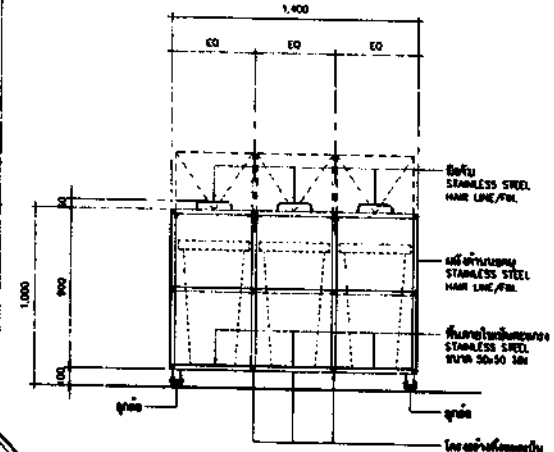
02 A0.10 แบบขยายที่เก็บมูลฝอยของทุกชั้น — มาตราส่วน 1 : 20



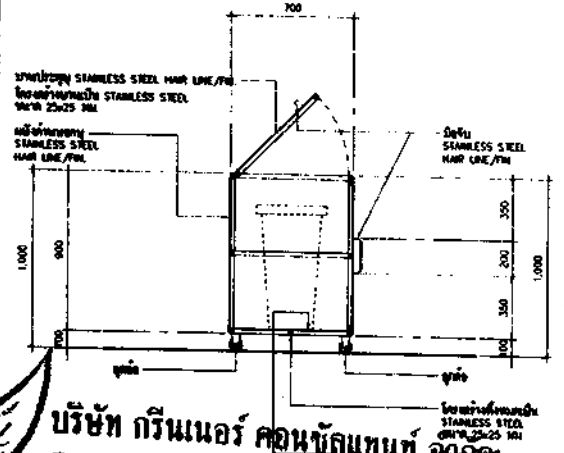
03 A0.10 รูปด้านหน้าขยายที่เก็บมูลฝอยของทุกชั้น — มาตราส่วน 1 : 20



04 A0.10 รูปด้านข้างขยายที่เก็บมูลฝอยของทุกชั้น — มาตราส่วน 1 : 20



05 A0.10 รูปตัด A–A ขยายที่เก็บมูลฝอยของทุกชั้น — มาตราส่วน 1 : 20



06 A0.10 รูปตัด B–B ขยายที่เก็บมูลฝอยของทุกชั้น — มาตราส่วน 1 : 20

รูปที่ 11 แสดงห้องเก็บมูลฝอยประจำชั้นของโครงการ

ลงชื่อ..... (นายดนุพร ชัยวรัญญูและนายปรัชญ์ วิทยีกิจบริรักษ์)

ลงชื่อ..... รับรองโดย บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตุลาคม 2564 (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ผู้จำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

จำนวน 98/106 หน้า

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

Patrimony PATRIMONY PROPERTY CO.,LTD.

บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49

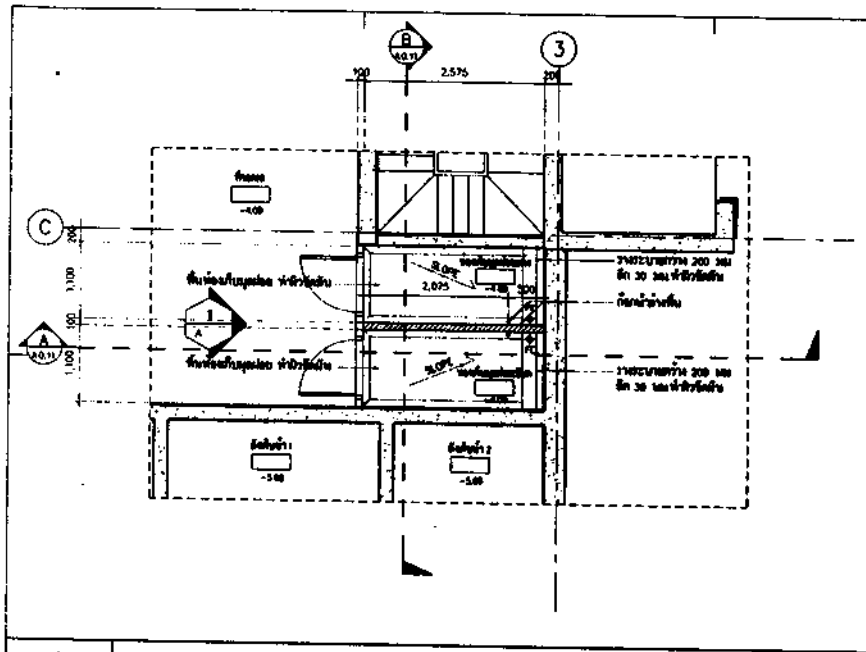
AE49

ME49

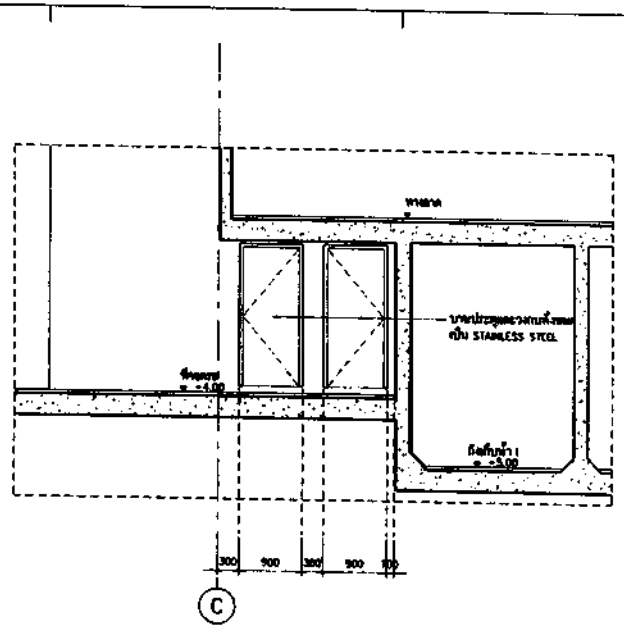
แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

แบบขยายที่เก็บมูลฝอยของทุกชั้น

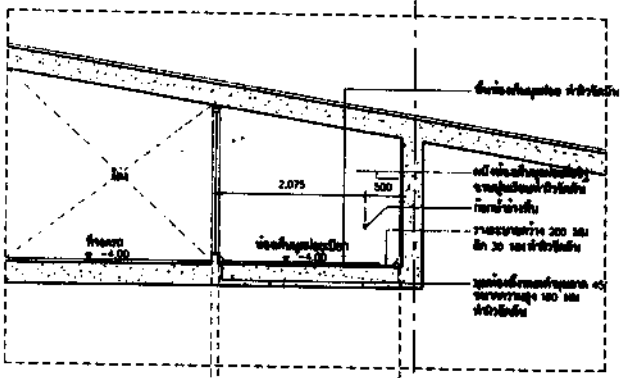
A 0.10

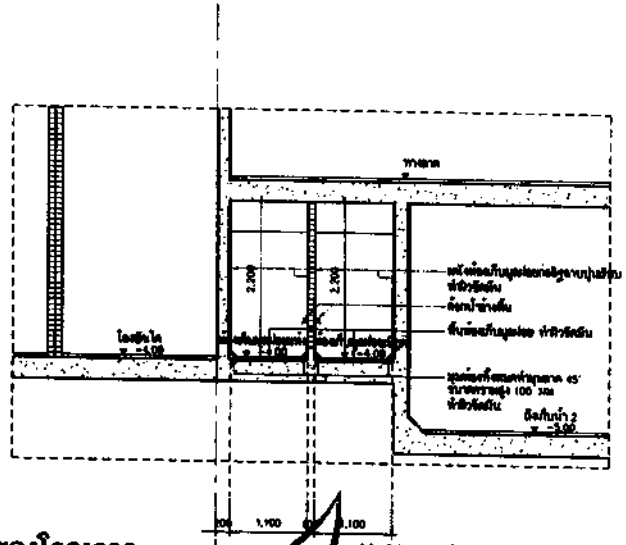


01 A1.02 แบบขยายห้องเก็บมูลฝอย ชั้นที่หนึ่งโล่งดิน มาตราส่วน 1 : 50



02 A0.11 รูปด้าน 1 ขยายห้องเก็บมูลฝอย มาตราส่วน 1 : 50





รูปที่ 12 แสดงห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

03 A0.11 รูปตัด A-A มาตราส่วน

04 A0.11 รูปด้าน 2-2 ขยายห้องเก็บมูลฝอย มาตราส่วน 1 : 50

ลงชื่อ ..... (นายสุนทร จิตรวิริยะกุล และนายประทีป ...) ตุลาคม 2564

ลงชื่อ ..... ผู้จำนายกูการสิ่งแ... บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด (นายพนากร ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

จำนวน 99 / 106 หน้า

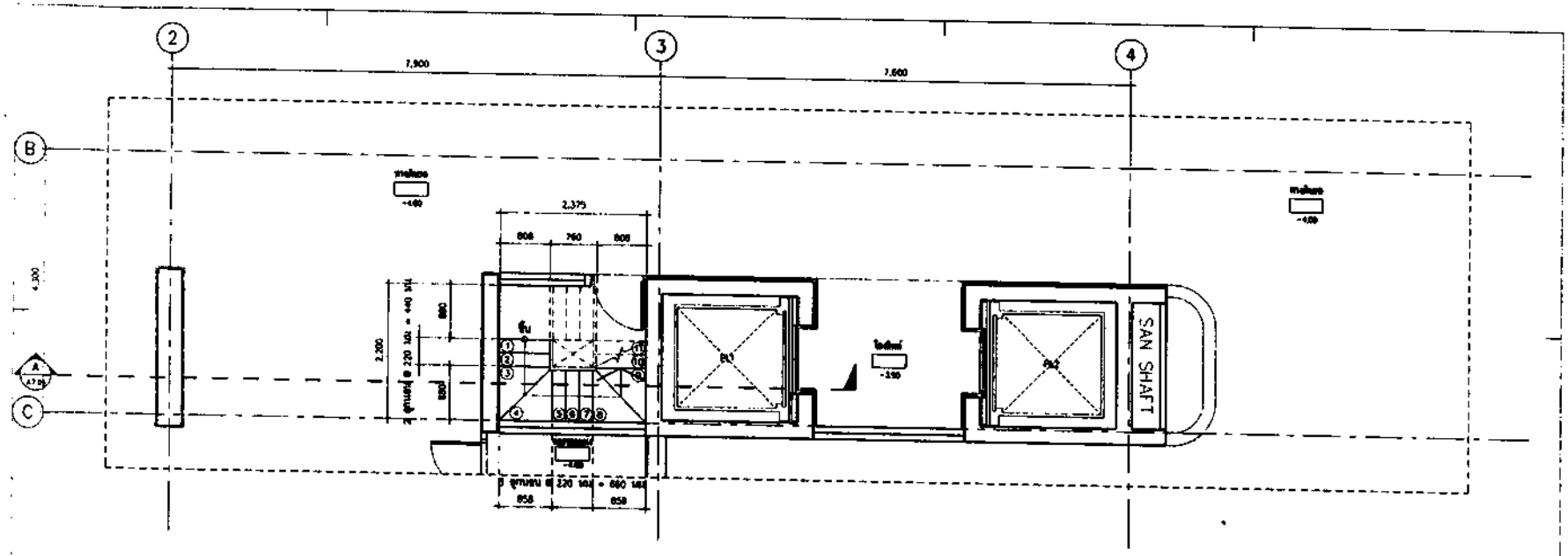
OWNER
บริษัท แฟ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49
AE49
ME49

PROJECT NAME
แฟ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

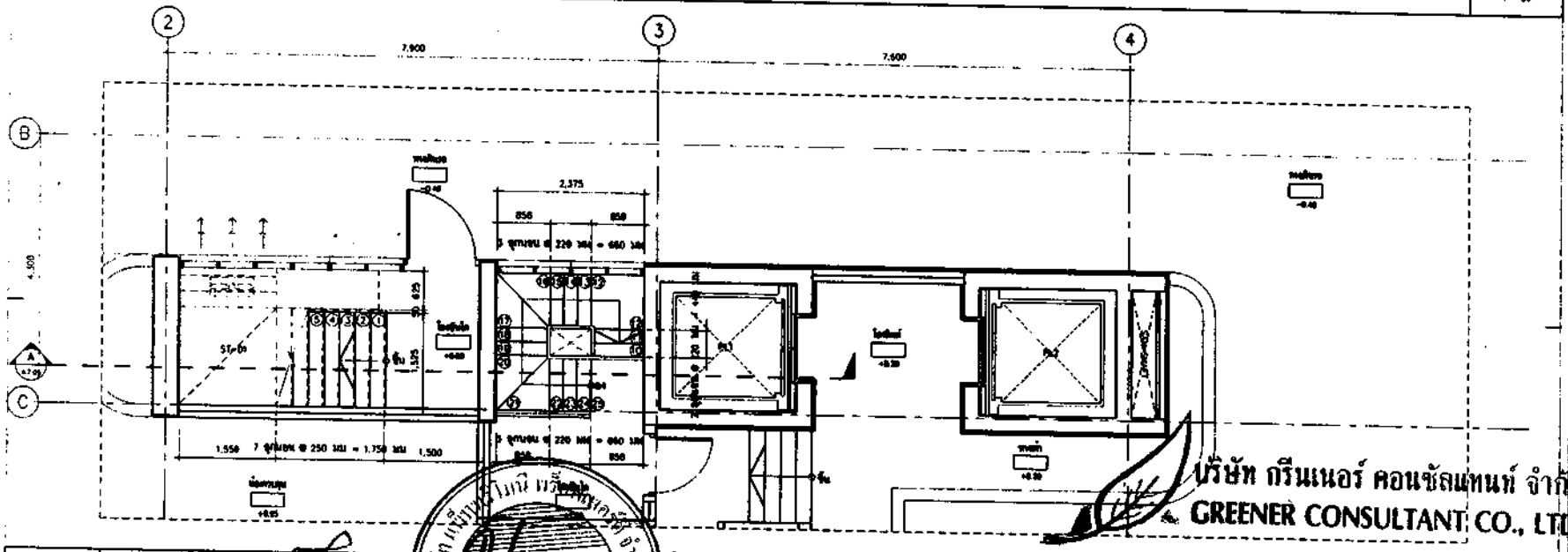
DRAWING TITLE
แบบขยายห้องเก็บมูลฝอย

A 0.11



แบบขยายบันได ST-01 , ST-02 , ชิ้นที่ PL1 , PL2
ชั้นที่ 1 ถึง ชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน 1 : 50



รูปที่ 13 แสดงรายละเอียดบันไดหลักบันไดหนีไฟของโครงการ

มาตราส่วน 1 : 50

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

(นายสุนทร อัศวาริยะกุลและนางนิ[illegible])

ลงชื่อ ..... ผู้มอบอำนาจ บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(นายสมเกียรติ ปิ่นเจริญ)

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตุลาคม 2554

จำนวน 100 / 101 แผ่นที่

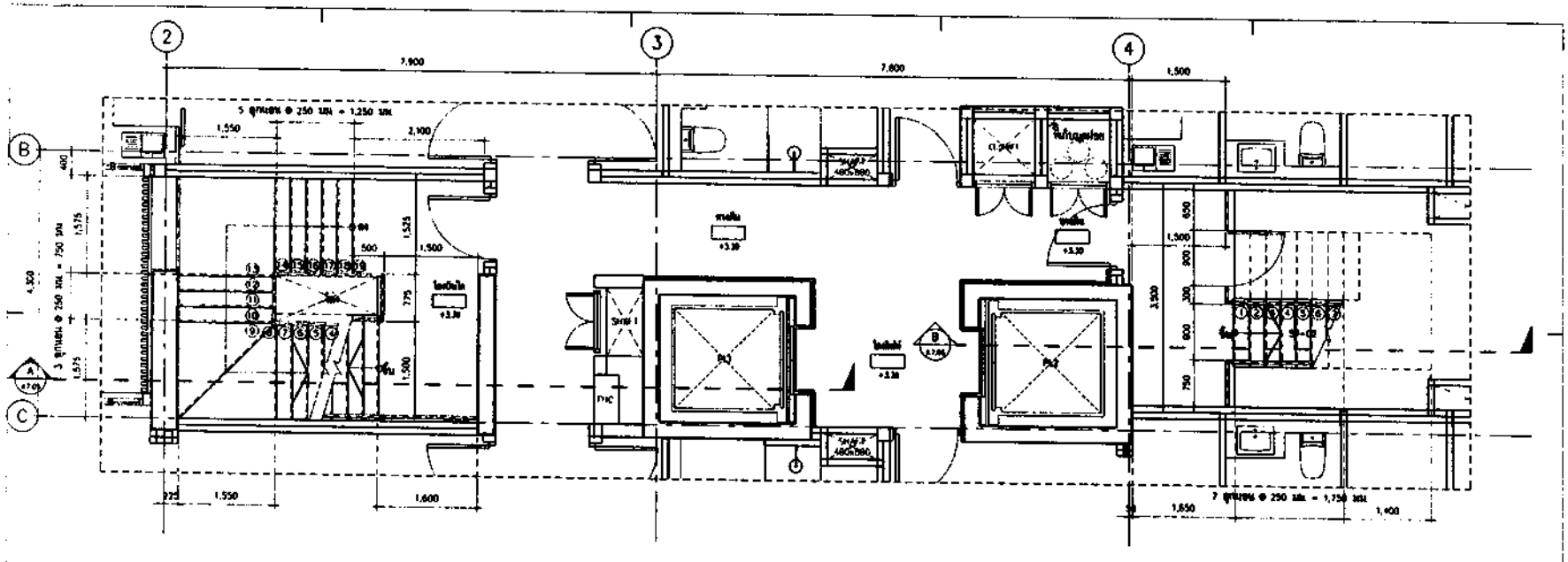
บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49
AE49
ME49

แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

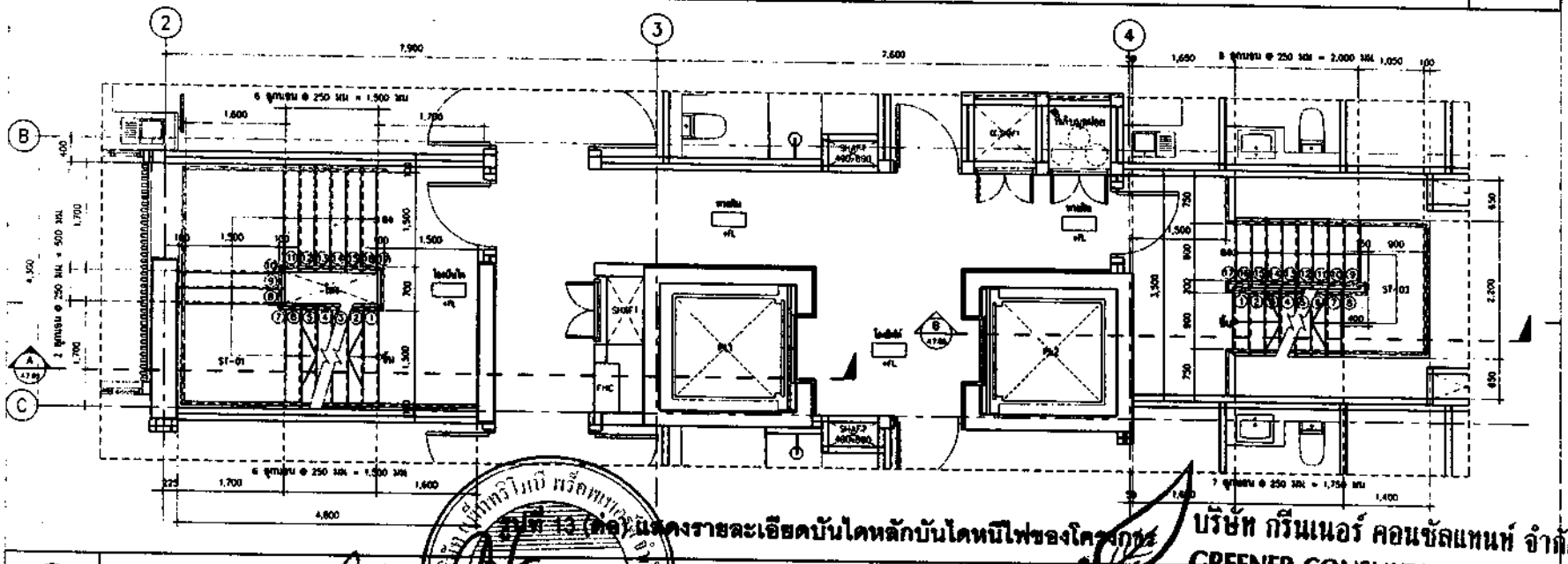
แบบขยายบันได

A 7.01



แบบขยายบันได ST-01 , ST-02 , ลิฟท์ PL1 , PL2
มีงานชั้นที่ 2

มาตราส่วน 1 : 50



แบบขยายบันได ST-01 , ST-02 , ลิฟท์ PL1 , PL2

มาตราส่วน 1 : 50

ตามที่ 13 (ก) แสดงรายละเอียดบันไดหลักบันไดหนีไฟของโครงการ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO.,LTD

ลงชื่อ ..... ผู้ขออนุญาต
(นายสุนทร อัศวศิรกุลและนางนภาพร อัศวศิรกุล)

ลงชื่อ ..... ผู้ควบคุมงาน
(นายสมชาย ชื่นเจริญ)

ตุลาคม 2564

จำนวน 101 / 104 หน้า

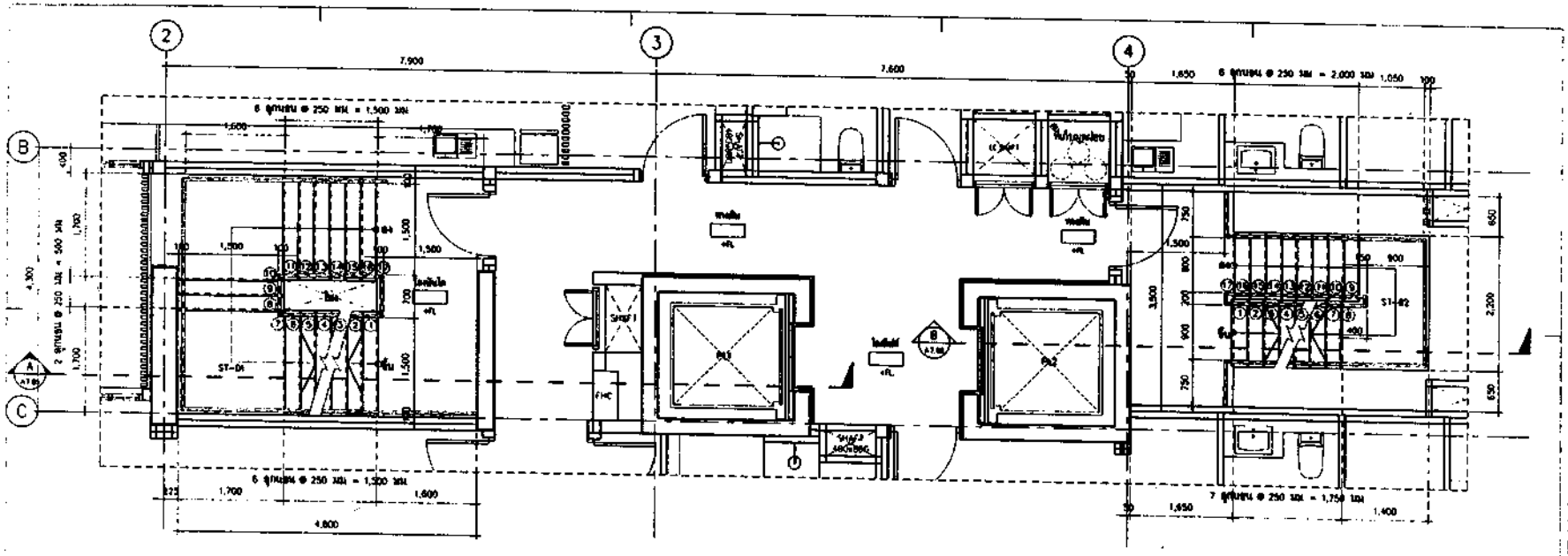
OWNER
บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49
AE49
ME49

PROJECT NAME
แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

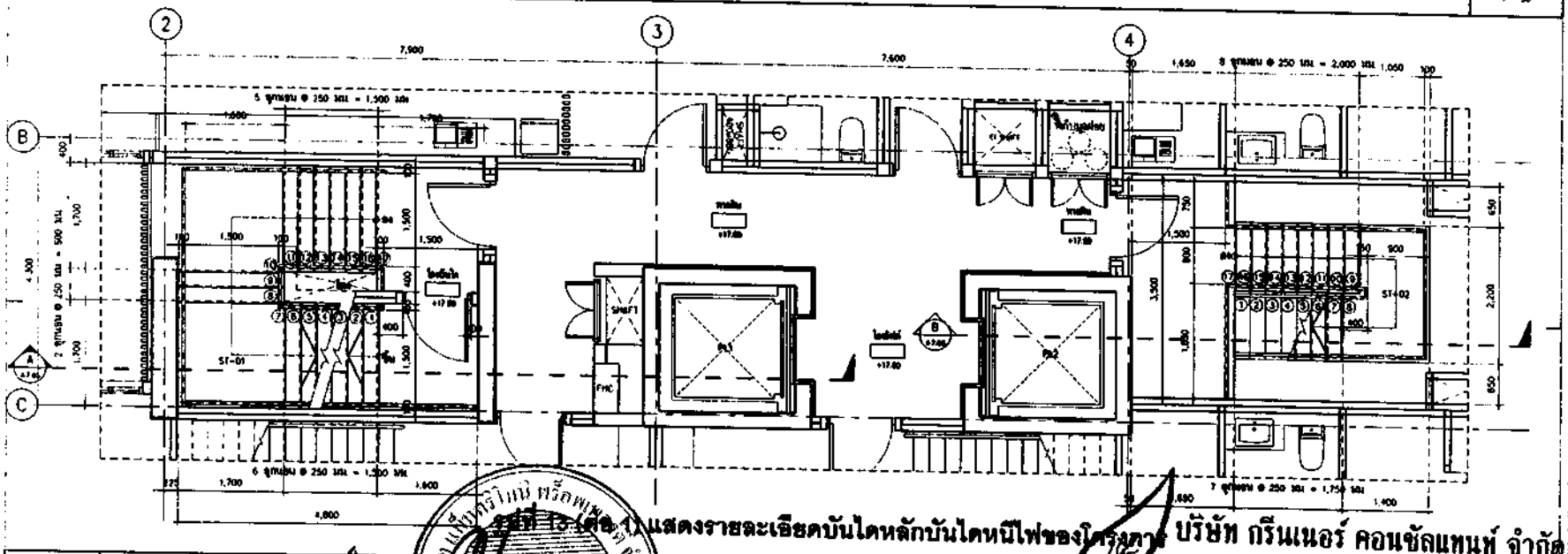
DRAWING TITLE
แบบขยายบันได

DRAWING NO.
A 7.02



แบบขยายบันได ST-01 , ST-02 , ลิฟท์ PL1 , PL2
ผังพื้นชั้นที่ 5-6

มาตราส่วน 1 : 50



แบบขยายบันได ST-01 , ST-02 , ลิฟท์ PL1 , PL2

มาตราส่วน 1 : 50

ข้อที่ 13.(ต่อ 1) แสดงรายละเอียดบันไดหลักบันไดหนีไฟของโครงการ บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO.,LTD.

(นายสุนทร อัศวชีระกุลและนายเสรี ปิยะเจริญศิริ)

ตุลาคม 2564 (นายพงษกร ชื่นเจริญ)

จำนวน 102 แผ่น หน้า

บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49

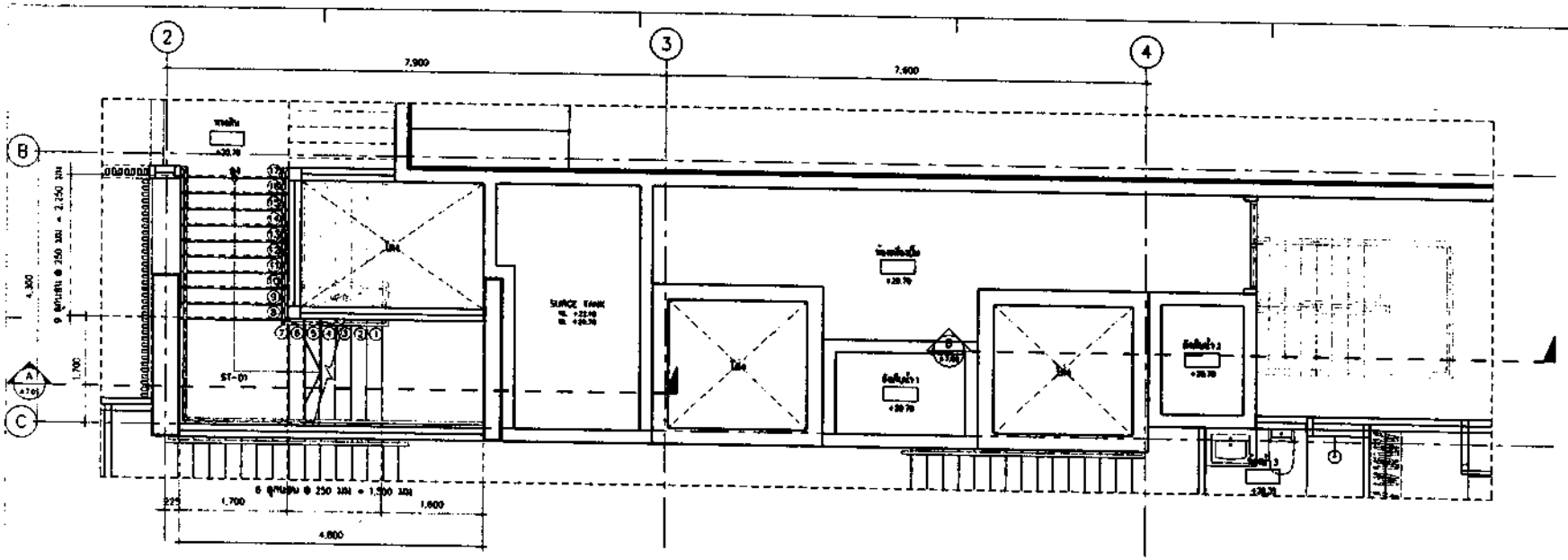
AE49

ME49

แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

แบบขยายบันได

A 7.03



แบบขยายบันได ST-01 , ST-02 , ลิฟท์ PL1 , PL2

มาตราส่วน 1 : 50

OWNER
บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49

AE49

ME49

PROJECT NAME
แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

DRAWING TITLE
แบบขยายบันได

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

DRAWING NO.
A 7.04

ARCHITECT

STAMP

ลงชื่อ.....
(นายสุนทร จิตรวิระกุลและนายประพันธ์ ชัยศิริวัฒน์)

ลงชื่อ.....
ตุลาคม 2564

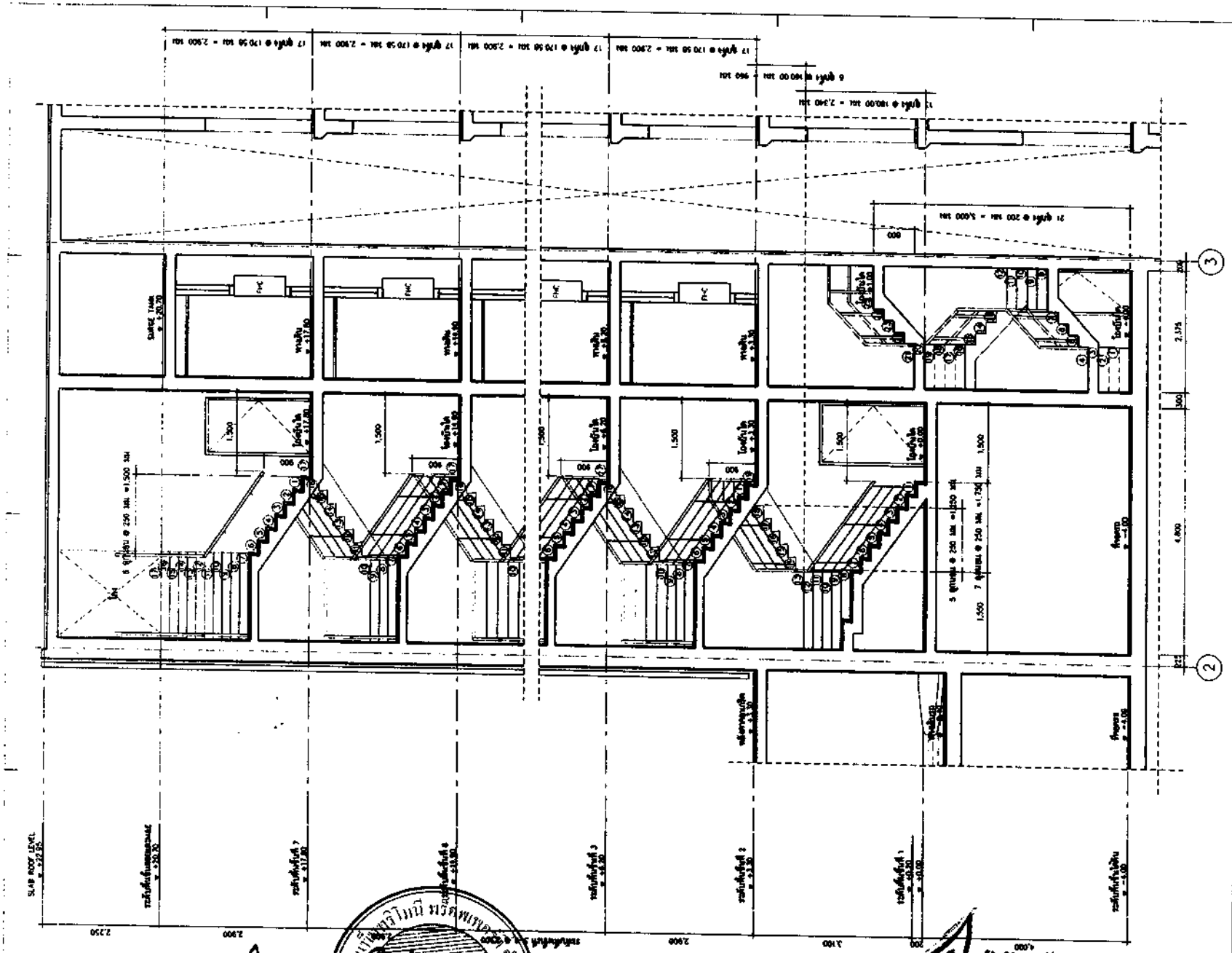
ลงชื่อ.....
(นายคมกฤช ชื่นเจริญ)

ผู้จำนวนญการซึ่งเอกสาร บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

จำนวน 103/101 หน้า

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ครั้งที่ 4.3 (ตัว 2) แสดงรายละเอียดบันไดหลักบันไดหนีไฟของโครงการ



รูปตัด A–A ขยายบันได ST-01

OWNER
บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49
AE49
ME49

PROJECT NAME
แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

DRAWING TITLE
รูปตัดขยายบันได

NO	DESCRIPTION	BY	DATE

A 7.05

ตารางที่ 43 (ต่อ 3) แสดงรายละเอียดบันไดหลักบันไดหนีไฟของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายสุนทร อัศวาศิษฐกุลและนายประ[illegible])

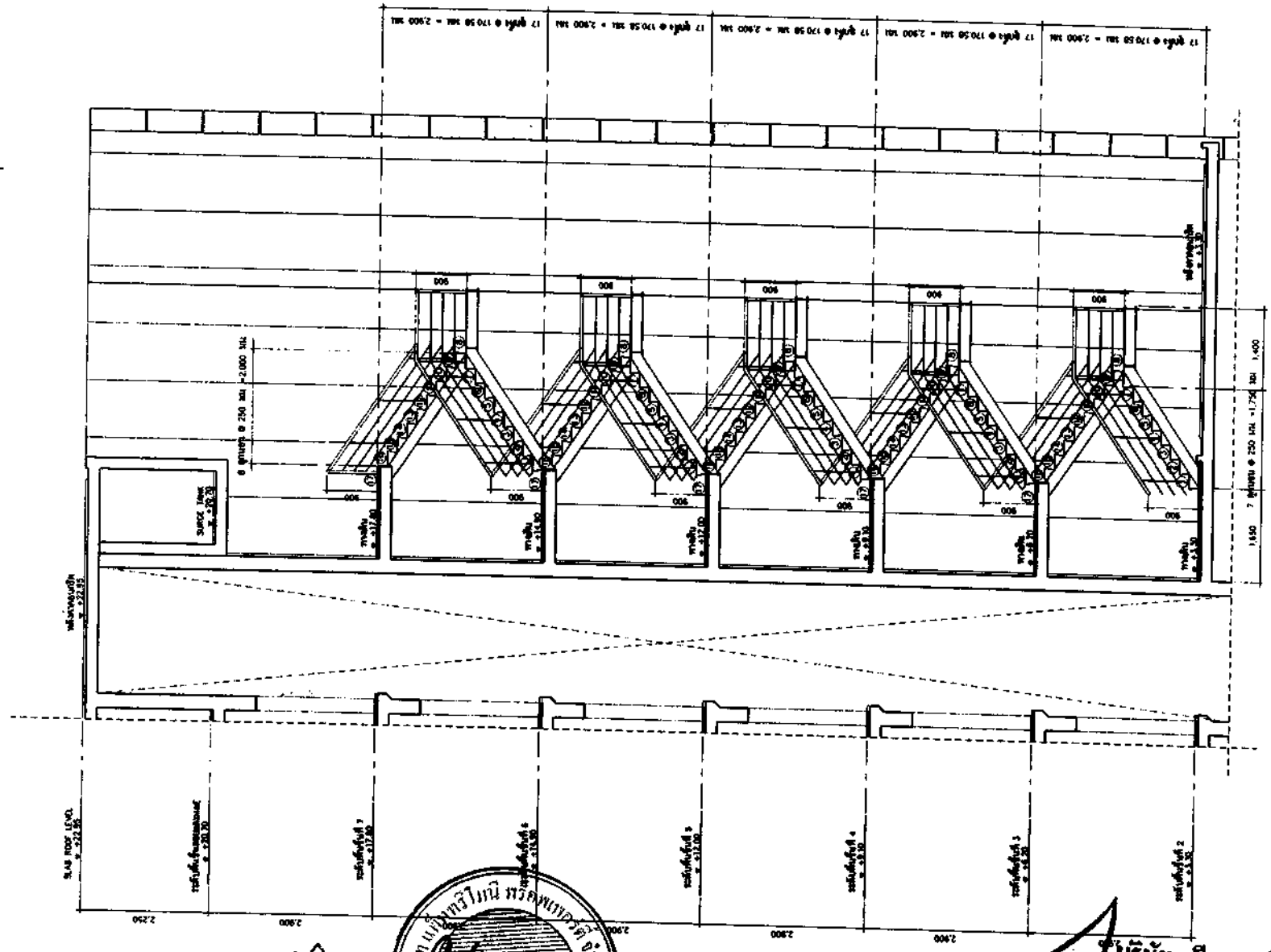
ตุลาคม 2564

(นายสมชาย ชื่นเจริญ)

ผู้ชำนาญการพิเศษพร้อม บริษัท กรีนแนร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

จำนวน 104 / 106 หน้า

บริษัท กรีนแนร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO.,LTD.



OWNER
บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

A49

AE49

ME49

PROJECT NAME
แพ็ททริโมนี เรสซิเดนซ์

DRAWING TITLE
รูปตัดขยายบันได

A
7.06

รูปตัด B-B ขยายบันได ST-02

ขอรับรองรายละเอียดบันไดหลักบันไดหนีไฟของโครงการ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

(นายสุนาท ลิ่มวริยะกุลและนายประ[illegible])

ตุลาคม 2564

(นายคมกฤช ลี้แซ่ชิง)

จำนวน 10ก, 10ข หน้า

ภาคผนวก ข

เอกสารบันทึกการใช้พลังงานไฟฟ้า และการใช้น้ำประปา

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN ELECTRICAL METER (TOU)										Ref No : FR-PENG-OP-EE-004		
										Rev. Date : 23/08/2024		
Building : The Philo Residence			Serial No. : 95698120			CT Ratio :				Month : มกราคม	Year : 25 68	
Date	Time	Total kWh "kWh"	"kWh/day"	Rate kWh "kWh"		Rate kW Max "kW"		Rate kVAR Max "kVAR"		Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		Code 010		Rate A Code 011	Rate B Code 012	Rate A Code 031	Rate B Code 032	Rate A Code 071	Rate B Code 072			
Cont.		1261.966										
1	9:00	1268.332	0.766	534.183	734.089	0	0.057	0	0	ปฏิบัติการ		
2	8:00	1262.973	0.741	528.582	734.390	0	0.057	0	0	ปฏิบัติการ		
3	8:00	1263.679	0.706	529.643	734.636	0.053	0.057	0	0	ปฏิบัติการ		
4	8:00	1268.700	1.027	529.043	739.657	0.053	0.066	0	0	รัฐสิทธิ์		
5	8:00	1265.994	0.994	529.533	736.657	0.053	0.066	0	0	รัฐสิทธิ์		
6	8:00	1266.409	0.815	530.015	736.875	0.059	0.066	0	0	รัฐสิทธิ์		
7	8:00	1267.207	0.798	530.515	737.197	0.062	0.066	0	0	รัฐสิทธิ์		
8	8:00	1267.900	0.693	531.067	737.584	0.062	0.066	0	0	ปฏิบัติการ		
9	8:00	1269.014	1.114	531.067	737.941	0.062	0.066	0	0	กันย์ปณต		
10	9:00	1269.859	0.845	531.567	738.177	0.063	0.066	0	0	รัฐสิทธิ์		
11	8.00	1270.449	0.59	531.581	738.867	0.062	0.066	0	0	ปฏิบัติการ		
12	8.00	1271.178	0.729	531.581	739.976	0.062	0.066	0	0	ปฏิบัติการ		
13	8.00	1271.876	0.698	531.975	739.901	0.062	0.066	0	0	ปฏิบัติการ		
14	8.00	1272.544	0.668	532.377	740.179	0.062	0.066	0	0	ปฏิบัติการ		
15	8.00	1273.302	0.758	532.823	740.479	0.062	0.066	0	0	ปฏิบัติการ		
16	8.00	1274.267	0.965	533.309	740.967	0.062	0.066	0	0	ปฏิบัติการ		
17	8.00	1274.802	0.535	533.744	741.054	0.062	0.066	0	0	ปฏิบัติการ		
18	8.00	1275.573	0.771	533.744	741.529	0.062	0.066	0	0	ปฏิบัติการ		
19	8.00	1276.345	0.772	533.744	742.100	0.062	0.068	0	0	ปฏิบัติการ		
20	8.00	1277.201	0.856	534.273	742.927	0.062	0.068	0	0	ปฏิบัติการ		
21	8.00	1277.979	0.778	534.775	743.193	0.062	0.068	0	0	ปฏิบัติการ		
22	8.00	1278.752	0.773	535.286	743.486	0.062	0.068	0	0	ปฏิบัติการ		
23	8.00	1279.668	0.916	535.784	743.883	0.062	0.068	0	0	ปฏิบัติการ		
24	9.00	1280.711	1.043	536.326	744.345	0.062	0.068	0	0	รัฐสิทธิ์		
25	8.00	1281.438	0.727	536.326	745.112	0.062	0.068	0	0	ปฏิบัติการ		
26	9.00	1282.740	1.302	536.386	746.413	0.062	0.068	0	0	รัฐสิทธิ์		
27	8.00	1283.601	0.861	536.850	746.450	0.062	0.066	0	0	รัฐสิทธิ์		
28	8.00	1284.275	0.674	537.373	746.901	0.064	0.068	0	0	ปฏิบัติการ		
29	8.00	1285.068	0.793	534.816	747.200	0.064	0.068	0	0	ปฏิบัติการ		
30	8.00	1285.873	0.805	538.346	747.524	0.064	0.068	0	0	ปฏิบัติการ		
31	8.00	1286.635	0.762	538.810	747.825	0.064	0.068	0	0	ปฏิบัติการ		

Comment : _____

BE : 7 / 2 / 68

Note: 1. kWh/day ให้นำค่า kWh ของวันปัจจุบัน ลบ ค่า kWh ของวันก่อนหน้า

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN ELECTRICAL METER (TOU)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-004
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence Serial No. : 95698120 CT Ratio : Month : มี.ค. Year : 2025

Date	Time	Total kWh "kWh" Code 010	"kWh/day"	Rate kWh "kWh" Rate A Code 011	Rate kWh "kWh" Rate B Code 012	Rate kW Max "kW" Rate A Code 031	Rate kW Max "kW" Rate B Code 032	Rate kVAR Max "kVAR" Rate A Code 071	Rate kVAR Max "kVAR" Rate B Code 072	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
Cont.		1286.635										
1	8.00	1287.350	0.715	538.810	748.804	0.000	0.066	0.000	0.000	ปฏิบัติการ		
2	8.00	1288.699	1.349	538.810	749.988	0.000	0.066	0.000	0.000	ปฏิบัติการ		
3	8.00	1289.679	0.98	539.459	750.200	0.071	0.072	0	0			
4	8.00	1290.553	0.874	540.005	750.546	0.071	0.072	0	0			
5	8.00	1291.544	0.99	540.551	750.998	0.071	0.072	0	0			
6	8.00	1292.523	0.979	541.115	751.407	0.071	0.072	0	0			
7	8.00	1293.449	0.926	541.680	751.769	0.071	0.072	0	0	ปฏิบัติการ		
8	8.00	1294.420	0.971	541.680	752.739	0.071	0.072	0	0	ปฏิบัติการ		
9	8.00	1295.319	0.899	541.680	753.639	0.071	0.072	0	0	ปฏิบัติการ		
10	8.00	1296.037	0.718	542.112	753.924	0.071	0.072	0	0			
11	8.00	1297.040	1.003	542.796	754.574	0.071	0.072	0	0			
12	8.00	1298.094	1.054	542.796	755.676	0.071	0.082	0	0			
13	8.00	1299.145	1.051	543.353	756.492	0.071	0.082	0	0	ปฏิบัติการ		
14	8.00	1300.169	1.024	543.940	756.199	0.071	0.082	0	0	ปฏิบัติการ		
15	8.00	1301.250	1.081	543.940	756.280	0.071	0.082	0	0	ปฏิบัติการ		
16	8.00	1302.438	1.188	543.940	758.418	0.071	0.082	0	0	ปฏิบัติการ		
17	8.00	1303.490	1.052	544.605	758.844	0.071	0.082	0	0			
18	8.00	1304.543	1.053	545.228	759.345	0.071	0.082	0	0			
19	8.00	1305.490	0.947	545.815	759.675	0.071	0.082	0	0			
20	8.00	1306.651	1.161	546.490	760.161	0.072	0.082	0	0			
21	8.00	1307.643	0.992	547.094	760.549	0.071	0.082	0	0	ปฏิบัติการ		
22	8.00	1308.676	1.033	547.094	761.582	0.071	0.082	0	0	ปฏิบัติการ		
23	8.00	1309.784	1.111	547.094	762.753	0.071	0.082	0	0	ปฏิบัติการ		
24	8.00	1310.711	0.864	547.664	763.046	0.072	0.082	0	0			
25	8.00	1311.634	0.919	548.164	763.490	0.072	0.082	0	0			
26	8.00	1312.533	0.909	548.703	763.898	0.072	0.082	0	0			
27	8.00	1313.480	0.947	549.302	764.177	0.072	0.082	0	0.001			
28	8.00	1314.415	0.935	549.899	764.515	0.072	0.082	0	0.001	ปฏิบัติการ		
29												
30												
31												

Comment : _____

BE : _____ 2 / 3 / 68

Note: 1. kWh/day ให้นำค่า kWh ของวันปัจจุบัน ลบ ค่า kWh ของวันก่อนหน้า

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN ELECTRICAL METER (TOU)										Ref No : FR-PENG-OP-EE-004 Rev. Date : 23/08/2024		
Building : The Philo Residence			Serial No. : 95698120		CT Ratio :					Month : มีนาคม	Year : 2568	
Date	Time	Total kWh "kWh" Code 010	"kWh/day"	Rate kWh "kWh" Rate A Code 011	Rate kWh "kWh" Rate B Code 012	Rate kW Max "kW" Rate A Code 031	Rate kW Max "kW" Rate B Code 032	Rate kVAR Max "kVAR" Rate A Code 071	Rate kVAR Max "kVAR" Rate B Code 072	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
Cont.		1311.465										
1	8.00	1315.599	1.134	549.999	765.600	0	0.082	0	0	ปฏิบัติการ		
2	8.00	1316.791	1.180	549.999	766.891	0	0.081	0	0	ปฏิบัติการ		
3	8.00	1317.867	1.067	550.595	767.271	0.084	0.081	0	0			
4	8.00	1319.124	1.317	551.321	767.803	0.080	0.081	0	0			
5	8.00	1320.298	1.174	552.047	768.249	0.080	0.081	0	0			
6	8.00	1321.461	1.118	552.736	768.725	0.080	0.081	0	0			
7	8.00	1322.551	1.090	553.383	769.164	0.080	0.081	0	0	ปฏิบัติการ		
8	8.00	1323.609	1.058	553.383	770.224	0.080	0.081	0	0	ปฏิบัติการ		
9	8.00	1324.658	1.049	553.383	771.275	0.080	0.081	0	0	ปฏิบัติการ		
10	8.00	1325.749	1.084	554.092	771.749	0.080	0.081	0.001	0			
11	8.00	1327.132	1.39	554.862	772.290	0.085	0.081	0.002	0			
12	8.00	1328.371	1.239	555.567	772.809	0.085	0.081	0.002	0			
13	8.00	1329.484	1.113	556.285	773.199	0.085	0.081	0.002	0			
14	8.00	1330.745	1.261	557.014	773.731	0.085	0.081	0.002	0	ปฏิบัติการ		
15	8.00	1332.031	1.286	557.014	775.016	0.085	0.081	0.002	0.001	ปฏิบัติการ		
16	8.00	1333.277	1.246	557.014	776.261	0.085	0.081	0.002	0.001	ปฏิบัติการ		
17	8.00	1334.397	1.121	557.749	776.656	0.085	0.081	0.002	0.001			
18	8.00	1335.777	1.38	558.507	777.270	0.085	0.081	0.002	0.001			
19	8.00	1336.906	1.129	559.190	777.715	0.085	0.081	0.002	0.001			
20	8.00	1337.942	1.036	559.876	778.122	0.085	0.081	0.002	0.001			
21	8.00	1338.879	0.937	560.609	778.270	0.086	0.081	0.002	0.001	ปฏิบัติการ		
22	8.00	1339.792	0.913	560.609	779.383	0.085	0.081	0.002	0.001	ปฏิบัติการ		
23	8.00	1340.885	1.093	560.609	780.476	0.085	0.081	0.002	0.001	ปฏิบัติการ		
24	8.00	1342.346	1.461	561.107	781.239	0.085	0.082	0.002	0.001			
25	8:00	1343.189	0.843	561.613	781.575	0.085	0.082	0.002	0.001			
26	8:00	1344.550	1.361	562.501	782.049	0.085	0.082	0.002	0.001			
27	8:00	1345.566	1.016	563.301	782.264	0.085	0.082	0.002	0.001	ปฏิบัติการ		
28	8:00	1346.807	1.241	564.013	782.794	0.085	0.082	0.002	0.001	ปฏิบัติการ		
29	8.00	1348.139	1.332	564.043	784.096	0.085	0.084	0.003	0.003	ปฏิบัติการ		
30	8.00	1349.401	1.264	564.043	785.358	0.085	0.087	0.003	0.003	ปฏิบัติการ		
31	8.00	1350.620	1.21	564.993	785.827	0.085	0.087	0.003	0.003			

Comment : _____

BE : 7 / 4 / 68

Note: 1. kWh/day ให้นำค่า kWh ของวันปัจจุบัน ลบ ค่า kWh ของวันก่อนหน้า

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN ELECTRICAL METER (TOU)	Ref No : FR-PENG-OP-EE-004
	Rev. Date : 23/08/2024
Building : The Philo Residence Serial No. : 95698120 CT Ratio :	Month : สิงหาคม Year : 2568

Date	Time	Total kWh "kWh" Code 010	"kWh/day"	Rate kWh "kWh" Rate A Code 011	Rate kWh "kWh" Rate B Code 012	Rate kW Max "kW" Rate A Code 031	Rate kW Max "kW" Rate B Code 032	Rate kVAR Max "kVAR" Rate A Code 071	Rate kVAR Max "kVAR" Rate B Code 072	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
Cont.												
1	08.00	1351.967	-	565.657	786.310	0.081	0.064	0	0	ปฏิบัติการ	สังศาสตร์	
2	08.00	1353.213	1.246	566.885	786.328	0.081	0.064	0	0	ปฏิบัติการ	สังศาสตร์	
3	08:00	1354.376	1.163	567.240	787.136	0.083	0.064	0	0	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
4	08:00	1355.773	1.397	568.010	787.761	0.083	0.066	0	0	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
5	08:00	1357.077	1.304	568.010	789.067	0.083	0.077	0	0.001	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
6	08:00	1358.410	1.333	568.010	790.400	0.083	0.085	0	0.002	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
7	08:00	1359.557	1.147	568.743	790.813	0.083	0.085	0	0.002	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
8	08:00	1360.875	1.318	569.473	791.402	0.083	0.085	0	0.002	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
9	08:00	1362.228	1.353	570.267	791.961	0.083	0.085	0	0.002	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
10	8.00	1363.266	1.038	571.002	792.263	0.083	0.085	0	0.002	ปฏิบัติการ	สังศาสตร์	
11	8.00	1364.511	1.245	571.804	792.938	0.083	0.085	0	0.002	ปฏิบัติการ	สังศาสตร์	
12	8.00	1365.931	1.420	572.604	793.327	0.083	0.085	0	0.002	ปฏิบัติการ	สังศาสตร์	
13	8.00	1367.044	1.113	573.404	793.640	0.083	0.085	0	0.002	ปฏิบัติการ	สังศาสตร์	
14	08:00	1368.248	1.204	574.204	794.444	0.084	0.085	0	0.002	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
15	08:00	1369.535	1.287	574.804	794.731	0.084	0.085	0	0.002	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
16	08:00	1370.722	1.187	575.547	795.154	0.084	0.085	0.002	0.002	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
17	8.00	1371.778	1.006	576.425	795.354	0.089	0.087	0.002	0.002	ปฏิบัติการ	สังศาสตร์	
18	8.00	1373.242	1.464	577.309	795.932	0.094	0.087	0.004	0.002	ปฏิบัติการ	สังศาสตร์	
19	8:00	1374.819	1.577	578.309	800.510	0.094	0.087	0.004	0.002	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
20	08:00	1376.377	1.558	579.309	802.067	0.094	0.093	0.004	0.003	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
21	08:00	1377.818	1.441	580.180	802.637	0.094	0.093	0.004	0.003	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
22	08.00	1378.983	1.165	581.052	802.931	0.094	0.093	0.004	0.003	ปฏิบัติการ	สังศาสตร์	
23	08.00	1380.151	1.168	581.919	803.592	0.094	0.093	0.004	0.003	ปฏิบัติการ	สังศาสตร์	
24	08.00	1381.950	1.499	582.825	804.125	0.094	0.093	0.004	0.003	ปฏิบัติการ	สังศาสตร์	
25	08:00	1383.786	1.836	583.754	805.051	0.094	0.093	0.004	0.003	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
26	08:00	1385.384	1.598	584.734	806.649	0.094	0.093	0.004	0.003	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
27	08:00	1386.788	1.404	585.734	808.053	0.094	0.093	0.004	0.005	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
28	08:00	1388.334	1.549	586.714	808.623	0.104	0.093	0.006	0.005	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
29	08:00	1389.639	1.302	586.536	809.103	0.104	0.093	0.006	0.005	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
30	08:00	1390.827	1.188	586.926	809.901	0.104	0.093	0.006	0.005	สังศาสตร์	สังศาสตร์	
31												

Comment : _____

BE : 5 / 5 / 68

Note: 1. kWh/day ให้นำค่า kWh ของวันปัจจุบัน ลบ ค่า kWh ของวันก่อนหน้า

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN ELECTRICAL METER (TOU)										Ref No : FR-PENG-OP-EE-004 Rev. Date : 23/08/2024		
Building : The Philo Residence			Serial No. : 95698120		CT Ratio :					Month : มกราคม Year : 2568		
Date	Time	Total kWh "kWh" Code 010	"kWh/day"	Rate kWh "kWh" Rate A Code 011	Rate B Code 012	Rate kW Max "kW" Rate A Code 031	Rate B Code 032	Rate kVAR Max "kVAR" Rate A Code 071	Rate B Code 072	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
Cont.		1390.974										
1	8.00	1392.016	1.189	591.312	810.699	0.076	0.079	0.000	0.001	ปฏิบัติการ		
2	8.00	1393.217	1.201	592.048	811.169	0.076	0.079	0.000	0.001	ปฏิบัติการ		
3	8.00	1394.373	1.156	592.048	812.325	0.076	0.079	0.000	0.001	ปฏิบัติการ		
4	8.00	1395.480	1.107	592.048	813.432	0.076	0.079	0.000	0.001	ปฏิบัติการ		
5	8.00	1396.744	1.264	592.924	813.820	0.087	0.079	0	0.001			
6	8.00	1398.045	1.301	583.732	814.313	0.091	0.079	0.004	0.001			
7	8.00	1399.565	1.52	584.635	814.930	0.092	0.083	0.004	0.001			
8	8.00	1400.977	1.412	585.465	815.512	0.092	0.083	0.004	0.001			
9	8:00	1402.749	1.772	586.351	816.398	0.092	0.083	0.004	0.001	สัมฤทธิ์		
10	8:00	1403.578	0.829	586.675	817.141	0.092	0.083	0.004	0.001	สัมฤทธิ์		
11	8:00	1404.395	0.817	586.789	816.481	0.092	0.083	0.004	0.001	สัมฤทธิ์		
12	8:00	1406.041	1.646	587.007	819.034	0.092	0.083	0.004	0.002	สัมฤทธิ์		
13	8.00	1407.048	1.007	587.698	819.381	0.092	0.083	0.004	0.002			
14	8.00	1408.056	1.008	588.230	819.826	0.092	0.083	0.004	0.002			
15	8.00	1409.192	1.136	588.940	820.252	0.092	0.083	0.004	0.002			
16	8.00	1410.235	1.043	589.544	820.691	0.092	0.083	0.004	0.002	ปฏิบัติการ		
17	8.00	1411.436	1.201	589.544	821.892	0.092	0.083	0.004	0.002	ปฏิบัติการ		
18	8.00	1412.632	1.196	589.544	823.088	0.092	0.083	0.004	0.002	ปฏิบัติการ		
19	8.00	1413.909	1.277	590.297	823.611	0.092	0.095	0.004	0.002			
20	8.00	1415.227	1.318	591.066	824.160	0.092	0.095	0.004	0.002			
21	8.00	1416.325	1.096	591.697	824.628	0.092	0.095	0.004	0.002			
22	8.00	1417.519	1.19	592.449	825.069	0.092	0.095	0.004	0.002			
23	8:00	1419.119	1.610	593.266	825.853	0.092	0.095	0.004	0.002	สัมฤทธิ์		
24	8:00	1420.392	1.270	593.266	827.125	0.092	0.095	0.004	0.002	สัมฤทธิ์		
25	8:00	1421.681	1.289	593.266	828.414	0.092	0.095	0.004	0.002	สัมฤทธิ์		
26	8:00	1422.815	1.134	593.955	828.859	0.092	0.095	0.004	0.002	สัมฤทธิ์		
27	8.00	1423.738	0.923	594.626	829.112	0.092	0.095	0.004	0.002	ปฏิบัติการ		
28	8.00	1424.942	1.204	595.362	829.609	0.092	0.095	0.004	0.002	ปฏิบัติการ		
29	8.00	1426.132	1.191	596.040	830.042	0.092	0.095	0.004	0.002	ปฏิบัติการ		
30	8.00	1427.403	1.271	596.812	830.591	0.092	0.095	0.004	0.002	ปฏิบัติการ		
31	8.00	1428.706	1.303	596.812	831.894	0.000	0.000	0.000	0.000	ปฏิบัติการ		

Comment : _____

BE : _____

12 / 6 / 68

Note: 1. kWh/day ให้นำค่า kWh ของวันปัจจุบัน ลบ ค่า kWh ของวันก่อนหน้า

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN ELECTRICAL METER (TOU)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-004
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence Serial No. : 95698120 CT Ratio : Month : มิถุนายน Year : 2564

Date	Time	Total kWh "kWh" Code 010	"kWh/day"	Rate kWh "kWh" Rate A Code 011	Rate kWh "kWh" Rate B Code 012	Rate kW Max "kW" Rate A Code 031	Rate kW Max "kW" Rate B Code 032	Rate kVAR Max "kVAR" Rate A Code 071	Rate kVAR Max "kVAR" Rate B Code 072	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
Cont.		1428.406										
1	8:00	1429.445	1.069	596.912	833.013	0	0	0	0	ปฏิมากร		
2	8.00	1431.510	1.735	597.618	835.891	0.075	0.084	0	0.001			
3	8.00	1432.429	0.919	597.648	834.807	0.075	0.084	0	0.001			
4	8.00	1433.861	1.432	598.392	835.469	0.085	0.086	0	0.001			
5	8.00	1435.185	1.324	599.306	835.973	0.085	0.088	0	0.001			
6	8.00	1436.492	1.307	600.007	836.485	0.085	0.088	0.001	0.001			
7	8.00	1437.845	1.353	600.094	834.438	0.085	0.094	0.001	0.002	ปฏิมากร		
8	8.00	1439.301	1.456	600.094	839.293	0.085	0.088	0.001	0.005	ปฏิมากร		
9	8.00	1440.606	1.305	600.129	839.764	0.085	0.088	0.001	0.005			
10	8.00	1442.082	1.476	601.679	840.805	0.091	0.097	0.002	0.005			
11	8.00	1443.336	1.254	602.490	841.218	0.095	0.09	0.002	0.005			
12	8.00	1444.747	1.411	603.284	841.462	0.091	0.094	0.002	0.005	ปฏิมากร		
13	8.00	1445.866	1.119	603.955	841.911	0.091	0.094	0.002	0.005	ปฏิมากร		
14	8.00	1447.019	1.153	603.955	843.064	0.091	0.094	0.002	0.005	ปฏิมากร		
15	8.00	1448.189	1.170	603.955	844.231	0.091	0.094	0.002	0.005	ปฏิมากร		
16	8.00	1449.608	1.419	604.450	844.428	0.091	0.094	0.002	0.005	ปฏิมากร		
17	8.00	1450.706	1.098	605.562	845.144	0.091	0.097	0.003	0.005			
18	8.00	1452.185	1.479	606.527	845.65	0.091	0.097	0.003	0.005			
19	8.00	1453.667	0.982	607.384	846.283	0.091	0.097	0.003	0.005			
20	8.00	1454.934	1.240	608.244	846.693	0.091	0.094	0.004	0.005	ปฏิมากร		
21	8.00	1456.354	1.417	608.244	848.110	0.091	0.094	0.004	0.005	ปฏิมากร		
22	8.00	1457.801	1.447	608.244	849.559	0.091	0.094	0.004	0.005	ปฏิมากร		
23	8.00	1458.963	1.162	605.931	850.031	0.091	0.097	0.004	0.005			
24	8.00	1460.355	1.392	609.763	850.586	0.091	0.097	0.004	0.005			
25	8.00	1461.712	1.357	610.563	851.149	0.091	0.097	0.004	0.005			
26	8.00	1463.075	1.363	611.410	851.665	0.091	0.094	0.004	0.005	ปฏิมากร		
27	8.00	1464.204	1.132	612.094	852.109	0.091	0.094	0.004	0.005	ปฏิมากร		
28	8.00	1465.400	1.193	612.094	853.302	0.091	0.094	0.004	0.005	ปฏิมากร		
29	8.00	1466.513	1.113	612.094	854.414	0.091	0.094	0.004	0.005	ปฏิมากร		
30	8.00	1467.560	1.047	612.717	854.847	0.091	0.097	0.004	0.005			
31												

Comment : _____

BE : _____

_____/_____/_____

Note: 1. kWh/day ให้นำค่า kWh ของวันปัจจุบัน ลบ ค่า kWh ของวันก่อนหน้า

CBRE

LOG SHEET FOR WATER METER						Ref No : FR-PENG-OP-SN-002		
						Rev. Date : 23/06/2024		
BUILDING : : The Philo Residence						Month : มีนาคม	Year : ๒๕๖๘	
Meter No. : 14 W724214						Location :		
Date	Time	Meter Unit (1)	Water Usage (cu.m./day) (2)	Different (%) (3)	Water Accumulated (cu.m.) (4)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
Cont.		19144	–					
1	9:00	19153	9	–	9	ปฏิมากร	สมพ	
2	8:00	19163	10	11.11	19	ปฏิมากร	สมพ	
3	8:00	19173	10	0	29	ปฏิมากร	สมพ	
4	8:00	19203	19	90	94	รัฐสิทธิ์	สมพ	
5	8:00	19302	14	10	58	รัฐสิทธิ์	สมพ	
6	8:00	19316	14	0	72	รัฐสิทธิ์	สมพ	
7	8:00	19331	15	7.14	87	รัฐสิทธิ์	สมพ	
8	8:00	19341	10	-33.33	97	ปฏิมากร	สมพ	
9	8:00	19358	17	70	114	ภัทรปพล	สมพ	
10	9:00	19372	14	-30	128	รัฐสิทธิ์	สมพ	
11	8.00	19380	8	-42.857	136	[illegible]	สมพ	
12	8.00	19395	15	87.5	151	[illegible]	สมพ	
13	8.00	19412	17	13.33	168	[illegible]	สมพ	
14	8:00	19425	13	-23.529	181	[illegible]	สมพ	
15	8.00	19438	13	0	194	[illegible]	สมพ	
16	8.00	19458	20	53.84	214	ปฏิมากร	สมพ	
17	8.00	19467	9	-55	223	ปฏิมากร	สมพ	
18	8.00	19479	12	-25	235	ปฏิมากร	สมพ	
19	8.00	19493	14	16.66	249	ปฏิมากร	สมพ	
20	8.00	19507	14	0	263	[illegible]	สมพ	
21	8.00	19523	16	14.285	279	[illegible]	สมพ	
22	8.00	19535	12	-25	291	[illegible]	สมพ	
23	8.00	19550	15	25	306	[illegible]	สมพ	
24	8.00	19566	16	6.3	322	รัฐสิทธิ์	สมพ	
25	8.00	19545	9	-43.75	331	ปฏิมากร	สมพ	
26	8.00	19514	19	62.5	350	รัฐสิทธิ์	สมพ	
27	8.00	19607	13	-66.6	363	รัฐสิทธิ์	สมพ	
28	8.00	19628	13	0	376	[illegible]	สมพ	
29	8.00	19634	14	7.69	390	ปฏิมากร	สมพ	
30	8.00	19646	12	-14.28	402	ปฏิมากร	สมพ	
31	8.00	19658	12	0	414	ปฏิมากร		

Comment : _____

BE : _____

7 / 2 / 68

Note: (1) - ค่าของมิเตอร์ที่บันทึกได้ในแต่ละวัน

(2) - นำค่าที่บันทึกได้ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าที่บันทึกได้ในวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

(3) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน ทั้งหมด หารด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน คูณด้วย 100

(4) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน บวกด้วย ค่าจาก (4) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

Cont. - ค่าเลขมิเตอร์ และ ปริมาณน้ำใช้ต่อวัน ของวันสุดท้ายเดือนที่ผ่านมาล่าสุด

CBRE

LOG SHEET FOR WATER METER						Ref No : FR-PENG-OP-SN-002		
						Rev. Date : 23/06/2024		
BUILDING : : The Philo Residence						Month : D.W	Year : 2025	
Meter No. : 14 W724214						Location :		
Date	Time	Meter Unit (1)	Water Usage (cu.m./day) (2)	Different (%) (3)	Water Accumulated (cu.m.) (4)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
Cont.		19658	-					
1	8.00	19674	16	-	16	ปฏิบัติการ		
2	8.00	19686	12	-25	28	ปฏิบัติการ		
3	8.00	19700	14	16.66	42			
4	8.00	19711	11	-21.428	53			
5	8.00	19725	14	27.27	67			
6	8.00	19737	12	-14.285	79			
7	8.00	19749	12	0	91	ปฏิบัติการ		
8	8.00	19762	13	8.33	104	ปฏิบัติการ		
9	8.00	19775	13	0	117	ปฏิบัติการ		
10	8.00	19784	9	-30.7	126			
11	8.00	19796	12	33.33	138			
12	8.00	19808	12	0	150			
13	8.00	19823	15	25	165	ปฏิบัติการ		
14	8.00	19834	11	-26.66	181	ปฏิบัติการ		
15	8.00	19849	15	36.36	201	ปฏิบัติการ		
16	8.00	19862	13	13.33	214	ปฏิบัติการ		
17	8.00	19875	13	0	227			
18	8.00	19888	13	0	240			
19	8.00	19897	10	-23.08	251			
20	8.00	19912	14	27.27	265			
21	8.00	19924	12	-14.28	277	ปฏิบัติการ		
22	8.00	19939	15	25	302	ปฏิบัติการ		
23	8.00	19952	13	-13.33	315	ปฏิบัติการ		
24	8.00	19965	13	0	328			
25	8.00	19978	13	0	341			
26	8.00	19994	13	0	354			
27	8.00	20003	12	-7.69	366			
28	8.00	20014	11	-8.33	377	ปฏิบัติการ		
29								
30								
31			356					

Comment : _____

_____

_____

BE : _____ (mm)

7 / 3 / 68

Note: (1) - ค่าของมิเตอร์ที่บันทึกได้ในแต่ละวัน

(2) - นำค่าที่บันทึกได้ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าที่บันทึกได้ในวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

(3) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน ทั้งหมด หารด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน คูณด้วย 100

(4) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน บวกด้วย ค่าจาก (4) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

Cont. - ค่าเลขมิเตอร์ และ ปริมาณน้ำใช้ต่อวัน ของวันสุดท้ายเดือนที่ผ่านมาล่าสุด

CBRE

LOG SHEET FOR WATER METER						Ref No : FR-PENG-OP-SN-002 Rev. Date : 23/06/2024		
BUILDING : : The Philo Residence						Month : มีนาคม	Year : ๒๕๖๘	
Meter No. : 14 W724214						Location :		
Date	Time	Meter Unit (1)	Water Usage (cu.m./day) (2)	Different (%) (3)	Water Accumulated (cu.m.) (4)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
Cont.		20014						
1	๘.๐๐	20026	12	-	12	ปฏิมากร	สิทธิ์	
2	๘.๐๐	20038	12	0	24	ปฏิมากร	สิทธิ์	
3	๘.๐๐	20050	12	0	36	สิทธิ์	สิทธิ์	
4	๘.๐๐	20065	15	25	51	สิทธิ์	สิทธิ์	
5	๘.๐๐	20078	13	-13.33	64	สิทธิ์	สิทธิ์	
6	๘.๐๐	20091	13	0	77	สิทธิ์	สิทธิ์	
7	๘.๐๐	20106	15	15.38	92	ปฏิมากร	สิทธิ์	
8	๘.๐๐	20120	14	-6.66	106	ปฏิมากร	สิทธิ์	
9	๘.๐๐	20132	12	-14.28	118	ปฏิมากร	สิทธิ์	
10	๘.๐๐	20146	14	16.66	132	สิทธิ์	สิทธิ์	
11	๘.๐๐	20160	14	0	146	สิทธิ์	สิทธิ์	
12	๘.๐๐	20175	15	7.142	161	สิทธิ์	สิทธิ์	
13	๘.๐๐	20187	12	-20	173	สิทธิ์	สิทธิ์	
14	๘.๐๐	20201	14	-14.28	187	ปฏิมากร	สิทธิ์	
15	๘.๐๐	20214	13	-7.14	200	ปฏิมากร	สิทธิ์	
16	๘.๐๐	20227	13	0	213	ปฏิมากร	สิทธิ์	
17	๘.๐๐	20238	11	-15.38	224	สิทธิ์	สิทธิ์	
18	๘.๐๐	20253	15	36.36	239	สิทธิ์	สิทธิ์	
19	๘.๐๐	20265	12	-20	251	สิทธิ์	สิทธิ์	
20	๘.๐๐	20278	13	8.33	264	สิทธิ์	สิทธิ์	
21	๘.๐๐	20289	11	-15.38	275	ปฏิมากร	สิทธิ์	
22	๘.๐๐	20296	7	-36.36	282	ปฏิมากร	สิทธิ์	
23	๘.๐๐	20296	0	-100	282	ปฏิมากร	สิทธิ์	ปิดวาล์วน้ำ ๑๐๐% ทั้งน้ำ
24	๘:๐๐	20304	8	-	290	นิรศาสตร์	สิทธิ์	
25	๘:๐๐	20346	42	-58	332	นิรศาสตร์	สิทธิ์	เติมน้ำเข้าแทงค์
26	๘:๐๐	20374	28	66.66	360	นิรศาสตร์	สิทธิ์	
27	๘:๐๐	20383	9	-67.85	369	ปฏิมากร	สิทธิ์	
28	๘.๐๐	20396	13	44.44	382	ปฏิมากร	สิทธิ์	
29	๘.๐๐	20408	12	-7.69	394	ปฏิมากร	สิทธิ์	
30	๘.๐๐	20419	11	-8.33	405	ปฏิมากร	สิทธิ์	
31	๘.๐๐	20431	12	9.09	417	สิทธิ์	สิทธิ์	

Comment : _____

BE : _____ (ลงชื่อ)

7 / 4 / 68

Note: (1) - ค่าของมิเตอร์ที่บันทึกได้ในแต่ละวัน

(2) - นำค่าที่บันทึกได้ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าที่บันทึกได้ในวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

(3) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน ทั้งหมด หารด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน คูณด้วย 100

(4) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน บวกด้วย ค่าจาก (4) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

Cont. - ค่าเลขมิเตอร์ และ ปริมาณน้ำใช้ต่อวัน ของวันสุดท้ายเดือนที่ผ่านมาล่าสุด

CBRE

LOG SHEET FOR WATER METER						Ref No : FR-PENG-OP-SN-002		
						Rev. Date : 23/06/2024		
BUILDING : : The Philo Residence						Month : เมษายน 68	Year : 2568	
Meter No. : 14 W724214						Location :		
Date	Time	Meter Unit (1)	Water Usage (cu.m./day) (2)	Different (%) (3)	Water Accumulated (cu.m.) (4)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
Cont.		20431	-					
1	08.00	20495	14	-	14	[illegible]	[illegible]	
2	08.00	20457	12	-14.28	26	ปฏิมากร	[illegible]	
3	08:00	20468	11	-8.9	37	สิรศาสตร์	[illegible]	
4	08:00	20481	13	-8.7	50	สิรศาสตร์	[illegible]	
5	08:00	20493	12	-7	62	สิรศาสตร์	[illegible]	
6	08:00	20508	15	25	77	สิรศาสตร์	[illegible]	
7	08:00	20517	9	-40	86	สิรศาสตร์	[illegible]	
8	08:00	20530	13	-8.7	99	สิรศาสตร์	[illegible]	
9	08:00	20542	12	-7.69	111	สิรศาสตร์	[illegible]	
10	8.00	20551	9	-25	120	ปฏิมากร	[illegible]	
11	8.00	20563	12	33.33	132	ปฏิมากร	[illegible]	
12	8.00	20575	12	0	144	ปฏิมากร	[illegible]	
13	8.00	20586	11	-8.33	155	ปฏิมากร	[illegible]	
14	08:00	20599	13	18.18	168	สิรศาสตร์	[illegible]	
15	08:00	20610	11	-15.38	179	สิรศาสตร์	[illegible]	
16	08:00	20622	12	9.09	191	สิรศาสตร์	[illegible]	
17	08.00	20633	11	-8.33	202	[illegible]	[illegible]	
18	08.00	20648	15	36.36	217	[illegible]	[illegible]	
19	08:00	20664	16	6.66	233	สิรศาสตร์	[illegible]	
20	08:00	20679	15	-6.25	248	สิรศาสตร์	[illegible]	
21	08:00	20696	17	13.33	265	สิรศาสตร์	[illegible]	
22	08:00	20707	11	-35.294	276	[illegible]	[illegible]	
23	08.00	20722	15	36.36	291	[illegible]	[illegible]	
24	08.00	20739	17	13.33	308	[illegible]	[illegible]	
25	08:00	20757	18	5.88	326	สิรศาสตร์	[illegible]	
26	08:00	20771	14	-22.22	340	สิรศาสตร์	[illegible]	
27	08:00	20785	14	0	354	สิรศาสตร์	[illegible]	
28	08:00	20800	15	7.14	369	สิรศาสตร์	[illegible]	
29	08:00	20813	13	-13.33	382	สิรศาสตร์	[illegible]	
30	08:00	20824	11	-15.38	393	สิรศาสตร์	[illegible]	
31								

Comment : _____

BE : _____ / 5 / 68

Note: (1) - ค่าของมิเตอร์ที่บันทึกได้ในแต่ละวัน

(2) - นำค่าที่บันทึกได้ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าที่บันทึกได้ในวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

(3) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน ทั้งหมด หารด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน คูณด้วย 100

(4) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน บวกด้วย ค่าจาก (4) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

Cont. - ค่าเลขมิเตอร์ และ ปริมาณน้ำใช้ต่อวัน ของวันสุดท้ายเดือนที่ผ่านมาล่าสุด

CBRE

LOG SHEET FOR WATER METER	Ref No : FR-PENG-OP-SN-002
	Rev. Date : 23/06/2024
BUILDING : : The Philo Residence	Month : พฤษภาคม Year : 2568
Meter No. : 14 W724214	Location :

Date	Time	Meter Unit (1)	Water Usage (cu.m./day) (2)	Different (%) (3)	Water Accumulated (cu.m.) (4)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
Cont.		20924	-					
1	8.00	20838	14	-	14	ปฏิมากร		
2	8.00	20852	14	0	28	ปฏิมากร		
3	8.00	20861	8	-42.85	36	ปฏิมากร		
4	8.00	20874	13	62.5	49	ปฏิมากร		
5	8:00	20886	12	-7.692	61	[illegible]		
6	8.00	20900	14	16.66	75	[illegible]		
7	8:00	20916	16	14.285	91	[illegible]		
8	8.00	20930	14	87.5	105	[illegible]		
9	8:00	20947	17	21.43	122	สังฆาสสกร์		
10	8:00	20956	9	-47.06	131	สังฆาสสกร์		
11	8:00	20965	~~8~~ 9	5.88	140	สังฆาสสกร์		
12	8:00	20983	18	0	158	สังฆาสสกร์		
13	8.00	20996	13	-27.77	171	[illegible]		
14	8.00	21010	14	7.69	185	[illegible]		
15	ok	21024	14	0	199	[illegible]		
16	8.00	21039	15	7.14	214	ปฏิมากร		
17	8.00	21053	14	-6.66	228	ปฏิมากร		
18	8.00	21067	14	0	242	ปฏิมากร		
19	8.00	21081	14	0	256	[illegible]		
20	8.00	21095	14	0	270	[illegible]		
21	8.00	21109	14	0	284	[illegible]		
22	8.00	21120	11	0	-21.428	[illegible]		
23	8:00	21136	16	45.45	300	สังฆาสสกร์		
24	8:00	21151	15	-6.25	315	สังฆาสสกร์		
25	8:00	21165	14	-6.66	329	สังฆาสสกร์		
26	8:00	21180	16	14.14	344	สังฆาสสกร์		
27	8.00	21191	11	-26.66	355	ปฏิมากร		
28	8:00	21205	14	27.27	369	ปฏิมากร		
29	8.00	21219	14	0	383	ปฏิมากร		
30	8.00	21233	14	0	397	ปฏิมากร		
31	8.00	21247	14	0	411	ปฏิมากร		

Comment : _____

BE : 12 / 6 / 68

Note: (1) - ค่าของมิเตอร์ที่บันทึกได้ในแต่ละวัน

(2) - นำค่าที่บันทึกได้ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าที่บันทึกได้ในวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

(3) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน ทั้งหมด หารด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน คูณด้วย 100

(4) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน บวกด้วย ค่าจาก (4) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

Cont. - ค่าเลขมิเตอร์ และ ปริมาณน้ำใช้ต่อวัน ของวันสุดท้ายเดือนที่ผ่านมาล่าสุด

CBRE

LOG SHEET FOR WATER METER						Ref No : FR-PENG-OP-SN-002 Rev. Date : 23/06/2024		
BUILDING : : The Philo Residence						Month : มีนาคม	Year : 2564	
Meter No. : 14 W724214						Location : 11		
Date	Time	Meter Unit (1)	Water Usage (cu.m./day) (2)	Different (%) (3)	Water Accumulated (cu.m.) (4)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
Cont.		21247	-					
1	8:00	21260	13	-	13	ปฏิมากร		
2	8.00	21275	15	23.076	28			
3	8.00	21285	10	-33.33	38			
4	8.00	21299	14	40	52			
5	8.00	21312	13	-7.142	75			
6	8.00	21327	15	15.384	90			
7	8.00	21340	13	-13.33	103	ปฏิมากร		
8	8.00	21353	13	0	116	ปฏิมากร		
9	8.00	21366	15	15.384	131			
10	8.00	21385	17	13.33	148			
11	8.00	21399	14	-17.647	162			
12	8.00	21415	16	14.28	178	ปฏิมากร		
13	8.00	21429	14	-12.5	192	ปฏิมากร		
14	8.00	21444	15	0	206	ปฏิมากร		
15	8.00	21455	11	-21.42	217	ปฏิมากร		
16	8.00	21469	14	27.27	231	ปฏิมากร		
17	8.00	21481	12	-14.285	243			
18	8.00	21496	15	25	258			
19	8.00	21511	15	0	273			
20	8.00	21524	13	6.66	289	ปฏิมากร		
21	8.00	21541	14	-12.5	303	ปฏิมากร		
22	8.00	21556	15	7.14	318	ปฏิมากร		
23	8.00	21568	12	-20	330			
24	8.00	21582	14	16.66	344			
25	8.00	21598	16	14.285	500			
26	8.00	21612	14	-12.5	374	ปฏิมากร		
27	8.00	21625	13	-7.14	387	ปฏิมากร		
28	8.00	21639	14	7.69	401	ปฏิมากร		
29	8.00	21652	13	-7.14	414	ปฏิมากร		
30	8.00	21665	13	0	427			
31								

Comment : _____

BE : _____

2 / 7 / 68

Note: (1) - ค่าของมิเตอร์ที่บันทึกได้ในแต่ละวัน

(2) - นำค่าที่บันทึกได้ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าที่บันทึกได้ในวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

(3) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน ทั้งหมด หารด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน คูณด้วย 100

(4) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน บวกด้วย ค่าจาก (4) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

Cont. - ค่าเลขมิเตอร์ และ ปริมาณน้ำใช้ต่อวัน ของวันสุดท้ายเดือนที่ผ่านมาล่าสุด

ภาคผนวก ค

ระบบบำบัดน้ำเสีย และผลการวิเคราะห์น้ำเสีย

Thai Environmental Technic Limited
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

1/6 Soi Ramkhamhaeng 145, Khwaeng / Khet Saphansung, Bangkok 10240 E-mail : admin@tet1995.com
1/6 ซอยรามคำแหง 145 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240 Tel : 0-2373-7799 (Auto) Fax : 0-2373-7979

NSC-TISI-TIS 17025
TESTING 0412

ORIGINAL
ต้นฉบับ

TEST REPORT

Analysis No. : R25-0064
Received Date : 13/01/25
Customer : Technical Division of Thai Environmental Technic Limited
For บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
โครงการ The Philo Residence
Address : เลขที่ 32 ซอยเมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : Tel. (02) 261 5555

Report Date : 22/01/25
Analysis Date : 10-20/01/25
Job No. : S680112/Jan
Sampling Date * : 10/01/25
Sampling By * : TET
Type of Sample : Wastewater

Sample Conditions : 2501-WW0121 = white turbid/high white sediment/covered with oil slick/smell

Item	Parameter	Unit	Method	Result 2501-WW0121 น้ำเสียก่อนบำบัด	Analysis Date
1	pH *	-	Electrometric Method (SM 4500 B)	7.86	10/01/25
2	TSS	mg/L	Dried at 103-105 ^{0}C (SM 2540 D)	85.7	14/01/25
3	TDS *	mg/L	Dried at 180 ^{0}C (SM 2540 C)	333	15/01/25
4	BOD *	mg/L	5-Days BOD Test, Azide Modification Method (SM 5210 B)	185.0	15-20/01/25
5	Oil & Grease *	mg/L	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (SM 5520 B)	110.0	14/01/25
6	TKN *	mg/L	Macro-Kjeldahl/Titrimetric Method (SM 4500-N_{org} B&4500-NH_3 C)	10.23	14/01/25
7	Sulfide *	mg/L	ZnS Precipitation, Methylene Blue Colorimetric Method (SM 4500-S^{2-} D)	13.80	14/01/25
8	Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM 9221 C&E)	> 1.6 x 10^5	13-17/01/25

Remarks * "Test marked "Not TISI Accredited" in this Report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory"
: น้ำเสียก่อนบำบัด = 47P 0669491 UTM 1518313
: BOD มีค่าปริมาณต่ำสุดที่สามารถรายงานเป็นตัวเลขได้ = 2 mg/L
Method : SM = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023

Reviewed by
Ms. Wareerut Prachumdaeng
Chief of Laboratory
24/01/25

Approved by
Mrs. Porntip Pethshee
Laboratory Manager
24/01/25

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด Thai Environmental Technic Limited

- REPORTED RESULTS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY
- DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL

Thai Environmental Technic Limited
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
1/6 Soi Ramkhamhaeng 145, Khwaeng / Khet Saphansung, Bangkok 10240
1/6 ซอยรามคำแหง 145 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240
E-mail : admin@tet1995.com
Tel : 0-2373-7799 (Auto) Fax : 0-2373-7979

NSC-TISI-TIS 17025
TESTING 0412

ORIGINAL
ต้นฉบับ

TEST REPORT

Analysis No.	: R25-0064	**Report Date**	: 22/01/25
Received Date	: 13/01/25	**Analysis Date**	: 10-20/01/25
Customer	: Technical Division of Thai Environmental Technic Limited	**Job No.**	: S680112/Jan
	For บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)	**Sampling Date ***	: 10/01/25
	โครงการ The Philo Residence	**Sampling By ***	: TET
Address	: เลขที่ 32 ซอยเมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน	**Type of Sample**	: Wastewater
	เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		
Contact	: Tel. (02) 261 5555		

Sample Conditions : 2501-WW0122 = yellow turbid/high yellow sediment/smell

Item	Parameter	Unit	Method	Result 2501-WW0122 น้ำเสียหลังบำบัด	Standard	Analysis Date
1	pH *	-	Electrometric Method (SM 4500 B)	8.02	5.5-9.0	10/01/25
2	TSS	mg/L	Dried at 103-105 ^{0}C (SM 2540 D)	22.0	60	14/01/25
3	TDS *	mg/L	Dried at 180 ^{0}C (SM 2540 C)	312	-	15/01/25
4	BOD *	mg/L	5-Days BOD Test, Azide Modification Method (SM 5210 B)	27.3	50	15-20/01/25
5	Oil & Grease *	mg/L	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (SM 5520 B)	11.3	20	14/01/25
6	TKN *	mg/L	Macro-Kjeldahl/Titrimetric Method (SM 4500-N_{org} B&4500-NH_3 C)	56.84	-	14/01/25
7	Sulfide *	mg/L	ZnS Precipitation, Methylene Blue Colorimetric Method (SM 4500-S^{2-} D)	3.15	-	14/01/25
8	Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM 9221 C&E)	> 1.6 x 10^5	-	13-17/01/25

Remarks * "Test marked "Not TISI Accredited" in this Report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory"
: น้ำเสียหลังบำบัด = 47P 0669499 UTM 1518330
- BOD มีค่าปริมาณต่ำสุดที่สามารถรายงานเป็นตัวเลขได้ = 2 mg/L

Method - SM = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023

Standard - Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment for Effluent Standard of Specific Type and size of Building (2024) (B.E. 2567), Type 4.

Reviewed by
Ms. Wareerut Prachumdaeng
Chief of Laboratory
22 / 01 / 25

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
Thai Environmental Technic Limited

Approved by
Mrs. Porntip Pethshee
Laboratory Manager
22 / 01 / 25

..... END OF REPORT .....

- REPORTED RESULTS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY
- DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL

Thai Environmental Technic Limited
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

1/6 Soi Ramkhamhaeng 145, Khwaeng / Khet Saphansung, Bangkok 10240 E-mail : admin@tet1995.com
1/6 ซอยรามคำแหง 145 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240 Tel : 0-2373-7799 (Auto) Fax : 0-2373-7979

NSC-TISI-TIS 17025
TESTING 0412

ORIGINAL
ต้นฉบับ

TEST REPORT

Analysis No. : R25-0405
Received Date : 10/02/25
Customer : Technical Division of Thai Environmental Technic Limited
For บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
โครงการ The Philo Residence
Address : เลขที่ 32 ซอยเมธินิเวศน์ แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : Tel. (02) 261 5555

Report Date : 20/02/25
Analysis Date : 07-18/02/25
Job No. : S680112/Feb
Sampling Date * : 07/02/25
Sampling By * : TET
Type of Sample : Wastewater

Sample Conditions : 2502-WW0157 = yellow turbid/high black sediment/covered with oil slick/smell

Item	Parameter	Unit	Method	Result 2502-WW0157 น้ำเสียก่อนบำบัด	Analysis Date
1	pH *	-	Electrometric Method (SM 4500 B)	8.36	07/02/25
2	TSS	mg/L	Dried at 103-105 ^{0}C (SM 2540 D)	29.3	11/02/25
3	TDS *	mg/L	Dried at 180 ^{0}C (SM 2540 C)	400	10/02/25
4	BOD *	mg/L	5-Days BOD Test, Azide Modification Method (SM 5210 B)	43.0	13-18/02/25
5	Oil & Grease *	mg/L	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (SM 5520 B)	3.2	11/02/25
6	TKN *	mg/L	Macro-Kjeldahl/Titrimetric Method (SM 4500-N_{org} B&4500-NH_3 C)	31.42	11/02/25
7	Sulfide *	mg/L	ZnS Precipitation, Methylene Blue Colorimetric Method (SM 4500-S^{2-} D)	4.87	11/02/25
8	Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM 9221 C&E)	> 1.6 x 10^5	10-15/02/25

Remarks * "Test marked "Not TISI Accredited" in this Report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory"
: น้ำเสียก่อนบำบัด = 47P 0669491 UTM 1518313
: BOD มีค่าปริมาณต่ำสุดที่สามารถรายงานเป็นตัวเลขได้ = 2 mg/L
Method : SM = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017

Reviewed by
Ms. Wareerut Prachumdaeng
Chief of Laboratory
20/02/25

Approved by
Mrs. Pomtip Pethshee
Laboratory Manager
20/02/25

- REPORTED RESULTS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY
- DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL

Thai Environmental Technic Limited
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

1/6 Soi Ramkhamhaeng 145, Khwaeng / Khet Saphansung, Bangkok 10240
1/6 ซอยรามคำแหง 145 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240

E-mail : admin@tet1995.com
Tel : 0-2373-7799 (Auto) Fax : 0-2373-7979

NSC-TISI-TIS 17025
TESTING 0412

ORIGINAL
ต้นฉบับ

TEST REPORT

Analysis No. : R25-0405
Received Date : 10/02/25
Customer : Technical Division of Thai Environmental Technic Limited
For บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
โครงการ The Philo Residence
Address : เลขที่ 32 ซอยเมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : Tel. (02) 261 5555

Report Date : 20/02/25
Analysis Date : 07-18/02/25
Job No. : S680112/Feb
Sampling Date * : 07/02/25
Sampling By * : TET
Type of Sample : Wastewater

Sample Conditions : 2502-WW0158 = yellow turbid/high black sediment/covered with oil slick/smell

Item	Parameter	Unit	Method	Result 2502-WW0158 น้ำเสียหลังบำบัด	Standard	Analysis Date
1	pH *	-	Electrometric Method (SM 4500 B)	8.24	5.5-9.0	07/02/25
2	TSS	mg/L	Dried at 103-105 ^{0}C (SM 2540 D)	22.8	60	11/02/25
3	TDS *	mg/L	Dried at 180 ^{0}C (SM 2540 C)	377	-	10/02/25
4	BOD *	mg/L	5-Days BOD Test, Azide Modification Method (SM 5210 B)	25.5	50	13-18/02/25
5	Oil & Grease *	mg/L	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (SM 5520 B)	2.2	20	11/02/25
6	TKN *	mg/L	Macro-Kjeldahl/Titrimetric Method (SM 4500-N_{org} B&4500-NH_3 C)	30.84	-	11/02/25
7	Sulfide *	mg/L	ZnS Precipitation, Methylene Blue Colorimetric Method (SM 4500-S^{2-} D)	3.11	-	11/02/25
8	Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM 9221 C&E)	> 1.6 x 10^5	-	10-15/02/25

Remarks * "Test marked "Not TISI Accredited" in this Report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory"
: น้ำเสียหลังบำบัด = 47P 0669499 UTM 1518330
: BOD มีค่าปริมาณต่ำสุดที่สามารถรายงานเป็นตัวเลขได้ = 2 mg/L
Method : SM = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017
Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment for Effluent Standard of Specific Type and size of Building (2024) (B.E. 2567), Type 4.

Reviewed by
Ms. Wareerut Prachumdaeng
Chief of Laboratory
20/02/25

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด Thai Environmental Technic Limited

Approved by
Mrs. Porntip Pethshee
Laboratory Manager
20/02/25

..... END OF REPORT .....

• REPORTED RESULTS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY
• DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL

Thai Environmental Technic Limited
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
1/6 Soi Ramkhamhaeng 145, Khwaeng / Khet Saphansung, Bangkok 10240
1/6 ซอยรามคำแหง 145 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240
E-mail : admin@tet1995.com
Tel : 0-2373-7799 (Auto) Fax : 0-2373-7979

NSC-TISI-TIS 17025
TESTING 0412

ORIGINAL
ต้นฉบับ

TEST REPORT

Analysis No.	: R25-0680	Report Date	: 14/03/25
Received Date	: 04/03/25	Analysis Date	: 03-10/03/25
Customer	: Technical Division of Thai Environmental Technic Limited	Job No.	: S680112/Mar
	For บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)	Sampling Date *	: 03/03/25
	โครงการ The Philo Residence	Sampling By *	: TET
Address	: เลขที่ 32 ซอยเมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน	Type of Sample	: Wastewater
	เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		
Contact	: Tel. (02) 261 5555		

Sample Conditions : 2503-WW0034 = light gray/high black sediment/covered with oil slick/smell

Item	Parameter	Unit	Method	Result 2503-WW0034 น้ำเสียก่อนบำบัด	Analysis Date
1	pH *	-	Electrometric Method (SM 4500 B)	7.16	03/03/25
2	TSS	mg/L	Dried at 103-105 °C (SM 2540 D)	38.8	05/03/25
3	TDS *	mg/L	Dried at 180 °C (SM 2540 C)	304	05/03/25
4	BOD *	mg/L	5-Days BOD Test, Azide Modification Method (SM 5210 B)	89.0	05-10/03/25
5	Oil & Grease *	mg/L	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (SM 5520 B)	12.1	07/03/25
6	TKN *	mg/L	Macro-Kjeldahl/Titrimetric Method (SM 4500-N_{org} B&4500-NH_3 C)	9.03	04/03/25
7	Sulfide *	mg/L	ZnS Precipitation, Methylene Blue Colorimetric Method (SM 4500-S^{2-} D)	4.81	06/03/25
8	Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM 9221 C&E)	> 1.6 x 10^5	04-09/03/25

Remarks * "Test marked "Not TISI Accredited" in this Report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory"
: น้ำเสียก่อนบำบัด = 47P 0669491 UTM 1518313
: BOD มีค่าปริมาณต่ำสุดที่สามารถรายงานเป็นตัวเลขได้ = 2 mg/L
Method : SM = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017

Reviewed by
Ms. Wareerut Prachumdaeng
Chief of Laboratory
14/03/25

Approved by
Mrs. Porntip Pethshee
Laboratory Manager
14/03/25

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด TET Thai Environmental Technic Limited

• REPORTED RESULTS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY
• DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL

Thai Environmental Technic Limited
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
1/6 Soi Ramkhamhaeng 145, Khwaeng / Khet Saphansung, Bangkok 10240
1/6 ซอยรามคำแหง 145 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240
E-mail : admin@tet1995.com
Tel : 0-2373-7799 (Auto) Fax : 0-2373-7979

NSC-TISI-TIS 17025
TESTING 0412

ORIGINAL
ต้นฉบับ

TEST REPORT

Analysis No. : R25-0680
Received Date : 04/03/25
Customer : Technical Division of Thai Environmental Technic Limited
For บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
โครงการ The Philo Residence
Address : เลขที่ 32 ซอยเมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : Tel. (02) 261 5555

Report Date : 14/03/25
Analysis Date : 03-10/03/25
Job No. : S680112/Mar
Sampling Date * : 03/03/25
Sampling By * : TET
Type of Sample : Wastewater

Sample Conditions : 2503-WW0035 = light yellow/slight black sediment

Item	Parameter	Unit	Method	Result	Standard	Analysis Date
				2503-WW0035 น้ำเสียหลังบำบัด		
1	pH *	-	Electrometric Method (SM 4500 B)	7.59	5.5-9.0	03/03/25
2	TSS	mg/L	Dried at 103-105 ^{o}C (SM 2540 D)	23.5	60	05/03/25
3	TDS *	mg/L	Dried at 180 ^{o}C (SM 2540 C)	620	-	05/03/25
4	BOD *	mg/L	5-Days BOD Test, Azide Modification Method (SM 5210 B)	54.5	50	05-10/03/25
5	Oil & Grease *	mg/L	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (SM 5520 B)	5.6	20	07/03/25
6	TKN *	mg/L	Macro-Kjeldahl/Titrimetric Method (SM 4500-N_{org} B&4500-NH_3 C)	58.53	-	04/03/25
7	Sulfide *	mg/L	ZnS Precipitation, Methylene Blue Colorimetric Method (SM 4500-S^{2-} D)	1.61	-	06/03/25
8	Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM 9221 C&E)	1.6 x 10^5	-	04-09/03/25

Remarks * "Test marked "Not TISI Accredited" in this Report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory"
: น้ำเสียหลังบำบัด = 47P 0669499 UTM 1518330
: BOD มีค่าปริมาณต่ำสุดที่สามารถรายงานเป็นตัวเลขได้ = 2 mg/L
Method : SM = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017
Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment for Effluent Standard of Specific Type and size of Building (2024) (B.E. 2567), Type 4.

Reviewed by
Ms. Wareerut Prachumdaeng
Chief of Laboratory
14/03/25

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด TET Thai Environmental Technic Limited

Approved by
Mrs. Porntip Pethshee
Laboratory Manager
14/03/25

..... END OF REPORT .....

• REPORTED RESULTS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY
• DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL

Thai Environmental Technic Limited
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

1/6 Soi Ramkhamhaeng 145, Khwaeng / Khet Saphansung, Bangkok 10240 E-mail : admin@tet1995.com
1/6 ซอยรามคำแหง 145 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240 Tel : 0-2373-7799 (Auto) Fax : 0-2373-7979

NSC-TISI-TIS 17025
TESTING 0412

ORIGINAL
ต้นฉบับ

TEST REPORT

Analysis No. : R25-1511
Received Date : 22/04/25
Customer : Technical Division of Thai Environmental Technic Limited
For บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
โครงการ The Philo Residence
Address : เลขที่ 32 ซอยเมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : Tel. (02) 261 5555

Report Date : 30/04/25
Analysis Date : 21-28/04/25
Job No. : S680112/Apr
Sampling Date * : 21/04/25
Sampling By * : TET
Type of Sample : Wastewater

Sample Conditions : 2504-WW0458 = gray turbid/high black sediment/smell

Item	Parameter	Unit	Method	Result 2504-WW0458 น้ำเสียก่อนบำบัด	Analysis Date
1	pH *	-	Electrometric Method (SM 4500 B)	5.97	21/04/25
2	TSS	mg/L	Dried at 103-105 ^{0}C (SM 2540 D)	136.4	25/04/25
3	TDS *	mg/L	Dried at 180 ^{0}C (SM 2540 C)	232	22/04/25
4	BOD *	mg/L	5-Days BOD Test, Azide Modification Method (SM 5210 B)	41.5	23-28/04/25
5	Oil & Grease *	mg/L	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (SM 5520 B)	11.5	23/04/25
6	TKN *	mg/L	Macro-Kjeldahl/Titrimetric Method (SM 4500-N_{org} B&4500-NH_3 C)	19.42	24/04/25
7	Sulfide *	mg/L	ZnS Precipitation, Methylene Blue Colorimetric Method (SM 4500-S^{2-} D)	1.34	22/04/25
8	Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM 9221 C&E)	> 1.6 x 10^{6}	22-25/04/25

Remarks * "Test marked "Not TISI Accredited" in this Report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory"
: น้ำเสียก่อนบำบัด = 47P 0669491 UTM 1518313
: BOD มีค่าปริมาณต่ำสุดที่สามารถรายงานเป็นตัวเลขได้ = 2 mg/L
Method : SM = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017

Reviewed by
Ms. Wareerut Prachumdaeng
Chief of Laboratory
30/04/25

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
Thai Environmental Technic Limited

Approved by
Mrs. Porntip Pethshee
Laboratory Manager
30/04/25

- REPORTED RESULTS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY
- DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL

Thai Environmental Technic Limited
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

1/6 Soi Ramkhamhaeng 145, Khwaeng / Khet Saphansung, Bangkok 10240 E-mail : admin@tet1995.com
1/6 ซอยรามคำแหง 145 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240 Tel : 0-2373-7799 (Auto) Fax : 0-2373-7979

ORIGINAL
ต้นฉบับ

TEST REPORT

Analysis No. : R25-1511
Received Date : 22/04/25
Customer : Technical Division of Thai Environmental Technic Limited
For บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
โครงการ The Philo Residence
Address : เลขที่ 32 ซอยเมธินิเวศน์ แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : Tel. (02) 261 5555

Report Date : 30/04/25
Analysis Date : 21-28/04/25
Job No. : S680112/Apr
Sampling Date : 21/04/25
Sampling By : TET
Type of Sample : Wastewater

Sample Conditions : 2504-WW0459 = yellow turbid/high black sediment

Item	Parameter	Unit	Method	Result 2504-WW0459 น้ำเสียหลังบำบัด	Standard	Analysis Date
1	pH	-	Electrometric Method (SM 4500 B)	6.63	5.5-9.0	21/04/25
2	TSS	mg/L	Dried at 103-105 ^{0}C (SM 2540 D)	6.5	60	25/04/25
3	TDS	mg/L	Dried at 180 ^{0}C (SM 2540 C)	278	-	22/04/25
4	BOD	mg/L	5-Days BOD Test, Azide Modification Method (SM 5210 B)	11.0	50	23-28/04/25
5	Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (SM 5520 B)	1.6	20	23/04/25
6	TKN	mg/L	Macro-Kjeldahl/Titrimetric Method (SM 4500-N_{org} B&4500-NH_3 C)	18.28	-	24/04/25
7	Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Methylene Blue Colorimetric Method (SM 4500-S^{2-} D)	0.32	-	22/04/25
8	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM 9221 C&E)	> 1.6 x 10^5	-	22-25/04/25

Remarks : น้ำเสียหลังบำบัด = 47P 0669499 UTM 1518330
: BOD มีค่าปริมาณต่ำสุดที่สามารถรายงานเป็นตัวเลขได้ = 2 mg/L
Method : SM = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017
Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment for Effluent Standard of Specific Type and size of Building (2024) (B.E. 2567), Type a

Reviewed by
Ms. Wareerut Prachumdaeng
Chief of Laboratory
30/04/25

Approved by
Mrs. Porntip Pethshee
Laboratory Manager
30/04/25

Thai Environmental Technic Limited

..... END OF REPORT .....

• REPORTED RESULTS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY
• DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL

eurofins | Thai Environmental Technic

1/6 Soi Ramkhamhaeng 145, Khwaeng / Khet Saphansung, Bangkok 10240

E-mail : TH08_Contact@eurofinsasia.com Tel : 0-2373-7799 (Auto) Fax : 0-2373-7979

NSC-TISI-TIS 17025
TESTING 0412

TEST REPORT

Analysis No. : R25-2006
Received Date : 30/05/25
Customer : Technical Division of Thai Environmental Technic Limited
For บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
โครงการ The Philo Residence
Address : เลขที่ 32 ซอยเมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : Tel. (02) 261 5555

Report Date : 09/06/25
Analysis Date : 29/05-04/06/25
Job No. : S680112/May
Sampling Date * : 29/05/25
Sampling By * : TET
Type of Sample : Wastewater

Sample Conditions : 2505-WW0610 = black turbid/high white and black sediment/covered with oil slick/smell

Item	Parameter	Unit	Method	Result 2505-WW0610 น้ำเสียก่อนบำบัด	Analysis Date
1	pH *	-	Electrometric Method (SM 4500 B)	7.26	29/05/25
2	TSS	mg/L	Dried at 103-105 ^{0}C (SM 2540 D)	199.7	30/05/25
3	TDS *	mg/L	Dried at 180 ^{0}C (SM 2540 C)	328	30/05/25
4	BOD *	mg/L	5-Days BOD Test, Azide Modification Method (SM 5210 B)	235.0	31/05-04/06/25
5	Oil & Grease *	mg/L	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (SM 5520 B)	142.1	30/05/25
6	TKN *	mg/L	Macro-Kjeldahl/Titrimetric Method (SM 4500-N_{org} B&4500-NH_3 C)	36.56	30/05/25
7	Sulfide *	mg/L	ZnS Precipitation, Methylene Blue Colorimetric Method (SM 4500-S^{2-} D)	14.85	30/05/25
8	Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM 9221 C&E)	> 1.6 x 10^5	31/05-04/06/25

Remarks * "Test marked "Not TISI Accredited" in this Report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory"
: น้ำเสียก่อนบำบัด = 47P 0669491 UTM 1518313
: BOD มีค่าปริมาณต่ำสุดที่สามารถรายงานเป็นตัวเลขได้ = 2 mg/L
Method : SM = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023

Reviewed by _____
Ms. Wareerut Prachumdaeng
Chief of Laboratory
09/06/25

Approved by _____
Mrs. Porntip Pethshee
Laboratory Manager
09/06/25

- REPORTED RESULTS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY
- DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL

eurofins | Thai Environmental Technic

1/6 Soi Ramkhamhaeng 145, Khwaeng / Khet Saphansung, Bangkok 10240

E-mail : TH08_Contact@eurofinsasia.com Tel : 0-2373-7799 (Auto) Fax : 0-2373-7979

NSC-TISI-TIS 17025
TESTING 0412

TEST REPORT

Analysis No. : R25-2006
Received Date : 30/05/25
Customer : Technical Division of Thai Environmental Technic Limited
For บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
โครงการ The Philo Residence
Address : เลขที่ 32 ซอยเมธินิเวศน์ แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : Tel. (02) 261 5555

Report Date : 09/06/25
Analysis Date : 29/05-04/06/25
Job No. : S680112/May
Sampling Date * : 29/05/25
Sampling By * : TET
Type of Sample : Wastewater

Sample Conditions : 2505-WW0611 = yellow turbid/moderate black sediment/smell

Item	Parameter	Unit	Method	Result 2505-WW0611 น้ำเสียหลังบำบัด	Standard	Analysis Date
1	pH *	-	Electrometric Method (SM 4500 B)	7.68	5.5-9.0	29/05/25
2	TSS	mg/L	Dried at 103-105 °C (SM 2540 D)	19.8	60	30/05/25
3	TDS *	mg/L	Dried at 180 °C (SM 2540 C)	339	-	30/05/25
4	BOD *	mg/L	5-Days BOD Test, Azide Modification Method (SM 5210 B)	25.5	50	31/05-04/06/25
5	Oil & Grease *	mg/L	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (SM 5520 B)	4.4	20	30/05/25
6	TKN *	mg/L	Macro-Kjeldahl/Titrimetric Method (SM 4500-N_{org} B&4500-NH_3 C)	51.69	-	30/05/25
7	Sulfide *	mg/L	ZnS Precipitation, Methylene Blue Colorimetric Method (SM 4500-S^{2-} D)	3.13	-	30/05/25
8	Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM 9221 C&E)	1.6×10^5	-	31/05-04/06/25

Remarks * "Test marked "Not TISI Accredited" in this Report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory"
: น้ำเสียหลังบำบัด = 47P 0669499 UTM 1518330
: BOD มีค่าปริมาณต่ำสุดที่สามารถรายงานเป็นตัวเลขได้ = 2 mg/L

Method : SM = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023

Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment for Effluent Standard of Specific Type and size of Building (2024) (B.E. 2567), Type 1.

Reviewed by
Ms. Wareerut Prachumdaeng
Chief of Laboratory
09 / 06 / 25

Approved by
Mrs. Porntip Pethshee
Laboratory Manager
09 / 06 / 25

..... END OF REPORT .....

- REPORTED RESULTS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY
- DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL

TEST REPORT

Analysis No. : R25-2437
Received Date : 30/06/25
Customer : Technical Division of Thai Environmental Technic Limited
For บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
โครงการ The Philo Residence
Address : เลขที่ 32 ซอยเมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : Tel. (02) 261 5555

Report Date :
Analysis Date : 27/06-07/07/25
Job No. : S680112/June
Sampling Date * : 27/06/25
Sampling By * : TET
Type of Sample : Wastewater

Sample Conditions : 2506-WW0812 = black turbid/high black sediment

Item	Parameter	Unit	Method	Result 2506-WW0812 น้ำเสียก่อนบำบัด	Analysis Date
1	pH *	-	Electrometric Method (SM 4500 B)	7.54	27/06/25
2	TSS	mg/L	Dried at 103-105 °C (SM 2540 D)	178.1	01/07/25
3	TDS *	mg/L	Dried at 180 °C (SM 2540 C)	218	01/07/25
4	BOD *	mg/L	5-Days BOD Test, Azide Modification Method (SM 5210 B)	85.0	02-07/07/25
5	Oil & Grease *	mg/L	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (SM 5520 B)	28.6	01/07/25
6	TKN *	mg/L	Macro-Kjeldahl/Titrimetric Method (SM 4500-N_{org} B&4500-NH_3 C)	23.21	01/07/25
7	Sulfide *	mg/L	ZnS Precipitation, Methylene Blue Colorimetric Method (SM 4500-S^{2-} D)	7.44	03/07/25
8	Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM 9221 C&E)	> 1.6×10^5	01-04/07/25

Remarks * "Test marked "Not TISI Accredited" in this Report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory"
: น้ำเสียก่อนบำบัด = 47P 0669491 UTM 1518313
: BOD มีค่าปริมาณต่ำสุดที่สามารถรายงานเป็นตัวเลขได้ = 2 mg/L
Method : SM = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023

Reviewed by _____
Ms. Wareerat Prachumdaeng
Chief of Laboratory
...../...../.....

Approved by _____
Mrs. Porntip Pethshee
Laboratory Manager
...../...../.....

DRAFT

TEST REPORT

Analysis No. : R25-2437
Received Date : 30/06/25
Customer : Technical Division of Thai Environmental Technic Limited
For บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
โครงการ The Philo Residence
Address : เลขที่ 32 ซอยเมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : Tel. (02) 261 5555

Report Date :
Analysis Date : 27/06-07/07/25
Job No. : S680112/June
Sampling Date : 27/06/25
Sampling By : TET
Type of Sample : Wastewater

Sample Conditions : 2506-WW0813 = yellow turbid/slight black sediment

Item	Parameter	Unit	Method	Result	Standard	Analysis Date
				2506-WW0813		
				น้ำเสียหลังบำบัด		
1	pH	-	Electrometric Method (SM 4500 B)	7.88	5.5-9.0	27/06/25
2	TSS	mg/L	Dried at 103-105 ^{o}C (SM 2540 D)	3.4	60	01/07/25
3	TDS	mg/L	Dried at 180 ^{o}C (SM 2540 C)	200	-	01/07/25
4	BOD	mg/L	5-Days BOD Test, Azide Modification Method (SM 5210 B)	1.6	50	02-07/07/25
5	Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (SM 5520 B)	0.6	20	01/07/25
6	TKN	mg/L	Macro-Kjeldahl/Titrimetric Method (SM 4500-N_{org} B&4500-NH_3 C)	7.10	-	01/07/25
7	Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Methylene Blue Colorimetric Method (SM 4500-S^{2-} D)	< 0.01	-	03/07/25
8	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM 9221 C&E)	4.9×10^3	-	01-04/07/25

Remarks : น้ำเสียหลังบำบัด = 47P 0669499 UTM 1518330
: BOD มีค่าปริมาณต่ำสุดที่สามารถรายงานเป็นตัวเลขได้ = 2 mg/L
Method : SM = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023
Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment for Effluent Standard of Specific Type and size of Building (2024) (B.E. 2567), Type ง.

Reviewed by _____
Ms. Wareerat Prachumdaeng
Chief of Laboratory
...../...../.....

Approved by _____
Mrs. Porntip Pethshee
Laboratory Manager
...../...../.....

..... END OF REPORT .....

ภาคผนวก ง

การบำรุงรักษา การสูบตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอน

Ref : MMPL122-67

วันที่ 19 ธันวาคม 2567

เรื่อง ขออนุมัติสูบสิ่งปฏิกูลบ่อบำบัด

เรียน คุณกมลทิพย์ กิตติรัตนวิวัฒน์ / กรรมการ บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สิ่งที่แนบมาด้วย : 1.ใบเสนอราคา

สืบเนื่องจากการตรวจเช็คการทำงานของบ่อบำบัดน้ำเสียของอาคาร The Philo Residence พบว่าภายในบ่อบำบัดน้ำเสียมีสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเป็นจำนวนมาก จึงจะต้องทำการสูบสิ่งปฏิกูลออกจากบ่อบำบัดเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ฝ่ายวิศวกรรมจึงได้ประสานงาน คุณอุดร บุตรา เพื่อเสนอราคาค่าบริการสูบสิ่งปฏิกูลออกจากบ่อบำบัดและได้เสนอราคามาเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 8,000 บาท

ดังนั้น ฝ่ายวิศวกรรมใคร่ขออนุมัติจัดจ้างงานสูบสิ่งปฏิกูลออกจากบ่อบำบัด กับ **คุณอุดร บุตรา ในราคา 8,000 บาท (ราคาแปดพันบาทถ้วน)** เงื่อนไขการชำระเงิน เครดิต 30 วัน โดยไม่เปรียบเทียบราคาเนื่องจากเป็นผู้รับเหมาที่ทางอาคาร The Philo Residence ใช้บริการประจำทุกปี และเป็นราคาเดิมเท่ากับปี 2567

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ สิทธิชัย ไชยลวัสดิ์

☑ อนุมัติ

☐ ไม่อนุมัติ

สิทธิชัย ไชยลวัสดิ์ / หัวหน้าช่างอาคาร

อนุมัติโดย _____

คุณกมลทิพย์ กิตติรัตนวิวัฒน์

กรรมการ บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตรวจสอบโดย _____

(คุณนฤตภรณ์ โคตรธารินทร์)

ผู้จัดการอาคาร

สำเนา : คุณชูเกียรติ ปอร์ สุทธิมณีรัตน์/ Property Manager

ใบเสนอราคา

QUOTATION

เรียน	คุณ สิทธิชัย ไชยสวัสดิ์	วันที่ / DATE	18-12-24
ชื่อบริษัท	แพ็ททริโมนี พร็อบเพอร์ตี้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)	ผู้เสนอราคา	เงื่อนไขการชำระ
ที่อยู่	32 ซ.เมธีนิเวศน์ แขวงคลองต้น เขตคลองเตย กทม.	(Saleman)	(Credit Term)
โทร : 02-261-5555	แฟกซ์ :	นาย อุดร บุตรา	เครดิต 30 วัน
E-mail :	sitthichai.chaisawat@cbre.co.th	082-4459398	

เรามีความยินดีขอเสนอราคา ดังรายละเอียดต่อไปนี้ / We have the pleasure to quote for your kind consideration as follow

ลำดับที่ (Item)	รายการ (Description)	จำนวนหน่วย (Quantity)	ราคาต่อหน่วย (Unit Price)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount)
1	การสูบอุจจาระและสิ่งปฏิกูล(สูบสิ่งปฏิกูลที่ลอยน้ำ) -ถังแคปซูลห้องน้ำ - บ่อเกรอะถังแคปซูล ยาว 4 เมตร สูง 2.2 เมตร	1	9,500	9,500
		ราคาส่วนลด		1,500
		ราคานี้ยังไม่รวมค่าภาษีใดๆ ทั้งสิ้น		8,000
(แปดพันบาทถ้วน)		ราคาสุทธิ		8,000

หมายเหตุ : สั่งจ่ายเป็นเช็คในนาม คุณ อุดร บุตรา

ทางเราหวังเป็นอย่างยิ่งที่จะได้รับการพิจารณาจากท่าน

We truly hope serve your business

อุดร บุตรา

.....

นาย อุดร บุตรา

ผู้มีอำนาจลงนาม/Authorized Singer

ใบแจ้งหนี้/วางบิล

INVOICE/DELIVERY

เรียน	คุณ สิทธิชัย ไชยสวัสดิ์	วันที่ / DATE	13-01-25
ชื่อบริษัท	แพ็ททริโมนี พร็อบเพอร์ตี้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)	เงื่อนไขการชำระ (Credit Term)	
ที่อยู่	32 ซ.เมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กทม.		
โทร : 02-261-5555	แฟกซ์ :	อุดร 082-4459398	เครดิต 30วัน
E-mail :	sitthichai.chaisawat@cbre.co.th		

ลำดับที่ (Item)	รายการ (Description)	จำนวนหน่วย (Quantity)	ราคาต่อหน่วย (Unit Price)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount)
1	การสูบอุจจาระและสิ่งปฏิกูล(สูบสิ่งปฏิกูลที่ลอยน้ำ) -ถังแคปซูลห้องน้ำ - บ่อเกรอะถังแคปซูล ยาว 4 เมตร สูง 2.2 เมตร	1	8,000	8,000
(แปดพันบาทถ้วน)		Total/Baht		8,000

หมายเหตุ : กรณีสั่งจ่ายเป็นเช็ค กรุณาสั่งนามใน คุณอุดร บุตรา

ได้ดำเนินการตามรายการข้างบนไว้เรียบร้อยแล้ว

ผู้ส่งมอบงาน

วันที่ 13/1/68

ผู้รับมอบงาน

วันที่ 13/1/68

นาย อุดร บุตรา

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

RECEIPT/TAX INVOICE

26/12 หมู่ที่ 8 ต.ราชาเทวะ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540

ชื่อบริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)	วันที่ / DATE	13-01-25
ที่อยู่ 32 ซ.เมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	The Philo Residence	
โทร : 02-261-5555 แฟกซ์ : 02-261-5755	เลขที่ Number	RE65030001
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105553040484		

ลำดับที่ (Item)	รายการ (Description)	จำนวนหน่วย (Quantity)	ราคาต่อหน่วย (Unit Price)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount)
1	การสูบอุจจาระและสิ่งปฏิกูล(สูบสิ่งปฏิกูลที่ลอยน้ำ) -ถังแคปซูลห้องน้ำ - บ่อเกรอะถังแคปซูล ยาว 4 เมตร สูง 2.2 เมตร	1	8,000	8,000
(แปดพันบาทถ้วน)		Total/Baht		8,000

13 JAN 2025

นาย อุดร บุตรา

ผู้มีอำนาจลงนาม/Authorized Singer

สำเนาถูกต้อง

นาย อุดร บุตรา

หนังสือส่งมอบงาน

วันที่ 13 มกราคม 2568

เรียน บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ตามข้าพเจ้า นายอุดร บุตรา ได้รับว่าจ้างทำการสูบสิ่งปฏิกูลบ่อบำบัดจาก บริษัทแพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (อาคาร เดอะฟิลโล เรสซิเดนซ์ จำกัด) ซึ่งเป็นผู้ว่าจ้าง บัดนี้ข้าพเจ้าได้ทำการสูบสิ่งปฏิกูลบ่อบำบัดตามข้อตกลงทุกประการ จึงมีความประสงค์ส่งมอบที่ได้ดำเนินการดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาตรวจมอบและทำการเบิกจ่ายให้กับข้าพเจ้าขอขอบพระคุณเป็นอย่างยิ่ง

ผู้ส่งมอบงาน

.....

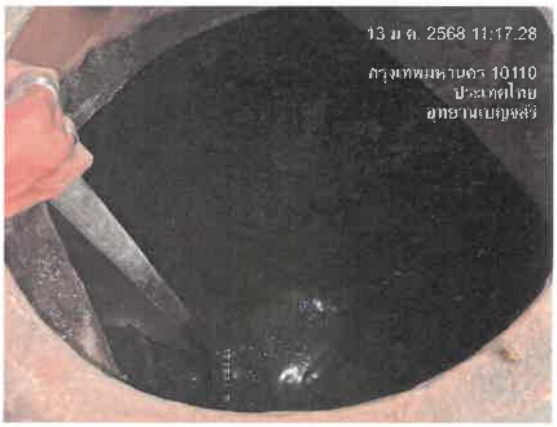
วันที่ 13 JAN 2025

ผู้รับมอบงาน

.....

วันที่ 13 JAN 2025

ภาพประกอบ : งานสูบสิ่งปฏิกูลบ่อบำบัด ประจำปี 2568



ภาคผนวก จ

แผนบำรุงรักษา

Generator

CBRE

Ref No. :	FR-PENG-PM-002
Rev. Date :	23/08/2024

PREVENTIVE MAINTENANCE YEAR 2025
MONTHLY SCHEDULE

No	Description	Equipment Number	Location	Period	Maintenance by	JANUARY				JANUARY																												
						W1	W2	W3	W4	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	Generator	Gen-01	1. Foor	W,M	CBRE	W1	W2	W3	W4							W							W							W							W			
4	Fire alarm System	FACP.01	1. Foor	M	CBRE	W1					M	M																												
5	Fire Hose Cabinet	FHC.01-08	B - 8 Foor	M	CBRE	W1							M																										
6	Fire Exit	Exit.01-18	B - 8 Foor	M	CBRE	W1								M																									
7	Fire Extinguisher	DFE.01-18	B - 8 Foor	M	CBRE	W1									M																								
8	Emergency Light	EMER.01-24	B - 8 Foor	M	CBRE		W2										M	M																					
9	Central Batterry	EMER-CB.01-08	1 - 8 Foor	M,Q	CBRE		W2												Q																				
10	Air Blower Pump	AB.01,02	B. Foor	M	CBRE		W2													Q																			
11	Submersible Pump	SB.01,02	B. Foor	M	CBRE		W2														Q																		
12	Drainage Pump	DP.01-04	B. Foor	M,H	CBRE		W2															H																	
13	Cold Water Pump	CWP.01,02	B. Foor	M	CBRE			W3																M															
14	Exhaust Fan	CEF.01	B Foor	M	CBRE			W3																	M														
15	Underground Tank	UNGT.01,02	B. Foor	M	CBRE			W3																		M													
16	Booster Pump	BP.01,02	8 Foor	M	CBRE			W3																			M												
17	Roof Tank	RT.01,02	Roof	M	CBRE			W3																				M											
18	Swimming Pool	SWP.01,02	8 Foor	M	CBRE			W3																					M										
19	Closed Circuit Television System	DVR.01,02	Control Room	M	CBRE			W3																						M									
20	MATV		Control Room	M	CBRE				W4																						M								
21	Telephone System	TPS.01	Control Room	M	CBRE				W4																							M							
22	Access Control	Acc.01	2-7 Foor	M	CBRE				W4																								M						
23	Sauna System	SNS.01,02	8 Foor	M	CBRE				W4																									M					
24	Air Conditioning System	AC.01-06	1,8 Foor	M	CBRE				W4																										M				
25	Tranformer	TR.01	1. Foor	M,Q	CBRE				W4																											Q			
26	Main Distribution Board	MDB.01	1. Foor	M,Q	CBRE				W4																												Q		

M = Monthly *2M = 2 Months* *Q = Quarterly* *H = Half-Yearly* *Y = Yearly*

จัดทำโดย Prepared by :

ศักดิ์ชัย ใจยะคำลือ

Senior Technician

Date : 9 / 1 / 69

ตรวจสอบโดย Checked by by :

Building Engineer

Date : 9 JAN 2025

อนุมัติโดย Approved by :

Building Manager

Date : 9 JAN 2025

CBRE

Ref No. :	FR-PENG-PM-002
Rev. Date :	23/08/2024

PREVENTIVE MAINTENANCE YEAR 2025
MONTHLY SCHEDULE

No	Description	Equipment Number	Location	Period	Maintenance by	JANUARY				February																								
						W1	W2	W3	W4	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	Generator	Gen-01	1. Foor	W,M	CBRE	W1	W2	W3	W4							W							W							W							W			
4	Fire alarm System	FACP.01	1. Foor	M	CBRE	W1					M	M																												
5	Fire Hose Cabinet	FHC.01-08	B - 8 Foor	M	CBRE	W1							M																										
6	Fire Exit	Exit.01-18	B - 8 Foor	M	CBRE	W1								M																									
7	Fire Extinguisher	DFE.01-18	B - 8 Foor	M	CBRE	W1									M																								
8	Emergency Light	EMER.01-24	B - 8 Foor	M,Y	CBRE		W2										Y	Y																					
9	Central Batterry	EMER-CB.01-0	1 - 8 Foor	M	CBRE		W2												M																				
10	Air Blower Pump	AB.01,02	B. Foor	M	CBRE		W2													M																			
11	Submersible Pump	SB.01,02	B. Foor	M	CBRE		W2														M																		
12	Drainage Pump	DP.01-04	B. Foor	M	CBRE		W2															M																	
13	Cold Water Pump	CWP.01,02	B. Foor	H	CBRE			W3																H															
14	Exhaust Fan	CEF.01	B Foor	M	CBRE			W3																	M														
15	Underground Tank	UNGT.01,02	B. Foor	M	CBRE			W3																		M													
16	Booster Pump	BP.01,02	8 Foor	M	CBRE			W3																			M												
17	Roof Tank	RT.01,02	Roof	M	CBRE			W3																				M											
18	Swimming Pool	SWP.01,02	8 Foor	M	CBRE			W3																					M										
19	Closed Circuit Television Syste	DVR.01,02	Control Room	M	CBRE			W3																						M									
20	MATV		Control Room	M	CBRE				W4																						M								
21	Telephone System	TPS.01	Control Room	M	CBRE				W4																							M							
22	Access Control	Acc.01	2-7 Foor	M	CBRE				W4																								M						
23	Sauna System	SNS.01,02	8 Foor	M	CBRE				W4																									M					
24	Air Conditioning System	AC.01-06	1,8 Foor	M	CBRE				W4																										M				
25	Tranformer	TR.01	1. Foor	M	CBRE				W4																											M			
26	Main Distribution Board	MDB.01	1. Foor	M	CBRE				W4																												M		

M = Monthly ***2M = 2 Months*** ***Q = Quarterly*** ***H = Half-Yearly*** ***Y = Yearly***

จัดทำโดย Prepared by :

สุทธิชัย ใยบลัสถ์

Senior Technician

Date : 3 / 2 / 68

ตรวจสอบโดย Checked by by :

Building Engineer

Date : 9 FEB 2025

อนุมัติโดย Approved by :

Building Manager

Date : 9 FEB 2025

CBRE

Ref No. :	FR-PENG-PM-002
Rev. Date :	23/08/2024

PREVENTIVE MAINTENANCE YEAR 2025
MONTHLY SCHEDULE

No	Description	Equipment Number	Location	Period	Maintenance by	March W1	March W2	March W3	March W4
1	Generator	Gen-01	1. Foor	W,M	CBRE	W1	W2	W3	W4
4	Fire alarm System	FACP.01	1. Foor	M	CBRE	W1			
5	Fire Hose Cabinet	FHC.01-08	B - 8 Foor	M	CBRE	W1			
6	Fire Exit	Exit.01-18	B - 8 Foor	M	CBRE	W1			
7	Fire Extinguisher	DFE.01-18	B - 8 Foor	M	CBRE	W1			
8	Emergency Light	EMER.01-24	B - 8 Foor	M,Y	CBRE		W2		
9	Central Batterry	EMER-CB.01-08	1 - 8 Foor	M	CBRE		W2		
10	Air Blower Pump	AB.01,02	B. Foor	M	CBRE		W2		
11	Submersible Pump	SB.01,02	B. Foor	M	CBRE		W2		
12	Drainage Pump	DP.01-04	B. Foor	M	CBRE		W2		
13	Cold Water Pump	CWP.01,02	B. Foor	H	CBRE			W3	
14	Exhaust Fan	CEF.01	B Foor	M	CBRE			W3	
15	Underground Tank	UNGT.01,02	B. Foor	M	CBRE			W3	
16	Booster Pump	BP.01,02	8 Foor	M	CBRE			W3	
17	Roof Tank	RT.01,02	Roof	M	CBRE			W3	
18	Swimming Pool	SWP.01,02	8 Foor	M	CBRE			W3	
19	Closed Circuit Television System	DVR.01,02	Control Room	M	CBRE			W3	
20	MATV		Control Room	M	CBRE				W4
21	Telephone System	TPS.01	Control Room	M	CBRE				W4
22	Access Control	Acc.01	2-7 Foor	M	CBRE				W4
23	Sauna System	SNS.01,02	8 Foor	M	CBRE				W4
24	Air Conditioning System	AC.01-06	1,8 Foor	M	CBRE				W4
25	Tranformer	TR.01	1. Foor	M	CBRE				W4
26	Main Distribution Board	MDB.01	1. Foor	M	CBRE				W4

March	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1 Generator							W							W							W							W			
4 Fire alarm System		Y	Y																												
5 Fire Hose Cabinet				M																											
6 Fire Exit					Q																										
7 Fire Extinguisher						M																									
8 Emergency Light								M	M																						
9 Central Batterry										M																					
10 Air Blower Pump											M																				
11 Submersible Pump												M																			
12 Drainage Pump													M																		
13 Cold Water Pump															H																
14 Exhaust Fan																Y															
15 Underground Tank																	M														
16 Booster Pump																		M													
17 Roof Tank																			M												
18 Swimming Pool																				M											
19 Closed Circuit Television System																					Q										
20 MATV																						M									
21 Telephone System																							M								
22 Access Control																								M							
23 Sauna System																									M						
24 Air Conditioning System																										M					
25 Tranformer																											M				
26 Main Distribution Board																												M			

M = Monthly ***2M = 2 Months*** ***Q = Quarterly*** ***H = Half-Yearly*** ***Y = Yearly***

จัดทำโดย Prepared by :

Senior Technician

Date : 5 / 3 / 68

ตรวจสอบโดย Checked by by :

Building Engineer

Date 11 MAR 2025

อนุมัติโดย Approved by :

Building Manager

Date 05 / 03 / 68

CBRE

Ref No. :	FR-PENG-PM-002
Rev. Date :	23/08/2024

PREVENTIVE MAINTENANCE YEAR 2025
MONTHLY SCHEDULE

No	Description	Equipment Number	Location	Period	Maintenance by	JANUARY				April																										
						W1	W2	W3	W4	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	Generator	Gen-01	1. Foor	W,M	CBRE	W1	W2	W3	W4							W							W							W							W			
4	Fire alarm System	FACP.01	1. Foor	M	CBRE	W1					M	M																												
5	Fire Hose Cabinet	FHC.01-08	B - 8 Foor	M	CBRE	W1							M																										
6	Fire Exit	Exit.01-18	B - 8 Foor	M	CBRE	W1								M																									
7	Fire Extinguisher	DFE.01-18	B - 8 Foor	M	CBRE	W1									M																								
8	Emergency Light	EMER.01-24	B - 8 Foor	M,Y	CBRE		W2										M	M																				
9	Central Battery	EMER-CB.01-08	1 - 8 Foor	M	CBRE		W2												Q																				
10	Air Blower Pump	AB.01,02	B. Foor	M	CBRE		W2													Y																			
11	Submersible Pump	SB.01,02	B. Foor	M	CBRE		W2														Y																	
12	Drainage Pump	DP.01-04	B. Foor	M	CBRE		W2															Q																
13	Cold Water Pump	CWP.01,02	B. Foor	H	CBRE			W3																M														
14	Exhaust Fan	CEF.01	B Foor	M	CBRE			W3																	M													
15	Underground Tank	UNGT.01,02	B. Foor	M	CBRE			W3																		M												
16	Booster Pump	BP.01,02	8 Foor	M	CBRE			W3																			M											
17	Roof Tank	RT.01,02	Roof	M	CBRE			W3																				M										
18	Swimming Pool	SWP.01,02	8 Foor	M	CBRE			W3																					H									
19	Closed Circuit Television System	DVR.01,02	Control Room	M	CBRE			W3																						M								
20	Telephone System	TPS.01	Control Room	M	CBRE				W4																							M						
21	Access Control	Acc.01	2-7 Foor	M	CBRE				W4																								M					
22	Sauna System	SNS.01,02	8 Foor	M	CBRE				W4																									M				
23	Air Conditioning System	AC.01-06	1,8 Foor	M	CBRE				W4																										M			
24	Tranformer	TR.01	1. Foor	M	CBRE				W4																											M		
25	Main Distribution Board	MDB.01	1. Foor	M	CBRE				W4																												M	

M = Monthly ***2M = 2 Months*** ***Q = Quarterly*** ***H = Half-Yearly*** ***Y = Yearly***

จัดทำโดย Prepared by :

Senior Technician

Date : 4 / 4 / 68

ตรวจสอบโดย Checked by by :

Building Engineer

Date : / /

- 9 APR 2025

อนุมัติโดย Approved by :

Building Manager

Date : 5 / 4 / 68

CBRE

Ref No. :	FR-PENG-PM-002
Rev. Date :	23/08/2024

PREVENTIVE MAINTENANCE YEAR 2025
MONTHLY SCHEDULE

No	Description	Equipment Number	Location	Period	Maintenance by	March				May																										
						W1	W2	W3	W4	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	Generator	Gen-01	1. Foor	W,M	CBRE	W1	W2	W3	W4							W							W							W							W			
4	Fire alarm System	FACP.01	1. Foor	M	CBRE	W1					M	M																												
5	Fire Hose Cabinet	FHC.01-08	B - 8 Foor	M	CBRE	W1							M																										
6	Fire Exit	Exit.01-18	B - 8 Foor	M	CBRE	W1								M																									
7	Fire Extinguisher	DFE.01-18	B - 8 Foor	M	CBRE	W1									M																								
8	Emergency Light	EMER.01-24	B - 8 Foor	M,Y	CBRE		W2										Q	Q																				
9	Central Battery	EMER-CB.01-08	1 - 8 Foor	M	CBRE		W2												M																				
10	Air Blower Pump	AB.01,02	B. Foor	M	CBRE		W2													M																			
11	Submersible Pump	SB.01,02	B. Foor	M	CBRE		W2														M																		
12	Drainage Pump	DP.01-04	B. Foor	M	CBRE		W2															M																	
13	Cold Water Pump	CWP.01,02	B. Foor	H	CBRE			W3															M																
14	Exhaust Fan	CEF.01	B Foor	M	CBRE			W3																M															
15	Underground Tank	UNGT.01,02	B. Foor	M	CBRE			W3																	M														
16	Booster Pump	BP.01,02	8 Foor	M	CBRE			W3																		M													
17	Roof Tank	RT.01,02	Roof	M	CBRE			W3																			M												
18	Swimming Pool	SWP.01,02	8 Foor	M	CBRE			W3																				M											
19	Closed Circuit Television System	DVR.01,02	Control Room	M	CBRE			W3																					M										
20	MATV		Control Room	M	CBRE				W4																					M									
21	Telephone System	TPS.01	Control Room	M	CBRE				W4																						M								
22	Access Control	Acc.01	2-7 Foor	M	CBRE				W4																							M							
23	Sauna System	SNS.01,02	8 Foor	M	CBRE				W4																								M						
24	Air Conditioning System	AC.01-06	1,8 Foor	M	CBRE				W4																									M					
25	Tranformer	TR.01	1. Foor	M	CBRE				W4																										M				
26	Main Distribution Board	MDB.01	1. Foor	M	CBRE				W4																											M			

M = Monthly ***2M = 2 Months*** ***Q = Quarterly*** ***H = Half-Yearly*** ***Y = Yearly***

จัดทำโดย Prepared by :

Senior Technician

Date : 2 / 5 / 68

ตรวจสอบโดย Checked by by :

Building Engineer

Date : 9 / 5 / 2025

อนุมัติโดย Approved by :

Building Manager

Date : 9 / 5 / 68

CBRE

Ref No. :	FR-PENG-PM-002
Rev. Date :	23/08/2024

PREVENTIVE MAINTENANCE YEAR 2025
MONTHLY SCHEDULE

No	Description	Equipment Number	Location	Period	Maintenance by	JANUARY				June																										
						W1	W2	W3	W4	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	Generator	Gen-01	1. Foor	W,M	CBRE	W1	W2	W3	W4							W							W							W								W			
4	Fire alarm System	FACP.01	1. Foor	M	CBRE	W1					M	M																												
5	Fire Hose Cabinet	FHC.01-08	B - 8 Foor	M	CBRE	W1							H																										
6	Fire Exit	Exit.01-18	B - 8 Foor	M	CBRE	W1								H																									
7	Fire Extinguisher	DFE.01-18	B - 8 Foor	M	CBRE	W1									M																								
8	Emergency Light	EMER.01-24	B - 8 Foor	M,Y	CBRE		W2										M	M																				
9	Central Batterry	EMER-CB.01-08	1 - 8 Foor	M	CBRE		W2												M																			
10	Air Blower Pump	AB.01,02	B. Foor	M	CBRE		W2													M																		
11	Submersible Pump	SB.01,02	B. Foor	M	CBRE		W2														M																	
12	Drainage Pump	DP.01-04	B. Foor	M	CBRE		W2															M																
13	Cold Water Pump	CWP.01,02	B. Foor	H	CBRE			W3																M														
14	Exhaust Fan	CEF.01	B Foor	M	CBRE			W3																	Q													
15	Underground Tank	UNGT.01,02	B. Foor	M	CBRE			W3																		M												
16	Booster Pump	BP.01,02	8 Foor	M	CBRE			W3																			M											
17	Roof Tank	RT.01,02	Roof	M	CBRE			W3																				M										
18	Swimming Pool	SWP.01,02	8 Foor	M	CBRE			W3																					M									
19	Closed Circuit Television System	DVR.01,02	Control Room	M	CBRE			W3																						Q								
20	Telephone System	TPS.01	Control Room	M	CBRE				W4																							M						
21	Access Control	Acc.01	2-7 Foor	M	CBRE				W4																								M					
22	Sauna System	SNS.01,02	8 Foor	M	CBRE				W4																									M				
23	Air Conditioning System	AC.01-06	1,8 Foor	M	CBRE				W4																										H			
24	Tranformer	TR.01	1. Foor	M	CBRE				W4																											M		
25	Main Distribution Board	MDB.01	1. Foor	M	CBRE				W4																												M	

M = Monthly ***2M = 2 Months*** ***Q = Quarterly*** ***H = Half-Yearly*** ***Y = Yearly***

จัดทำโดย Prepared by :

สิทธิชัย ไชยสำอ้อ

Senior Technician

Date : 5 / 6 / 68

ตรวจสอบโดย Checked by by :

(CONG ENG).

Building Engineer

Date : 10 / JUN 2025

อนุมัติโดย Approved by :

Building Manager

Date : 10 JUN 2025

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence

Week: 22 Month: 6 Year 2568

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrossion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที		Start Time 9.00 Stop Time 9.10		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	71 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	80 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line voltage Output	380 - 415 V	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnomal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	195 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	150 hrs 15m		

Comment : _____

Checked By:
Technician : [signature]
22 / 6 / 68.

Verified By:
Sr. Technician : [signature]
23 / 6 / 68

Approved By
BE : [signature]
2 / 7 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence
Week: 15 Month: 6 Year 2568

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 8:50	Stop Time 9:00		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	73 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	53 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{ac}	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{ac}	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50.0 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	196 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	149 hrs 56m		

Comment : _____

Checked By: สมชัย
Technician : 15 / 6 / 68

Verified By: สมชัย
Sr. Technician : 15 / 6 / 68

Approved By:
BE : 2 / 7 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence

Week: 8 Month: 6 Year 2568

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 9.00	Stop Time 9.10		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	150 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	71 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	53 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{ac}	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{ac}	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	197 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	149 hrs 18		

Comment : _____

Checked By:
Technician : _____
8 / 6 / 68

Verified By:
Sr. Technician : _____
9 / 6 / 68

Approved By:
BE : _____
2 / 7 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence

Week: 1 Month: 6 Year : 2568

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 10.00	Stop Time 10.10		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	72 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	54 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	198 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	149 hrs 40 m		

Comment : _____

Checked By:
Technician : _____
1 / 6 / 2568

Verified By:
Sr. Technician : _____
2 / 6 / 68

Approved By:
BE : _____
2 / 7 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence
Week: 25 Month: 5 Year 2568

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrossion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 9.05	Stop Time 9.15		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	77 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	59 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnomal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	199 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	149 hrs 32m		

Comment : _____

Checked By:
Technician : _____
25 / 5 / 68

Verified By:
Sr. Technician : _____
26 / 5 / 68

Approved By:
BE : _____
2 / 7 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence
Week: 18 Month: 5 Year : 2568

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 9.50	Stop Time 10.00		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	75 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	53 C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line voltage Output	380 - 415 V	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnomal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	200 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	149 hrs 25M		

Comment : _____

Checked By:
Technician : _____
18 / 5 / 68

Verified By:
Sr. Technician : _____
19 / 5 / 68

Approved By:
BE : _____
2 / 7 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence

Week: 11 Month: 5 Year : 68

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 9.50	Stop Time 10.00		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	75 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	52° °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	144 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	149 hrs 18		

Comment : _____

Checked By:
Technician : _____ 11/5/68

Verified By:
Sr. Technician : _____ 12/5/68

Approved By:
BE : _____ 2/7/68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence
Week: 4 Month: 5 Year : 68

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrossion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่หัวแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☑ On-Load 30 นาที	Start Time 9.00	Stop Time 9.10		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	71 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	49 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{LN}	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{LL}	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnomal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	145 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	149 hrs 10 M		

Comment : _____

Checked By:
Technician : _____
4 / 5 / 68

Verified By:
Sr. Technician : _____
5 / 5 / 68

Approved By:
BE : _____
2 / 2 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence
Week: 27 Month: 9 Year : 68

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 8.50	Stop Time 9.00		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1509 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	75 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	52 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	26.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	146 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	148 hrs 59m		

Comment : _____

Checked By:
Technician : _____
27 / 9 / 68

Verified By:
Sr. Technician : _____
28 / 9 / 68

Approved By:
BE : _____
2 / 7 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence

Week: 20 Month: 4 Year : 2568

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrossion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที		Start Time 6:35 Stop Time 6:45		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	72 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	54 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	500 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	147 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	148 hrs 53M		

Comment : _____

Checked By:
Technician : [signature]
20 / 4 / 68

Verified By:
Sr. Technician : [signature]
20 / 4 / 68

Approved By:
BE : [signature]
2 / 7 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence — Week: 13 Month: 4 Year: 2568

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrossion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 09.00	Stop Time 09.10		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	59 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	198 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	148 hrs 45m		

Comment : _____

Checked By:
Technician : 13/4/68

Verified By:
Sr. Technician : 14/4/68

Approved By
BE : 2/2/68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR	Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
	Rev. Date : 23/08/2024
Building : : The Philo Residence	Week: 6 Month: 4 Year : 2566
Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters	

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 15:10	Stop Time 15:20		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	71 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	56 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50.0 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	199 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	1456 hrs 35M		

Comment : _____

_____

_____

Checked By: สิทธิ์
Technician : _____
6 / 4 / 66

Verified By: สิทธิ์
Sr. Technician : _____
6 / 4 / 66

Approved By:
BE : _____
___ / ___ / ___

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence
Week: 30 Month: 3 Year 2568

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrossion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 09.20	Stop Time 09.30		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	73 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	53 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line voltage Output	380 - 415 V	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	199 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	148 hrs 19 m		

Comment : _____

Checked By:
Technician : _____
30 / 3 / 2568

Verified By:
Sr. Technician : _____
31 / 3 / 68

Approved By:
BE : _____
2 / 7 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence
Week: 23 Month: 3 Year : 2568

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 9.00	Stop Time 9.10		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	71 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	55 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	150 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	148 hrs 10		

Comment : _____

Checked By:
Technician : _____
23 / 3 / 68

Verified By:
Sr. Technician : _____
24 / 3 / 68

Approved By:
BE : _____
2 / 7 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence
Week: 16 Month: 3 Year: 2568

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 09.30	Stop Time 09.40		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	73 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	59 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50. Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	151 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	147 hrs 59m		

Comment : _____

Checked By:
Technician : _____ 16/3/68

Verified By:
Sr. Technician : _____ 17/3/68

Approved By:
BE : _____ 2/7/68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence — Week: 9 Month: 3 Year : 2568

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrossion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 9.30	Stop Time 9.40		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	75 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	53° °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	158 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	147 hrs 52m		

Comment : _____

Checked By:
Technician : _____
9 / 3 / 68

Verified By:
Sr. Technician : _____
10 / 3 / 68

Approved By:
BE : _____
26 / 03 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence
Week: 2 Month: 3 Year : 2568

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrossion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 9.20	Stop Time 9.30		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	78 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	61° C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	501 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnomal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	153 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	147 hrs 29.		

Comment : _____

Checked By:
Technician : _____
2 / 3 / 68

Verified By:
Sr. Technician : _____
3 / 3 / 68

Approved By:
BE : _____
4 / 3 / 68

BE

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR	Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
	Rev. Date : 23/08/2024
Building : : The Philo Residence	Week: 23 Month: 2 Year : 2568

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 9.30	Stop Time 9.40		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	75 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	57 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	154 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	147 hrs 17		

Comment : _____

Checked By:
Technician : _____
23 / 2 / 68

Verified By:
Sr. Technician : _____
24 / 2 / 68

Approved By:
BE : _____
25 / 2 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence
Week: 16 Month: 2 Year 2568

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrossion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที		Start Time 9.30 Stop Time 9.40		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	53 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	53 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnomal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	155 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	147 hrs 10		

Comment : _____

Checked By:
Technician : _____
16 / 2 / 68

Verified By:
Sr. Technician : _____
17 / 2 / 68

Approved By:
BE : _____
20 / 2 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR	Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
	Rev. Date : 23/08/2024
Building : : The Philo Residence	Week: 9 Month: 2 Year : 68
Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters	

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 09.25	Stop Time 09.35		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	69 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	79 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	156 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	197 hrs 2 m		

Comment : _____

_____

_____

Checked By:
Technician : _____
9 / 2 / 68

Verified By:
Sr. Technician : _____
10 / 2 / 68

Approved By:
BE : _____
20 / 2 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR	Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
	Rev. Date : 23/08/2024
Building : : The Philo Residence	Week: 2 Month: 2 Year : 68
Gen No. 01 Model: MP-80-60 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters	

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 9.50	Stop Time 10.00		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	72 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	57 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnomal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	152 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	446 hrs 56		

Comment : _____

_____

_____

Checked By:
Technician : _____
2 / 2 / 68

Verified By:
Sr. Technician : _____
3 / 2 / 68

Approved By:
BE : _____
20 / 2 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR	Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
	Rev. Date : 23/08/2024
Building : : The Philo Residence	Week: 26 Month: 1 Year : 68
Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters	

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที		Start Time 9.50 Stop Time 10.04		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	57 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnomal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	158 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	148 hrs 49 m		

Comment : _____

Checked By:
Technician : _____
25 / 1 / 68

Verified By:
Sr. Technician : _____
27 / 1 / 68

Approved By:
BE : _____
20 / 2 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
Rev. Date : 23/08/2024

Building : : The Philo Residence
Week: 19 Month: 1 Year : 68

Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 08.50	Stop Time 9.00		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1501 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	53' °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnomal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	159 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	146 hrs สะสม		

Comment : _____

Checked By: _____
Technician : _____
19 / 1 / 68

Verified By: _____
Sr. Technician : _____
19 / 1 / 68

Approved By: _____
BE : _____
20 / 1 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : CBRE-OP-EE-001
Rev. Date : 06/06/2023

Building : the Philo
Week: 5 Month: 1 Year : 68

Gen No. 1 Model: MP-80-80 Serial No: 3682170094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 9.45	Stop Time 9.55		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	150 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	50 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	161 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	141 hrs 25m		

Comment : _____

Checked By:
Technician : [signature]
5 / 1 / 68

Verified By:
Sr. Technician : [signature]
6 / 1 / 69

Approved By:
BE : [signature]
20 / 1 / 68

CBRE

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR	Ref No : FR-PENG-OP-EE-001
	Rev. Date : 23/08/2024
Building : : The Philo Residence	Week: 19 Month: 1 Year : 68
Gen No. 01 Model: MP-80-80 Serial No: 3682130094 kW: 80 Fuel Day Tank: 200 liters	

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status	
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	V	☑ N	☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	A	☑ N	☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N	☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N	☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N	☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N	☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N	☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
☑ No-Load 10 นาที ☐ On-Load 30 นาที	Start Time 09:35	Stop Time 09:45		
1- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500 RPM	☑ N	☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	74 psi	☑ N	☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 °C	52 °C	☑ N	☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	229 V	☑ N	☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	397 V	☑ N	☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N	☐ AB
6. Check abnomal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N	☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N	☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N	☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**	**Status**	
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-		☑ N	☐ AB
2. Engine status is "AUTO" สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	Auto		☑ N	☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON		☑ N	☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	24.1 V	☑ N	☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	166 liters	☑ N	☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	146 hrs 36m		

Comment : _____

_____

_____

Checked By:
Technician : วิรัลพันธ์
19 / 1 / 68

Verified By:
Sr. Technician : วิทวัช
13 / 1 / 69

Approved By:
BE :
13 / 1 / 68

ภาคผนวก ฉ

แผนบำรุงรักษา
การตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)	Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
	Rev. Date : 23/08/2024
Building : The Philo Residence	Month : ธันวาคม Year : 2568
MDB No. 01 / Capacity 2,000 A.	Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
1/1/68	0:00	396	400	397	70	69	51	-	0.86	40.2	-6.3	-	ภัมปหาก	สุทธิ์	
	4:00	400	402	400	69	54	50	-	0.85	34.2	-7.2	-	ภัมปหาก		
	9:00	395	399	395	85	63	56	-	0.86	50.3	-5.6	-	ภัมปหาก		
	14:00	396	399	397	102	69	67	-	0.86	51.4	-6.3	-	ภัมปหาก		
	19:00	400	403	400	96	56	55	-	0.87	49.3	-3.2	-	ภัมปหาก		
2/1/68	0:00	396	402	400	62	96	71	-	0.85	30.6	-10.0	-	ปฏิพากร	สุทธิ์	
	4:00	400	402	399	57	45	49	-	0.91	35.7	-9.1	-	ปฏิพากร		
	9:00	396	399	395	65	34	32	-	0.86	34.2	-6.4	-	ภัมปหาก		
	14:00	398	399	396	62	38	42	-	0.88	35.2	-8.9	-	รัชสัมพันธ์		
	19:00	399	400	396	69	34	28	-	0.88	27.9	-9.4	-	รัชสัมพันธ์		
3/1/68	0:00	400	402	399	61	43	39	-	0.85	39.6	-9.8	-	ปฏิพากร	สุทธิ์	
	4:00	399	400	397	67	40	37	-	0.90	31.7	-9.0	-	ปฏิพากร		
	9:00	397	399	394	72	24	20	-	0.91	28.6	-7.2	-	สุทธิ์		
	14:00	399	401	398	69	32	30	-	0.90	29.7	-5.6	-	สุทธิ์		
	19:00	400	404	400	90	57	40	-	0.93	40.8	-7.2	-	สุทธิ์		
4/1/68	0:00	399	400	401	70	39	31	-	0.91	22.9	-7.0	-	ปฏิพากร	สุทธิ์	
	4:00	400	404	400	61	34	30	-	0.90	31.1	-7.1	-	ปฏิพากร		
	9:00	397	398	396	82	46	32	-	0.93	35.5	-4.6	-	สุทธิ์		
	14:00	399	401	400	87	51	49	-	0.91	38.6	-6.9	-	สุทธิ์		
	19:00	397	400	396	97	49	32	-	0.86	45.4	-7.6	-	ภัมปหาก		
5/1/68	0:00	400	402	399	66	43	39	-	0.85	35.6	-9.8	-	รัชสัมพันธ์	สุทธิ์	
	4:00	399	397	400	61	40	37	-	0.90	29.7	-5.6	-	รัชสัมพันธ์		
	9:00	396	400	396	89	36	26	-	0.87	29.2	-5.9	-	ภัมปหาก		
	14:00	399	401	398	103	67	54	-	0.90	51.0	-6.2	-	ปฏิพากร		
	19:00	400	402	397	110	59	51	-	0.89	42.9	-7.7	-	ปฏิพากร		
6/1/68	0:00	400	400	399	61	43	40	-	0.86	30.2	-6.3	-	รัชสัมพันธ์	สุทธิ์	
	4:00	400	402	400	69	54	50	-	0.85	38.4	-7.2	-	รัชสัมพันธ์		
	9:00	397	398	397	93	49	32	-	0.91	38.0	-7.4	-	สุทธิ์		
	14:00	397	400	398	82	59	40	-	0.82	37.2	-8.6	-	ภัมปหาก		
	19:00	400	403	401	114	76	69	-	0.90	48.4	-7.9	-	ภัมปหาก		
7/1/68	0:00	402	403	401	78	45	41	-	0.86	33.8	-9.2	-	รัชสัมพันธ์	สุทธิ์	
	4:00	401	403	401	82	44	39	-	0.90	29.7	-5.6	-	รัชสัมพันธ์		
	9:00	398	397	395	62	38	20	-	0.96	23.3	-6.0	-	สุทธิ์		
	14:00	396	400	397	70	39	27	-	0.85	31.4	-7.2	-	ภัมปหาก		
	19:00	400	403	400	96	79	45	-	0.86	40.5	-6.8	-	ภัมปหาก		

Comment : _____

BE : _____

2 / 2 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : มกราคม Year : 2568

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
8/1/68	0:00	401	403	401	78	49	71	-	0.86	39.9	-6.9	-	รังสิมันต์		
	4:00	402	400	399	57	45	49	-	0.91	35.7	-9.1	-	รังสิมันต์		
	9:00	399	400	399	86	53	72	-	0.92	38.6	-8.2	-	สิทธิ์		
	14:00	399	401	396	67	43	47	-	0.86	32.4	-6.3	-	ก้องหมาก		
	19:00	400	403	401	102	69	72	-	0.85	40.3	-7.6	-	ก้องหมาก		
9/1/68	0:00	397	397	395	62	34	59	-	0.83	27.4	-11.1	-	ปฏิมากร		
	4:00	398	401	399	61	36	29	-	0.94	38.6	-10.0	-	ปฏิมากร		
	9:00	396	398	396	78	48	98	-	0.70	37.3	-7.6	-	สิทธิ์		
	14:00	401	402	401	67	30	32	-	0.89	35.9	-6.6	-	ก้องหมาก		
	19:00	399	401	399	112	57	74	-	0.87	40.2	-8.7	-	ก้องหมาก		
10/1/68	0:00	398	401	399	61	36	20	-	0.84	29.6	-10.6	-	รังสิมันต์		
	4:00	402	400	399	57	45	49	-	0.90	35.7	-9.1	-	รังสิมันต์		
	9:00	396	396	396	66	30	33	-	0.91	32.6	-7.2	-	สิทธิ์		
	14:00	400	403	399	59	50	43	-	0.90	44.6	-7.2	-	สิทธิ์		
	19:00	402	404	401	84	62	66	-	0.87	47.6	-6.9	-	สิทธิ์		
11/1/68	0:00	400	402	399	72	32	46	-	0.90	43.0	-9.7	-	รังสิมันต์		
	4:00	399	401	398	64	29	30	-	0.89	34.6	-9.0	-	รังสิมันต์		
	9:00	394	396	394	69	34	36	-	0.92	38.9	-6.2	-	สิทธิ์		
	14:00	398	399	397	62	33	31	-	0.90	40.7	-4.9	-	สิทธิ์		
	19:00	398	400	397	78	41	44	-	0.91	36.7	-6.5	-	สิทธิ์		
12/1/68	0:00	400	402	401	47	24	47	-	0.89	29.2	-6.3	-	ก.		
	4:00	399	401	400	64	30	29	-	0.87	28.6	-7.1	-	ก.		
	9:00	396	398	396	55	29	21	-	0.89	28.8	-9.8	-	รังสิมันต์		
	14:00	394	396	398	58	33	31	-	0.90	28.8	-7.6	-	รังสิมันต์		
	19:00	402	404	401	88	62	66	-	0.89	47.6	-6.8	-	รังสิมันต์		
13/1/68	0:00	399	401	398	87	49	38	-	0.89	32.3	-11.4	-	ก.		
	4:00	400	403	401	65	30	29	-	0.90	30.6	-10.3	-	ก.		
	9:00	399	395	393	59	26	90	-	0.92	25.5	-2.9	-	สิทธิ์		
	14:00	400	403	399	89	50	43	-	0.90	44.5	-7.2	-	รังสิมันต์		
	19:00	399	401	399	112	67	94	-	0.89	40.2	-8.7	-	รังสิมันต์		
14/1/68	0:00	399	400	399	90	51	46	-	0.86	38.2	-10.1	-	ก.		
	4:00	400	402	400	82	50	38	-	0.89	32.6	-9.8	-	ก.		
	9:00	394	396	396	99	27	21	-	0.79	19.6	-11.8	-	สิทธิ์		
	14:00	397	399	397	60	33	30	-	0.90	27.0	-5.44	-	รังสิมันต์		
	19:00	397	399	397	57	31	30	-	0.91	27.64	-5.16	-	รังสิมันต์		

Comment : _____

BE : _____

7 / 2 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)	Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
	Rev. Date : 23/08/2024
Building : The Philo Residence	Month : มกราคม Year : 2568
MDB No. 01 Capacity 2,000 A.	Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
15/1/68	0:00	399	400	399	61	30	25	-	0.86	22.6	-10.9	-			
	4:00	397	401	400	64	35	34	-	0.85	25.3	-11.3	-			
	9:00	396	397	396	66	34	32	-	0.75	19.3	-9.1	-			
	14:00	402	403	400	60	45	62	-	0.94	37.8	-9.23	-			
	19:00	400	400	399	75	45	56	-	0.95	40.52	-7.2	-			
16/1/68	0:00	400	402	400	96	54	42	-	0.89	42.3	-8.4	-			
	4:00	399	400	399	86	48	39	-	0.87	38.4	-7.9	-			
	9:00	398	400	399	85	52	52	-	0.90	52.8	-8.0	-			
	14:00	398	400	398	99	56	56	-	0.95	58.1	-6.6	-	ปกติมาก		
	19:00	399	401	402	101	58	51	-	0.90	60.9	-7.1	-	ปกติมาก		
17/1/68	0:00	400	399	399	94	61	60	-	0.91	71.7	-6.9	-	ปกติมาก		
	4:00	401	398	400	89	114	59	-	0.91	51.2	-5.7	-	ปกติมาก		
	9:00	397	399	397	60	26	28	-	0.71	14.9	-6.0				
	14:00	397	400	398	64	42	34	-	0.88	27.7	-7.1	-			
	19:00	397	399	397	91	44	47	-	0.97	36.5	-7.4	-			
18/1/68	0:00	400	399	400	65	42	36	-	0.96	34.1	-9.4	-	ปกติมาก		
	4:00	399	402	399	62	39	45	-	0.91	37.2	-9.1	-	ปกติมาก		
	9:00	395	399	395	56	29	23	-	0.91	21.4	-8.1	-			
	14:00	397	400	398	97	56	56	-	0.90	55.1	-6.6	-			
	19:00	99	401	402	101	58	51	-	0.90	60.9	-7.1	-			
19/1/68	0:00	401	398	400	62	28	31	-	0.80	32.1	-11.2	-	ปกติมาก		
	4:00	400	402	400	59	25	29	-	0.091	31.9	-9.7	-	ปกติมาก		
	9:00	399	400	398	60	34	30	-	0.86	28.2	-6.2	-			
	14:00	399	400	399	85	60	54	-	0.55	36.5	-7.6	-			
	19:00	402	403	400	57	35	30	-	0.89	35.1	-10.2	-	ปกติมาก		
20/1/68	0:00	401	399	403	61	38	35	-	0.88	31.9	-11.4	-	ปกติมาก		
	4:00	402	400	399	60	41	39	-	0.90	34.8	-9.4	-	ปกติมาก		
	9:00	395	399	395	56	29	23	-	0.96	20.1	-6.1	-			
	14:00	397	400	398	64	42	38	-	0.58	27.7	-7.1	-			
	19:00	402	403	400	57	35	30	-	0.89	30.5	-9.6	-			
21/1/68	0:00	399	400	398	78	44	42	-	0.85	32.2	-8.4	-			
	4:00	400	402	400	82	39	40	-	0.87	33.3	-9.6	-			
	9:00	399	400	398	63	31	30	-	0.94	30.4	-6.1	-	ปกติมาก		
	14:00	401	402	400	73	46	26	-	0.92	31.4	-9.2	-			
	19:00	400	402	400	69	46	26	-	0.92	34.8	-9.8	-			

Comment : _____

BE : _____

7 / 2 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : มกราคม Year : 2569

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
27/1/68	0:00	396	399	397	90	55	45	-	0.86	41.1	-8.6	-			
	4:00	399	400	398	85	49	46	-	0.87	38.6	-8.9	-			
	9:00	400	401	399	43	43	25	-	0.94	32	-6.8	-	ปฏิพากร		
	14:00	400	402	400	96	55	43	-	0.89	49.6	-7.6	-		สิทธิ์	
	19:00	399	401	400	108	87	85	-	0.85	79.3	-7.9	-			
28/1/68	0:00	396	399	397	70	58	47	-	0.87	38.5	-8.5	-			
	4:00	399	400	399	69	38	36	-	0.86	29.7	-9.6	-			
	9:00	7	7	7	55	30	25	-	0.94	44.6	-9.1	-		สิทธิ์	
	14:00	400	402	398	118	56	48	-	0.95	50.5	-8.9	-	ปฏิพากร		
	19:00	402	399	399	101	51	39	-	0.91	51.4	-7.8	-	ปฏิพากร		
29/1/68	0:00	399	401	400	95	49	35	-	0.89	41.2	-10.2	-			
	4:00	400	402	400	87	47	38	-	0.87	38.4	-9.6	-			
	9:00	398	400	398	65	49	32	-	0.95	35.2	-6.5	-		สิทธิ์	
	14:00	401	402	400	48	54	47	-	0.94	41.2	-7.7	-	ปฏิพากร		
	19:00	399	400	400	69	51	52	-	0.91	37.5	-8.2	-	ปฏิพากร		
30/1/68	0:00	399	400	398	76	47	44	-	0.95	33.1	-8.0	-			
	4:00	399	400	398	78	46	46	-	0.85	34.4	-9.3	-			
	9:00	400	401	401	79	60	49	-	0.94	50.1	-6.9	-			
	14:00	400	398	399	98	54	52	-	0.89	51.2	-9.1	-	ปฏิพากร	สิทธิ์	
	19:00	401	400	399	75	59	55	-	0.91	60.7	-8.7	-	ปฏิพากร		
26/1/68	0:00	396	399	397	65	35	45	-	0.89	28.4	-6.4	-			
	4:00	399	400	399	80	46	57	-	0.87	30.6	-7.7	-			
	9:00	399	400	399	80	46	54	-	0.90	33.1	-6.2	-		สิทธิ์	
	14:00	399	401	398	126	99	74	-	0.93	60.3	-4.9	-			
	19:00	399	401	399	128	96	60	-	0.94	59.4	-6.1	-			
27/1/68	0:00	396	399	397	65	35	45	-	0.85	33.1	-8.0	-			
	4:00	400	402	400	87	47	38	-	0.87	28.4	-6.5	-			
	9:00	399	400	399	71	39	37	-	0.89	29.6	-7.9	-		สิทธิ์	
	14:00	400	402	400	75	50	59	-	0.86	35.2	-7.1	-			
	19:00	396	399	397	86	62	69	-	0.85	58.4	-8.6	-			
28/1/68	0:00	395	396	394	54	39	36	-	0.82	24.2	-10.5	-			
	4:00	396	396	394	55	39	36	-	0.80	25.3	-10.3	-			
	9:00	398	399	398	52	30	19	-	0.96	22.8	-8.1	-	ปฏิพากร	สิทธิ์	
	14:00	398	400	398	72	45	44	-	0.92	32.4	-6.8	-			
	19:00	399	402	400	98	69	74	-	0.87	40.6	-7.2	-			

Comment : _____

BE : _____
2 / 2 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : มกราคม Year : 2569

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
29/1/68	0:00	399	401	400	75	50	54	-	0.85	41.1	-6.3	-	[illegible]		
	4:00	396	399	397	72	49	48	-	0.91	38.4	-7.5	-	[illegible]		
	9:00	401	402	401	48	42	31	-	0.93	36.2	-7.2	-	ปกติมาก		
	14:00	399	400	399	63	58	57	-	0.87	46.5	-8.4	-	[illegible]	สมชัย	
	19:00	397	399	396	82	64	67	-	0.86	45.3	-9.2	-	[illegible]		
30/1/68	0:00	398	399	398	81	52	51	-	0.91	44.6	-8.2	-	ปกติมาก		
	4:00	397	400	398	80	53	50	-	0.93	39.7	-8.1	-	ปกติมาก		
	9:00	397	400	399	55	33	29	-	0.89	28.5	-8.4	-	สมัย		
	14:00	399	400	398	83	67	69	-	0.91	41.3	-6.3	-	[illegible]	สมัย	
	19:00	400	402	401	95	74	71	-	0.89	45.1	-7.2	-	[illegible]		
31/1/68	0:00	399	401	398	72	31	34	-	0.91	50.1	-10.1	-	ปกติมาก		
	4:00	398	400	399	70	35	39	-	0.90	51.7	-9.7	-	ปกติมาก		
	9:00	397	399	397	59	31	24	-	0.91	34.4	-7.6	-	สมัย	สมชัย	
	14:00	399	402	398	82	52	34	-	0.91	39.4	-9.2	-	ปกติมาก		
	19:00	399	401	399	79	51	30	-	0.92	34.1	-7.5	-	ปกติมาก		
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														

Comment : _____

BE : _____

_____/_____/_____

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : ก.พ. Year : 2568

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
1/2/68	0:00	399	402	399	84	56	37	-	0.92	41.1	-8.1	-	ปกติมากร		
	4:00	398	400	402	87	55	38	-	0.91	42.5	-7.5	-	ปกติมากร		
	9:00	399	401	399	87	49	52	-	0.89	42.9	-6.7	-	ปกติ		
	14:00	400	401	401	91	52	58	-	0.91	49.8	-2.4	-	ปกติ	สุข	
	19:00	398	399	398	96	63	74	-	0.87	52.6	-7.1	-	ปกติ		
2/2/68	0:00	400	402	399	78	51	52	-	0.85	42.1	-9.1	-	ปกติมากร		
	4:00	399	400	398	71	50	57	-	0.86	41.9	-9.0	-	ปกติมากร		
	9:00	399	401	399	105	51	52	-	0.89	54.3	-6.4	-	ปกติ		
	14:00	400	402	399	87	54	56	-	0.91	38.4	-7.3	-	ปกติ	สุข	
	19:00	397	399	398	108	72	84	-	0.87	59.2	-8.2	-	ปกติ		
3/2/68	0:00	399	401	397	114	59	57	-	0.86	51.1	-7.8	-	ปกติมากร		
	4:00	402	398	400	110	61	59	-	0.91	50.7	-8.5	-	ปกติมากร		
	9:00	396	399	396	76	34	29	-	0.90	36.3	-7.7	-	ปกติ		
	14:00	396	399	397	83	32	30	-	0.89	30.7	-9.0	-	ปกติ		
	19:00	400	402	400	114	86	68	-	0.95	56.6	-5.7	-	ปกติ		
4/2/68	0:00	396	399	397	142	79	61	-	0.91	68.3	-6.4	-	ปกติ		
	4:00	399	401	400	89	54	59	-	0.87	40.9	-7.2	-	ปกติ		
	9:00	396	398	396	70	35	32	-	0.90	30.6	-7.1	-	ปกติ	สุข	
	14:00	399	401	399	78	53	52	-	0.91	34.7	-5.9	-	ปกติ		
	19:00	400	402	400	107	63	60	-	0.96	46.7	-6.6	-	ปกติ		
5/2/68	0:00	398	400	398	137	89	59	-	0.92	61.2	-7.2	-	ปกติ		
	4:00	399	400	398	90	63	57	-	0.87	42.8	-7.1	-	ปกติ		
	9:00	398	400	398	71	40	35	-	0.93	33.7	-9.6	-	ปกติ		
	14:00	402	401	402	114	44	66	-	0.92	50.2	-5.9	-	ปกติมากร	สุทธิยศ	
	19:00	399	400	401	111	71	60	-	0.91	51.7	-6.1	-	ปกติมากร		
6/2/68	0:00	395	399	397	114	74	71	-	0.92	51.2	6.2	-	ปกติ		
	4:00	397	400	396	98	67	59	-	0.89	45.4	5.4	-	ปกติ		
	9:00	400	401	400	84	62	31	-	0.94	41.7	-6.4	-	ปกติ		
	14:00	401	403	400	93	43	33	-	0.92	40.1	-7.4	-	ปกติมากร	สุข	
	19:00	400	401	400	91	43	35	-	0.91	41.7	-7.1	-	ปกติมากร		
7/2/68	0:00	399	402	397	70	46	42	-	0.89	31.4	-8.8	-	ปกติ		
	4:00	400	403	399	82	53	49	-	0.87	35.2	-8.7	-	ปกติ		
	9:00	398	398	397	90	42	36	-	0.92	54.6	-9.2	-	ปกติ		
	14:00	397	400	398	78	48	42	-	0.90	40.3	-3.9	-	ปกติ	วรวิทย์	
	19:00	396	400	395	84	59	62	-	0.79	42.7	-9.9	-	ปกติ		

Comment : _____

BE : _____ (วิทย์)
7 / 3 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : ก.พ. Year : 2568

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
8/1/68	0:00	400	402	400	75	47	43	-	0.91	38.6	-9.4	-	ปฏิพากร		
	4:00	401	401	400	40	48	39	-	0.89	34.7	-9.1	-	ปฏิพากร		
	9:00	399	401	399	82	60	63	-	0.91	44.9	-9.2	-	[illegible]	[illegible]	
	14:00	400	402	400	105	59	59	-	0.89	54.3	-2.0	-	[illegible]		
	19:00	396	399	397	114	67	72	-	0.87	57.2	-7.2	-	[illegible]		
9/1/68	0:00	398	400	397	76	45	38	-	0.89	37.3	-6.4	-	ปฏิพากร		
	4:00	397	401	396	69	40	29	-	0.91	30.6	-7.5	-	ปฏิพากร		
	9:00	400	403	400	89	57	55	-	0.87	40.6	-7.7	-	[illegible]	[illegible]	
	14:00	401	403	399	94	63	57	-	0.89	42.4	-6.5	-	[illegible]		
	19:00	396	399	397	107	79	64	-	0.91	50.3	-8.2	-	[illegible]		
10/1/68	0:00	400	402	401	66	43	36	-	0.91	33.6	-9.8	-	ปฏิพากร		
	4:00	401	399	400	63	39	40	-	0.90	31.4	-9.1	-	ปฏิพากร		
	9:00	397	396	397	66	32	33	-	0.90	27.6	-7.5	-	[illegible]		
	14:00	399	401	398	72	52	53	-	0.91	56.2	-4.6	-	[illegible]		
	19:00	400	404	400	110	69	57	-	0.93	75.6	-8.0	-	[illegible]		
11/1/68	0:00	401	403	400	104	80	81	-	0.89	58.3	-5.6	-	[illegible]		
	4:00	400	402	400	95	76	69	-	0.89	50.4	-6.4	-	[illegible]		
	9:00	7	7	7	65	32	30	-	0.92	27.2	-7.5	-	[illegible]	[illegible]	
	14:00	398	400	394	114	91	55	-	0.93	58.2	-6.7	-	ปฏิพากร		
	19:00	400	402	400	110	82	61	-	0.91	59.7	-9.1	-	ปฏิพากร		
12/1/68	0:00	397	400	396	60	40	42	-	0.89	30.0	-7.2	-	[illegible]		
	4:00	398	402	400	72	57	56	-	0.87	35.2	-7.9	-	[illegible]	[illegible]	
	9:00	397	400	396	74	52	46	-	0.89	36.2	-6.6	-	[illegible]		
	14:00	398	402	394	156	102	99	-	0.92	81.8	-3.1	-	ปฏิพากร		
	19:00	401	400	399	149	101	97	-	0.91	80.7	-3.7	-	ปฏิพากร		
13/1/68	0:00	396	400	399	65	48	49	-	0.89	34.4	-6.1	-	[illegible]		
	4:00	399	402	402	79	57	55	-	0.87	39.6	-7.2	-	[illegible]		
	9:00	401	404	401	76	42	39	-	0.91	32.9	-7.2	-	[illegible]	[illegible]	
	14:00	396	400	397	69	40	37	-	0.90	52.4	-3.9	-	[illegible]		
	19:00	397	400	397	136	52	60	-	0.95	62.7	-6.6	-	[illegible]		
14/1/68	0:00	400	402	399	74	46	43	-	0.87	37.8	-4.5	-	ปฏิพากร		
	4:00	396	401	400	65	41	40	-	0.91	31.1	-4.7	-	ปฏิพากร		
	9:00	400	402	400	74	42	36	-	0.90	32.3	-6.2	-	[illegible]	[illegible]	
	14:00	398	403	397	82	53	52	-	0.90	33.6	-5.0	-	[illegible]		
	19:00	397	399	397	79	62	59	-	0.89	41.2	-8.0	-	[illegible]		

Comment : _____

BE : _____ (ณพน)
7 / 3 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : ก.พ. Year : 2568

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
15/2/68	0:00	398	400	394	85	49	46	-	0.91	39.4	-8.2	-	ปฏิพากร	สมชัย	
	4:00	400	401	399	82	41	45	-	0.90	40.1	-7.7	-	ปฏิพากร		
	9:00	394	397	395	92	54	56	-	0.94	47.6	-6.9	-	สมชัย		
	14:00	397	399	394	82	62	47	-	0.90	39.7	-3.9	-	ส		
	19:00	396	394	397	109	67	53	-	0.89	49.4	-6.9	-	ส		
16/2/68	0:00	402	405	401	46	48	40	-	0.86	39.9	-9.0	-	ปฏิพากร	สมชัย	
	4:00	400	402	400	41	45	41	-	0.89	39.8	-9.1	-	ปฏิพากร		
	9:00	396	400	399	128	66	90	-	0.89	60.4	-1.6	-	ส		
	14:00	399	402	400	94	73	61	-	0.91	57.2	-2.9	-	ส		
	19:00	400	403	401	119	87	99	-	0.92	59.4	-3.6	-	ส		
17/2/68	0:00	400	402	396	93	51	50	-	0.88	41.8	-7.2	-	ปฏิพากร	สมชัย	
	4:00	401	400	399	90	50	52	-	0.89	41.2	-8.1	-	ปฏิพากร		
	9:00	396	402	398	82	59	62	-	0.89	52.7	-6.7	-	ส		
	14:00	397	399	396	87	67	60	-	0.90	58.2	-5.0	-	ส		
	19:00	396	401	399	102	75	81	-	0.92	54.2	-6.4	-	ส		
18/2/68	0:00	396	402	399	132	96	64	-	0.91	62.2	-6.4	-	ส	สมชัย	
	4:00	400	403	399	114	80	70	-	0.89	58.4	-7.2	-	ส		
	9:00	400	402	399	86	55	62	-	0.90	41.5	-6.5	-	ส		
	14:00	400	403	400	110	71	73	-	0.90	52.4	-3.8	-	ปฏิพากร		
	19:00	401	399	402	98	70	72	-	0.90	51.6	-4.5	-	ปฏิพากร		
19/2/68	0:00	402	404	401	89	47	46	-	0.91	38.4	-9.0	-	ส	สมชัย	
	4:00	398	400	397	78	58	62	-	0.87	35.2	-9.7	-	ส		
	9:00	396	398	397	91	52	44	-	0.93	43.4	-6.2	-	ปฏิพากร		
	14:00	400	399	401	89	51	40	-	0.90	43.5	-7.1	-	ปฏิพากร		
	19:00	394	400	398	93	49	42	-	0.91	42.9	-6.0	-	ปฏิพากร		
20/2/68	0:00	399	402	399	102	69	59	-	0.90	46.2	-8.6	-	ส	สมชัย	
	4:00	400	403	401	98	58	57	-	0.87	45.4	-9.1	-	ส		
	9:00	400	401	400	85	52	60	-	0.91	43.6	-3.8	-	ส		
	14:00	401	400	401	130	89	72	-	0.92	66.7	-5.4	-	ปฏิพากร		
	19:00	402	400	401	121	80	70	-	0.91	59.9	-5.0	-	ปฏิพากร		
21/2/68	0:00	399	401	400	105	15	51	-	0.89	46.2	-8.1	-	ส	ส	
	4:00	398	400	399	98	66	57	-	0.91	45.4	-8.7	-	ส		
	9:00	400	401	400	98	52	60	-	0.89	49.2	-5.8	-	ส		
	14:00	394	400	394	86	52	49	-	0.90	62.0	-4.2	-	ส		
	19:00	401	400	401	105	76	66	-	0.93	59.4	-5.6	-	ส		

Comment : _____

BE : ส (นนท์) 7/3/68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : ก.พ Year : 2568

MDB No. 01 Capacity 2,000 A. Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
22/2/68	0:00	401	403	400	77	43	40	-	0.94	38.4	-8.1	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	400	402	400	70	41	40	-	0.91	41.1	-8.1	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	396	398	399	129	59	69	-	0.92	99.8	-29	-	[illegible]	[illegible]	
	14:00	398	402	399	114	58	59	-	0.89	48.2	-6.1	-	[illegible]		
	19:00	400	402	400	128	89	96	-	0.87	53.2	-7.2	-	[illegible]		
23/2/68	0:00	399	401	398	68	40	38	-	0.91	34.1	-10.2	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	400	400	399	71	45	31	-	0.90	34.4	-9.4	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	396	399	396	125	52	40	-	0.89	45.2	-4.5	-	[illegible]	[illegible]	
	14:00	400	402	400	107	53	46	-	0.91	40.6	-5.3	-	[illegible]		
	19:00	398	403	401	130	89	79	-	0.87	59.4	-1.7	-	[illegible]		
24/2/68	0:00	400	399	401	109	41	51	-	0.99	41.5	-6.8	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	401	400	402	117	45	48	-	0.91	45.2	-7.5	-	ปฏิบัติการ	[illegible]	
	9:00	395	396	395	86	44	42	-	0.92	35.5	-6.6	-	[illegible]		
	14:00	398	401	398	86	51	43	-	0.90	48.0	-9.5	-	[illegible]		
	19:00	403	405	403	104	74	75	-	0.95	52.3	-7.7	-	[illegible]		
25/2/68	0:00	398	401	399	121	79	62	-	0.89	52.2	-6.3	-	[illegible]		
	4:00	400	402	400	108	65	57	-	0.91	50.1	-6.9	-	[illegible]		
	9:00	396	400	397	84	45	48	-	0.90	32.6	-6.1	-	[illegible]	[illegible]	
	14:00	398	400	398	104	68	42	-	0.92	49.1	-10.2	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	401	402	400	112	65	40	-	0.90	50.4	-9.7	-	ปฏิบัติการ		
26/2/68	0:00	398	400	399	-	56	36	35	0.89	24.2	-6.4	-	[illegible]		
	4:00	397	399	398	-	62	48	39	0.92	32.6	-6.7	-	[illegible]		
	9:00	397	399	396	54	32	30	-	0.91	32.6	-7.5	-	[illegible]	[illegible]	
	14:00	401	402	402	138	70	61	-	0.94	61.1	-6.8	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	400	399	400	139	92	50	-	0.93	58.7	-9.0	-	ปฏิบัติการ		
27/2/68	0:00	398	399	398	76	48	47	-	0.87	34.2	-6.9	-	[illegible]		
	4:00	399	400	399	82	51	50	-	0.86	35.4	-6.9	-	[illegible]		
	9:00	398	399	398	72	44	50	-	0.93	33.6	-4.1	-	[illegible]	[illegible]	
	14:00	400	402	399	81	52	56	-	0.94	41.8	-5.0	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	401	401	400	82	51	53	-	0.93	41.1	-5.2	-	ปฏิบัติการ		
28/2/68	0:00	394	394	395	96	65	53	-	0.89	45.2	-7.6	-	[illegible]		
	4:00	399	400	400	84	57	49	-	0.86	43.2	-7.9	-	[illegible]		
	9:00	400	403	400	65	34	36	-	0.92	33.2	-5.1	-	[illegible]	[illegible]	
	14:00	395	401	396	82	40	39	-	0.92	49.5	-7.0	-	[illegible]		
	19:00	401	404	400	109	52	59	-	0.91	48.6	-7.2	-	[illegible]		

Comment : _____

BE : [illegible] (illegible)
7 / 3 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : มี.ค. Year : 2568

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
1/3/68	0:00	399	402	398	51	37	30	-	0.90	30.4	-7.7	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	400	400	399	59	31	35	-	0.91	35.1	-9.8	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	397	401	399	22	96	43	-	0.92	29.9	-7.2	-			
	14:00	399	402	400	184	107	78	-	0.87	80.4	-21.6	-			
	19:00	400	407	401	176	117	90	-	0.89	76.9	-20.4	-			
2/3/68	0:00	398	401	399	90	60	70	-	0.91	45.6	-11.5	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	400	402	400	86	57	62	-	0.89	43.2	-5.2	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	401	407	400	94	65	76	-	0.93	45.8	-5.7	-			
	14:00	398	400	399	197	87	94	-	0.86	50.8	-6.2	-			
	19:00	396	399	397	186	120	94	-	0.88	62.6	-5.8	-			
3/3/68	0:00	400	402	398	80	52	45	-	0.87	40.6	-4.8	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	401	401	399	99	53	46	-	0.89	41.1	-8.0	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	397	399	396	87	44	42	-	0.89	35.6	-6.2	-			
	14:00	399	400	401	99	64	57	-	0.91	49.3	-6.7	-			
	19:00	400	403	400	163	97	64	-	0.87	63.5	-6.9	-			
4/3/68	0:00	399	402	399	98	56	53	-	0.88	50.1	-7.1	-			
	4:00	401	404	402	78	50	51	-	0.90	47.6	-7.1	-			
	9:00	395	397	395	97	63	56	-	0.90	50.1	-9.0	-			
	14:00	399	402	399	120	65	60	-	0.90	60.2	-6.2	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	400	401	398	111	66	63	-	0.91	58.6	-5.4	-	ปฏิบัติการ		
5/3/68	0:00	396	399	397	102	56	57	-	0.87	42.6	-6.2	-			
	4:00	398	400	397	95	61	59	-	0.91	40.3	-6.4	-			
	9:00	398	400	399	101	70	65	-	0.90	50.1	-9.4	-			
	14:00	401	404	401	126	64	88	-	0.93	61.1	-3.8	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	400	400	402	114	63	81	-	0.90	66.2	-4.1	-	ปฏิบัติการ		
6/3/68	0:00	400	403	400	85	50	56	-	0.87	40.2	-5.7	-			
	4:00	396	399	397	90	57	63	-	0.85	41.4	-5.9	-			
	9:00	394	397	394	109	65	63	-	0.90	30.6	-5.0	-			
	14:00	400	402	399	101	79	68	-	0.92	68.4	-4.6	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	394	400	401	105	80	65	-	0.90	65.1	-6.3	-	ปฏิบัติการ		
7/3/68	0:00	398	401	399	133	89	81	-	0.87	12.4	-6.9	-			
	4:00	400	404	401	102	74	65	-	0.86	50.2	-7.2	-			
	9:00	399	402	399	102	52	62	-	0.90	52.3	-6.5	-			
	14:00	396	400	397	86	44	47	-	0.89	40.2	-3.9	-			
	19:00	398	400	399	95	52	38	-	0.94	30.7	-8.1	-			

Comment : _____

BE : _____ (ภาคี)
7 / 4 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : มี.ค. Year : 2568

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
8/3/68	0:00	403	400	400	69	38	37	-	0.87	35.4	-9.1	-	ปฏิบากร		
	4:00	399	401	401	68	31	35	-	0.91	31.8	-9.2	-	ปฏิบากร		
	9:00	400	402	400	85	57	59	-	0.87	45.2	-1.6	-			
	14:00	397	399	396	89	58	62	-	0.91	49.6	-2.8	-			
	19:00	396	398	396	136	95	84	-	0.92	66.2	-3.6	-			
9/3/68	0:00	399	402	399	44	46	44	-	0.85	38.4	-9.3	-	ปฏิบากร		
	4:00	400	401	400	46	41	43	-	0.90	39.1	-9.1	-	ปฏิบากร		
	9:00	394	396	396	89	36	36	-	0.86	32.1	-6.3	-			
	14:00	397	399	396	96	57	63	-	0.91	42.3	-6.9	-			
	19:00	399	400	398	129	91	87	-	0.87	50.4	-7.2	-			
10/3/68	0:00	398	401	398	96	52	53	-	0.86	35.1	-8.6	-	ปฏิบากร		
	4:00	400	399	401	99	50	51	-	0.89	34.7	-9.1	-	ปฏิบากร		
	9:00	399	401	398	63	56	60	-	0.89	56.2	-3.7	-			
	14:00	398	401	398	76	46	45	-	0.90	42.3	-9.0	-			
	19:00	398	400	396	132	96	67	-	0.92	14.3	-5.2	-			
11/3/68	0:00	400	402	400	153	95	75	-	0.91	68.2	-6.3	-			
	4:00	399	400	399	102	89	81	-	0.87	58.4	-6.9	-			
	9:00	398	400	397	99	52	54	-	0.90	44.8	-5.5	-			
	14:00	399	400	398	141	92	107	-	0.92	95.8	-3.4	-	ปฏิบากร		
	19:00	399	401	399	105	91	100	-	0.91	91.8	-3.5	-	ปฏิบากร		
12/3/68	0:00	400	403	400	96	63	65	-	0.91	47.6	-5.4	-			
	4:00	399	400	398	89	59	63	-	0.89	39.2	-5.9	-			
	9:00	399	400	399	122	86	73	-	0.91	56.1	-3.5	-			
	14:00	399	402	399	163	90	86	-	0.91	46.8	-3.9	-	ปฏิบากร		
	19:00	400	400	401	155	91	84	-	0.95	45.3	-4.1	-	ปฏิบากร		
13/3/68	0:00	399	401	398	123	76	56	-	0.89	57.2	-8.2	-			
	4:00	397	400	396	90	69	57	-	0.87	49.6	-8.6	-			
	9:00	397	400	397	103	65	65	-	0.90	47.7	-5.0	-			
	14:00	399	400	401	102	54	60	-	0.91	52.7	-6.0	-	ปฏิบากร		
	19:00	399	401	398	108	60	58		0.90	53.1	-6.2	-	ปฏิบากร		
14/3/68	0:00	396	399	397	119	78	79	-	0.86	52.6	-6.2	-			
	4:00	398	402	400	85	19	72	-	0.89	38.4	-6.7	-			
	9:00	396	400	398	102	76	88	-	0.89	55.2	-3.0	-			
	14:00	399	400	398	65	54	55	-	0.90	98.5	5.8	-			
	19:00	399	401	399	99	62	67	-	0.92	64.6	-5.1	-			

Comment : _____

BE : _____
8 / 4 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : มี.ค Year : 2568

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
15/3/68	0:00	401	403	401	97	52	51	-	0.85	46.4	-8.0	-	ปฏิบัติการ	สมชัย	
	4:00	400	402	400	95	50	53	-	0.87	44.1	-7.9	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	396	399	397	118	75	75	-	0.89	52.2	-2.2	-	[illegible]		
	14:00	399	400	399	89	65	63	-	0.91	40.6	-2.9	-	[illegible]		
	19:00	400	403	401	125	92	89	-	0.87	58.6	-7.5	-	[illegible]		
16/3/68	0:00	400	403	399	82	47	46	-	0.85	39.9	-5.6	-	ปฏิบัติการ	สมชัย	
	4:00	401	401	402	80	45	45	-	0.97	41.1	-8.7	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	401	401	400	117	68	81	-	0.86	55.4	-4.2	-	[illegible]		
	14:00	399	402	399	102	70	69	-	0.97	50.2	-5.3	-	[illegible]		
	19:00	400	402	401	130	98	86	-	0.90	60.4	-6.2	-	[illegible]		
17/3/68	0:00	399	401	398	88	51	52	-	0.[illegible]	39.9	-7.9	-	ปฏิบัติการ	สมชัย	
	4:00	401	400	399	90	53	51	-	0.89	41.1	-8.1	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	398	400	396	124	62	70	-	0.90	59.2	-4.5	-	[illegible]		
	14:00	402	405	401	113	72	84	-	0.90	54.1	-2.7	-	[illegible]		
	19:00	399	398	399	120	64	73	-	0.90	46.3	-6.4	-	[illegible]		
18/3/68	0:00	400	403	401	129	56	57	-	0.88	52.2	-6.3	-	[illegible]	สมชัย	
	4:00	396	399	397	108	62	59	-	0.87	50.2	-7.6	-	[illegible]		
	9:00	401	403	401	91	62	59	-	0.91	44.9	-4.6	-	[illegible]		
	14:00	399	401	398	112	84	93	-	0.90	41.0	-3.9	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	401	400	400	139	87	92	-	0.90	45.7	-4.1	-	ปฏิบัติการ		
19/3/68	0:00	398	400	399	101	72	63	-	0.87	41.7	-7.2	-	[illegible]	สมชัย	
	4:00	399	401	400	98	59	64	-	0.85	42.6	-7.9	-	[illegible]		
	9:00	397	400	398	86	45	43	-	0.70	33.7	-6.6	-	[illegible]		
	14:00	400	403	400	99	58	58	-	0.89	50.4	-6.2	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	401	401	400	101	56	57	-	0.88	51.2	-6.1	-	ปฏิบัติการ		
20/3/68	0:00	400	403	400	133	89	79	-	0.89	67.7	-6.7	-	[illegible]	สมชัย	
	4:00	399	401	400	116	67	63	-	0.86	56.4	-7.2	-	[illegible]		
	9:00	396	398	396	90	50	61	-	0.90	48.3	-5.9	-	[illegible]		
	14:00	399	402	400	115	79	75	-	0.94	59.4	-6.4	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	400	401	399	113	74	74	-	0.91	58.7	-6.2	-	ปฏิบัติการ		
21/3/68	0:00	400	403	401	81	52	50	-	0.86	36.0	-6.5	-	[illegible]	สมชัย	
	4:00	399	401	399	71	51	49	-	0.85	30.2	-7.2	-	[illegible]		
	9:00	398	400	398	93	62	61	-	0.91	42.0	-6.5	-	[illegible]		
	14:00	400	403	401	81	52	50	-	0.86	36.0	-6.8	-	[illegible]		
	19:00	399	401	399	76	56	49	-	0.85	30.2	-7.2	-	[illegible]		

Comment : _____

BE : _____

7 / 4 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : มี.ค. Year : 2568

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
22/3/68	0:00	409	402	399	63	42	38	-	0.84	33.1	-9.8	-	ปฏิบัติการ	สม	
	4:00	401	400	400	60	41	37	-	0.89	32.3	-10.1	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	399	401	399	66	62	55	-	0.89	46.3	-5.6	-	สม		
	14:00	394	396	393	66	38	32	-	0.88	27.9	-7.6	-	ธีรศักดิ์		
	19:00	400	402	399	63	42	38	-	0.87	33.1	-9.8	-	ธีรศักดิ์		
23/3/68	0:00	398	401	398	91	58	46	-	0.84	44.5	-8.6	-	ปฏิบัติการ	สม	
	4:00	400	400	399	95	57	46	-	0.89	41.4	-8.5	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	394	399	395	102	57	62	-	0.86	41.2	-7.6	-	สม		
	14:00	394	401	399	88	62	55	-	0.89	46.3	-5.6	-	ธีรศักดิ์		
	19:00	401	400	400	60	41	37	-	0.89	46.3	-5.6		ธีรศักดิ์		
24/3/68	0:00	399	401	394	105	71	51	-	0.89	51.1	-8.4	-	ปฏิบัติการ	สม	
	4:00	401	400	400	100	75	49	-	0.91	51.3	-8.5	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	394	400	398	86	52	61	-	0.90	47.6	-5.7	-	สม		
	14:00	398	401	400	89	63	57	-	0.86	45.6	-5.6	-	สม		
	19:00	399	402	399	115	77	79	-	0.87	58.4	-5.8	-	สม		
25/3/68	0:00	403	406	402	94	48	59	-	0.86	41.8	-8.8	-	ธีรศักดิ์	สม	
	4:00	401	400	400	100	75	49	-	0.91	51.3	-8.5		ธีรศักดิ์		
	9:00	394	396	394	86	55	53	-	0.89	41.6	-4.3	-	ปฏิบัติการ		
	14:00	396	399	396	124	70	74	-	0.92	57.6	-5.5	-	สม		
	19:00	400	403	401	132	85	79	-	0.87	62.3	-6.2	-	สม		
26/3/68	0:00	402	405	401	97	64	59	-	0.86	44.7	-7.1	-	ธีรศักดิ์	สม	
	4:00	399	401	399	105	71	51	-	0.89	51.1	-8.7	-	ธีรศักดิ์		
	9:00	401	402	400	89	52	56	-	0.88	41.2	-6.5	-	ปฏิบัติการ		
	14:00	401	404	400	122	70	90	-	0.95	62.1	-2.6	-	สม		
	19:00	396	400	399	127	76	84	-	0.87	63.2	-3.2	-	สม		
27/3/68	0:00	399	401	397	105	71	51	-	0.89	51.1	-8.7	-	ธีรศักดิ์	สม	
	4:00	401	404	400	122	70	90	-	0.95	62.1	-2.6	-	ธีรศักดิ์		
	9:00	399	401	399	98	72	68	-	0.91	57.6	-6.9	-	สม		
	14:00	400	403	401	126	76	84	-	0.96	67.4	-7.7	-	สม		
	19:00	399	401	399	132	90	85	-	0.85	69.2	-7.8	-	สม		
28/3/68	0:00	400	402	398	104	66	63	-	0.86	54.1	-7.2	-	ปฏิบัติการ	สม	
	4:00	401	403	399	100	61	64	-	0.85	56.2	-7.5	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	394	396	394	105	52	67	-	0.88	52.0	-4.4	-	สม		
	14:00	399	401	398	98	72	90	-	0.91	57.6	-7.7	-	ธีรศักดิ์		
	19:00	401	404	400	122	70	90	-	0.95	62.1	-3.2	-	ธีรศักดิ์		

Comment : _____

BE : _____
2 / 4 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : มี.ค. Year : 2568

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
28/3/68	0:00	398	402	398	132	46	65	-	0.90	61.1	-4.6	-	ปฏิมากร	ลัย	
	4:00	399	400	400	101	55	51	-	0.91	69.2	-4.1	-	ปฏิมากร		
	9:00	394	399	394	102	72	70	-	0.86	57.3	-8.2	-	[illegible]		
	14:00	398	401	399	100	65	52	-	0.89	55.3	-7.4	-	อัจฉราพร์		
	19:00	400	398	401	131	75	64	-	0.92	68.3	-8.1	-	อัจฉราพร์		
29/3/68	0:00	402	401	401	94	67	54	-	0.87	61.4	-7.1	-	ปฏิมากร		
	4:00	401	400	401	100	61	55	-	0.88	64.8	-7.3	-	ปฏิมากร		
	9:00	400	402	400	105	62	61	-	0.87	92.2	-7.6	-	[illegible]	ลัย	
	14:00	398	402	398	133	74	67	-	0.86	59.3	-8.4	-	อัจฉราพร์		
	19:00	394	399	394	101	73	69	-	0.89	68.3	-7.7	-	อัจฉราพร์		
30/3/68	0:00	401	401	400	135	88	73	-	0.97	69.4	-4.1	-	ปฏิมากร		
	4:00	402	405	400	120	81	69	-	0.94	63.3	-4.2	-	ปฏิมากร	ลัย	
	9:00	400	403	400	98	56	55	-	0.89	40.7	-4.1	-	[illegible]		
	14:00	399	400	400	102	57	52	-	0.91	68.3	-7.4	-	อัจฉราพร์		
	19:00	394	399	394	103	74	71	-	0.86	52.3	-7.2	-	อัจฉราพร์		
31/3/68	0:00	400	402	401	83	49	46	-	0.85	352	-9.0	-	[illegible]		
	4:00	399	400	399	92	62	75	-	0.87	374	-9.2	-	[illegible]	ลัย	
	9:00	400	402	399	97	66	63	-	0.92	47.2	-2.6	-	ลัย		
	14:00														
	19:00														
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														

Comment : _____

BE : 2568

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : มีนาคม Year : 2564

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
1/4/68	0:00	400	402	401	83	49	46	-	0.65	35.2	-9.0	-	ปฏิบัติงาน	สมชาย	
	4:00	399	400	399	92	62	75	-	0.87	37.9	-9.2	-	ปฏิบัติงาน		
	9:00	400	402	399	97	61	63	-	0.92	47.2	-3.6	-	ปฏิบัติงาน		
	14:00	395	399	400	136	82	80	-	0.90	63.8	-2.6	-	ปฏิบัติงาน		
	19:00	395	398	395	131	80	81	-	0.90	64.1	-2.1	-	ปฏิบัติงาน		
2/3/68	0:00	400	403	401	97	68	64	-	0.87	45.3	-7.5	-	ปฏิบัติงาน	สมชาย	
	4:00	399	400	398	87	57	65	-	0.85	43.2	-8.2	-	ปฏิบัติงาน		
	9:00	400	402	400	115	72	60	-	0.93	51.2	-3.9	-	ปฏิบัติงาน		
	14:00	399	402	400	104	68	92	-	0.85	57.4	-5.4	-	ปฏิบัติงาน		
	19:00	400	401	401	117	86	96	-	0.87	55.6	-6.3	-	ปฏิบัติงาน		
3/4/68	0:00	394	398	395	133	85	74	-	0.89	66.0	-6.8	-	ปฏิบัติงาน	สมชาย	
	4:00	396	397	399	124	83	71	-	0.90	64.5	-5.6	-	ปฏิบัติงาน		
	9:00	399	401	399	107	67	66	-	0.86	49.1	-3.6	-	ปฏิบัติงาน		
	14:00	396	400	398	97	52	60	-	0.91	45.0	-3.7	-	ปฏิบัติงาน		
	19:00	402	404	402	129	86	86	-	0.86	68.0	-4.3	-	ปฏิบัติงาน		
4/4/68	0:00	400	402	401	117	87	95	-	0.88	55.9	-6.5	-	มีรหัสสมาชิก	สมชาย	
	4:00	399	401	399	107	67	66	-	0.87	49.3	-3.9	-	มีรหัสสมาชิก		
	9:00	397	401	399	116	62	57	-	0.93	51	-4.9	-	ปฏิบัติงาน		
	14:00	398	400	398	102	57	52	-	0.90	42.9	-3.9	-	ปฏิบัติงาน		
	19:00	399	402	398	129	66	73	-	0.95	55.6	-5.1	-	ปฏิบัติงาน		
5/4/68	0:00	400	403	400	161	100	76	-	0.91	75.0	-5.0	-	มีรหัสสมาชิก	สมชาย	
	4:00	399	401	399	117	64	59	-	0.84	35.8	-4.4	-	มีรหัสสมาชิก		
	9:00	398	399	398	123	69	68	-	0.92	42.6	-3.8	-	ปฏิบัติงาน		
	14:00	396	400	399	145	98	109	-	0.89	72	-6.9	-	ปฏิบัติงาน		
	19:00	400	402	400	139	82	96	-	0.91	70.2	-7.2	-	ปฏิบัติงาน		
6/4/68	0:00	399	400	398	88	52	63	-	0.81	45.3	-8.6	-	มีรหัสสมาชิก	สมชาย	
	4:00	400	402	401	119	74	59	-	0.88	49.1	-3.6	-	มีรหัสสมาชิก		
	9:00	398	400	398	116	61	61	-	0.91	61.0	-2.1	-	ปฏิบัติงาน		
	14:00	398	402	398	148	93	96	-	0.88	72.6	-6.4	-	ปฏิบัติงาน		
	19:00	400	402	401	155	97	102	-	0.87	75.4	-6.9	-	ปฏิบัติงาน		
7/4/68	0:00	398	400	402	144	92	94	-	0.92	40.1	-3.2	-	มีรหัสสมาชิก	สมชาย	
	4:00	401	399	400	157	95	101	-	0.98	42.1	-3.4	-	มีรหัสสมาชิก		
	9:00	402	404	402	93	57	54	-	0.91	42.6	-6.2	-	ปฏิบัติงาน		
	14:00	399	401	398	97	63	59	-	0.87	47.2	-7.1	-	ปฏิบัติงาน		
	19:00	395	397	394	103	82	86	-	0.90	41.7	-1.8	-	ปฏิบัติงาน		

Comment : _____

BE : 8 / 5 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : สิงหาคม Year : 2567

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
8/4/68	0:00	399	400	401	82	47	43	-	0.87	37.9	-7.0	-	สัญชาติ		
	4:00	400	403	400	98	52	64	-	0.78	42.8	-4.0	-	สัญชาติ		
	9:00	400	402	400	112	74	62	-	0.94	51.4	-3.4	-	ปฏิมากร		
	14:00	402	404	401	137	90	94	-	0.89	17.2	-2.7	-	[illegible]		
	19:00	399	402	400	152	96	101	-	0.87	19.4	-2.9	-	[illegible]		
9/4/68	0:00	398	404	400	132	80	97	-	0.79	48.3	-5.3	-	สัญชาติ		
	4:00	400	401	398	81	60	68	-	0.88	57.3	-6.4	-	สัญชาติ		
	9:00	399	400	397	96	55	63	-	0.89	50.2	-7.2	-			
	14:00	401	403	400	112	64	68	-	0.91	64.2	-7.6	-	[illegible]		
	19:00	401	403	400	118	73	82	-	0.87	65.4	-7.9	-	[illegible]		
10/4/68	0:00	402	404	401	120	83	80	-	0.66	59.5	-6.9	-	สัญชาติ		
	4:00	400	401	402	118	74	68	-	0.59	51.4	-7.4	-	สัญชาติ		
	9:00	397	397	397	86	52	53	-	0.89	39.0	-4.9	-	[illegible]		
	14:00	399	401	400	116	77	84	-	0.89	57.3	-2.7	-	[illegible]		
	19:00	400	403	401	128	89	95	-	0.87	60.4	-3.6	-	[illegible]		
11/4/68	0:00	400	405	399	102	56	64	-	0.94	51.1	-8.4	-	ปฏิมากร		
	4:00	401	401	400	100	55	56	-	0.89	53.2	-8.1	-	ปฏิมากร		
	9:00	396	399	396	126	67	57	-	0.93	51.6	-7.9	-	[illegible]		
	14:00	397	399	398	126	76	50	-	0.78	58.7	-7.9	-	สัญชาติ		
	19:00	402	400	401	103	64	96	-	0.68	60.1	-8.9	-	สัญชาติ		
12/4/68	0:00	402	405	402	150	87	65	-	0.90	56.4	-4.3	-	ปฏิมากร		
	4:00	400	403	401	121	93	61	-	0.91	58.8	-7.9	-	ปฏิมากร		
	9:00	400	401	399	106	85	92	-	0.93	65.6	-4.4	-	[illegible]		
	14:00	399	400	398	102	75	83	-	0.83	74.5	-4.1	-	สัญชาติ		
	19:00	397	399	400	97	84	77	-	0.81	85.7	-8.1	-	สัญชาติ		
13/4/68	0:00	395	399	394	118	61	62	-	0.96	60.0	-6.4	-	ปฏิมากร		
	4:00	400	401	399	101	81	90	-	0.90	68.7	-8.1	-	ปฏิมากร		
	9:00	394	398	396	91	51	58	-	0.89	41.1	-4.8	-	[illegible]		
	14:00	401	400	400	98	42	68	-	0.92	52.1	-5.8	-	สัญชาติ		
	19:00	398	399	397	87	54	67	-	0.78	63.2	-6.3	-	สัญชาติ		
14/4/68	0:00	400	403	399	114	71	62	-	0.89	58.4	-6.8	-	ปฏิมากร		
	4:00	401	402	400	111	69	59	-	0.90	55.7	-6.4	-	ปฏิมากร		
	9:00	400	402	401	92	56	62	-	0.86	42.0	-1.8	-	[illegible]		
	14:00	399	401	400	102	51	59	-	0.89	75.2	-7.1	-	[illegible]		
	19:00	396	400	398	98	63	70	-	0.91	69.4	-7.8	-	[illegible]		

Comment : _____

BE : 5 / 5 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : เมษายน Year : 2568

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
15/4/68	0:00	398	397	400	99	43	52	-	0.88	63.4	-5.4	-	ธีรพัฒน์	สุข	
	4:00	400	401	397	87	53	64	-	0.79	54.5	-7.8	-	ธีรพัฒน์		
	9:00	394	396	393	82	51	55	-	0.90	43.9	-5.4	-	ปฏิมากร		
	14:00	396	398	395	116	67	73	-	0.87	55.2	-5.7	-	″		
	19:00	398	400	399	128	72	85	-	0.91	62.4	-5.9	-	″		
16/4/68	0:00	397	400	401	68	54	56	-	0.79	71.2	-8.1	-	ธีรพัฒน์	สุข	
	4:00	400	401	398	78	68	74	-	0.74	65.6	-8.7	-	ธีรพัฒน์		
	9:00	400	402	399	96	73	61	-	0.90	51.3	-5.7	-	ปฏิมากร		
	14:00	396	399	396	164	113	119	-	0.92	84.2	-4.3	-	″		
	19:00	401	403	400	138	98	102	-	0.87	67.1	-6.4	-	″		
17/4/68	0:00	395	398	401	125	115	105	-	0.88	75.1	-4.6	-	ธีรพัฒน์	สุข	
	4:00	398	396	400	105	109	118	-	0.79	68.5	-5.9	-	ธีรพัฒน์		
	9:00	400	401	399	92	57	61	-	0.89	46.0	-5.7	-	ปฏิมากร		
	14:00	399	400	398	149	102	85	-	0.87	68.6	-6.4	-	″		
	19:00	400	403	401	128	89	76	-	0.91	59.4	-6.9	-	″		
18/4/68	0:00	400	402	400	104	74	78	-	0.86	51.8	-7.2	-	″		
	4:00	399	401	398	98	69	72	-	0.87	46.3	-7.9	-	″		
	9:00	399	401	399	117	72	70	-	0.88	54.0	-3.8	-	ธีรพัฒน์	สุข	
	14:00	400	401	398	108	80	68	-	0.81	64.8	-5.4	-	ธีรพัฒน์		
	19:00	401	403	400	124	86	78	-	0.90	66.5	-2.8	-	ปฏิมากร		
19/4/68	0:00	399	402	399	149	83	89	-	0.88	82.4	-5.7	-		สุข	
	4:00	399	401	400	107	66	79	-	0.89	60.1	-4.3	-			
	9:00	397	399	396	129	84	85	-	0.88	60.7	-0.6	-	ธีร		
	14:00	396	398	395	154	97	89	-	0.90	86.9	-3.1	-	ปฏิมากร		
	19:00	394	399	396	149	95	88	-	0.91	84.7	-3.3	-	ปฏิมากร		
20/4/68	0:00	398	402	401	125	78	76	-	0.74	59.7	-5.7	-	ธีรพัฒน์	สุข	
	4:00	400	401	398	105	54	67	-	0.89	74.8	-8.4	-	ธีรพัฒน์		
	9:00	397	400	397	105	72	27	-	0.89	50.6	-3.9	-	ธีร		
	14:00	400	401	400	159	96	85	-	0.91	89.1	-2.6	-	ปฏิมากร		
	19:00	399	400	400	160	94	88	-	0.92	86.2	-3.0	-	ปฏิมากร		
21/4/68	0:00	397	400	398	102	85	87	-	0.78	78.3	-3.6	-	ธีรพัฒน์	สุข	
	4:00	399	401	400	143	97	74	-	0.68	69.2	-2.8	-	ธีรพัฒน์		
	9:00	397	399	397	125	72	74	-	0.90	58.2	-2.7	-	ธ		
	14:00	400	403	400	146	94	99	-	0.89	69.2	0.64	-	″		
	19:00	399	402	400	115	98	102	-	0.91	75.4	0.72	-	″		

Comment : _____

BE : _____ (แทน)
5 / 5 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : เมษายน Year : 2568

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
22/4/68	0:00	398	400	399	159	83	80	-	0.89	48.8	-7.8	-	ชัยศาสตร์		
	4:00	401	398	397	141	78	92	-	0.78	53.9	-6.7	-	ชัยศาสตร์		
	9:00	397	399	397	120	74	63	-	0.90	57.6	-3.2	-	"		
	14:00	401	403	400	122	81	94	-	0.90	46.1	-1.1	-	ปฏิมากร		
	19:00	400	401	400	101	86	90	-	0.92	41.4	-1.5	-	ปฏิมากร		
23/4/68	0:00	396	400	396	136	79	74	-	0.89	54.2	-8.6	-	"		
	4:00	397	401	398	121	74	69	-	0.91	50.2	-8.7	-	"		
	9:00	393	395	392	136	62	61	-	0.92	62.7	-1.0	-	"		
	14:00	400	402	400	124	83	85	-	0.89	68.5	-1.2	-	ปฏิมากร		
	19:00	398	401	398	121	82	89	-	0.89	68.9	-2.0	-	ปฏิมากร		
24/4/68	0:00	398	401	398	170	99	88	-	0.87	72.2	-4.9	-	"		
	4:00	400	402	400	132	79	63	-	0.91	62.4	-5.7	-	"		
	9:00	397	399	397	127	79	82	-	0.90	55.8	-3.8	-	"		
	14:00	396	399	396	138	84	96	-	0.84	71.9	-1.1	-	ปฏิมากร		
	19:00	399	397	399	114	68	72	-	0.91	60.4	-1.5	-	ปฏิมากร		
25/4/68	0:00	402	405	402	132	78	81	-	0.91	57.2	-6.8	-	"		
	4:00	400	403	401	108	69	76	-	0.87	48.6	-3.6	-	"		
	9:00	396	398	396	112	62	64	-	0.88	48.6	-4.5	-	"		
	14:00	400	403	400	127	74	70	-	0.90	58.7	-3.6	-	ปฏิมากร		
	19:00	401	404	400	112	83	87	-	0.88	71.8	-3.0	-	ปฏิมากร		
26/4/68	0:00	399	398	401	135	58	75	-	0.78	62.9	-4.6	-	ชัยศาสตร์		
	4:00	402	397	400	125	67	83	-	0.68	58.2	-5.8	-	ชัยศาสตร์		
	9:00	396	398	396	134	97	110	-	0.89	76.3	-1.4	-	"		
	14:00	401	403	400	113	70	79	-	0.87	62.1	-3.0	-	ปฏิมากร		
	19:00	401	403	401	135	93	85	-	0.90	72.8	-2.9	-	ปฏิมากร		
27/4/68	0:00	400	402	398	114	85	78	-	0.79	68.3	-3.5	-	ชัยศาสตร์		
	4:00	397	405	401	127	76	87	-	0.68	59.4	-4.9	-	ชัยศาสตร์		
	9:00	396	400	397	118	72	72	-	0.91	57.2	-5.1	-	"		
	14:00	401	404	400	128	89	96	-	0.89	68.3	-6.4	-	"		
	19:00	398	401	398	132	75	73	-	0.91	68.9	-1.9	-	ปฏิมากร		
28/4/68	0:00	396	398	399	126	68	88	-	0.95	78.8	-2.7	-	ชัยศาสตร์		
	4:00	400	397	402	138	86	74	-	0.78	68.9	-3.5	-	ชัยศาสตร์		
	9:00	393	395	394	166	92	90	-	0.90	72.3	-1.2	-	"		
	14:00	400	403	400	117	80	84	-	0.87	57.2	-2.4	-	"		
	19:00	396	400	397	136	88	96	-	0.89	64.5	-3.6	-	"		

Comment : _____

BE : 5 / 5 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : เมษายน Year : 2568

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
29/4/68	0:00	398	402	400	83	62	75	-	0.87	42.3	-7.6	-	สัมฤทธิ์		
	4:00	401	399	397	79	58	69	-	0.79	53.4	-8.3	-	สัมฤทธิ์		
	9:00	398	396	398	124	76	64	-	0.94	64.3	-5.8	-	ปฏิมากร		
	14:00	396	399	397	159	101	100	-	0.89	75.3	6.4	-	[illegible]	ชัย	
	19:00	400	402	401	148	96	92	-	0.91	73.2	-2.2	-	[illegible]		
30/4/68	0:00	397	401	399	138	80	98	-	0.85	69.7	-5.5	-	สัมฤทธิ์		
	4:00	399	400	402	127	58	79	-	0.74	58.6	-6.5	-	สัมฤทธิ์		
	9:00	395	400	398	124	64	74	-	0.89	59.1	-3.4	-	ปฏิมากร		
	14:00	401	404	401	117	71	80	-	0.87	55.2	-4.6	-	[illegible]	ชัย	
	19:00	396	399	397	128	86	85	-	0.91	59.4	-4.9	-	[illegible]		
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														

Comment : _____

BE : 5 / 5 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : พฤษภาคม Year : 2568
MDB No. 01 Capacity 2,000 A. Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
1/5/68	0:00	397	402	398	142	88	77	-	0.90	73.2	-3.6	-	ชัยศักดิ์		
	4:00	394	400	398	109	78	69	-	0.84	62.1	-4.9	-	ชัยศักดิ์		
	9:00	396	399	397	127	88	71	-	0.89	56.3	-4.3	-			
	14:00	400	402	400	111	70	75	-	0.91	51.4	-1.8	-		ส	
	19:00	401	404	400	128	84	96	-	0.87	62.2	-5.2	-			
2/5/68	0:00	398	400	397	119	85	85	-	0.86	56.1	-6.2	-	ปฏิพากร		
	4:00	397	400	399	116	81	89	-	0.89	55.4	-6.0	-	ปฏิพากร		
	9:00	398	400	398	92	57	85	-	0.87	43.9	-5.7	-		ส	
	14:00	401	399	402	85	63	71	-	0.78	47.9	-4.8	-	ชัยศักดิ์		
	19:00	398	397	400	120	78	92	-	0.88	53.8	-6.5	-	ชัยศักดิ์		
3/5/68	0:00	403	405	402	135	92	96	-	0.86	68.3	-6.6	-	ปฏิพากร		
	4:00	399	401	400	127	85	87	-	0.89	59.1	-4.9	-	ปฏิพากร		
	9:00	396	399	396	107	71	72	-	0.87	50.1	-6.0	-		ส	
	14:00	394	400	397	108	74	87	-	0.83	51.1	-6.3	-	ปิยพงศ์		
	19:00	400	399	402	87	63	84	-	0.78	50.2	-5.4	-	ชัยศักดิ์		
4/5/68	0:00	400	402	399	120	78	84	-	0.89	61.8	-6.7	-	ปฏิพากร		
	4:00	401	400	401	122	90	85	-	0.92	62.0	-6.1	-	ปฏิพากร		
	9:00	399	398	399	107	70	79	-	0.86	52.1	-4.2	-		ส	
	14:00	393	397	401	158	68	87	-	0.91	53.4	-3.2	-	ชัยศักดิ์		
	19:00	396	402	399	154	79	80	-	0.78	52.8	-5.8	-	ชัยศักดิ์		
5/5/68	0:00	398	400	397	110	69	80	-	0.89	55.4	-7.6	-	ปฏิพากร		
	4:00	397	401	399	104	65	81	-	0.91	54.1	-7.1	-	ปฏิพากร		
	9:00	401	403	401	96	65	62	-	0.90	45.5	-4.2	-		ส	
	14:00	398	400	398	69	59	61	-	0.89	47.0	-3.2	-			
	19:00	397	401	398	133	92	94	-	0.91	58.7	-4.1	-			
6/5/68	0:00	400	404	400	144	87	90	-	0.90	63.2	-4.2	-			
	4:00	401	402	400	132	77	82	-	0.87	60.2	-5.8	-			
	9:00	399	401	399	92	46	35	-	0.74	35.6	-2.0	-		ส	
	14:00	398	400	398	75	60	83	-	0.91	49.3	-2.1	-			
	19:00	398	401	398	153	102	96	-	0.91	74.5	-2.3	-			
7/5/68	0:00	399	400	400	161	90	100	-	0.89	72.1	-6.2	-			
	4:00	399	402	401	127	89	94	-	0.87	60.2	-7.0	-			
	9:00	400	402	400	135	94	95	-	0.93	63.3	-2.0	-		ส	
	14:00	399	400	401	112	85	92	-	0.89	52.2	-5.5	-			
	19:00	400	402	400	118	90	94	-	0.91	62.3	-6.2	-			

Comment : _____

BE : 12 / 6 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : พฤษภาคม Year : 2568

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
8/5/68	0:00	400	402	401	152	92	87	-	0.87	56.5	-6.7	-			
	4:00	399	400	398	121	87	76	-	0.91	47.2	-7.3	-			
	9:00	399	397	395	104	93	74	-	0.90	52.4	-2.5	-			
	14:00	394	399	396	120	90	65	-	0.90	61.1	-3.1	-	ปฏิมากร		
	19:00	396	398	397	125	96	66	-	0.91	62.6	-3.4	-	ปฏิมากร		
9/5/68	0:00	398	401	398	155	88	74	-	0.91	70.1	-5.8	-			
	4:00	400	403	400	114	65	73	-	0.87	52.2	-6.2	-			
	9:00	398	400	398	115	63	70	-	0.89	53.2	-4.0	-			
	14:00	399	401	398	119	98	79	-	0.93	69.1	-3.5	-	ปฏิมากร		
	19:00	397	400	396	116	94	82	-	0.91	71.0	-3.4	-	ปฏิมากร		
10/5/68	0:00	399	402	401	114	84	68	-	0.93	63.1	-4.5	-	สัจจาสอง		
	4:00	398	400	403	108	98	57	-	0.65	67.8	-5.9	-	สัจจาสอง		
	9:00	401	398	396	106	60	59	-	0.91	60.2	-4.8	-			
	14:00	400	402	401	117	72	67	-	0.87	65.4	-5.2	-			
	19:00	399	400	399	131	80	78	-	0.92	67.7	-5.1	-	ปฏิมากร		
11/5/68	0:00	400	401	399	120	78	68	-	0.78	54.6	-4.8	-	สัจจาสอง		
	4:00	398	402	399	128	88	69	-	0.89	74.6	-5.6	-	สัจจาสอง		
	9:00	399	400	398	96	56	58	-	0.87	54.2	-4.2	-			
	14:00	396	397	397	124	79	82	-	0.91	71.9	-5.0	-			
	19:00	400	402	399	129	101	87	-	0.96	62.4	-5.4	-	ปฏิมากร		
12/5/68	0:00	401	400	398	132	103	85	-	0.77	68.9	-5.9	-	สัจจาสอง		
	4:00	396	399	397	123	118	87	-	0.86	59.4	-5.3	-	สัจจาสอง		
	9:00	398	400	396	89	52	53	-	0.92	48	-4.0	-			
	14:00														
	19:00														
13/5/68	0:00	398	399	401	133	106	87	-	0.98	46.2	-5.4	-	สัจจาสอง		
	4:00	402	401	400	134	104	82	-	0.89	46.7	-7.4	-	สัจจาสอง		
	9:00	399	401	399	78	44	41	-	0.92	54.6	-4.6	-			
	14:00	400	401	399	120	75	68	-	0.91	69.5	-3.7	-	ปฏิมากร		
	19:00	399	400	399	111	90	83	-	0.90	74.8	-4.0	-	ปฏิมากร		
14/5/68	0:00	396	399	397	110	58	57	-	0.87	46.2	-2.2	-			
	4:00	400	402	401	98	56	54	-	0.91	40.8	-2.9	-			
	9:00	398	401	399	82	53	60	-	0.91	102	-4.3	-			
	14:00	399	400	401	69	50	55	-	0.91	51.4	-5.1	-	ปฏิมากร		
	19:00	399	401	399	78	51	42	-	0.91	41.6	-3.8	-	ปฏิมากร		

Comment : _____

BE : 12 / 6 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : Year :

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
15/5/68	0:00	400	402	400	98	57	55	-	0.89	40.3	-2.6	-			
	4:00	398	401	398	79	16	49	-	0.91	39.4	-3.2	-			
	9:00	395	396	395	111	62	49	-	0.94	44.3	-4.6	-			
	14:00	399	401	400	102	41	64	-	0.91	54.8	-3.3	-	ปฏิพากร		
	19:00	397	400	397	100	44	61	-	0.91	56.5	-3.8	-	ปฏิพากร		
16/5/68	0:00	400	403	401	104	63	57	-	0.91	64.2	-8.3	-			
	4:00	396	399	397	98	14	59	-	0.87	60.3	-9.1	-			
	9:00	397	399	397	113	52	41	-	0.92	60.8	-5.4	-			
	14:00	399	402	401	120	49	53	-	0.93	64.1	-6.8	-	ธีรพาสตร์		
	19:00	401	400	399	118	45	56	-	0.87	54.8	-4.9	-	ธีรพาสตร์		
17/5/68	0:00	394	399	397	96	50	34	-	0.92	54.1	-9.9	-	ปฏิพากร		
	4:00	399	400	398	84	51	30	-	0.91	54.0	-10.1	-	ปฏิพากร		
	9:00	396	398	396	104	53	56	-	0.87	64.2	-8.2	-			
	14:00	400	402	401	122	63	57	-	0.94	74.0	-7.8	-	ธีรพาสตร์		
	19:00	399	400	398	118	68	50	-	0.88	73.2	-6.8	-	ธีรพาสตร์		
18/5/68	0:00	400	402	399	84	55	52	-	0.93	54.2	-9.0	-	ปฏิพากร		
	4:00	401	403	401	81	50	50	-	0.90	54.4	-8.4	-	ปฏิพากร		
	9:00	399	401	399	112	71	78	-	0.87	62.4	-8.9	-			
	14:00	398	400	397	118	77	68	-	0.78	63.2	-7.9	-	ธีรพาสตร์		
	19:00	399	403	401	125	68	52	-	0.78	65.8	-8.5	-	ธีรพาสตร์		
19/5/68	0:00	401	404	400	129	86	75	-	0.88	82.9	-8.9	-	ปฏิพากร		
	4:00	400	400	399	101	61	52	-	0.90	80.1	-7.7	-	ปฏิพากร		
	9:00	398	399	398	107	68	65	-	0.92	80.2	-4.0	-			
	14:00	399	397	400	120	68	74	-	0.81	68.2	-4.8	-	ธีรพาสตร์		
	19:00	400	401	402	124	70	78	-	0.89	79.8	-5.8	-	ธีรพาสตร์		
20/5/68	0:00	396	399	397	106	62	72	-	0.89	69.2	-7.1	-			
	4:00	400	403	400	114	67	76	-	0.91	72.4	-7.5	-			
	9:00	396	399	395	120	64	59	-	0.91	72.7	-5.1	-			
	14:00	397	400	401	120	68	60	-	0.89	74.7	-5.6	-	ธีรพาสตร์		
	19:00	399	401	400	118	59	75	-	0.90	76.9	-5.8	-	ธีรพาสตร์		
21/5/68	0:00	400	402	400	102	61	56	-	0.88	68.0	-8.0	-			
	4:00	399	400	400	106	64	59	-	0.91	70.2	-8.7	-			
	9:00	399	401	399	116	74	74	-	0.92	82.3	-9.2	-			
	14:00	398	400	402	120	75	78	-	0.93	82.3	-5.8	-	ธีรพาสตร์		
	19:00	399	401	400	104	69	73	-	0.89	73.4	-5.9	-	ธีรพาสตร์		

Comment : _____

BE : 12 / 6 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : Year :

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
22/5/68	0:00	399	401	399	100	64	59	-	0.89	48.2	-8.2	-			
	4:00	402	401	400	102	61	57	-	0.87	50.6	-8.6	-			
	9:00	398	400	398	107	65	63	-	0.88	48.6	-8.2	-			
	14:00	399	402	400	117	91	80	-	0.91	71.8	-1.8	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	400	403	400	160	110	93	-	0.93	77.5	-2.4	-	ปฏิบัติการ		
23/5/68	0:00	401	403	400	160	104	107	-	0.91	72.1	-6.3	-			
	4:00	400	402	400	127	96	85	-	0.89	60.5	-7.2	-			
	9:00	398	397	395	112	73	66	-	0.92	53.4	-3.8	-			
	14:00	398	400	399	135	92	91	-	0.91	67.1	-1.0	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	399	401	400	150	95	102	-	0.89	76.4	-1.3	-	ปฏิบัติการ		
24/05/68	0:00	397	400	401	140	89	100	-	0.92	68.7	-6.8	-			
	4:00	399	402	398	134	83	97	-	0.87	63.4	-5.8	-			
	9:00	398	400	398	143	76	74	-	0.90	71.8	-4.8	-			
	14:00	399	401	398	121	78	80	-	0.90	70.2	-2.7	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	396	399	395	131	81	84	-	0.91	71.1	-1.5	-	ปฏิบัติการ		
25/05/68	0:00	400	401	400	128	73	82	-	0.92	75.9	-4.5	-			
	4:00	397	403	401	118	69	79	-	0.89	69.8	-5.9	-			
	9:00	396	398	396	105	58	65	-	0.91	69.2	-5.1	-			
	14:00	400	402	399	117	76	87	-	0.89	52.4	-6.2	-			
	19:00	398	401	397	120	91	94	-	0.92	48.4	-4.4	-	ปฏิบัติการ		
26/05/68	0:00	402	400	398	108	60	81	-	0.87	59.3	-4.8	-			
	4:00	400	399	397	124	58	78	-	0.91	63.9	-5.6	-			
	9:00	398	399	397	117	58	96	-	0.94	47.2	-9.5	-			
	14:00	399	401	400	109	77	78	-	0.89	55.4	-3.6	-			
	19:00	400	402	401	137	99	81	-	0.88	75.4	-4.4	-			
27/05/68	0:00	396	399	400	127	82	83	-	0.89	74.6	-5.6	-			
	4:00	401	398	402	120	85	79	-	0.91	77.8	-4.7	-			
	9:00	396	397	396	99	60	52	-	0.93	61.5	-4.0	-			
	14:00	399	400	398	112	75	68	-	0.89	57.1	-5.3	-			
	19:00	401	403	400	155	102	87	-	0.91	80.2	-5.7	-			
28/5/68	0:00	396	398	395	91	60	54	-	0.91	59.2	-7.8	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	395	399	397	84	56	41	-	0.90	45.4	-6.7	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	397	398	397	79	55	57	-	0.86	93.0	-5.7	-			
	14:00	399	400	398	101	67	53	-	0.89	50.2	-6.3	-			
	19:00	396	399	397	129	87	78	-	0.91	58.4	-6.9	-			

Comment : _____

BE : 12 / 6 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : Year :

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
29/5/68	0:00	398	399	396	91	63	52	-	0.96	48.8	-6.4	-	ปฏิมากร		
	4:00	397	398	399	85	59	50	-	0.90	47.1	-5.1	-	ปฏิมากร		
	9:00	396	398	396	107	68	52	-	0.96	56.2	-4.6	-	สิทธิชัย	สบ	
	14:00	399	400	401	87	73	59	-	0.89	59.8	-5.7	-	ธีรศาสตร์		
	19:00	401	399	397	79	68	62	-	0.91	63.4	-6.2	-	ธีรศาสตร์		
30/5/68	0:00	400	403	400	116	84	61	-	0.89	61.1	-6.8	-	ปฏิมากร		
	4:00	399	401	398	101	73	63	-	0.91	60.8	-7.2	-	ปฏิมากร		
	9:00	397	397	397	114	68	53	-	0.90	56.6	-5.6	-	สบ	สบ	
	14:00	398	401	400	121	69	57	-	0.88	63.5	-6.3	-	ธีรศาสตร์		
	19:00	399	402	398	128	74	64	-	0.91	68.7	-5.9	-	ธีรศาสตร์		
31/5/68	0:00	399	398	398	92	61	50	-	0.90	49.7	-1.1	-	ปฏิมากร		
	4:00	397	400	399	87	69	47	-	0.91	45.2	-5.9	-	ปฏิมากร		
	9:00	398	397	397	122	89	103	-	0.90	66.5	-1.2	-	สบ	สบ	
	14:00	399	401	402	120	80	100	-	0.91	63.6	-3.4	-	ธีรศาสตร์		
	19:00	400	398	397	118	75	65	-	0.89	59.3	-5.7	-	ธีรศาสตร์		
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														

Comment : _____

BE : 12 / 6 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : มิถุนายน Year : 2569

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
1/6/68	0:00	400	402	400	132	94	92	-	0.90	65.3	-4.2	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	399	400	399	109	93	69	-	0.94	60.2	-5.9	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	394	396	394	138	65	82	-	0.91	61.2	-3.8	-			
	14:00	401	398	397	129	63	75	-	0.89	59.3	-3.5	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	402	400	398	130	67	83	-	0.87	63.5	-5.9	-	ปฏิบัติการ		
2/6/68	0:00	399	402	398	123	81	90	-	0.96	68.6	-6.6	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	400	401	399	111	79	61	-	0.90	67.1	-5.1	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	401	402	401	107	66	65	-	0.90	49.3	-4.3	-			
	14:00	397	401	397	103	58	54	-	0.88	43.2	-3.3	-			
	19:00	397	399	397	124	67	53	-	0.98	56.0	-5.6	-			
3/6/68	0:00	396	399	397	106	69	72	-	0.91	52.4	-5.5	-			
	4:00	400	402	400	89	74	76	-	0.89	51.8	-6.3	-			
	9:00	399	401	398	125	64	68	-	0.91	61.9	-3.1	-	ปฏิบัติการ		
	14:00	400	402	401	124	79	71	-	0.87	59.8	-6.3	-			
	19:00	402	405	401	141	90	76	-	0.91	61.3	-7.4	-			
4/6/68	0:00	399	400	398	139	89	72	-	0.89	64.3	-7.3	-			
	4:00	400	402	401	117	71	63	-	0.88	52.4	-7.6	-			
	9:00	395	397	395	143	73	63	-	0.93	67.3	-4.9	-			
	14:00	400	403	401	151	101	100	-	0.90	79.6	-2.4	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	402	405	402	142	118	122	-	0.92	89.1	-1.1	-	ปฏิบัติการ		
5/6/68	0:00	397	400	398	119	74	63	-	0.87	47.2	-5.7	-			
	4:00	399	402	397	104	69	62	-	0.89	45.2	-6.4	-			
	9:00	400	402	400	132	98	89	-	0.92	66.1	-1.4	-	ปฏิบัติการ		
	14:00	399	398	394	135	95	91	-	0.89	69.5	-1.1	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	395	394	394	142	94	90	-	0.91	73.4	-2.9	-	ปฏิบัติการ		
6/6/68	0:00	401	401	400	148	98	76	-	0.89	60.2	-7.4	-			
	4:00	399	402	400	109	67	69	-	0.87	49.4	-8.2	-			
	9:00	399	401	399	130	86	94	-	0.94	64.6	-4.2	-	ปฏิบัติการ		
	14:00	396	400	397	116	77	62	-	0.89	60.2	-6.1	-			
	19:00	399	403	400	108	64	59	-	0.91	50.7	-7.6	-			
7/6/68	0:00	398	399	397	109	76	69	-	0.90	68.7	-3.9	-			
	4:00	397	399	398	105	73	73	-	0.91	67.6	-4.9	-			
	9:00	398	400	399	121	93	86	-	0.90	59.3	-5.8	-			
	14:00	397	399	399	107	56	62	-	0.88	52.7	-4.0	-			
	19:00	397	399	396	155	109	112	-	0.91	96.3	-0.8	-			

Comment : _____

BE : 1 / 7 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : Year :

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
8/6/68	0:00	399	402	399	125	74	66	-	0.91	64.1	-4.2	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	399	403	401	105	79	60	—	0.87	62.8	-2.6	—	ปฏิบัติการ		
	9:00	396	400	397	111	76	80	—	0.91	72.1	-3.4	—	[illegible]		
	14:00	400	402	400	109	82	76	—	0.89	68.4	-4.6	—	[illegible]	[illegible]	
	19:00	397	401	399	58	102	89	—	0.88	70.6	-5.7	—	[illegible]		
9/6/68	0:00	399	402	398	163	112	100	-	0.90	98.8	-2.0	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	394	400	398	184	121	99	-	0.89	94.2	-1.6	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	397	399	396	122	74	85	—	0.90	78.4	-2.6	—	[illegible]	[illegible]	
	14:00	397	399	398	105	68	62	-	0.89	68.5	-3.0	-	[illegible]		
	19:00	401	404	400	156	102	104	—	0.91	81.3	-5.4	—	[illegible]		
10/6/68	0:00	401	403	400	142	84	19	—	0.91	64.2	-7.1	—	[illegible]		
	4:00	396	399	397	102	69	74	-	0.89	50.4	-8.6	-	[illegible]		
	9:00	397	400	397	125	102	76	—	0.92	65	-2.5	—	[illegible]	[illegible]	
	14:00	399	402	400	123	89	90	—	0.89	70.1	-4.3	—	ปฏิบัติการ		
	19:00	400	403	401	137	108	94	—	0.91	78.9	-5.2	—	ปฏิบัติการ		
11/6/68	0:00	399	401	400	135	75	76	—	0.87	63.2	-6.4	—	[illegible]		
	4:00	402	404	401	127	69	72	—	0.8	60.1	-7.5	—	[illegible]		
	9:00	400	402	400	127	74	69	—	0.90	54.3	-5.6	—	[illegible]	[illegible]	
	14:00	399	401	399	125	90	74	-	75.2	71.1	-3.7	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	396	399	395	132	92	71	-	74.2	69.9	-3.6	-	ปฏิบัติการ		
12/6/68	0:00	400	403	400	137	89	94	—	0.91	69.2	-7.2	—	[illegible]		
	4:00	396	400	397	104	76	63	-	0.87	50.4	-8.6	-	[illegible]		
	9:00	397	400	397	108	76	64	—	0.98	62.6	-5.2	—	[illegible]	[illegible]	
	14:00	396	400	399	129	99	94	-	0.90	74.1	-2.5	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	394	400	394	131	91	98	-	0.99	77.8	-3.8	-	ปฏิบัติการ		
13/6/68	0:00	399	400	399	128	80	65	—	0.89	68.9	-6.8	—	ปฏิบัติการ		
	4:00	398	401	399	112	79	61	—	0.91	65.4	-7.1	—	ปฏิบัติการ		
	9:00	397	400	397	122	80	76	—	0.92	69.7	-3.2	—	[illegible]	[illegible]	
	14:00	398	400	398	103	63	57	—	0.90	47.9	-4.0	—	[illegible]		
	19:00	398	402	396	104	77	65	—	0.88	46.3	-5.5	—	[illegible]		
14/6/68	0:00	400	402	399	114	79	60	-	0.90	71.1	-6.1	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	399	400	398	125	91	67	-	0.89	69.9	-4.8	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	398	400	398	113	79	49	-	0.92	65.7	-5.3	-	[illegible]	[illegible]	
	14:00	398	401	399	107	64	38	-	0.91	59.4	-2.5	-	[illegible]		
	19:00	397	400	397	145	78	89	-	0.90	82.5	-3.8	-	[illegible]		

Comment : _____

BE : 1 / 7 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08/2024

Building : The Philo Residence
Month : Year :

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
15/6/68	0:00	401	403	400	98	71	66	-	0.87	63.7	-7.2	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	399	400	399	95	69	65	-	0.90	47.8	-6.8	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	399	399	396	96	57	62	-	0.90	49.2	-4.2	-			
	14:00	396	401	400	107	53	60	-	0.90	49.9	-3.9	-			
	19:00	397	399	396	103	76	65	-	0.87	66.8	-9.8	-			
16/6/68	0:00	399	400	398	119	85	69	-	0.89	63.8	-7.5	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	398	402	398	101	81	65	-	0.91	62.5	-6.9	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	398	399	396	90	46	55	-	0.89	40.3	-4.3	-			
	14:00	397	399	396	102	65	72	-	0.91	48.2	-5.2	-			
	19:00	400	402	401	119	84	79	-	0.87	58.8	-6.1	-			
17/6/68	0:00	402	404	401	122	92	76	-	0.87	65.1	-1.4	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	400	402	399	111	78	73	-	0.90	61.4	-6.1	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	395	397	395	114	75	82	-	0.90	58.0	-3.5	-			
	14:00	397	400	398	104	66	65	-	0.89	50.2	-8.1	-			
	19:00	400	404	400	167	109	112	-	0.94	80.4	-1.5	-			
18/6/68	0:00	399	403	398	147	97	88	-	0.91	70.4	-4.3	-			
	4:00	400	403	399	98	72	64	-	0.89	62.6	-6.7	-			
	9:00	396	396	395	102	60	57	-	0.88	57.1	-3.7	-			
	14:00	398	409	397	117	79	71	-	0.89	67.7	-5.0	-			
	19:00	398	400	398	168	124	109	-	0.92	82.7	-3.1	-			
19/6/68	0:00	395	399	396	158	104	125	-	0.91	80.2	-3.1	-			
	4:00	399	402	400	117	90	86	-	0.89	77.2	-5.4	-			
	9:00	398	399	397	102	71	64	-	0.89	63.7	-4.9	-			
	14:00	401	403	400	132	95	81	-	0.91	61.9	-5.1	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	400	403	401	144	96	88	-	0.90	49.1	-5.5	-	ปฏิบัติการ		
20/6/68	0:00	396	400	399	108	94	86	-	0.91	52.7	-6.7	-			
	4:00	399	403	401	98	69	54	-	0.87	49.2	-7.1	-			
	9:00	399	401	399	97	60	54	-	0.89	45.5	-4.7	-			
	14:00	398	401	399	95	46	52	-	0.88	52.3	-5.0	-			
	19:00	398	400	398	122	83	109	-	0.90	65.5	-2.3	-			
21/6/68	0:00	399	402	399	128	86	86	-	0.88	71.4	-1.4	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	400	400	399	101	75	80	-	0.90	65.7	-1.1	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	396	398	396	96	65	62	-	0.88	55.5	-5.9	-			
	14:00	398	400	398	107	55	59	-	0.90	49.9	-9.0	-			
	19:00	395	394	394	156	97	82	-	0.91	75.6	-2.9	-			

Comment : _____

BE : _____

1 / 7 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)

Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
Rev. Date : 23/08.2024

Building : The Philo Residence
Month : Year :

MDB No. 01 | Capacity 2,000 A. | Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
27/6/68	0:00	399	402	399	130	86	74	-	0.90	54.2	-6.1	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	398	400	399	112	81	70	-	0.99	59.8	-5.7	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	396	399	397	119	79	81	-	0.89	60.9	-6.4	-			
	14:00	397	400	398	127	82	76	-	0.91	68	-6.8	-			
	19:00	400	403	401	139	102	84	-	0.91	70.2	-7.6	-			
28/6/68	0:00	400	403	399	136	96	90	-	0.91	73.9	-8.6	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	399	401	398	126	91	85	-	0.90	64.9	-5.1	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	397	399	397	106	62	74	-	0.90	49.6	-4.2	-			
	14:00	398	400	399	102	55	60	-	0.88	47.2	-3.9	-			
	19:00	397	399	396	117	66	69	-	0.89	59.6	-6.8	-			
29/6/68	0:00	396	399	397	138	83	85	-	0.89	69.2	-7.2	-			
	4:00	399	402	399	119	79	69	-	0.91	50.4	-8.4	-			
	9:00	397	399	397	85	62	64	-	0.92	48.7	-4.6	-			
	14:00	394	399	394	123	82	94	-	0.90	40.1	-2.8	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	396	400	398	114	83	96	-	0.91	43.3	-3.6	-	ปฏิบัติการ		
30/6/68	0:00	396	399	396	121	89	76	-	0.91	60.1	-6.4	-			
	4:00	400	403	401	108	76	69	-	0.89	50.4	-5.9	-			
	9:00	394	400	398	84	60	64	-	0.91	60.4	-7.4	-			
	14:00	403	405	401	129	80	91	-	0.90	92.1	-4.9	-	ปฏิบัติการ		
	19:00	401	403	402	131	94	92	-	0.92	96.4	-3.8	-	ปฏิบัติการ		
1/7/68	0:00	397	400	399	142	102	98	-	0.91	62.9	-6.4	-			
	4:00	396	399	396	114	89	72	-	0.89	53.4	-5.9	-			
	9:00	398	399	398	119	71	70	-	0.89	52.4	-2.5	-			
	14:00	396	399	396	137	96	102	-	0.91	69.2	-6.4	-			
	19:00	400	402	400	148	101	112	-	0.89	76.6	-5.8	-			
2/7/68	0:00	399	400	399	114	64	62	-	0.90	56.8	-6.6	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	399	400	399	99	60	61	-	0.91	62.4	-6.1	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	396	398	399	145	107	69	-	0.92	66.2	-3.5	-			
	14:00	400	402	399	112	64	64	-	0.89	52.8	-6.8	-			
	19:00	401	403	402	128	92	85	-	0.90	68.4	-5.6	-			
28/6/68	0:00	398	401	398	134	82	80	-	0.91	-66.4	-6.3	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	399	400	399	121	91	76	-	0.90	-61.1	-5.4	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	396	400	397	139	108	90	-	0.89	57.4	-6.4	-		สิทธิชัย	
	14:00	399	401	399	157	76	69	-	0.91	68.9	-7.2	-			
	19:00	396	400	396	131	89	58	-	0.8	57.8	-7.6	-			

Comment : _____

BE : 1 / 7 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)	Ref No : FR-PENG-OP-EE-003
	Rev. Date : 23/08/2024
Building : The Philo Residence	Month : Year :
MDB No. 01 / Capacity 2,000 A.	Location ลานจอดรถ ชั้น G

Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp. (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
29/6/68	0:00	401	404	401	112	74	69	-	0.89	17.4	-6.4	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	399	402	398	101	71	65	-	0.90	16.4	-6.8	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	400	403	400	118	110	115	-	0.98	78.2	-12	-			
	14:00	398	401	400	137	107	96	-	0.91	71.2	-25	-		ถ	
	19:00	396	403	402	152	109	112	-	0.89	68.0	-36	-			
30/6/68	0:00	396	398	395	106	65	45	-	0.91	51.5	-9.0	-	ปฏิบัติการ		
	4:00	397	400	394	97	61	41	-	0.90	39.8	-8.1	-	ปฏิบัติการ		
	9:00	402	403	402	98	62	66	-	0.87	44.7	-4.4	-	ถ	ถ	
	14:00	397	399	399	109	72	63	-	0.90	47.8	-6.0	-	ถ		
	19:00	400	403	400	133	82	64	-	0.93	60.8	-7.8	-	ถ		
1/7/68	0:00	396	399	397	156	101	68	-	0.89	61.2	-7.6	-			
	4:00	396	400	397	129	80	59	-	0.91	49.4	-6.8	-			
	9:00														
	14:00														
	19:00														
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														
	0:00														
	4:00														
	9:00														
	14:00														
	19:00														

Comment : _____

BE : 1 / 7 / 68

Note: 1. Standard room temperature <40°C

ภาคผนวก ช

แผนบำรุงรักษา

ระบบปรับอากาศ

รายงาน การล้างทำความสะอาด

เครื่องปรับอากาศ

อาคาร The Philo Residence

ครั้งที่ 1 ประจำรอบเดือน มิถุนายน 2568

BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD
บริษัทบีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด (สำนักงานใหญ่)
239 เฉลิมพระเกียรติ ร.๙ ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486 , Tel 061-3580550 , 092-8805565

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร 9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
11/6/68	21	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ห้องนอนใหญ่

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 490 ft/m	21	Low 519 ft/m	18
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 504 ft/m		High 527 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : ห้องโถงหน้า

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 504 ft/m	20	Low 589 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 560 ft/m		High 598 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 8.0 A	L1 394 V	120	325
L2 6.3 A	L2 393 V		
L3 7.8 A	L3 396 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)					
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	✓	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ)	✓
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	✓	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท)	✓
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	✓	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า)	✓
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	✓	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)	✓
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์)	✓	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย)	✓

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
ชาติ	สุภชัย

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขโต๊ะ	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
18/6/68	22	-	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ห้องนอน

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 502 ft/m	20	Low 545 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 536 ft/m		High 580 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : ห้องโถง

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 470 ft/m	21	Low 499 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 482 ft/m		High 500 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 2.2 A	L1 393 V	120	270
L2 1.9 A	L2 394 V		
L3 2.0 A	L3 397 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)					
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	⊘	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ)	⊘
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	⊘	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท)	⊘
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	⊘	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า)	⊘
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	⊘	Check for unusual noise and vioration (ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)		⊘
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์)	⊘	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย)	⊘

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
17/6/68	23	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ห้องแอโรบิค

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 390 ft/m	21	Low 410 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 410 ft/m		High 440 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : หอโถง

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 480 ft/m	20	Low 510 ft/m	18
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 490 ft/m		High 542 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 7.7 A	L1 398 V	105	280
L2 7.8 A	L2 397 V		
L3 7.0 A	L3 399 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)					
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	⊘	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ)	⊘
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	⊘	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท)	⊘
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	⊘	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า)	⊘
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	⊘	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)	⊘
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์)	⊘	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย)	⊘

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร 9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
11/6/68	24	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 ตำแหน่ง หน้าห้องนอน

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 597 ft/m	20	Low 618 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 600 ft/m		High 620 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ ____ ตำแหน่ง : ____

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 401 ft/m	20	Low 430 ft/m	18
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 411 ft/m		High 450 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ ____ ตำแหน่ง : ____

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 7.6 A	L1 394 V	105	270
L2 9.9 A	L2 396 V		
L3 6.8 A	L3 395 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ) ⊘	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ) ⊘
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท) ⊘	Check the thermoster functior	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท) ⊘
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์) ⊘	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า) ⊘
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์) ⊘	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ) ⊘
Clean Bearners	(ทำความสะอาดไบร์เวอร์) ⊘	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย) ⊘

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
อนุชิต	สมชัย

บริษัท บีเค็มเด็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

219 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขโทร	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
13/6/68	16	—	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 **สถานที่ :** ห้องประชุม

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		**หลังล้าง (Before)**	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 560 ft/m	20	Low 560 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 530 ft/m		High 595 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 **สถานที่ :** ห้องโถง

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		**หลังล้าง (Before)**	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 495 ft/m	20	Low 530 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 500 ft/m		High 580 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ **สถานที่ :**

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		**หลังล้าง (Before)**	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	**การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)**	**ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410**	
		Low	High
L1 2.3 A	L1 392 V	120	260
L2 1.8 A	L2 395 V		
L3 2.1 A	L3 397 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ) ⊘	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ) ⊘
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท) ⊘	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท) ⊘
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์) ⊘	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า) ⊘
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์) ⊘	Check for unusual noise and vioration (ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)	⊘
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์) ⊘	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย) ⊘

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	**รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ**
.....	.....

บริษัท บีแอนด์ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BAAN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 หมู่ที่ 1 ซอย 57 ถนนรังสิต-นครนายก ตำบลรังสิต อำเภอธัญบุรี 12250 โทร 02-9867591 ทะเบียนพาณิชย์เลขที่ 0105548074489

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
12/6/68	26	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 ตอนที่ : ทางเดินด้านหน้า

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 610 ft/m	19	Low 630 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 630 ft/m		High 620 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 ตอนที่ : ห้องโถง

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 670 ft/m	21	Low 650 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 690 ft/m		High 650 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ ตอนที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 8.3 A	L1 390 V	115	800
L2 7.6 A	L2 389 V		
L3 8.6 A	L3 386 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน Preventive Maintenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ) ✓	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ) ✓
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท) ✓	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท) ✓
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์) ✓	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า) ✓
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์) ✓	Check for unusual noise and vibration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ) ✓
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์) ✓	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย) ✓

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
18/6/68	31	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ห้องนอนใหญ่

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 600 ft/m	20	Low 620 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 590 ft/m		High 580 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 611 ft/m		Low 620 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 610 ft/m		High 625 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 8.6 A	L1 396 V	110	325
L2 7.1 A	L2 397 V		
L3 8.7 A	L3 398 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)					
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	✓	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ)	✓
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	✓	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท)	✓
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	✓	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า)	✓
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	✓	Check for unusual noise and vioration (ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)		✓
Clean Browers	(ทำความสะอาดไบว์เวอร์)	✓	Check Supply Air Temperatui	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย)	✓

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มแอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
11/6/68	32	—	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : หน้าลิฟ

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 560 ft/m	19	Low 654 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 690 ft/m		High 710 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : หน้าโถงด้านหน้า

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 460 ft/m	21	Low 500 ft/m	18
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 490 ft/m		High 520 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 5.8 A	L1 394 V	110	230
L2 5.0 A	L2 395 V		
L3 5.1 A	L3 396 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ) ✓	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ) ✓
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท) ✓	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท) ✓
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์) ✓	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า) ✓
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์) ✓	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ) ✓
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์) ✓	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย) ✓

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
28/6/68	33	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 **ตอนที่ :** ห้องนอนใหญ่

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		**หลังล้าง (Before)**	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 620 ft/m	19	Low 640 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 644 ft/m		High 670 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 **ตอนที่ :** ห้องโถงด้านหน้า

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		**หลังล้าง (Before)**	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 420 ft/m	20	Low 431 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 440 ft/m		High 461 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ **ตอนที่ :**

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		**หลังล้าง (Before)**	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	**การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)**	**ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410**	
		Low	High
L1 6.4 A	L1 394 V	95	280
L2 5.2 A	L2 395 V		
L3 6.0 A	L3 398 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ) ✓	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ) ✓
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท) ✓	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท) ✓
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์) ✓	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า) ✓
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์) ✓	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ) ✓
Clean Browers	(ทำความสะอาดไบว์เวอร์) ✓	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย) ✓

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	**รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ**
ยงยุทธ	สมชัย

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
10/6/68	34	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : น้องแอลโปญ่

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 600 ft/m	20	Low 633 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 619 ft/m		High 640 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : หัวโถงด้านหน้า

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 470 ft/m	21	Low 500 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 490 ft/m		High 510 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 7.6 A	L1 394 V	110	180
L2 7.9 A	L2 396 V		
L3 6.8 A	L3 398 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ) ⊘	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ) ⊘
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท) ⊘	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท) ⊘
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์) ⊘	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า) ⊘
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์) ⊘	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ) ⊘
Clean Browers	(ทำความสะอาดไบว์เวอร์) ⊘	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย) ⊘

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
13/6/68	35	—	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : หน้าลิฟ

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 600 ft/m	20	Low 650 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 611 ft/m		High 680 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : หน้าลิฟล็อบบี้ชั้น 1

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 612 ft/m	21	Low 600 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 525 ft/m		High 625 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 2.2 A	L1 393 V	120	350
L2 1.8 A	L2 394 V		
L3 2.0 A	L3 397 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)					
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	⊘	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ)	⊘
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	⊘	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท)	⊘
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	⊘	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า)	⊘
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	⊘	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)	⊘
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์)	⊘	Check Supply Air Temperatui	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย)	⊘

หมายเหตุ	* คอยล์ร้อนเสีย
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร 9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
12/6/68	36	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : หัองคลินิก

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 540 ft/m	21	Low 580 ft/m	19
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 582 ft/m		High 600 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : หัองโถงด้านหน้า

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 487 ft/m	21	Low 500 ft/m	20
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 490 ft/m		High 520 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 7.0 A	L1 397 V	110	320
L2 6.9 A	L2 398 V		
L3 7.2 A	L3 396 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ) ⊘	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ) ⊘
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท) ⊘	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท) ⊘
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์) ⊘	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า) ⊘
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์) ⊘	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ) ⊘
Clean Browers	(ทำความสะอาดไบว์เวอร์) ⊘	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย) ⊘

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ .....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขโต๊ะ	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
13/6/68	41	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ห้องนอนใหญ่

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 452 ft/m	20	Low 490 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 574 ft/m		High 589 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 599 ft/m	19	Low 629 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 600 ft/m		High 620 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 6.9 A	L1 397 V	110	320
L2 6.9 A	L2 395 V		
L3 7.0 A	L3 396 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ) ✓	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ) ✓
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท) ✓	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท) ✓
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์) ✓	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า) ✓
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์) ✓	Check for unusual noise and vioration (ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)	✓
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์) ✓	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย) ✓

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ก	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
นครินทร์	

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
20/6/68	42	-	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : หัวมุมด้านใน

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite				
ก่อนล้าง (Before)			หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)		FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 650 ft/m	19		Low 760 ft/m	16
Mid ft/m			Mid ft/m	
High 700 ft/m			High 750 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : หัวโถงด้านนอก

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite				
ก่อนล้าง (Before)			หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)		FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 600 ft/m	20		Low 620 ft/m	15
Mid ft/m			Mid ft/m	
High 620 ft/m			High 625 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 1.9 A	L1 395 V	100	260
L2 1.6 A	L2 394 V		
L3 2.0 A	L3 398 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ)
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท)
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า)
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์)	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย)

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขโต๊ะ	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
9/6/68	43	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ห้องนอนใหญ่

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 580 ft/m	20	Low 600 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 590 ft/m		High 630 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : ห้องข้างล่างหน้า

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 488 ft/m	21	Low 511 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 490 ft/m		High 540 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 7.8 A	L1 394 V	100	230
L2 6.4 A	L2 390 V		
L3 6.5 A	L3 398 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ) ✓	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ) ✓
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท) ✓	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท) ✓
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์) ✓	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า) ✓
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์) ✓	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ) ✓
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์) ✓	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย) ✓

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เพลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขโทร	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
12/6/68	44	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ห้องนอนใหญ่

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 445 ft/m	20	Low 610 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 460 ft/m		High 620 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : ห้องโถงด้านหน้า

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 490 ft/m	14	Low 610 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 467 ft/m		High 600 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 8.4 A	L1 394 V	115	340
L2 7.2 A	L2 394 V		
L3 8.7 A	L3 397 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ)
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท)
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า)
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	Check for unusual noise and vioration (ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)	
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์)	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย)

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มแอนด์ อี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & E AIR SUPPLY CO.,LTD

239 ถนนพระรามที่ 3 ซอย 53 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560157486

วันที่	หมายเลขเครื่อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
10/6/68	U5	-	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 ตำแหน่ง : ห้องนอนใหญ่

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 510 ft/m	20	Low 550 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 548 ft/m		High 600 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ ตำแหน่ง :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 499 ft/m	19	Low 521 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 510 ft/m		High 550 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ ตำแหน่ง :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 2.6 A	L1 399 V	115	320
L2 2.6 A	L2 398 V		
L3 2.9 A	L3 397 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ)
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	Check the thermoster functior	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท)
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า)
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)
Clean Browers	(ทำความสะอาดไบว์เวอร์)	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย)

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
10/6/68	46	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ห้องออฟฟิศ

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 590 ft/m	19	Low 600 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 600 ft/m		High 695 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : หน้าโรงอาหาร

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 480 ft/m	20	Low 510 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 580 ft/m		High 600 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 8.6 A	L1 393 V	115	350
L2 7.1 A	L2 394 V		
L3 8.9 A	L3 398 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ)
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	Check the thermoster functior	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท)
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า)
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)
Clean Browers	(ทำความสะอาดใบว์เวอร์)	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย)

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
9/6/68	31	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ห้องนอนใหญ่

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 474 ft/m	20	Low 490 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 489 ft/m		High 500 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : ห้องโถงด้านหน้า

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 399 ft/m	21	Low 410 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 490 ft/m		High 450 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 8.5 A	L1 399 V	115	350
L2 7.6 A	L2 397 V		
L3 8.9 A	L3 399 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)					
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	⊘	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ)	⊘
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	⊘	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท)	⊘
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	⊘	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า)	⊘
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	⊘	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)	⊘
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์)	⊘	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย)	⊘

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
19/6/68	52	2	3	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ห้องนอนใหญ่

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 500 ft/m	21	Low 640 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 600 ft/m		High 695 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : ห้องโถงด้านหน้า

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 600 ft/m	20	Low 615 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 690 ft/m		High 670 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 1.7 A / 1.7	L1 396 V / 395	100/95	260/200
L2 1.1 A / 1.8	L2 395 V / 398		
L3 1.2 A / 2.0	L3 398 V / 399		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)					
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	⊘	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ)	⊘
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	⊘	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท)	⊘
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	⊘	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า)	⊘
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	⊘	Check for unusual noise and vioration (ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)		⊘
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์)	⊘	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย)	⊘

หมายเหตุ	คอยล์ร้อน 2 ตัว (เสร็จ)
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
อนุชิต	สมชาย

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
28/6/68	53	1	2	

Fan Coil Unite คัวที่ 1 สถานที่ : ห้องประชุม

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 500 ft/m	20	Low 590 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 598 ft/m		High 620 ft/m	

Fan Coil Unite คัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 498 ft/m	20	Low 515 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 500 ft/m		High 526 ft/m	

Fan Coil Unite คัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 7.0 A	L1 396 V	110	250
L2 7.5 A	L2 396 V		
L3 6.9 A	L3 399 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ)
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท)
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า)
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์)	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย)

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มแอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD
239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขโทรง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
17/6/68	54	–	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ฟิตเนส

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 600 ft/m	19	Low 690 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 650 ft/m		High 700 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : ฟิตเนสด้านหน้า

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 500 ft/m	21	Low 540 ft/m	18
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 547 ft/m		High 600 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 2.7 A	L1 398 V	115	320
L2 2.6 A	L2 397 V		
L3 2.9 A	L3 398 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ) ⊘	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ) ⊘
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท) ⊘	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท) ⊘
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์) ⊘	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า) ⊘
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์) ⊘	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ) ⊘
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์) ⊘	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย) ⊘

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขโต๊ะ	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
18/6/68	505	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่_____ สถานที่ : _____

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 590 ft/m	19	Low 610 ft/m	16
Mid _____ ft/m		Mid _____ ft/m	
High 599 ft/m		High 640 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : ห้องโถงด้านหลัง

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 512 ft/m	20	Low 600 ft/m	17
Mid _____ ft/m		Mid _____ ft/m	
High 595 ft/m		High 618 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่_____ สถานที่ : _____

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low _____ ft/m		Low _____ ft/m	
Mid _____ ft/m		Mid _____ ft/m	
High _____ ft/m		High _____ ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 8.0 A	L1 394 V	110	350
L2 8.6 A	L2 392 V		
L3 9.0 A	L3 395 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ) ✓	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ) ✓
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท) ✓	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท) ✓
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์) ✓	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า) ✓
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์) ✓	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ) ✓
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์) ✓	Check Supply Air Temperatur	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย) ✓

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
นครินทร์	[illegible]

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
19/6/68	67	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ห้องแอดมิน

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite					
ก่อนล้าง (Before)			หลังล้าง (Before)		
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)		FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	
Low 594 ft/m	19		Low 610 ft/m	16	
Mid ft/m			Mid ft/m		
High 600 ft/m			High 620 ft/m		

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite					
ก่อนล้าง (Before)			หลังล้าง (Before)		
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)		FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	
Low 580 ft/m	21		Low 600 ft/m	17	
Mid ft/m			Mid ft/m		
High 600 ft/m			High 620 ft/m		

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite					
ก่อนล้าง (Before)			หลังล้าง (Before)		
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)		FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	
Low ft/m			Low ft/m		
Mid ft/m			Mid ft/m		
High ft/m			High ft/m		

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 8.0 A	L1 399 V	115	350
L2 7.4 A	L2 397 V		
L3 8.4 A	L3 399 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ) ✓	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ) ✓
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท) ✓	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท) ✓
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์) ✓	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า) ✓
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์) ✓	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ) ✓
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์) ✓	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย) ✓

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
17/6/68	62	2	3	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ห้องออฟฟิศ

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 530 ft/m	19	Low 600 ft/m	18
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 600 ft/m		High 650 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : ห้องโถง

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 600 ft/m	18	Low 620 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 715 ft/m		High 780 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 3 สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 590 ft/m	18	Low 620 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 611 ft/m		High 625 ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 1.7 A / 1.7	L1 394 V / 395	100 / 100	260 / 260
L2 1.9 A / 1.6	L2 398 V / 396		
L3 2.2 A / 1.9	L3 399 V / 399		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)					
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	✓	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ)	✓
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	✓	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท)	✓
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	✓	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า)	✓
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	✓	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)	✓
Clean Browers	(ทำความสะอาดใบว์เวอร์)	✓	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย)	✓

หมายเหตุ	คอยล์ร้อน 2 ตัว (เสร็จ)
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
ยุทธ	

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขใบงาน	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
11/6/68	63	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ห้องแอดมิน

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 611 ft/m	18	Low 621 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 650 ft/m		High 700 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 600 ft/m		Low 629 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 690 ft/m		High 710 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 3.1 A	L1 394 V	100	280
L2 3.7 A	L2 396 V		
L3 4.3 A	L3 399 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ)
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท)
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า)
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)
Clean Browers	(ทำความสะอาดใบวีเวอร์)	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย)

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขโทร	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
10/6/68	64	–	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : หัวเรือ

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 500 ft/m	20	Low 525 ft/m	18
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 600 ft/m		High 650 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : หัวเรือด้านหน้า

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 600 ft/m	19	Low 625 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 650 ft/m		High 700 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 2.6 A	L1 398 V	115	325
L2 2.4 A	L2 397 V		
L3 2.8 A	L3 398 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ)
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท)
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า)
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์)	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย)

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
อุดร	

บริษัท บีเอ็มแอล แอนด์ ซี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BML & C AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เอเอ็มพระอินทร์ 3 ซอย 51 (ซอยรุ่งประชา) แขวงประชาธิปัตย์ กรุงเทพฯ 10250 โทร 02-5802550 ผู้ติดต่อ

วันที่	หมายเลขที่อ่าน	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
13/6/68	65	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 ตรวจที่ : ห้องประชุมใหญ่

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 530 ft/m	19	Low 650 ft/m	18
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 600 ft/m		High 625 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ _____ ตรวจที่ : _____

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 521 ft/m	19	Low 605 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 570 ft/m		High 590 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ _____ ตรวจที่ : _____

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 6.6 A	L1 397 V	100	325
L2 6.5 A	L2 400 V		
L3 9.5 A	L3 399 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Maintenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ) ⊘	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ) ⊘
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท) ⊘	Check the thermostat function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท) ⊘
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์) ⊘	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า) ⊘
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์) ⊘	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ) ⊘
Clean Blowers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์) ⊘	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย) ⊘

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขโอง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
11/6/68	71	1	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : หน้าหอพัก

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 520 ft/m	19	Low 570 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 550 ft/m		High 600 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : หน้าโถงล้างหน้า

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 570 ft/m	19	Low 590 ft/m	18
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 600 ft/m		High 650 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 8.7 A	L1 395 V	110	260
L2 8.7 A	L2 395 V		
L3 8.9 A	L3 399 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ) ✓	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ) ✓
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท) ✓	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท) ✓
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์) ✓	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า) ✓
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์) ✓	Check for unusual noise and vioration (ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)	✓
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์) ✓	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย) ✓

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
10/6/68	721	2	3	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ห้องนอนใหญ่

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 520 ft/m	19	Low 640 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 611 ft/m		High 650 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : ห้องครัว

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 510 ft/m	18	Low 690 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 640 ft/m		High 665 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 3 สถานที่ : ห้องโถงด้านล่าง

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 620 ft/m	19	Low 600 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 624 ft/m		High 680 ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 5.8 A / 3.7	L1 395 V / 395	110 / 110	250 / 260
L2 5.7 A / 3.7	L2 395 V / 395		
L3 5.7 A / 3.9	L3 398 V 399		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)					
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	✓	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ)	✓
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	✓	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท)	✓
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	✓	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า)	✓
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	✓	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)	✓
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์)	✓	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย)	✓

หมายเหตุ	คอยล์ร้อน 2 ตัว
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
[illegible]	[illegible]

บริษัท บีเอ็มแอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขโต๊ะ	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
9/6/68	73	4	3	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ห้องประชุมใหญ่

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 530 ft/m	17	Low 650 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 600 ft/m		High 700 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : ห้องสำ

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 610 ft/m	19	Low 625 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 611 ft/m		High 700 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 3 สถานที่ : ห้องโถงด้านหน้า

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 600 ft/m	17	Low 625 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 710 ft/m		High 750 ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite				
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)		การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
			Low	High
L1 3.0 A / 7.0		L1 396 V / 394	120 เล็ก / 95 ใหญ่	325 เล็ก / 280 ใหญ่
L2 2.5 A / 7.2		L2 399 V / 398		
L3 2.9 A / 8.0		L3 396 V / 390		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ) ✓	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ) ✓
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท) ✓	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท) ✓
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์) ✓	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า) ✓
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์) ✓	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ) ✓
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์) ✓	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย) ✓

หมายเหตุ	คอยล์ร้อน 2 ตัว (เล็ก 1 ใหญ่ 1)
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มแอนด์ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMH & D AIR SUPPLY CO.,LTD
239 เพลินพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105566167496

วันที่	หมายเลขทัก	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
9/6/68	74	4	3	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ห้องอเนกประสงค์

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 530 ft/m	18	Low 610 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 600 ft/m		High 700 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : ห้องครัว

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 560 ft/m	19	Low 633 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 670 ft/m		High 711 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 3 สถานที่ : ห้องโถงอัฒจันทร์

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 600 ft/m	19	Low 630 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 730 ft/m		High 754 ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 9.2 A	L1 391 V	110	350
L2 9.3 A	L2 399 V		
L3 10.7 A	L3 600 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)				
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	✓	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ) ✓
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	✓	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท) ✓
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	✓	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า) ✓
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	✓	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ) ✓
Clean Browers	(ทำความสะอาดไบว์เวอร์)	✓	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย) ✓

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มเอ็น แอนด์ ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขโต๊ะ	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
20/6/68	ห้องประชุม	—	2	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : ห้องประชุม

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 470 ft/m	20	Low 515 ft/m	16
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 480 ft/m		High 590 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ 2 สถานที่ : ห้องประชุม

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 490 ft/m	21	Low 500 ft/m	17
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 500 ft/m		High 550 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L1 2.0 A	L1 395 V	100	300
L2 1.9 A	L2 396 V		
L3 1.7 A	L3 399 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ)	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ)
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท)	Check the thermoster function	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท)
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์)	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า)
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์)	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ)
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์)	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย)

หมายเหตุ	
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

บริษัท บีเอ็มแอนด์ดี แอร์ ซัพพลาย จำกัด BMN & D AIR SUPPLY CO.,LTD

239 เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 53 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพ 10250 โทร 061-3580550 หมายเลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105560167486

วันที่	หมายเลขห้อง	ชนิดเครื่องปรับอากาศ		หมายเหตุ
		Wall Type	Cassette Type	
20/6/68	Labby	–	1	

Fan Coil Unite ตัวที่ 1 สถานที่ : หน้า Labby

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low 490 ft/m	22	Low 510 ft/m	19
Mid ft/m		Mid ft/m	
High 512 ft/m		High 570 ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

Fan Coil Unite ตัวที่ สถานที่ :

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
ก่อนล้าง (Before)		หลังล้าง (Before)	
FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)	FCU Speed	(อุณหภูมิลมจ่าย องศา C)
Low ft/m		Low ft/m	
Mid ft/m		Mid ft/m	
High ft/m		High ft/m	

รายละเอียดการตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ชุด Fan Coil Unite			
การตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า (Amp.)	การตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (Volt.)	ตรวจเช็คแรงดันน้ำยา R 410	
		Low	High
L 1 7.9 A	L 1 394 V	75	230
L 2 6.5 A	L 2 395 V		
L 3 6.4 A	L 3 398 V		

รายละเอียดการตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกันPreventive Mantenance (PM)			
Clean air filter	(ทำความสะอาดกรองอากาศ) ✓	Check for water leak	(ตรวจเช็คการรั่วของน้ำ) ✓
Clean condensate pans drians	(ทำความสะอาดท่อระบายน้ำคอนเดนเสท) ✓	Check the thermoster functior	(เช็คการทำงานของเทอร์โมสตัท) ✓
Clean coil	(ทำความสะอาดคอยล์) ✓	Check Current and Voltage	(ตรวจเช็คค่าไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า) ✓
Check coil	(ตรวจเช็คคอยล์) ✓	Check for unusual noise and vioration	(ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและเสียงผิดปกติ) ✓
Clean Browers	(ทำความสะอาดโบว์เวอร์) ✓	Check Supply Air Temperatu	(ตรวจเช็คอุณหภูมิลมจ่าย) ✓

หมายเหตุ	ปรับตั้งอุณหภูมิที่ Control
ช่างผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจเช็ค	รายนามลูกค้า/ผู้ตรวจรับสินค้าและบริการ
.....	.....

ภาพประกอบ : งานล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศประจำปี 2568

ภาคผนวก ซ

การตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND								Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024
BUILDING : The Philo Residence								Month : กรกฎาคม Year : 2569
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
1/7/69	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	ภัณฑกา	ศิรชัย	
	Afternoon	16:00	1.5	7.6	8 Psi	ภัณฑกา	ศิรชัย	
2/7/69	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	ภัณฑกา	ศิรชัย	
	Afternoon	16:00	1.5	7.6	8 Psi	ภัณฑกา	ศิรชัย	
3/7/69	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	ภัณฑกา	ศิรชัย	
	Afternoon	16:00	1.5	7.6	8 Psi	ภัณฑกา	ศิรชัย	
4/7/69	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	ศิรชัย	ศิรชัย	
	Afternoon	16:00	1.5	7.6	8 Psi	ภัณฑกา	ศิรชัย	
5/7/69	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	ศิรชัย	ศิรชัย	
	Afternoon	16:00	1.5	7.6	8 Psi	ภัณฑกา	ศิรชัย	

Comment : _____

BE : _____

7 / 8 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND								Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024
BUILDING : **The Philo Residence**								Month : มกราคม Year : 2568
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
6/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
7/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
8/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
9/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
10/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	

Comment : _____

BE : _____

7/2/68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : มกราคม Year : ๒๕๖๘		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
11/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	6 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	14.00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
12/1/68	Morning	09:00	1.5	7.6	8PSI	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	14:00	1.5	7.6	8PSI	[illegible]	[illegible]	
13/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	14.00	1.5	7.6	8PSI	[illegible]	[illegible]	
14/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	14:00	1.5	7.6	6PSI	[illegible]	[illegible]	
15/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	14:00	1.5	7.6	8 PSI	[illegible]	[illegible]	

Comment : _____

BE : _____

7 / 2 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : มกราคม Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
16/1/68	Morning	09:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 PSi	[illegible]	[illegible]	
17/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
18/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8PSI	[illegible]	[illegible]	
19/1/68	Morning	9.00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
20/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	16.00	1.5	7.6	8 PSI	[illegible]	[illegible]	

Comment : _____

BE : _____

7/2/68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : The Philo Residence						Month : มกราคม Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
21/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 PSi	ปฏิพากร	ภัทร	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8PSI	วิรัลพันธ์	ศิริพงษ์	
22/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิพากร	ศิริพงษ์	เติมเกลือ 4 กระสอบ
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	สัณ	ภัทร	
23/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	สัณ	ศิริ	
	Afternoon	19:00	1.5	7.6	8 PSi	ปฏิพากร	สหชัย	
24/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	สหชัย	ภัทร	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8PSi	ปฏิพากร	ปิยะ	
25/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	ธีรภัย	ศิริพงษ์	
	Afternoon	19:00	1.5	7.6	8 PSi	ปฏิพากร	ภัทร	

Comment : _____

BE : _____

7 / 2 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : The Philo Residence						Month : มกราคม Year : 2569		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
26/1/68	Morning	09.00	1.5	7.6	8PSI	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	14.00	1.5	7.6	8PSI	[illegible]	[illegible]	
27/1/69	Morning	9:09	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
28/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	ปฏิมากร	[illegible]	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
29/1/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	ปฏิมากร	[illegible]	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
30/1/68	Morning	9:09	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	

Comment : _____

BE : _____

7 / 2 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : กรกฎาคม Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
31/7/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 PSi	สม	สม	
	Afternoon	19:00	1.5	7.6	8 PSi	ปฏิภาณ		
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							

Comment : _____

BE : 2

7 / 2 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : ก.พ. Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
1/2/68	Morning	8.00	1.5	7.6	8 Psi			
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8 Psi			
2/2/68	Morning	8.00	1.5	7.6	8 Psi			
	Afternoon	18.40	1.5	7.6	8 Psi			
3/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi			
	Afternoon	16:00	1.5	7.6	8Psi			
4/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi			
	Afternoon	16:00	1.5	7.6	8Psi			
5/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi			
	Afternoon	19:90	1.5	7.6	8 PSi			

Comment : _____

BE : _____

7 / 3 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : ก.พ. Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi			
6/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8psi	วิ	วิ	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8psi	ปฏิมากร	✓	
7/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8psi	✓	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8psi	✓	✓	
8/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8psi	ธีรพ	วิ	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8psi	✓	✓	
9/2/68	Morning	09.00	1.5	7.6	8psi	✓	✓	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8psi	✓	✓	
10/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8psi	✓	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8psi	✓	✓	

Comment : _____

BE : _____

7 / 3 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : ก.พ. Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
11/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	ศิริ	[illegible]	
	Afternoon	19:00	1.5	7.6	8 Psi	ปฏิพากร	[illegible]	
12/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	ศิริ	[illegible]	
	Afternoon	19:00	1.5	7.6	8 Psi	ปฏิพากร	[illegible]	
13/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	ศิริ	[illegible]	
14/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
15/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	

Comment : _____

BE : [illegible]

7/3/68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : ก.พ. Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
16/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
17/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
18/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	ปกติมาก	[illegible]	
19/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	ปกติมาก	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	ปกติมาก	[illegible]	
20/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	ปกติมาก	[illegible]	

Comment : _____

BE : [illegible]

7/3/68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : The Philo Residence						Month : ก.พ. Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
21/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
22/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
23/2/68	Morning	9.00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
24/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
25/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิพากร	[illegible]	

Comment : _____

BE : _____

7 / 3 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004		
						Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : ก.พ. Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
26/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 PSi	[illegible]	[illegible]	
27/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 PSi	[illegible]	[illegible]	
28/2/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	16:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							

Comment : _____

BE : _____

3 / 3 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : มี.ค. Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
1/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
2/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
3/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
4/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 PSi	[illegible]	[illegible]	
5/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 PSi	[illegible]	[illegible]	

Comment : _____

BE : _____ (WM)

7 / 4 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : พ.ค. Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
6/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	[illegible]	[illegible]	
7/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	16:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
8/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
9/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
10/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	16:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	

Comment : _____

BE : _____

7 / 4 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : มี.ค. Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
11/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	6Psi	ส้ม	ส้ม	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร์	ส้ม	
12/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	6 Psi	ส้ม	ส้ม	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	ส้ม	
13/3/68	Morning	9:09	1.5	7.6	6Psi	ส้ม	ส้ม	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 PSi	ปฏิมากร	ส้ม	
14/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	6Psi	ส้ม	ส้ม	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	6Psi	ส้ม	ส้ม	
15/3/68	Morning	9.30	1.5	7.6	8 (PSI)	ส้ม	ส้ม	
	Afternoon	18.30	1.5	7.6	8 psi	ส้ม	ส้ม	

Comment : _____

BE : 2568

2 / 4 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : มี.ค. Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
16/3/68	Morning	9.00	1.5	7.6	8 PSi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8 PSi	[illegible]	[illegible]	
17/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
18/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	14:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
19/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18 00	1.5	7.6	8 PSi	[illegible]	[illegible]	
20/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 PSi	[illegible]	[illegible]	

Comment : _____

BE : _____

7/4/68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004		
						Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : มี.ค. Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
21/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 PSi	[illegible]	[illegible]	
22/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 PSi	[illegible]	[illegible]	
23/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 PSi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 PSi	[illegible]	[illegible]	
24/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 PSi	[illegible]	[illegible]	
25/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 PSi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	

Comment : _____

BE : _____

7 / 4 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004		
						Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : มี.ค. Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi			
31/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8PSi	[illegible]	[illegible]	
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							

Comment : _____

BE : 2

7 / 4 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004		
						Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : มี.ค. Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
26/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 PSi	ปฏิมากร	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	ศิลพ	✓	
27/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	วิรัช	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	วิรัช	✓	
28/3/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	ปฏิมากร	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	สมภาสกร์	✓	
29/3/68	Morning	9.00	1.5	7.6	8Psi	วิรัช	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	ชัยวัฒน์	✓	
30/3/68	Morning	9.00	1.5	7.6	8Psi	วิรัช	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	ชัยวัฒน์	✓	

Comment : _____

BE : 2 / 4 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : เมษายน Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
1/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	ปฏิมากร	[illegible]	
2/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
3/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
4/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
5/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	ปฏิมากร	[illegible]	

Comment : _____

BE : [illegible] (1994)

5 / 5 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : สิงหาคม Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
6/8/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	ศิ	ศรชัย	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8 psi	ศิ	ศ	
7/8/68	Morning	9.00	1.5	7.6	8 PSi	ศิ	ศ	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	ศ	
8/8/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	ศ	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8 PSI	ศิ	ศ	
9/8/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	ปฏิมากร	ศ	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	/	ศ	
10/8/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	ศ	ศ	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	/	ศ	

Comment : _____

BE : ส (เกรด)

5 / 5 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : เมษายน Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
11/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8psi	[illegible]	[illegible]	
12/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8psi	[illegible]	[illegible]	
13/4/68	Morning	9:00	1.5	7.9	8psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8psi	[illegible]	[illegible]	
14/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	[illegible]	[illegible]	
15/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8 psi	[illegible]	[illegible]	

Comment : _____

BE : _____

5 / 5 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : The Philo Residence						Month : เมษายน Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
16/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิพากร	สุพ	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	[illegible]	สุพ	
17/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิพากร	สุพ	
	Afternoon	20:00	1.5	7.6	8 psi	[illegible]	สุพ	
18/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	ปรเมศวร์	สุพ	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิพากร	สุพ	
19/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	[illegible]	สุพ	
	Afternoon	14:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิพากร	[illegible]	
20/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิพากร	[illegible]	

Comment : _____

BE : [illegible]

5/5/68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004		
						Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : เมษายน Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi			
21/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	สุชาติ	สมพ	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 PSI	[illegible]	[illegible]	
22/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	16:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
23/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	[illegible]	
24/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	[illegible]	
25/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	สุชาติ	สมพ	
	Afternoon	16:00	1.5	7.6	8 Psi		[illegible]	

Comment :

BE : [illegible]

5 / 5 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004		
						Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : The Philo Residence						Month : เม.ย. Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
26/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	ศิรชัย	ศิรชัย	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	✓	
27/4/68	Morning	9.00	1.5	7.6	8 psi	✓	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	✓	
28/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	ศิรชัย	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	✓	✓	
29/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	✓	
30/4/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	✓	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8 psi	✓	✓	

Comment :

BE : ✓ (ศิรชัย)

5/5/68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : พฤษภาคม Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
1/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
2/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
3/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
4/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
5/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	

Comment : _____

BE : _____

12 / 6 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : พฤษภาคม Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
6/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	ปฏิบัติ	ปฏิบัติ	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	ปฏิบัติ	ปฏิบัติ	
7/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	ปฏิบัติ	ปฏิบัติ	
	Afternoon	19:00	1.5	7.6	8Psi	ปฏิบัติการ	ปฏิบัติ	
8/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	ปฏิบัติ	ปฏิบัติ	
	Afternoon	19:00	1.5	7.6	8 PSi	ปฏิบัติการ	ปฏิบัติ	
9/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	ปฏิบัติ	ปฏิบัติ	
	Afternoon	19:00	1.5	7.6	8 PSi	ปฏิบัติการ	ปฏิบัติ	
10/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิบัติการ	ปฏิบัติ	
	Afternoon	19:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิบัติการ	ปฏิบัติ	

Comment : _____

BE : 12/6/68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : The Philo Residence						Month : พฤษภาคม Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
11/5/68	Morning	09.00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	19:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	[illegible]	
12/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi		[illegible]	
13/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	19:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	[illegible]	
14/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	19:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	[illegible]	
15/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	19:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	[illegible]	

Comment : _____

BE : _____

12/6/68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004		
						Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : The Philo Residence						Month : พฤษภาคม Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
16/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
17/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
18/5/68	Morning	9.00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
19/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
20/5/68	Morning	9:09	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	

Comment : _____

BE : _____

12/6/68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : พฤษภาคม Year : ๒๕๖๘		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
21/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	สิงห์ชัย	สิงห์	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 PSi	ณัฐพงศ์	ณ	
22/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	สิงห์	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	ปฏิพากษ์	✓	
23/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	สิงห์	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 PSi	ปฏิพากษ์	✓	
24/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	สิงห์	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	ปฏิพากษ์	✓	
25/5/68	Morning	9.00	1.5	7.6	8 PSi	สิงห์	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	ปฏิพากษ์	✓	

Comment : _____

BE : _____

12/6/68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : พฤษภาคม Year : 2567		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi			
26/5/67	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 PSI	[illegible]	[illegible]	
27/5/67	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
28/5/67	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 PSI	[illegible]	[illegible]	
29/5/67	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8PSI	[illegible]	[illegible]	
30/5/67	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	16:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	

Comment : _____

BE : 2568

12/6/68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004		
						Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : พฤษภาคม Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
31/5/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8PSi	[illegible]	[illegible]	
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							

Comment : _____

BE : _____

12/6/68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : มิถุนายน Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi			
1/6/68	Morning	9.00	1.5	7.6	8 PSI	[signature]	[signature]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8PSI	[signature]	[signature]	
2/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 PSI	[signature]	[signature]	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8 PSI	[signature]	[signature]	
3/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	[signature]	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8 PSI	[signature]	[signature]	
4/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 PSI	[signature]	[signature]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	[signature]	
5/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	[signature]	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	[signature]	

Comment :

BE : [signature]

1/7/68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004		
						Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : The Philo Residence						Month : มิถุนายน Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi			
6/6/68	Morning	8:00	1.5	Ph 7.6	8 psi	ปฏิมากร	✓	
	Afternoon	19:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	✓	
7/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	✓	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	✓	✓	
8/6/68	Morning	9.00	1.5	7.6	8 PSI	✓	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	✓	✓	
9/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	✓	✓	
	Afternoon	19:00	1.5	7.6	8 Psi	✓	✓	
10/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 psi	✓	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 psi	ปฏิมากร	✓	

Comment : _____

BE : _____

1/7/68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : The Philo Residence						Month : มิถุนายน Year : ๒๕๖๔		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi			
11/6/64	Morning	9:00	1.5	7.8	8Psi	สม	สม	
	Afternoon	18:00	1.5	7.8	8 Psi	ปฏิบัติการ	✓	
12/6/68	Morning	9:00	1.5	7.8	8Psi	สม	✓	
	Afternoon	19:00	1.5	7.8	8 Psi	ปฏิบัติการ	✓	
13/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	6Psi	✓	สม	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	6Psi	สม	✓	
14/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi	สม	สม	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8Psi	ปฏิบัติการ	สม	
15/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	✓	✓	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	สม	✓	

Comment : _____

BE : ๒

17/6/68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004 Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : **The Philo Residence**						Month : มิถุนายน Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
16/มิ.ย./68	Morning	9.00	1.5	7.6	8 Psi			
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8 Psi			
17/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi			
	Afternoon	16:00	1.5	7.6	8Psi			
18/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi			
	Afternoon	16:00	1.5	7.6	8Psi			
19/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi			
	Afternoon	19:00	1.5	7.6	8 Psi			
20/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8Psi			
	Afternoon	16:00	1.5	7.6	8Psi			

Comment : _____

BE : _____

1 / 7 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND						Ref No : FR-PENG-OP-SN-004		
						Rev. Date : 23/08/2024		
BUILDING : The Philo Residence						Month : มิถุนายน Year : 2568		
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
21/6/68	Morning	9:00	1.9	7.6	8 Psi	ณ	ณ	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	ศพ	ศ	
22/6/68	Morning	9.00	1.5	7.6	8 Psi	ศ	ศ	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8 Psi	ศ	ศ	
23/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	ณ	ณ	
	Afternoon	16:00	1.5	7.6	8 Psi	ณ	ณ	
24/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	ศิลา	ศ	
	Afternoon	18:00	1.5	7.6	8 Psi	ปฏิมากร	ศิลา	
25/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	ศิลา	ศิลา	
	Afternoon	18:00	1.6	7.6	8 Psi	ปฏิมากร	ศิลา	

Comment : _____

BE : 2

1 / 2 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

CBRE

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No : FR-PENG-OP-SN-004

Rev. Date : 23/08/2024

BUILDING : **The Philo Residence**

Month : มิถุนายน Year : 2569

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH	psi	(Technician)	(Sr.Technician)	
22/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	17:00	1.5	7.6	8 PSI	[illegible]	[illegible]	
27/6/68	Morning	9:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	14:00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
28/6/68	Morning	9.00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
29/6/68	Morning	9.00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	18.00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
30/6/68	Morning	9.00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	
	Afternoon	14.00	1.5	7.6	8 Psi	[illegible]	[illegible]	

Comment :

BE : [illegible]

1 / 7 / 68

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

ภาคผนวก ฌ

แผนบำรุงรักษา
ระบบป้องกันอัคคีภัย และเตือนภัย

อาคาร / Building : The Philo Residence

ใบบันทึกการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน / Preventive Maintenance Check List ปี / Year 2025

Fire Alarm System	รหัสเครื่องจักร / Equipment Code : FA-01							สถานที่ติดตั้ง / Location : Control Room				
รายละเอียด / Description	ม.ค. / Jan	ก.พ. / Feb	มี.ค. / Mar	เม.ย. / Apr	พ.ค. / May	มิ.ย. / Jun	ก.ค. / Jul	ส.ค. / Aug	ก.ย. / Sep	ต.ค. / Oct	พ.ย. / Nov	ธ.ค. / Dec
	2/1/68	2/2/68	2/3/68	2/1/68	2/5/68	2/6/68	2/7/68	__/__/__	__/__/__	__/__/__	__/__/__	__/__/__
ตรวจสอบทุกเดือน / Monthly Check												
ตู้ควบคุม / Fire Alarm Control Panel												
1 ทำความสะอาดตู้ควบคุม / Clean fire alarm control panel	N	N	N	N	N	N	N					
2 ทดสอบการทำงานของไฟแสดงผล / Test operation of LED	N	N	N	N	N	N	N					
3 ทดสอบการทำงานของสัญญาณเสียงบัชเชอร์ / Test operation of buzzer	N	N	N	N	N	N	N					
4 ตรวจสอบสถานะของตู้ควบคุม / Check status of Fire alarm control panel	N	N	N	N	N	N	N					
ตู้ Graphic Annunciator / Graphic Annunciator Panel												
5 ทดสอบการทำงานของไฟแสดงผล / Test operation of LED	N	N	N	N	N	N	N					
6 ทดสอบการทำงานของสัญญาณเสียงบัชเชอร์ / Test operation of buzzer	N	N	N	N	N	N	N					
7 ทำความสะอาดตู้ Graphic Annunciator / Clean Graphic Annunciator	N	N	N	N	N	N	N					
ตรวจสอบทุก 3 เดือน / Quarterly Check												
ตู้ควบคุม / Fire Alarm Control Panel												
8 ทดสอบฟังก์ชั่นการทำงาน / Test functions to work	-	-	N	-	-	N	-					
โมดูลในตู้ FA box ตามชั้น / Module in FA box												
9 ทดสอบอินพุตโมดูล / Test input module	-	-	N	-	-	N	-					
10 ทดสอบเอาท์พุตโมดูล / Test output module	-	-	N	-	-	N	-					
อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเตือน / Alarm Devices												
11 ทดสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเตือนด้วยเสียง / Test operation of initiating devices (Bell, Strobe light, Horn)	-	-	N	-	-	N	-					
อุปกรณ์เริ่มสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ / Initiating Devices												
12 ทดสอบอุปกรณ์ตรวจจับควัน / Test smoke detector	-	-	N	-	-	N	-					
13 ทดสอบอุปกรณ์ตรวจจับความร้อน / Test heat detector	-	-	N	-	-	N	-					
14 ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุไฟไหม้โดยบุคคล / Test manual station	-	-	N	-	-	N	-					
ตรวจสอบทุก 6 เดือน / Quarterly Check												
อุปกรณ์เริ่มสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ / Initiating Devices												
15 ทำความสะอาดอุปกรณ์เริ่มสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ / Clean smoke detector, Heat detector, Manual station	-	-	N	-	-	-	-					
ตรวจสอบทุกปี / Annual Check												
ตู้ควบคุม / Fire Alarm Control Panel												
16 ตรวจสอบแรงดันไฟแบตเตอรี่ของชุดจ่ายไฟเลี้ยงสำรอง / Check the battery voltages _____ Volt.	24 V.	24 V.	24 V.	24 V.	24 V.	24 V.	24 V.					

หมายเหตุ / Remark : กรุณาใส่สัญลักษณ์ N = ปกติ / Normal, AB = ผิดปกติ / Abnormal, BK = เสีย / Breakdown

ตรวจโดยช่างอาคาร / Checked by Technician	ปฏิมากร	ปฏิมากร	ปฏิมากร	ปฏิมากร	ปฏิมากร	ปฏิมากร	ปฏิมากร					
ตรวจสอบโดยวิศวกร / หัวหน้าช่าง / Inspected by Engineer / Sr. Technician	สิทธิชัย	สิทธิชัย	สิทธิชัย	สิทธิชัย	สิทธิชัย	สิทธิชัย	สิทธิชัย					
รับทราบโดยผจก. อาคาร / Acknowledged by Building Manager												

ภาคผนวก ญ

รูปภาพประกอบ

รูปภาพประกอบ ญ - 1

พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ การดูแลต้นไม้ และสวนย่อม

รูปภาพประกอบ ญ - 2

ป้ายห้ามติดเครื่อง และเร่งเครื่องยนต์ ขณะจอดรถ บริเวณลานจอด

รูปภาพประกอบ ญ - 3

ป้าย และสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางในโครงการ

รูปภาพประกอบ ญ - 4

ป้ายและสัญลักษณ์จราจรบริเวณทางเข้า - ออก โครงการ

รูปภาพประกอบ ญ - 5

การระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ โดยการเปิดประตูอาคารบางจุด

รูปภาพประกอบ ญ - 6

การทำความสะอาด บำรุงรักษา เครื่องปรับอากาศ

รูปภาพประกอบ ญ - 7

เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs ในส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ

รูปภาพประกอบ ญ - 8

ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

รูปภาพประกอบ ญ - 9

การสูบตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอน

รูปภาพประกอบ ญ - 10

ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ

รูปภาพประกอบ ญ - 11

ตรวจสอบบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายบนถนนเมธีนิเวศน์

รูปภาพประกอบ ญ - 12

ขุดลอกท่อระบายน้ำ

รูปภาพประกอบ ญ - 13
จัดทำป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้"

รูปภาพประกอบ ญ - 14
ป้ายกำหนดความเร็ว 30 กม/ชม

รูปภาพประกอบ ญ - 15
ตรวจสอบ ซ่อมบำรุง รอยรั่ว ซึม ของเส้นท่อจ่ายน้ำประปา

รูปภาพประกอบ ญ - 16
รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด

รูปภาพประกอบ ญ - 17

ถังมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย ประจำชั้น มีป้ายบอกประเภท

รูปภาพประกอบ ญ - 18

พนักงานเก็บขนมูลฝอยประจำชั้น ลงไปรวมที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน

รูปภาพประกอบ ญ - 19

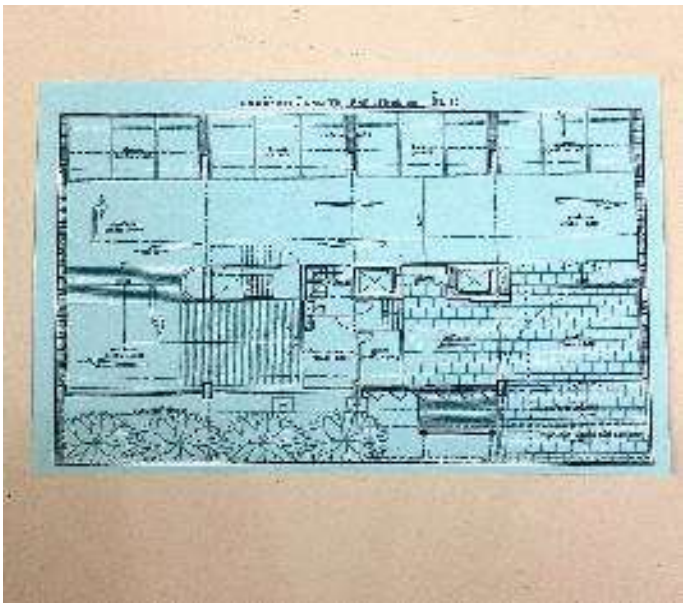
ห้องพักมูลฝอย ทั้ง แห้ง และเปียก อยู่บริเวณชั้น 1

รูปภาพประกอบ ญ - 20

ป้ายรณรงค์ให้มีการลดและคัดแยกปริมาณขยะ

รูปภาพประกอบ ญ - 21

ผังการจราจร แผนที่การเดินรถ



รูปภาพประกอบ ญ - 22

ติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และหลีกเลี่ยงการตากผ้าเปียกในห้อง

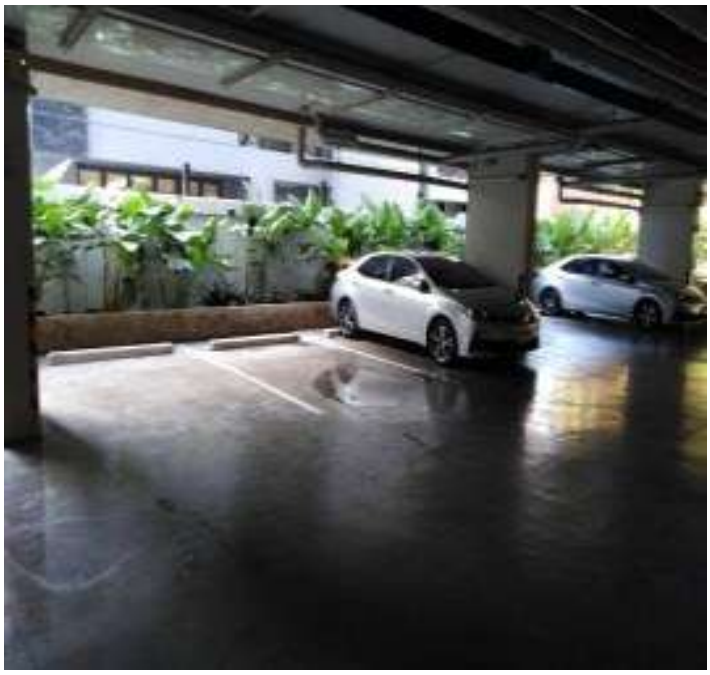
รูปภาพประกอบ ญ - 23

เจ้าหน้าที่หรือยาม จัดระบบการจราจร บริเวณทางเข้า-ออก ในชั่วโมงเร่งด่วน

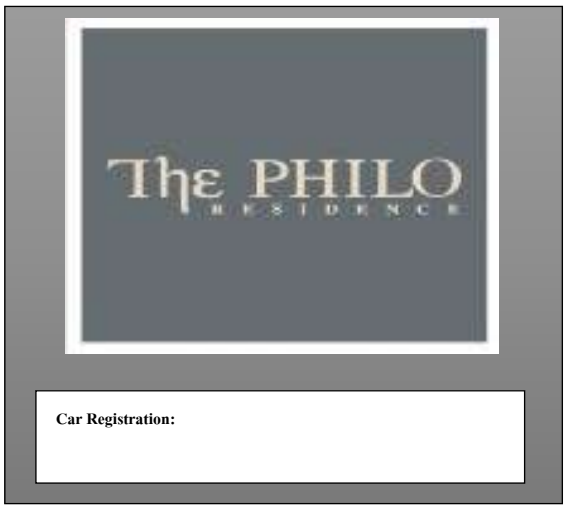
รูปภาพประกอบ ญ - 24

เส้นแบ่งจราจรที่ชัดเจน

รูปภาพประกอบ ญ - 25
ที่จอดรถ



รูปภาพประกอบ ญ - 26
สติ๊กเกอร์รถของผู้พักอาศัย



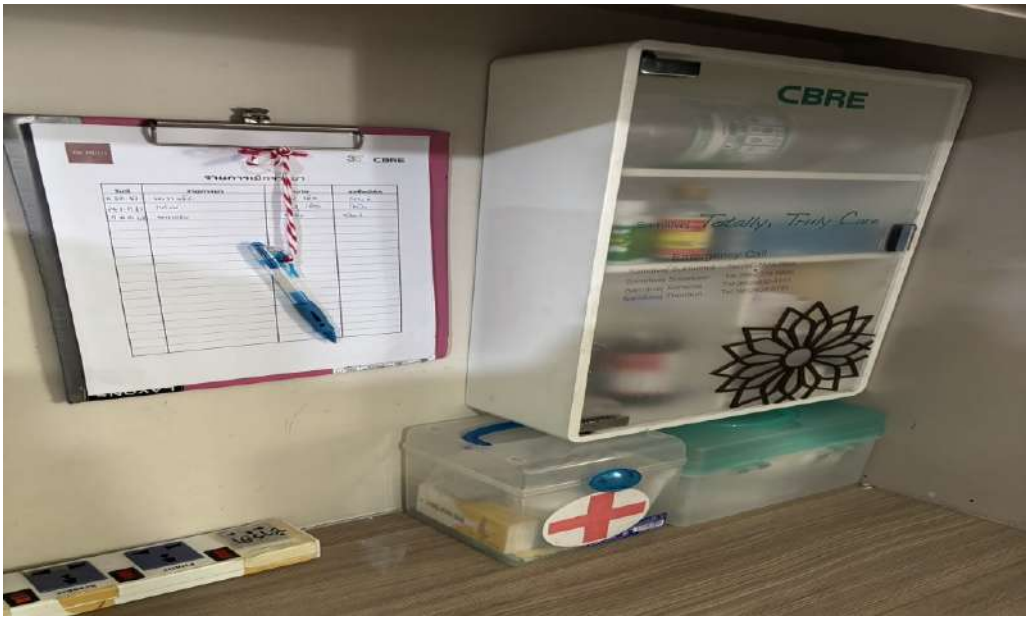
รูปภาพประกอบ ญ - 27
ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณลานจอดรถ

รูปภาพประกอบ ญ - 28
พนักงานรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง

รูปภาพประกอบ ญ - 29
ป้อมยาม และยามประจำป้อม

รูปภาพประกอบ ญ - 30
ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด จุดสำคัญๆ ของโครงการ

รูปภาพประกอบ ญ - 31
ห้องสถานพยาบาลเบื้องต้น



รูปภาพประกอบ ญ - 32
ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในอาคารสม่ำเสมอ

รูปภาพประกอบ ญ - 37

ซ้อมหนีไฟ และการอพยพคน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

รูปภาพประกอบ ญ - 38

จุดรวมพล

รูปภาพประกอบ ญ - 39
หัวรับน้ำดับเพลิง

รูปภาพประกอบ ญ - 40
ตู้หัวฉีดดับเพลิง เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ A-B-C

รูปภาพประกอบ ญ - 33

รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุก และล้างมือ

รูปภาพประกอบ ญ - 34

ป้ายเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรค

รูปภาพประกอบ ญ - 35

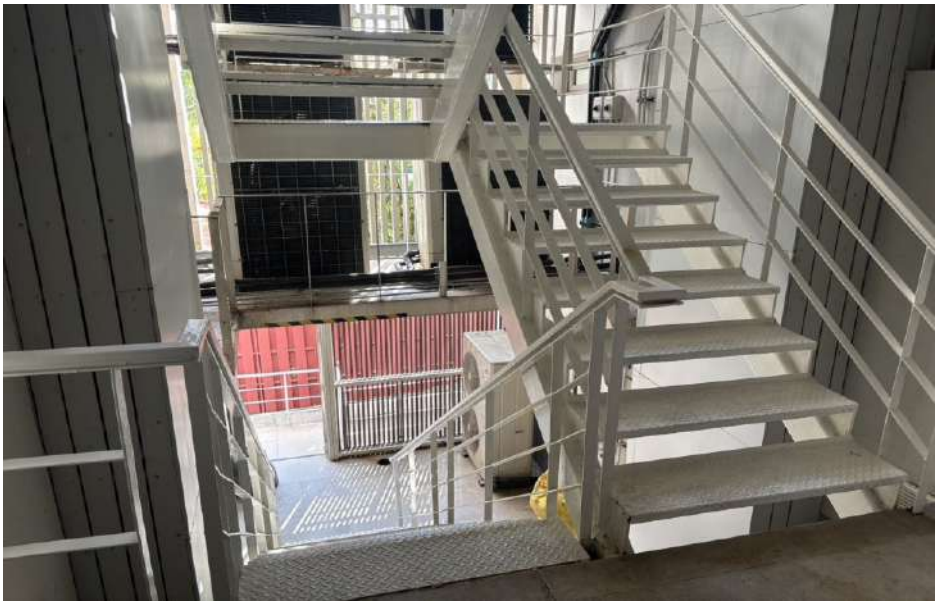
ผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคน บริเวณทางเดินและโถงบันไดทุกชั้น

รูปภาพประกอบ ญ - 36

แบบแปลน แผนผัง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในแต่ละชั้นและห้อง

รูปภาพประกอบ ญ - 41

บันไดหนีไฟ

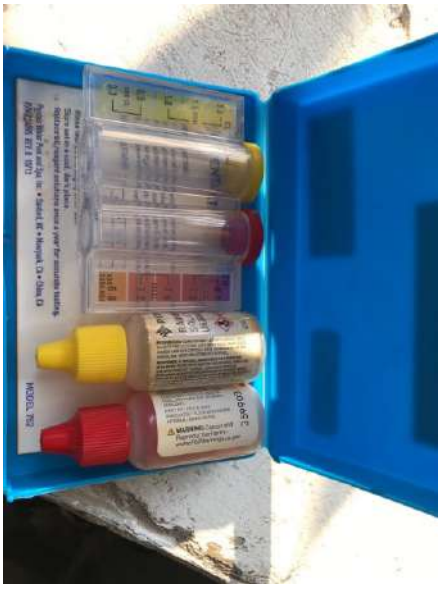


รูปภาพประกอบ ญ - 42

ป้ายบอกทางหนีไฟ

รูปภาพประกอบ ญ - 45

การดูแลบำรุงสระว่ายน้ำ

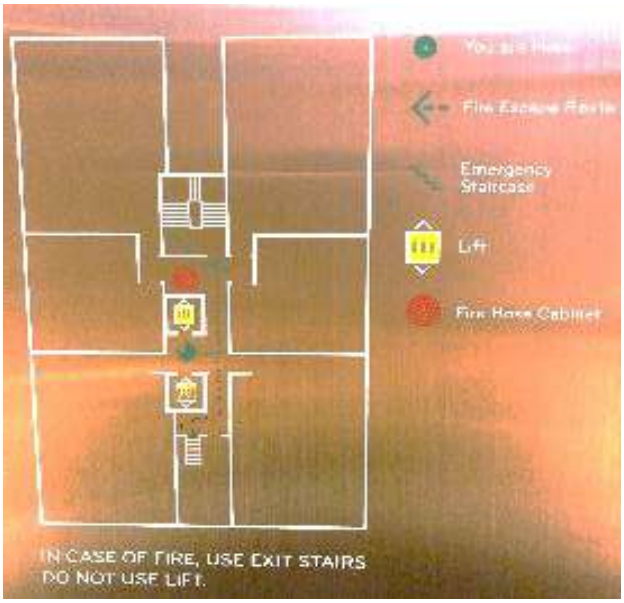


รูปภาพประกอบ ญ - 46

ป้ายแสดงข้อปฏิบัติการใช้สระ

รูปภาพประกอบ ญ - 43

ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ อุปกรณ์ดับเพลิง ไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง



รูปภาพประกอบ ญ - 44

รั้วกระจกรอบบริเวณสระว่ายน้ำ

รูปภาพประกอบ ญ - 47

อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ ที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ

รูปภาพประกอบ ญ - 48

อุปกรณ์ช่วยชีวิต

รูปภาพประกอบ ญ - 49
ถังเก็บน้ำใต้ดิน

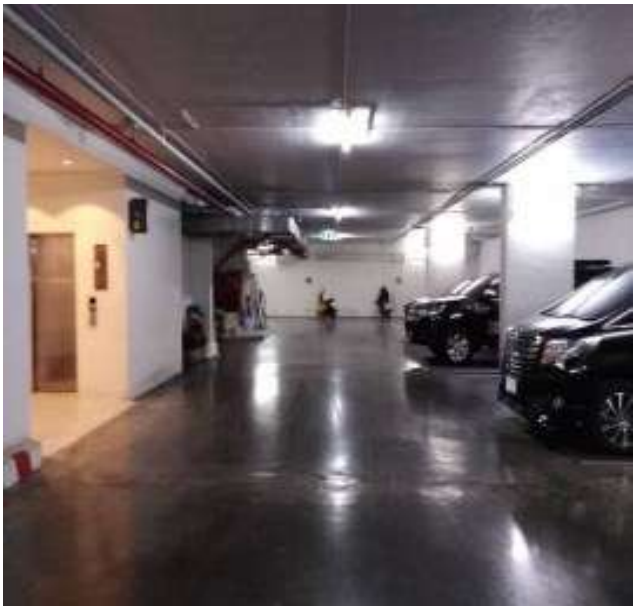
รูปภาพประกอบ ญ - 50
ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า

รูปภาพประกอบ ญ - 51
ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่างๆ ประจำเดือน

รูปภาพประกอบ ญ - 52
สัญลักษณ์ประหยัดพลังงานบนเครื่องใช้ไฟฟ้า

รูปภาพประกอบ ญ - 53

ไฟส่องสว่างภายในอาคาร



รูปภาพประกอบ ญ - 54

ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ

ภาคผนวก ฎ

ใบรับรองห้องปฏิบัติการทดสอบผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตามมาตรฐาน เลขที่ มอก. 17025-2561 (ISO/IEC 17025:2017)

แบบ กมช./สมอ.๒
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 22-LB0026
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน

(Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑

(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้

(Issues this certificate to)

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

(Thai Environmental Technic Limited)

ตั้งอยู่เลขที่

(Address)

๑/๖ ซอยรามคำแหง ๑๔๕ แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร

(1/6 Soi Ramkhamhaeng 145, Saphan Sung, Saphan Sung, Bangkok)

ได้รับการรับรองความสามารถ

(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑

(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ

(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๔๑๒

(Accreditation No. Testing 0412)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th

(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๒ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(Issue date : 2 November B.E. 2564 (2021))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)
ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการการมาตรฐานแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(Ministry of Industry Thailand, Thai Industrial Standards Institute)

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 22-LB0026
(Certification No. **22-LB0026**)

ชื่อห้องปฏิบัติการ (Laboratory Name) บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด (Thai Environmental Technic Limited)

หมายเลขการรับรองที่ (Accreditation No.) ทดสอบ 0412 (Testing 0412)

ฉบับที่ 03 (Issue No.) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 29 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Valid from) (29 May B.E.2566 (2023)) ถึงวันที่ 22 มีนาคม พ.ศ. 2571 (Until) (22 March B.E.2571 (2028))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field) 1. น้ำและน้ำเสีย (water and wastewater)	- Heavy metals • Copper (Cu) 0.03 mg/L to 4.00 mg/L • Iron (Fe) 0.20 mg/L to 4.00 mg/L • Manganese (Mn) 0.03 mg/L to 2.00 mg/L • Zinc (Zn) 0.05 mg/L to 1.00 mg/L	- TM-11-01 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 3030 E and part 3111 B
	- Heavy metals • Barium (Ba) 0.05 mg/L to 2.50 mg/L • Cadmium (Cd) 0.02 mg/L to 2.50 mg/L • Chromium (Cr) 0.02 mg/L to 2.50 mg/L • Copper (Cu) 0.05 mg/L to 2.50 mg/L • Iron (Fe) 0.05 mg/L to 2.50 mg/L • Manganese (Mn) 0.02 mg/L to 2.50 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 3030 F and part 3120 B

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 22-LB0026
(Certification No. 22-LB0026)

ฉบับที่ 03 (Issue No.) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 29 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Valid from) (29 May B.E.2566 (2023)) ถึงวันที่ 22 มีนาคม พ.ศ. 2571 (Until) (22 มีนาคม B.E.2571 (2028))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field) 1. น้ำและน้ำเสีย (ต่อ) (water and wastewater) (cont.)	- Heavy metals (cont.) • Nickel (Ni) 0.02 mg/L to 2.50 mg/L • Lead (Pb) 0.04 mg/L to 2.50 mg/L • Zinc (Zn) 0.04 mg/L to 2.50 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 3030 F and part 3120 B
2. น้ำเสีย (wastewater)	- Heavy metals • Cadmium (Cd) 0.03 mg/L to 0.50 mg/L • Nickel (Ni) 0.20 mg/L to 4.00 mg/L	- TM-11-01 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 3030 E and part 3111 B
	- Total suspended solids (TSS) 10.0 mg/L to 1 000.0 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D

ภาคผนวก ฎ

เอกสารใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (อ.1)

เอกสารใบรับรองก่อสร้างอาคาร (อ.6)

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๒

แบบ อ. ๑

อาคารชุดอยู่อาศัย

000140

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๕๑ / ๒๕๕๕ นายประสงค์ กิตติรัตนวิวัฒน์

อนุญาตให้ บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดย นายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์ และเจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๓๒ /๓๙๙๗/ซอย เฉลิมพระเกียรติ ๓๖ ถนน - หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง คลองตัน /อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ /๓๙๙๗/ซอย สุขุมวิท ๒๔ ถนน สุขุมวิท หมู่ที่ -

แขวง คลองตัน เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ ๖๘๙๗๓

เป็นที่ดินของ นางสุภรณ์ กิตติรัตนวิวัฒน์

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น ชั้นลอย ๑ ชั้น จอดรถยนต์

(๑) ชนิด ตึก ๗ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๓๒ ห้อง) -

พื้นที่/ความยาว ๕,๕๕๖.๐๐ ตร.ม. ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๓๑ คัน

พื้นที่ ๘๖.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว ๑๒๒.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ตารางเมตร

หมายเหตุ ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง /รื้อถอน/ ๒๐.๐๐ บาท

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบ รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ๒๒,๓๘๙.๐๐ บาท

รวม ๒๒,๔๐๙.๐๐ บาท

เลขที่ / ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี - เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตฉบับนี้ จำนวน ๖ ข้อ

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ เดือน ๒๐ ก.พ. ๒๕๕๖ พ.ศ.

ออกให้ ณ วันที่ เดือน ๒๐ ก.พ. ๒๕๕๕ พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

(นายวินัย ลิ่มสกุล)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักการโยธา ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

ต้นฉบับ

แบบ อ.๖

ใบอนุญาตดัดแปลงฯ เลขที่ กส.๖๗/๕๘ ลว.๑๑ ก.พ.๕๘

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๕ / ๒๕๕๘

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดย นายประสงค์ กิตติรัตนวิวัฒน์ และ นายประจักษ์ กิตติรัตนวิวัฒน์ เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๓๒ ตรอก/ซอย เมธินีเวศน์ (สุขุมวิท ๒๑) ถนน สุขุมวิท ตำบล/แขวง คลองตัน อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ทำการดัดแปลงอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตตามแบบเลขที่ กส. ๖๗/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๑๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๘ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๗ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น ชั้นลอย ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อยู่อาศัยรวม (๓๒ ห้อง) - รถตรถยนต์ (พื้นที่ ๕,๕๕๖.๐๐ ตารางเมตร) (ดัดแปลงอาคาร ๑๒.๐๐ ตารางเมตร) โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถ จำนวน ๓๑ คัน พื้นที่ ๘๖.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ชนิด - จำนวน - คัน เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ที่บ้านเลขที่ ตรอก / ซอย เมธินีเวศน์ (สุขุมวิท ๒๑) ถนน สุขุมวิท ตำบล / แขวง คลองตัน อำเภอ / เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร โดย บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ / น.ส.๓ เลขที่ / ส.ค.๑ เลขที่ ๖๘๘๗๓ เลขที่ดิน ๔๗๓๗ เป็นที่ดินของ นางสุภรณ์ กิตติรัตนวิวัฒน์

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร / ดัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท (สิบบาทถ้วน)

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไข.เพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๓

(๒) -

ออกให้ ณ วันที่ ๙ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๘

(ลายมือชื่อ) .....

(นางสาวสุวรรณี จันทร์ประทีป)

ตำแหน่ง ผู้ดำเนินการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

โครงการ เดอะ ฟิลโล เรสซิเดนซ์

บริษัท แพ็ททริโมนี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

จัดทำโดย

CBRE

บริษัท ซีบีอาร์อี (ประเทศไทย) จำกัด